

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA

MASLINICA

4. UVJETI GRADNJE

GRANICE

- OBUHVAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
- OBALNA CRTA
- 70 m OD OBALNE CRTE
- 100 m OD OBALNE CRTE
- OBUHVAT DETALJNOG PLANA UREĐENJA
- OBUHVAT MJESNOG PROJEKTA
- GRANICA ZAŠTITE A
- GRANICA ZAŠTITE B

UVJETI GRADNJE - URBANA PRAVILA

ZONA 1 - uža povijesna jezgra naselja Maslinica

- 1a uža povijesna jezgra naselja Maslinica
- 1b uža povijesna jezgra naselja Maslinica - dvorac Martinis Marchi
- 1c uža povijesna jezgra naselja Maslinica - luka

ZONA 2 - povijesna jezgra naselja Maslinica i kontaktno područje

- 2a povijesna jezgra naselja Maslinica i kontaktno područje
- 2b povijesna jezgra naselja Maslinica i kontaktno područje - padine Dolca
- 2c povijesna jezgra naselja Maslinica i kontaktno područje - panoramsko zelenilo

ZONA 3 - konsolidirano područje naselja

- 3a konsolidirano područje naselja - "Obala" - "Punta"
- 3b konsolidirano područje naselja - "Brig" - "Pod gredu"
- 3c konsolidirano područje naselja - "Teplji bok"
- 3d konsolidirano područje naselja - "Burnji gaj"

ZONA 4 područje reaktivacije

- 4a područje reaktivacije - "Draga" - "Strane"
- 4b područje reaktivacije - "Selena" - "Starine"
- 4c područje reaktivacije - "Ograde"
- 4d područje reaktivacije - "Burnji gaj"

UVJETI GRADNJE

- UKLANJANJE POSTOJEĆE GRAĐEVINE

JAVNE I ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE

- ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE

ŠPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA

- Kupalište
- Uređenje kupališta (plaže)

PROMETNE POVRŠINE

MJEŠOVITA NAMJENA

CESTOVNI PROMET

- GLAVNA ULICA
- SABIRNA ULICA
- PRISTUPNA ULICA
- KOLNO - PJEŠAČKE POVRŠINE
- PJEŠAČKE POVRŠINE
- OBALNA ŠETNICA
- JAVNO PARKIRALIŠTE I GARAJA
- AUTOBUSNA POSTAJA



Split, siječanj 2013. Br.elaborata: 519/08

| | | |
|--|---|---------------------------------------|
| Županija: | SPLITSKO DALMATINSKA | |
| Općina: | ŠOLTA | |
| Naziv prostornog plana: | URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA MASLINICA | |
| Naziv kartografskog prikaza: | UVJETI GRADNJE | |
| Broj kartografskog prikaza: | 4. | Mjerilo kartografskog prikaza: 1:2000 |
| Program mjera za unapređenje stanja u prostoru općine Šolta za period 2006 - 2010 "Službeni glasnik Općine Šolta", br. 7/06 | Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana: "Službeni glasnik Općine Šolta", br. 1/2013 | |
| Javna rasprava (datum objave): "SLOBODNA DALMACIJA", 12. studenog 2010. | Javni uvid održan: od: 22. studenog 2010. do: 21. prosinca 2010. | |
| Ponovna javna rasprava (datum objave): "SLOBODNA DALMACIJA", 19. ožujka 2012. | Javni uvid održan: od: 28. ožujka 2012. do: 11. travnja 2012. | |
| Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: | Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: NIKŠA BEZIĆ, dipl. iur. | |
| Suglasnost na plan prema članku 98. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine" br. 76/0,38/09, 50/11, 90/11 i 50/12) broj suglasnosti klasa: 350-01/12-01/0181; Urbroj: 2181/1-11-12-0002, od 22. listopada 2012. 350-01/12-01/0181; Urbroj: 2181/1-11-00/10-12-0004, od 18.12.2012. | | |
| Pravna osoba/tijelo koje je izradio plan: URBOS doo SPLIT Biro za prostorno planiranje, urbanizam i zaštitu okoliša | Odgovorna osoba: GORDANA RADMAN, dipl.inž.arh. | |
| Pečat pravne osobetijela koje je izradio plan: | | |
| Odgovorni voditelj: GORDANA RADMAN, dipl.inž.arh.; Koordinator plana: Dr.sc.ZORAN RADMAN, znanstveni suradnik | | |
| Stručni tim u izradi plana: | 5. HRVOJE BOTA, dipl.inž.arh. | |
| 1. GORDANA RADMAN, dipl. inž. arh. | 6. VINKO KLISMANIĆ, dipl.inž.arh. | |
| 2. MAJA MADIRACA, dipl. oec. | 7. LARISA BAČIĆ, dipl.ing.grad. | |
| 3. Dr.sc.ZORAN RADMAN, znanstveni suradnik | 8. IVANA BUBIĆ, dipl.oec. | |
| 4. JELENA BOROTA, mag.inž.arh. | | |
| Pečat predstavničkog tijela: | Predsjednik predstavničkog tijela: Boris Blagačić, dipl.inž. | |
| Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: (ime, prezime i potpis) | Pečat nadležnog tijela: | |