

Na temelju članka 20. stavka 1. Zakona o lokalnim porezima („Narodne novine“ broj 115/16) i članka 30. Statuta Općine Šolta („Službeni glasnik općina Šolta“, broj 04/13, 07/13, 12/13, 16/13 i 8/16), Općinsko vijeće Općine Šolta na 2. sjednici održanoj 29. lipnja 2017. godine, donijelo je

ODLUKU o lokalnim porezima Općine Šolta

I. OPĆA ODREDBA

Članak 1.

Ovom Odlukom se utvrđuju vrste poreza, porezni obveznik, porezna osnovica, stopa i visina poreza te način obračuna i plaćanja poreza koji pripadaju Općini Šolta (u daljnjem tekstu: Općina).

II. VRSTE POREZA

Članak 2.

Općini pripadaju sljedeći porezi:

1. porez na potrošnju,
2. porez na kuće za odmor,
3. porez na nekretnine.

1. Porez na potrošnju

Članak 3.

Porez na potrošnju plaća se na potrošnju alkoholnih pića (vinjak, rakiju i žestoka pića), prirodna vina, specijalna vina, piva i bezalkoholna pića u ugostiteljskim objektima na području Općine.

Članak 4.

Obveznik poreza na potrošnju je pravna i fizička osoba koja pruža ugostiteljske usluge na području Općine.

Članak 5.

Osnovica poreza na potrošnju je prodajna cijena pića po kojoj se pića prodaju u ugostiteljskom objektu, bez poreza na dodanu vrijednost.

Utvrđenu obvezu porezni obveznik dužan je platiti do posljednjeg dana u mjesecu za prethodni mjesec.

Obveznik poreza dužan je podnijeti mjesečni izvještaj o obračunatom i uplaćenom porezu na propisanom obrascu PP-MI-PO do 20. dana u mjesecu za prethodni mjesec.

Obveznik poreza na potrošnju mora u svom knjigovodstvu osigurati sve podatke potrebne za utvrđivanje i plaćanje poreza na potrošnju.

Porez na potrošnju plaća se po stopi od 3 % na osnovicu iz stavka 1. ovog članka.

Porez na potrošnju prihod je Proračuna Općine.

Poslove u vezi s utvrđivanjem i naplatom poreza na potrošnju za Općinu obavlja Ministarstvo financija, Porezna uprava, nadležna Ispostava Porezne uprave prema sjedištu odnosno prebivalištu ili uobičajenom boravištu poreznog obveznika.

2. Porez na kuće za odmor

Članak 6.

Porez na kuću za odmor plaća pravna ili fizička osoba koja je vlasnik kuće za odmor na području Općine.

Vlasnikom kuće za odmor smatra se i osoba koja je izvanknjižni vlasnik, odnosno suvlasnik ukoliko se to može utvrditi kupoprodajnim, darovnim ili drugim ugovorom, odlukom suda, rješenjem o nasljeđivanju ili temeljem drugog pravnog osnova.

Ako kuća za odmor promijeni vlasnika u tijeku poreznog razdoblja (kalendarske godine), prema datumu valjane pravne osnove za stjecanje vlasništva odnosno datumu uknjižbe prava vlasništva ili predbilježbe prava vlasništva u zemljišnim knjigama, obveznik plaća razmjerni dio poreza na kuću za odmor na mjesečnoj osnovi.

Ako postoje dva ili više suvlasnika, svaki od njih je porezni obveznik za suvlasnički dio kuće za odmor koji ima u suvlasništvu, te svaki posebno dobiva rješenje o razrezu poreza na kuće za odmor.

Članak 7.

Kućom za odmor smatra se svaka zgrada ili dio zgrade ili stan koji se koriste povremeno ili sezonski.

Kućom za odmor ne smatra se gospodarstvena zgrada koja služi za smještaj poljoprivrednih strojeva, oruđa i drugih pribora i alata, kao i zgrade, dijelovi zgrada te stanovi koji se koriste za obavljanje registrirane djelatnosti.

Državljanima Republike Hrvatske koji imaju dvojno državljanstvo i prebivalište na području Općine Šolta, ali nisu obveznici poreza na dohodak na području Općine Šolta, niti ostvaruju mirovinu u Republici Hrvatskoj, a vlasnici su kuće na području Općine Šolta, obveznici su poreza na kuće za odmor.

Članak 8.

U postupku dokazivanja statusa kuće za odmor u smislu odredbe članka 7. stavka 1. ove Odluke, osim osobne iskaznice, uzimat će se u obzir i sljedeća dokumentacija: osobna iskaznica, putovnica, mjesto i visina naknade troška električne energije, vode, telefona, TV preplate, prijem poštanske pošiljke, putni troškovi s posla i na posao, izjava o zajedničkom domaćinstvu, potvrda o zasnovanom radnom odnosu, izjava o izabranom liječniku, izjava svjedoka, mjesto podnošenja porezne prijave, rješenje o kategorizaciji objekta za iznajmljivanje i svi drugi raspoloživi podatci.

Članak 9.

Porez na kuće za odmor plaća se godišnje, po jednom četvornom metru korisne površine kuće za odmor.

Korisnu površinu predstavlja ukupna podna površina stana ili druge samostalne prostorije umanjena za širinu zidova koji je prekidaju. Kod više-etažnih objekata, korisna površina je zbir podnih površina svih etaža-katova objekta. U izračun korisne površine kuće za odmor ne ulaze podrumске prostorije ako se koriste kao spremišta, ostave, garaže i sl.

Porez za kuće za odmor plaća se godišnje, ovisno o mjestu gdje se kuća nalazi, po četvornom metru korisne površine i to:

- 1.) Za mjesta Maslinica, Rogač, Nečujam, Stomorska, Donja Krušica i Gornja Krušica u iznosu od 15,00 kn po četvornom metru korisne površine ,
- 2.) Za mjesta Donje Selo, Srednje Selo, Gornje Selo i Grohote u iznosu od 10,00 kn po četvornom metru korisne površine ,
- 3.) Za objekte u mjestima koji nisu navedeni u stavku 3. podstavcima 1. i 2. ovog članka, te u naseljima bez uređene komunalne infrastrukture u iznosu od 5,00 kn po četvornom metru korisne površine.

Porez na kuće za odmor plaća se u roku od 15 dana od dana dostave rješenja o utvrđivanju porezne obveze.

Članak 10.

Obveznik poreza na kuće za odmor dužan je Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Podgora dostaviti podatke koji se odnose na mjesto gdje se nalazi objekt, korisnu površinu, podatke o poreznom obvezniku te druge podatke, do 31. ožujka godine za koju se utvrđuje porez na kuće za odmor.

Porez na kuće za odmor prihod je Općine.

3. Porez na nekretnine

Članak 11.

Predmet oporezivanja, porezni obveznici, utvrđivanje, naplata i druga pitanja vezana uz porez na nekretnine uredit će se posebnom odlukom Općinskog vijeća Općine.

III. NADLEŽNOST I PRIMJENA PROPISA

Članak 12.

Poslove u svezi s utvrđivanjem, evidentiranjem, nadzorom, naplatom i ovrhom radi naplate poreza iz članka 2. točke 1. ove Odluke za Općinu Šolta obavlja Ministarstvo

financija, Porezna uprava, dok poslove u svezi s utvrđivanjem, evidentiranjem, nadzorom, naplatom i ovrhom radi naplate poreza iz članka 2. točke 2. ove Odluke obavlja Jedinствeni upravni odjel Općine Šolta.

Poslove u svezi s utvrđivanjem, evidentiranjem, nadzorom, naplatom i ovrhom radi naplate poreza iz članka 2. točke 3. ove Odluke obavljat će Jedinствeni upravni odjel Općine Šolta.

Članak 13.

Porezni obveznik dužan je Jedinствenom upravnom odjelu Općine Šolta dostaviti dokaze o svakoj promjeni koja utječe na utvrđivanje porezne obveze za porez iz članka 2. točke 2. i 3. u roku od 15 dana od nastale promjene.

Članak 14.

Za utvrđivanje poreza, naplatu, žalbe, obnovu postupka, zastaru, ovršni postupak, kao i sve ostale postupovne radnje, primjenjuju se odredbe Općeg poreznog zakona.

IV. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 15.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o porezima Općine Šolta (" Službeni glasnik Općine Šolta" broj 17/14 i 1/16).

Članak 16.

Postupci u svezi s utvrđivanjem i naplatom poreza na kuće za odmor započeti do dana stupanja na snagu ove Odluke, dovršit će se prema odredbama Odluka o porezima Općine Šolta (" Službeni glasnik Općine Šolta" broj 17/14 i 1/16).

Odredbe članka 6. do 10. ove Odluke prestaju važiti 1. siječnja 2018. godine.

Članak 17.

Ova Odluka objavit će se u Službenom glasniku Općine Šolta, a stupa na snagu osmog dana od dana objave.

KLASA: 410-01/17-01/05

URBROJ: 2181/03-01-17-1

Grohote, 29. lipnja 2017. g.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA
Ante Ruić, v.r.