



# Službeni glasnik Općine Šolta

Godina XX Grohote, 19. veljače 2013. godine Broj 2

## SADRŽAJ

1- Javni natječaj za prodaju/zamjenu katastarskih čestica.....	stranica 2
2- Odluka o imenovanju službenika za informiranje.....	stranica 3
3- Odluka o ustrojavanju kataloga informacija Općine Šolta.....	stranica 4
4- Zaključak o odbijanju suglasnosti.....	stranica 5
5- Zaključak o oslobađanju od komunalnog doprinosa obitelji Baumgartner.....	stranica 5
6- Zaključak o oslobađanju od komunalnog doprinosa obitelji Rogulj.....	stranica 6
7- Zaključak o oslobađanju od komunalnog doprinosa obitelji Glavurtić.....	stranica 7
8- Zaključak o obnovi krova župne crkve sv. Stjepana u Grohotama.....	stranica 7
9- Program izgradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture U 2013. Godini.....	stranica 8
10- Zaključak o oslobađanju od komunalnog doprinosa Obitelji Brzović.....	stranica 9

Temeljem članka 30. Statuta Općine Šolta, («Službeni glasnik Općine Šolta» br. 03/09), Općinsko vijeće Općine Šolta na svojoj 45. sjednici održanoj 18. 02. 2013. godine raspisuje

## JAVNI NATJEČAJ

### PREDMET NATJEČAJA:

1. Predmet natječaja je prodaja/zamjena kat. čest. 2374/2,2377/3,2379/3,2380/4 i 2569/2 sve K.O. Donje Selo.

### OSTALI UVJETI NATJEČAJA:

2. Natječaj se provodi prikupljanjem pisanih ponuda.
3. Početna kupoprodajna cijena iznosi 6 eura/m<sup>2</sup>, u protuvrijednosti kuna na dan uplate prema srednjem tečaju HNB.
4. Ponuditelj čija ponuda bude prihvaćena kao najpovoljnija ponuda pored kupoprodajne cijene obvezan je platiti troškove sudskog vještaka (procjenitelja) u iznosu od 3.500,00 kuna a koji iznos će se pridodati najpovoljnijoj ponudi te će njihov zbroj predstavljati konačni iznos kupoprodajne cijene.
5. Pravo sudjelovanja u natječaju imaju fizičke i pravne osobe.
6. Ponuda mora sadržavati naziv i adresu natjecatelja, iznos ponuđene kupoprodajne cijene, te dokaz o uplati jamčevine.
7. Sudionici natječaja koji ne nude u zamjenu zemljište utvrđeno u točki 13. ovog natječaja dužni su uplatiti jamčevinu u iznosu od 5.400,00 kuna, a dokaz o uplati jamčevine priložiti uz prijavu na natječaj. Jamčevina se uplaćuje prije isteka roka za podnošenje prijave na račun broj: 2360000-1844700006, Općina Šolta-Općinski proračun, MODEL 68 s pozivom na broj odobrenja 7757- Vaš OIB. Izabranom natjecatelju uplaćena jamčevina se uračunava u iznos kupoprodajne cijene nekretnine, dok se ostalim natjecateljima jamčevina vraća u nominalnom iznosu u roku od osam dana od dana stupanja na snagu odluke o utvrđivanju najpovoljnijeg natjecatelja.
8. Pisane ponude podnose se Općini Šolta, Podkuća 8, 21430 Grohote, putem preporučene pošte ili osobno u zatvorenim omotnicama s naznakom «ponuda za kupnju nekretnine-ne otvarati», u roku od 8 dana od objave.
9. Kupac je dužan platiti postignutu kupoprodajnu cijenu u roku od 2 dana od zaključivanja ugovora.
10. Ukoliko kupac čija ponuda bude odabrana kao najpovoljnija odbije potpisati kupoprodajni ugovor ili ne plati kupoprodajnu cijenu u roku od dva dana od zaključivanja ugovora nema pravo na povrat jamčevine.
11. Natjecatelji će biti pravodobno obaviješteni o mjestu i vremenu otvaranja ponuda.
12. Porez na promet nekretnina i druge prateće troškove snosi kupac.
13. Prednost na natječaju ostvaruje vlasnik nekretnine koji u zamjenu za predmetne nekretnine daje u vlasništvo k.č. 4446/1 K.O. Donje Selo.
14. Ukoliko dođe do zamjene nekretnina svaka strana snosi troškove procjene.
15. U slučaju da se utvrdi razlika tržišne vrijednosti nekretnina odnosno za slučaj da nekretnina koju stiče Općina Šolta bude procijenjena više, Općina Šolta neće isplaćivati razliku tržišne vrijednosti, dok ukoliko se utvrdi da je nekretnina u

vlasništvu Općine Šolta vrijednija stjecatelj koji prima veću tržišnu vrijednost dužan je naknaditi razliku do ekvivalenta vrijednosti.

16. Ukoliko se ne iskoristi prvenstveno pravo iz prethodne točke prednost na zaključenje ugovora ima kupac koji ponudi najveću kupoprodajnu cijenu.
17. Općina Šolta zadržava pravo neprihvatanja nijedne ponude i pravo poništenja natječaja u bilo koje vrijeme prije zaključenja ugovora, bez posebnog obrazloženja, u kojem slučaju ne odgovara za eventualnu nastalu štetu natjecateljima.

#### ZAVRŠNE ODREDBE

18. Obavijest o javnom natječaju objaviti će se u dnevnom tisku Slobodna Dalmacija, a cijeloviti tekst natječaja na oglasnoj ploči i web stranici Općine Šolta.

KLASA: 021-05/13-01/01  
URBROJ:2181/03-01-13-3  
Grohote, 18. 02. 2013.

Predsjednik Općinskog vijeća

Boris Blagaić v.r.

---

Na temelju članka 22. stavka 1. Zakona o pravu na pristup informacijama („Narodne novine“ Republike Hrvatske br. 172/03,140/10,37/11 i 77/11) i temeljem članka 30. Statuta Općine Šolta, («Službeni glasnik Općine Šolta» br. 03/09,2/12), Općinsko vijeće Općine Šolta na svojoj 45. sjednici održanoj 18.02. 2013. godine donosi

#### **ODLUKU o imenovanju službenika za informiranje**

##### Članak 1.

**Tihana Glavurtić**, referent Kulturno-informativnog centra u Jedinostvenom upravnom odjelu Općine Šolta, imenuje se mjerodavnom osobom za rješavanje ostvarivanja prava na pristup informacijama – službenicom za informiranje Općine Šolta.

##### Članak 2.

Službenik za informiranje obavlja slijedeće poslove:

- rješava pojedinačne zahtjeve za pristup informacijama,
- obavlja poslove redovitog objavljivanja informacija,
- unapređuje način obrade, objavljivanja i čuvanja informacija koje su sadržane u službenim dokumentima koji se odnose na rad tijela javne vlasti,
- osigurava pomoć podnositeljima zahtjeva za davanje informacija i
- poduzima sve radnje i mjere radi urednog vođenja kataloga informacija.

##### Članak 3.

Ovlaštenik prava na informaciju ostvaruje pravo na pristup informaciji podnošenjem usmenog ili pisanog zahtjeva Općini Šolta.

Pisani zahtjev u vezi s ostvarivanjem prava na pristup informaciji može se podnijeti putem pošte na adresu: Općina Šolta, Podkuća 8 ili se može dostaviti neposredno u pisarnici Općine na istoj adresi, odnosno može biti upućen slanjem obrasca za zahtjev na pristup informacijama koji će biti postavljen na službenom web stranici Općine Šolta [www.solta.hr](http://www.solta.hr).

#### Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Šolta“.

Klasa: 021-05/13-01/01

Ur.broj: 2181/03-01-13-4

Grohote, 18.02.2013.

Predsjednik Općinskog vijeća

Boris Blagaić v.r.

---

Na temelju članka 4. stavka 3. Zakona o pravu na pristup informacijama („Narodne novine“ Republike Hrvatske br. 172/03,140/10, 37/11 i 77/11) i temeljem članka 30. Statuta Općine Šolta, («Službeni glasnik Općine Šolta» br. 03/09 i 2/12), Općinsko vijeće Općine Šolta na svojoj 45. sjednici održanoj 18.02.2013. godine donosi

### **ODLUKU**

#### **o ustrojavanju Kataloga informacija Općine Šolta**

#### Članak 1.

Ovom Odlukom ustrojava se Katalog informacija koje posjeduje, raspolaže i nadzire Općina Šolta, a u cilju ostvarivanja prava na pristup informacijama u smislu zakona kojim se uređuje pravo na pristup informacijama.

#### Članak 2.

Dokumenti na kojima je napisana ili unesena informacija u smislu članka 1. ove Odluke utvrđeni su u sistematiziranom pregledu informacija koji se nalazi u privitku – Katalog informacija Općine Šolta koji čini sastavni dio ove Odluke.

#### Članak 3.

Načini i vrijeme ostvarivanja prava na pristup informacijama iz članka 2. ove Odluke utvrđen je Odlukom o određivanju službenika za informiranje.

#### Članak 4.

Ovlaštenik prava na informaciju, kojem je omogućen pristup informaciji izradom preslika dokumenta koji sadrže traženu informaciju dužan je platiti naknadu za izradu preslika u iznosu od 1,00 kune po stranici.

#### Članak 5.

Naknada iz članka 4. ove Odluke uplacuje se u korist žiro računa Općine Šolta, broj: 2360000-184470006, OIB: 38621571773, svrha doznake: naknada za uvid u Katalog informacija.

**Članak 6.**

Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku“ Općine Šolta.

Klasa: 021-05/13-01/01  
Ur.broj: 2181/03-01-13-5  
Grohote, 18.02.2013.

Predsjednik Općinskog vijeća

Boris Blagaić v.r.

---

Temeljem članka 30.Statuta Općine Šolta, («Službeni glasnik Općine Šolta» br. 03/09), Općinsko vijeće Općine Šolta na svojoj 45. sjednici održanoj 18. 02. 2013. godine donosi

**Z A K L J U Č A K****Članak 1.**

Odbija se izdavanje suglasnosti May Heggset i Oyvind Trangerud za stjecanje prava vlasništva na nekretnini označenoj kao č.z. 946/12 položenoj u ZU 1441 K.O. Gornje Selo s obzirom da je ista u naravi put.

**Članak 2.**

Ovaj zaključak stupa na snagu danom objave u službenom glasniku Općine Šolta.

KLASA: 021-05/12-01/01  
URBROJ:2181/03-01-13-6  
Grohote, 18.02.2013.

Predsjednik Općinskog vijeća

Boris Blagaić v.r.

---

Temeljem članka 12. Odluke o komunalnom doprinosu («Službeni glasnik Općine Šolta» br. 06/09,01/11,01/12,12/12-pročišćeni tekst), Općinsko vijeće Općine Šolta na svojoj 45. sjednici održanoj 18.02.2013. godine donosi

**Z A K L J U Č A K****Članak 1.**

Nenad Baumgartner, Nečujam, Šetalište Marulića 20, OIB: 79255481832, oslobađa se plaćanja komunalnog doprinosa u 100% iznosu za 500m3 građevine:

**Članak 2.**

Nenad Baumgartner Nečujam, Šetalište Marulića 20 se obvezuje da po ishodu potvrde o imovnom stanju Porezne uprave Split, istu dostavi Jedinostvenom upravnom odjelu Općine Šolta.

### **Članak 3.**

Ovaj zaključak stupa na snagu danom objave u «Službenom glasniku» Općine Šolta.

KLASA: 021-05/13-01/07  
URBROJ:2181/03-01-13-07  
Grohote, 18.02.2013.

Predsjednik Općinskog vijeća

Boris Blagaić v.r.

---

Temeljem članka 12. Odluke o komunalnom doprinosu («Službeni glasnik Općine Šolta» br. 06/09,01/11,01/12,12/12-pročišćeni tekst), Općinsko vijeće Općine Šolta na svojoj 45. sjednici održanoj 18.02.2013. godine donosi

## **ZAKLJUČAK**

### **Članak 1.**

Goran Rogulj, Stomorska , Put Krušice 2, OIB: 33861208081, oslobađa se plaćanja komunalnog doprinosa u 100% iznosu za 500m<sup>3</sup> građevine:

### **Članak 2.**

Goran Rogulj se obvezuje da po ishodu potvrde o imovnom stanju Porezne uprave Split, istu dostavi Jedinostvenom upravnom odjelu Općine Šolta

### **Članak 3.**

Ovaj zaključak stupa na snagu danom objave u «Službenom glasniku» Općine Šolta.

KLASA: 021-05/13-01/01  
URBROJ:2181/03-01-13-8  
Grohote, 18.02 2013.

Predsjednik Općinskog vijeća

Boris Blagaić v.r.

---

Temeljem članka 12. Odluke o komunalnom doprinosu («Službeni glasnik Općine Šolta» br. 06/09,01/11,01/12,12/12-pročišćeni tekst), Općinsko vijeće Općine Šolta na svojoj 45. sjednici održanoj 18.02.2013. godine donosi

## **Z A K L J U Č A K**

### **Članak 1.**

Tihana Glavurtić, Nečujam, Put gaja 7, OIB: 02716167476, oslobađa se plaćanja komunalnog doprinosa u 100% iznosu za 500m<sup>3</sup> građevine:

### **Članak 2.**

Ovaj zaključak stupa na snagu danom objave u «Službenom glasniku» Općine Šolta.

KLASA: 021-05/13-01/01  
URBROJ:2181/03-01-13-9  
Grohote, 18.02 2013.

Predsjednik Općinskog vijeća

Boris Blagaić v.r.

---

Temeljem članka 30.Statuta Općine Šolta, («Službeni glasnik Općine Šolta» br. 03/09), Općinsko vijeće Općine Šolta na svojoj 45. sjednici održanoj 18. 02. 2013. godine donosi

## **Z A K L J U Č A K**

### **Članak 1.**

Ovlašćuje se Općinski načelnik Općine Šolta da u svrhu obnove krova župne crkve Sv. Stjepana u Grohotama isplati iznos novčane potpore sukladno Proračunu Općine Šolta za 2013. Godinu.

### **Članak 2.**

Ovaj zaključak stupa na snagu danom objave u službenom glasniku Općine Šolta.

KLASA: 021-05/13-01/01  
URBROJ:2181/03-01-13-10  
Grohote, 18.02.2013.

Predsjednik Općinskog vijeća

Boris Blagaić v.r.

---

Na temelju članka 30. Stavka 4. Zakona o komunalnom gospodarstvu («Narodne novine» 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12), a u skladu s Planom razvojnih programa (Službeni glasnik Općine Šolta“ 12/12) i članka 13. Statuta Općine Šolta, Općinsko vijeće Općine Šolta na 45. sjednici održanoj 18.02.2013. godine donosi

## **PROGRAM**

### **izgradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture u 2013. godini**

#### **I**

Ovim programom obuhvaćeno je dovršenje izgradnje objekata započelih u prethodnom periodu, kao i novi uređaji i objekti definirani nastojanjem da se osigura kvalitetnije korištenje prostora, viši urbani standard i bolja zaštita prirodne sredine.

- 1. Izgradnja tržnice u Grohotama  
(potrebno 350.000,00 kuna)**
- 2. Rekonstrukcija javne rasvjete  
(potrebno 870.000,00 kuna)**
- 3. Izgradnja cesta i investicijsko održavanje cesta  
(potrebno 600.000,00 kuna)**
- 4. Proširenje, izgradnja i uređenje groblja  
(potrebno 290.000,00 kuna)**
- 5. Uređenje mjesta  
(potrebno 1.613.000,00 kuna)**

**UKUPNO 3.723.000,00 KN**



**II IZVORI FINANCIRANJA**

U kunama

PROJEKT	Namjenski općinski prihodi	Kapitalne potpore iz državnog proračuna	Kapitalne potpore iz županijskog proračuna	Ostale kapitalne potpore	Prihodi od prodaje nefinancijske imovine	Primici od financijske imovine i zaduživanja	UKUPNO
1. Izgradnja tržnice u Grohotama	250.000		100.000				350.000
2. Rekonstrukcija javne rasvjete	261.000	522.000	87.000				870.000
3. Izgradnja cesta i investicijsko održavanje cesta	400.000		200.000				600.000
4. Proširenje i izgradnja groblja	290.000						290.000
5. Uređenje mjesta	1.613.000						1.613.000
<b>UKUPNO</b>	<b>2.814.000</b>	<b>522.000</b>	<b>387.000</b>				<b>3.723.000</b>

**III**

Ovaj Program stupa na snagu osmog dana od objave u «Službenom glasniku Općine Šolta».

KLASA: 021-05/13-01/01  
 URBROJ: 2181/03-01-13-11  
 Grohote, 18.02.2013.

Predsjednik Općinskog vijeća

Boris Blagaić v.r.

Temeljem članka 13. Odluke o komunalnom doprinosu («Službeni glasnik Općine Šolta» br. 06/09,01/11,01/12,12/12-pročišćeni tekst), Općinsko vijeće Općine Šolta na svojoj 45. sjednici održanoj 18.02.2013. godine donosi

**ZAKLJUČAK****Članak 1.**

Zdenka Brzović oslobađa se plaćanja cijelokupnog iznosa komunalnog doprinosa.

**Članak 2.**

Ovaj zaključak stupa na snagu danom objave u «Službenom glasniku» Općine Šolta.

KLASA: 021-05/13-01/01  
URBROJ:2181/03-01-13-12  
Grohote, 18. 02. 2013.

Predsjednik Općinskog vijeća

Boris Blagaić v.r.

---