



Službeni glasnik Općine Šolta

Godina XXV

Grohote, 19. srpnja 2018. godine

Broj 7

Sadržaj:

Stranica

Općinsko vijeće

1. Odluka o dodjeli javnih priznanja Općine Šolta	2
2. Ispravak Odluke o donošenju Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Stomorska III („Službeni glasnik općine Šolta“, broj. 2/18)	2
3. Odluka o Izmjenama i dopunama Odluke o davanju u zakup i kupoprodaji poslovnih prostora u vlasništvu ili suvlasništvu Općine Šolta	6
4. Zaključak o prihvaćanju zahtjeva KICOŠ-a za zapošljavanje djelatnika	6
5. Zaključak o financiranju mjesnih odbora	7
6. Zaključak po zahtjevu Tanje Šuto	7
7. Zaključak o davanju suglasnosti Općinskom načelniku za donošenje odluke o povlaštenoj cijeni vode	8

Na temelju članka 6. i 28. Statuta Općine Šolta («Službeni glasnik Općine Šolta» 1/18) i Odluke o javnim priznanjima Općine Šolta («Službeni glasnik Općine Šolta» br.15/15), Općinsko vijeće Općine Šolta, na svojoj 12. sjednici održanoj dana 17.srpnja 2018. donosi

Odluku o dodjeli javnih priznanja Općine Šolta

Članak 1.

Općinsko vijeće Općine Šolta dodjeljuje slijedeća javna priznanja za 2018. godinu :

I. Nagrada Općine Šolta

osobna – Dr.med. Davoru Juričiću, za humanitarnu skrb o zdravlju otočana

skupna – M u r a l d.o.o. za doprinos gospodarskom razvoju i kvaliteti života na otoku

II. Priznanje Općine Šolta

Doc.dr.sc. Filipu Galoviću,

za doprinos očuvanju čakavskih govora i baštine otoka Šolte

Članak 2.

Priznanja Općine Šolta uručit će se nagrađenima na svečanoj sjednici na Dan Općine Šolta 3. kolovoza 2018.

Članak 3.

Ova odluka stupa na snagu prvi dan od dana objave u »Službenom glasniku Općine Šolta«.

KLASA:061-01/18-01/05

URBROJ: 2181/03-01-18-1

Grohote, 17.07.2018. godine

Predsjednik Općinskog vijeća
Ante Ruić, v.r.

Na temelju Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13 i 65/17) i članka 28. Statuta Općine Šolta („Službeni glasnik“ br. 01/18), Općinsko vijeće Općine Šolta na svojoj 12.sjednici, održanoj 17.07.2018.godine, donosi

ISPRAVAK

O D L U K E

o donošenju Izmjena i dopuna

Urbanističkog plana uređenja naselja Stomorska III

(„Službeni glasnik općine Šolta“, broj. 2/18)

Odluka o donošenju Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Stomorska- III koja je objavljena u Službenom glasniku Općine Šolta“, broj. 2/18 normativno ispravno glasi :

Članak 1.

- (1) Donose se Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Stomorska („Službeni glasnik Općine Šolta“ broj. 8/12, 15/14 i 25/15), u daljnjem tekstu: Izmjene i dopune.

Članak 2.

- (1) Izmjene i dopune sadržane su u elaboratu „Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Stomorska“ izrađenog od URBOS-a doo Split, elaborat broj: 717/17, a sastoji se od:

A. TEKSTUALNI DIO

Obrazloženje

Odredbe za provođenje

B. GRAFIČKI DIO**1.C. Korištenje i namjena površina**

mj. 1 : 1000

2.C. Prometni, ulični i komunalni infrastrukturni sustav

2.1.C. Promet

mj. 1 : 1000

2.2.C. Pošta i telekomunikacije

mj. 1 : 1000

2.3.C. Elektroenergetika

mj. 1 : 1000

2.4.C. Vodnogospodarski sustav- vodoopskrba i korištenje voda

mj. 1 : 1000

2.5.C. Vodnogospodarski sustav- odvodnja otpadnih voda

mj. 1 : 1000

3. C. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina

3.1.C. Oblici zaštite

mj. 1 : 1000

3.2.C. Oblici korištenja i uređenja

mj. 1 : 1000

4. C. Način i uvjeti gradnje

4.1.C. Smještaj građevina

mj. 1 : 1000

4.2.C. Mjere zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti

mj. 1 : 1000

C. PRILOZI**Članak 3.**

- (1) Stupanjem na snagu ove Odluke za područje obuhvata ovih izmjena i dopuna primjenjivati će se grafički prikazi 1.C. Korištenje i namjena površina (mj 1:1.000), 2.C. Prometni, ulični i komunalni infrastrukturni sustav: 2.1. C. Promet (mj 1:1.000), 2.2. C. Pošta i telekomunikacije (mj 1:1.000), 2.3. C. Elektroenergetika (mj 1:1.000), 2.4.C. Vodnogospodarski sustav- vodoopskrba i korištenje voda (mj 1:1.000), 2.5.C. Vodnogospodarski sustav - odvodnja otpadnih voda (mj 1:1.000), 3.C. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina: 3.1.C. Oblici zaštite (mj 1:1.000), 3.2.C. Oblici korištenja i uređenja (mj 1:1.000), 4.C.Način i uvjeti gradnje: 4.1.C. Smještaj građevina (mj 1:1.000), 4.2.C. Mjere zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti (mj 1:1.000).

ODREDBE ZA PROVOĐENJE**Članak 4.**

- (1) U članku 8. iza stavka 1. Odluke o donošenju Urbanističkog plana uređenja Stomorska („Službeni glasnik Općine Šolta“ broj. 8/12, 15/14 i 25/15) dodaje se novi stavak koji glasi:
„(2) U stambenoj namjeni dopušta se gradnja građevina koje mogu sadržavati i poslovni prostor koji može maksimalno zauzimati jednu etažu, u pravilu smještenoj u prizemnoj ili podrumskoj etaži.“

Članak 5.

- (1) U članku 28. stavak 3. se mijenja i glasi:

„(3) Ograda se može podizati prema ulici i na granicama prema susjednim česticama najveće visine 1,5 m. Ograda se izvodi od kamena, betona (obložena kamenom), kao čelična ograda, zeleni nasad (živica) kao i kombinacija istih.“

Članak 6.

- (1) U članku 38. stavku 1. u točki 5. „max.kig= 0,3“ mijenja se i glasi: „max.kig=0,45,“
(2) U točki 6. „max.kis= 0,8“ mijenja se i glasi: „max.kis=1,5“

Članak 7.

- (1) U članku 38a. stavku 1. u točki 8. „max.kis= 1,2“ mijenja se i glasi: „max.kis=1,5,“

Članak 8.

U članku 43. u stavku 2. iza riječi „višeobiteljske“ broj i zagradama „3“, zamjenjuje se brojem „3-4“.

Članak 9.

- (1) U članku 44. stavku 1. točka 9. se mijenja i glasi:
„- max.kis= do 200 m² površine građevne čestice kis = 1,4, od 200 m² do 600 m² građevne čestice kis= 1,0.“

Članak 10.

- (1) Iza članka 44. dodaje se novi naslov: „4.a. Uvjeti i način rekonstrukcije građevina“ i novu članak 44a. koji glasi:

„ Članak 44a.

Za rekonstrukciju i zamjenu postojećih stambenih, stambeno-poslovnih i poslovnih građevina kada su jedan ili više od sljedećih uvjeta: površina građevne čestice, udaljenost od susjedne međe, udaljenost od nerazvrstanih i razvrstanih prometnica i drugih javno prometnih površina, manji od planom dopuštenih određuju se i sljedeći uvjeti:

- a) dopušta se samo nadogradnja nad postojećim gabaritima do planom dopuštene visine, u istim tlocrtnim dimenzijama, odnosno kako su udaljenosti definirane tlocrtom postojeće građevine;
- b) dopušta se izgradnja jedne podzemne etaže (podrum) u postojećim gabaritima;
- c) dopušta se izgradnja pristupne rampe, samo ako se etaža koristi kao parking (garaža);
- d) dopušta se izgradnja pristupnog stepeništa van postojećih gabarita.

Rekonstrukcija i zamjena postojećih stambenih, stambeno-poslovnih i poslovnih građevina, te rekonstrukcija, dogradnja i nadogradnja građevina u ruševnom stanju unutar povijesne graditeljske cjeline - I. zone zaštite vrši se prema posebnim uvjetima nadležnog javnopravnog tijela za zaštitu kulturne baštine.“

Članak 11.

- (1) Iza članka 58. dodaje se novi članak 58a. koji glasi:

“ Članak 58a.

(1) Izgradnji novih smještajni kapaciteta (naročito turističkih) može se pristupiti tek po osiguranju adekvatne vodoopskrbe naselja Stomorska.“

Članak 12.

- (1) U članku 59. stavak 2. se mijenja i glasi:

„(2) Izuzetno od prethodnog stavka, do izgradnje sustava odvodnje otpadnih voda moguća je izgradnja objekata s prihvatom sanitarnih otpadnih voda u vodonepropusne jame sa

odvozom prikupljenog efluenta putem ovlaštene osobe ili izgradnja objekata s ugradnjom uređaja za pročišćavanje sanitarnih otpadnih voda te ispuštanje pročišćenih sanitarnih otpadnih voda u prirodni prijemnik, a sve ovisno o uvjetima na terenu.

Otpadne vode iz kuhinje ugostiteljskih objekata u kojim se vrši priprema hrane trebaju se pročititi predtretmanom (mastolov i taložnice) prije ispuštanja u interni sustav sanitarne odvodnje.

Svi potrošači koji ispuštaju otpadne vode kvalitete različite od standarda komunalnih otpadnih voda (tehnološke otpadne vode), dužni su izraditi predtretman otpadnih voda do standarda komunalnih otpadnih voda sukladno važećem Pravilniku o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda.“

Članak 13.

(1) U članku 64. iza stavka 3. dodaje se novi stavak 4. koji glasi:

„(4) Ovim Planom utvrđeni su uvjeti zaštite prirodi i to:

- prilikom izgradnje građevina koristiti materijale i boje prilagođene prirodnim obilježjima okolnog prostora i tradicionalnoj arhitekturi,
- prilikom ozelenjivanja pojedinih površina koristiti autohtone biljne vrste, a eventualne postojeće elemente autohtone flore sačuvati u najvećoj mogućoj mjeri te integrirati u krajobrazno uređenje,
- prilikom zahvata u moru očuvati u najvećoj mjeri povoljnu građu i strukturu morskog dna, obale i priobalnog područja u što prirodnijem obliku,
- očuvati u najvećoj mogućoj mjeri postojeće krajobrazne vrijednosti i
- osigurati prečišćavanje otpadnih voda.“

PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 14.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o Ispravku Odluke o donošenju Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Stomorska- III (Službeni glasnik Općine Šolta“, broj. 2/18) koja je objavljena u Službenom glasniku Općine Šolta“, broj. 4/18.

Članak 15.

Ova Odluka stupa na snagu osmi dan od dana objave u "Službenom glasniku Općine Šolta".

KLASA: 350-02/17-01/04
URBROJ:2181/03-01-18-58
Grohote, 17. srpnja 2018. g.

Predsjednik Općinskog vijeća Općine Šolte
Ante Ruić, v.r.

Na temelju članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 90/10, 143/12 i 152/14), Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora ("Narodne novine" br.125/11 i 64/15) i odredbe članka 28. Statuta Općine Šolta ("Službeni glasnik Općine Šolta" br. 01/18) Općinsko vijeće Općine Šolta na svojoj 12.sjednici održanoj dana 17. srpnja 2018. godine, donosi

ODLUKU

o Izmjenama i dopunama Odluke o davanju u zakup i kupoprodaji poslovnih prostora u vlasništvu ili suvlasništvu Općine Šolta

Članak 1.

U Odluci o davanju u zakup i kupoprodaji poslovnih prostora u vlasništvu ili suvlasništvu Općine Šolta ("Službeni glasnik Općine Šolta" br.16/14 i 7/17) mijenja se članak 31a. koji sada glasi:

Općinski načelnik može odobriti zakup slobodnog poslovnog prostora na korištenje za određeni sat, dan ili dane, ali ne više od 5 dana.

Na osnovi Odluke općinskog načelnika o davanju u zakup poslovnog prostora za određeni sat, dan ili dane sa zakupnikom će se sklopiti ugovor o zakupu.

Zakupnina za korištenje poslovnog prostora iznosi 200 kuna po danu, a 50 kuna po satu.

Članka 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u »Službenom glasniku Općine Šolta«.

KLASA: 372-03/17-01/07
URBROJ:2181/03-01-18-2
Grohote, 17. srpnja 2018. g.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA
Ante Ruić, v.r.

Temeljem članka 28. Statuta Općine Šolta („Službeni glasnik općina Šolta“, broj 01/18), Općinsko vijeće Općine Šolta na svojoj 12.sjednici, održanoj 17.srpnja 2018. godine, donijelo je

ZAKLJUČAK

o prihvatanju zahtjeva KICOŠ-a za zapošljavanje djelatnika

Članak 1.

Prihvaća se zahtjev Kulturno informativnog centra Općine Šolta za zapošljavanje djelatnika na određeno vrijeme od 3 mjeseca na radno mjesto Voditelja odjela za kulturne djelatnosti uslijed povećanja obima posla za vrijeme trajanja Kulturnog ljeta.

Članak 2.

Ovaj Zaključak objaviti će se u »Službenom glasniku Općine Šolta«.

KLASA: 021-05/18-01/05
URBROJ: 2181/03-01-18-5
Grohote, 17.07.2018.

Predsjednik Općinskog vijeća
Ante Ruić, v.r.

Temeljem članka 28, 68 i 70 Statuta Općine Šolta („Službeni glasnik općina Šolta“, broj 01/18), Općinsko vijeće Općine Šolta na svojoj 12.sjednici, održanoj 17.srpnja 2018. godine, donijelo je

ZAKLJUČAK
o financiranju mjesnih odbora

Članak 1.

Prema zahtjevu mjesnih odbora za otvaranje zasebnih računa i odobrenje sredstava za rad po tim računima potrebno je da do kraja 2018.godine mjesni odbori predaju svoj Plan rada i Financijski plan za 2019. godinu kako bi se predvidjela i odobrila sredstva u Proračunu Općine Šolta za 2019.godinu.

Članak 2.

Ovaj Zaključak objaviti će se u »Službenom glasniku Općine Šolta«.

KLASA: 021-05/18-01/05
URBROJ: 2181/03-01-18-6
Grohote, 17.07.2018.

Predsjednik Općinskog vijeća
Ante Ruić, v.r.

Temeljen članka 28 Statuta Općine Šolta („Službeni glasnik općina Šolta“, broj 01/18), Općinsko vijeće Općine Šolta na 12.sjednici održanoj 17.srpnja 2018. godine, donijelo je

ZAKLJUČAK
po zahtjevu Tanje Šuto

Članak 1.

Po zahtjevu Tanje Šuto, „Šuto Marijan“ j.d.o.o., Obala SvTereze 27, Rogač, za postavljanje štekata u Maslinici na javnoj površini „*mali mul do konobe Gajeta*“ daje se suglasnost za postavljanje istog u površini koju odredi Načelnik Općine Šolta uz suglasnost Mjesnog odbora i uz uvjet da postavljeni štekat ne ometa promet i da se zaključi ugovor o korištenju javno prometne površine.

Članak 2.

Ovaj Zaključak objaviti će se u »Službenom glasniku Općine Šolta«.

KLASA: 934-04/18-01/39
URBROJ: 2181/03-01-18-2
Grohote, 17.07.2018.

Predsjednik Općinskog vijeća
Ante Ruić, v.r.

Temeljem članka 28. Statuta Općine Šolta („Službeni glasnik općina Šolta“, broj 01/18), Općinsko vijeće Općine Šolta na svojoj 12.sjednici, održanoj 17.srpnja 2018. godine, donijelo je

ZAKLJUČAK

o davanju suglasnosti Općinskom načelniku za donošenje odluke o povlaštenoj cijeni vode

Članak 1.

Daje se suglasnost Općinskom načelniku za donošenje Odluke o povlaštenoj cijeni vode za stanovnike sa prebivalištem na području Općine Šolte koji imaju legalizirane poljske objekte.

Članak 2.

Ovaj Zaključak objaviti će se u »Službenom glasniku Općine Šolta«.

KLASA: 021-05/18-01/05

URBROJ: 2181/03-01-18-7

Grohote, 17.07.2018.

Predsjednik Općinskog vijeća
Ante Ruić, v.r.