



Službeni glasnik Općine Šolta

Godina XXVI

Grohote, 16.svibnja 2019. godine

Broj 9

Sadržaj:

Stranica

Općinsko vijeće

- | | | |
|----|---|----|
| 1. | Odluka o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Grohote-Rogač (III) | 2 |
| 2. | Odluka o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Maslinica (III) | 9 |
| 3. | Odluka o provođenju postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja obale Maslinica – luke otvorene za javni promet („Službeni glasnik Općine Šolta“,br.3/05, 10/10 i 13/18) | 17 |

Na temelju odredbe članka 86. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) i odredbe članka 28. Statuta Općine Šolta („Službeni glasnik Općine Šolta“, broj 01/18), Općinsko vijeće Općine Šolta na svojoj 23.sjednici, održanoj 15.svibnja 2019. godine, donosi

O D L U K U

o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Grohote-Rogač (III)

I. PREDMET ODLUKE I POLAZNE ODREDBE

Članak 1.

(1) Ovom Odlukom pokreće se postupak izrade izmjena i dopuna Urbanističkog plana naselja Grohote-Rogač („Službeni glasnik Općine Šolta“ broj 8/11, 04/13 i 11/16.), u nastavku: Izmjena i dopuna.

(2) Ovom odlukom određuje se pravnu osnovu za izradu i donošenje Izmjena i dopuna, razloge donošenja Izmjena i dopuna, obuhvat Izmjena i dopuna, ocjena stanja u obuhvatu Izmjena i dopuna, ciljeve i programska polazišta Izmjena i dopuna popis sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima kojima, odnosno u skladu s kojima se utvrđuju zahtjevi za izradu prostornih planova, način pribavljanja stručnih rješenja Izmjena i dopuna, popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu Izmjena i dopuna te drugih sudionika korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u izradi Izmjena i dopuna, planirani rok za izradu Izmjena i dopuna, odnosno njegovih pojedinih faza, izvore financiranja izrade Izmjena i dopuna i druga pitanja od značaja za izradu nacrtu Izmjena i dopuna.

II. PRAVNI OSNOVA ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA

Članak 2.

(1) Pravni osnova za izradu i donošenje Izmjena i dopuna je:

- članak 79., 86., 109. i 198. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17 i 114/18; - u daljnjem tekstu "Zakon"),
- Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine" broj 106/98, 39/04, 45/04 - ispravak, 163/04 i 135/10) i
- ostali važeći propisi iz područja prostornog uređenja i posebni propisi.

III. RAZLOZI ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA

Članak 3.

(1) Urbanistički plan naselja Grohote-Rogač donesen je 2011. godine i obuhvaća građevinsko područje naselja Grohote-Rogač („Službeni glasnik Općine Šolta“ broj 8/11) te je mijenjan 2013. i 2016. godine („Službeni glasnik Općine Šolta“ broj 04/13 i 11/16).

(2) Razlozi za ciljnu Izmjenu i dopunu su slijedeći:

1. Preispitivanje prometnica na predjelu „Glavica - Brdo“ u Rogač/Grohote sukladno zahtjevima i planiranje optimalnijih rješenja ukoliko je moguće;
2. Preispitivanje spojne ceste (nova obilaznica Rogača – „Stari put“ – DC 112) i planiranje optimalnijeg rješenja ukoliko je moguće;
3. Ukidanje cestovnog spoja DC 112 – zapadna obilaznica Grohota na „Jartini“, a prema IDPPUO.
4. Usklađivanje prometnih rješenja sa PPUO u dijelu ceste kroz polje južno od Grohota prema „Radovanju“;
5. Usklađivanje morskih luka u Rogaču prema PPUO sa detaljnom razradom.
6. Korekcija odredbi za provođenje u odnosu na rekonstrukciju postojećih građevina sukladno mogućnostima danim u PPUO.
7. Preispitivanja udaljenosti građevina od javnoprometne površine u slučajevima kada je postojećom izgradnjom već definiran građevinski pravac.
8. Određivanje minimalne veličine građ.čest. u slučajevima kad se dio uzima za javne potrebe.
9. Preispitivanje spoja istočne obilaznice Rogača (Bad - Banje) do D 112.
10. Za područje "Doktorove kuće" u Rogaču k.č.1626/1 planirati poslovnu namjenu – pretežno trgovačka.
11. U lučkom području (luka Rogač) na predjelu "Kacolina kuća"- početak "plaže" preispitati mogućnost izgradnju objekata za potrebe luke (nautičke, komunalne i operativne) i svezi s istim planirati isto.
12. Preispitivanje i korigiranje odredbi za provođenje koje se odnose na oblikovanje građevina čime se osigurava očuvanje i promicanje tradicionalne mediteranske arhitekture i prostornih posebnosti (volumna, krovišta, otvora, boje, upotrebe kamena, ograda, i sl.) , a radi osiguravanja prostornog identiteta otočkih mjesta.
13. Usklađivanje UPU-a sa PPUO i Zakonom.

IV. OBUHVAT IZMJENA I DOPUNA

Članak 4.

- (1) Izmjene i dopune obuhvaćaju građevinsko područja naselja Grohote-Rogač.

V. OCJENA STANJA U OBUHVATU IZMJENA I DOPUNA

Članak 5.

- (1) Planirane prometnice na predjelu „Glavica - Brdo“ u Rogač/Grohote prema primjedbama vlasnika nekretnina nisu odgovarajuće, odnosno nisu optimalno planirane u odnosu na vlasničke odnose. Isto je potrebno preispitati, da li je moguće optimalnije planirati „sabirnih“ i „ostalih“ prometnica na Glavici, vodeći računa da se osiguraju uvjeti za pristup do svake građevne čestice.

- (2) Spojna cesta (nova obilaznica Rogača – „Stari put“ – DC D112) nužna je zbog optimizacije prometa, međutim njena trasa nema najpovoljnije elemente što bi ovim izmjenama trebalo preispitati i eventualno korigirati.
- (3) Prostornim planom uređenja općine Šolta poprečni cestovni spoj DC 112 – zapadna obilaznica Grohota na „Jartini“ je ukinut. Stoga bi bilo nužno isto provesti u predmetnim Izmjenama i dopunama UPU-a.
- (4) Prostornim planom izmijenjeno je prostorno rješenje državne ceste Maslinica – Stomorska od križanja „Prisade“ – spoj na novu obilaznicu, prema DC 111 (južno od naselja) u predjelu „Radovanja“. Stoga je nužno isto provesti i u predmetnim Izmjenama i dopunama UPU-a na odgovarajućoj razini razrade.
- (5) Prostornim planom izvršena je prenamjena lučkog područja u luci Rogač, kojom su utvrđeni zasebni bazeni luke otvorene za javni promet kao komunalne luke i dijelove luke za nautičke vezove. Stoga je nužno isto provesti u predmetnim Izmjenama i dopunama UPU-a, sa detaljnijom razradom.
- (6) Zakonom o postupanja prema nezakonito izgrađenom zgradama omogućava se zadržavanje nezakonitih zgrada u prostoru, stoga je u svrhu provedbe postupka potrebno preispitati određene ograničavajuće odredbe UPU-a i iste uskladiti. Određeni broj zgrada koji su ozakonjeni temeljem Zakona o postupanja sa nezakonito izgrađenim zgradama su u fazi nedovršenosti (samo prizemlje) stoga je opravdano izmjenama odredbi za provođenje, omogućiti dovršenje i njihovu prenamjenu sukladno odredbama iz članaka 31. i 32. PPUO Šolta.
- (7) Uz postojeće i planirane prometnice gdje su uzduž prometnica izgrađene građevine formirale građevinski pravac, potrebno je preispitati propisanu veću udaljenost od prometnih površina za eventualno nove interpolirane zgrade ili prilikom zamjene i rekonstrukcije.
- (8) Planiranjem prometnica i drugih JPP u UPU oduzimaju određene površine od drugih građ.čest. čime može doći do smanjena preostalog dijela građ.čest. na veličinu manju od propisane. Ovim izmjenama potrebno je urediti tako da se za to smanjene ne primjenjuje odredba o minimalnoj veličina građ.čest.
- (9) Istočna obilaznice Rogača (Bada - Banje) na D 112 spaja se u zavoju zajedno sa planiranom istočnom zaobilaznicom Grohota, što se sa prometnog aspekta nepovoljno.
- (10) Na području Rogača nedostaje adekvatni prostora za trgovačku djelatnost. Postojeća građevina "Doktorova kuće" u Rogaču k.č.1626/1 eventualno bi mogla zadovoljiti potrebe za sadržajem trgovine, stoga se ovim izmjenama i dopunama može na navedenoj k.č. planirati poslovna namjena – pretežno trgovačka.
- (11) Lučko području (luka Rogač) na predjelu "Kacolina kuća"- početak "plaže" (komunalni dio luke i nautički dio) koristi se za privez plovila domicilnog stanovništva te za privez nautičkih plovila, prostor također koristi i SD „Koralj“. Za potrebe komunalnog i nautičkog dijela luke preispitati mogućnost izgradnje objekata za potrebe luke (nautičke, komunalne) i svezi s istim planirati isto.
- (12) Na području obuhvata plana kod zakonito izgrađenih građevina primjetna su neadekvatna oblikovanja građevina koja odstupaju od mediteranske arhitekture čim se narušava prostorni identitet otočkih naselja.

- (13) Izmjenama i dopunama PPUO mijenjani su uvjeti za gradnju i uređenje, posebno u odnosu na gradnju jednostavnih građevina. Također izmjene i dopuna Zakona imaju utjecaj na UPU-a.

VI. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA IZMJENA I DOPUNA

Članak 6.

(1) Ciljevi i programska polazišta Izmjena i dopuna obuhvaćaju:

- Planirane „sabitne“ i „ostale“ prometnice na predjelu „Glavica - Brdo“ u Rogač/Grohote prema primjedbama vlasnika nekretnina preispitati će se u odnosu na vlasničke odnose, lokacijske uvjete i tehničke elemente i ukoliko je moguće predložiti će se optimalnija rješenja.
- Spojne ceste (nova obilaznica Rogača - „Stari put“ – DC Rogač Grohote (D112) nužna je zbog optimizacije prometa. Ovim izmjenama i dopunama preispitati će se planirana trasa i ukoliko se utvrdi optimalnije rješenja u odnosu na urbanističke, prometne, imovinsko pravne, građevinsko-tehničke uvjete predložiti će se optimalnije rješenje.
- Poprečni cestovni spoj DC 112 – zapadna obilaznica Grohota na „Jartini“ potrebno je ukinuti sukladno PPUO Šolta.
- Prostorno rješenje državne ceste Maslinica – Stomorska od križanja „Prisade“, spoj na novu obilaznicu, prema DC 111 (južno od naselja) do predjelu „Radovanja“ Izmjenama i dopunama UPU-a usklađuje se sa Prostornim planom uređenja.
- Prenamjena lučkog područja u luci Rogač kojom su utvrđeni zasebni bazeni luke otvorene za javni promet kao komunalne luke i dijelove luke za nautičke vezove uz prilagođavanje krupnijem mjerilu detaljnije će se planirati pojedini dijelovi luke i njihovo uređenje.
- Izmjenama i dopunama UPU-a, odredbe u svezi rekonstrukcije postojećih građevina kojima se olakšava rekonstrukcija postojećih građevina u građevinskim područjima ako neki od lokacijskih uvjeta za gradnju nisu zadovoljeni prilagoditi će se rješenjima iz PPUO, posebno člancima 31. i 32. PPUO Šolta.
- Smanjivanje propisane udaljenost od prometnih površina za nove interpolirane zgrade, zamjenu i rekonstrukcije, a koja je veća od postojećom izgradnjom formiranog građevinskog pravca omogućiti će se izgradnja, dovršenje, rekonstrukcija i zamjena građevina u već definiranom građevinskom pravcu.
- Izmjenom odredbi za provođenje odrediti će se da umanjenje građevne čestice radi uzimanja za javno prometne površine neće utjecati na minimalnu većinu građevinske čestice (koja je umanjena), odnosno da se kao minimalna građ.čest. uzima površina prije oduzimanja za javnoprometnu površinu.
- Spoj istočne obilaznice Rogača (Bada - Banje) na D 112 optimalnije planirati sa prometnog aspekta, na način da se izbjegne spoj u zavoju zajedno sa istočnom obilaznicom Grohota.
- Za područje "Doktorove kuće" u Rogaču k.č.1626/1 planirati poslovnu – pretežno trgovačka. Kao zonu isključive namjene s minimalnom tlocrtnom površinom 200m² plus 80 m² skladišta.
- U lučkom području (luka Rogač) na predjelu "Kacolina kuća"-početak "plaže" nakon preispitivanja mogućnosti i prema dobivenoj procjeni eventualno predvidjeti izgradnju

objekata za potrebe luke (nautičke, komunalne), sam objekt bi sadržavao prostorije neophodne za obavljanje lučkih djelatnosti a to su: recepcija, sanitarni čvor, skladišni prostor, prostor za potrebe SD Koralj i prostor za potrebe MIB d.o.o.

- Korigiranjem odredbi za provođenje koje se odnose na oblikovanje građevina posebno u vezi volumna, krovišta, otvora, boje, upotrebe kamena, ograda, i sl. osigurati će se očuvanje i promicanje tradicionalne mediteranske arhitekture, očuvanje prostornog identiteta otočkih mjesta.
- Usklađivanje odredbi za provođenje UPU-a sa PPUO i Zakonom u dijelu koji se odnosi na gradnju u građevinskom područjima naselja. Posebno će se implementirati odredbe za gradnju jednostavnih građevina.

VII. STRUČNE PODLOGE POTREBNE ZA IZRADU PLANA

Članak 7.

(1) Za razloge iz 1., 2., 3., 4. i 5. točke stavka 2. članka 3. ove Odluke proveden je postupak ocjene o potrebi strateške procjene u postupku izmjene i dopuna PPUO Šolta.

VIII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

Članak 8.

(1) Stručna rješenja osigurati će pravna osoba koja ispunjava uvjete za obavljanje djelatnosti prostornog uređenja propisane posebnim zakonom a sukladno podacima, planskim smjernicama i dokumentaciji tijela i osoba određenih posebnim propisima.

IX. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PROSTORNOG PLANA TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI PROSTORNOG PLANA

Članak 9.

(1) U smislu članka 90. Zakona javnopravna tijela određene posebnim propisima koje daju zahtjeve (podaci, planske smjernice i propisane dokumente) i drugi sudionici u izradi Izmjena i dopuna sudjelovat će u izradi Izmjena i dopuna na način da će biti zatraženi njihovi uvjeti koje treba poštivati u izradi Nacrta prijedloga Izmjena i dopuna koja se odnose na predmet izmjena i dopuna iz članka 3. stavka 2. Ove odluke. Ista tijela će biti pozvana na javnu raspravu u postupku donošenja Izmjena i dopuna plana.

(2) Javnopravna tijela iz stavka 2. ovog članka su:

1. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Splitu,

- Porinova 1, 21000 Split
2. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb 3. Hrvatske vode, Vodno- gospodarski odjel za vodno područje dalmatinskih slivova, Vukovarska 35, 21000 Split
 3. Ministarstvo unutarnjih poslova, Područni ured civilne zaštite Split, Moliških hrvata 1, 21000 SPLIT
 4. MUP - Policijska uprava splitsko dalmatinska, Trg Hrvatske bratske zajednice 9, 21000 Split
 5. HEP - DISTRIBUCIJA d.o.o Zagreb, DP Elektrodalmacija Split, Odsjek razvoja, Poljička cesta bb, 21000 Split
 6. HOPS - Prijenosno područje Split, Ljudevita Posavskog 5., 21000 Split
 7. HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za vodno područje dalmatinskih slivova, Vukovarska 35, 21000 Split
 8. JKP „Vodovod i kanalizacija Split“, biokovska 3. 21000 Split
 9. Županijska uprava za ceste - Split, Ruđera Boškovića 22, 21000 Split
 10. Hrvatske ceste d.o.o ispostava - Split, Ruđera Boškovića 22, 21000 Split:
 11. Lučka kapetanija Split -Županije splitsko-dalmatinske
 12. Lučka uprava Splitsko dalmatinske županije, Prilaz braće Kaliterne 10, 21000 Split
 13. Državni ured za upravljanje državnom imovinom, Dežmanova ulica 10, 10000 Zagreb
 14. HAKOM – Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb
 15. Komunalno „Basilija“d.o.o. Grohote
 16. Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, PP 252, Sarajevska bb, 10 000 Zagreb
 17. Hrvatske šume, Uprava šuma - podružnica Split, Kralja Zvonimira 35. 21000 Split
 18. Mjesni odbor Grohote

(3) Javnopravna tijela određeni posebnim propisima, odnosno ovom Odlukom moraju u zahtjevima iz stavka 1. ovoga članka odrediti važeće propise i njihove odredbe te druge stručne i ostale dokumente, na kojima temelje svoje zahtjeve u obuhvatu Izmjena i dopuna. Ako to tijela i osobe ne učine, nositelj izrade takve zahtjeve nije dužan poštivati, ali je to dužan posebno obrazložiti.

(4) Javnopravna tijela iz stavka 2. ovog članka dužnu su svoje zahtjeve (podaci, planske smjernice i propisane dokumente) iz stavka 1. ovog člana u roku od 30 dana Nositelju izrade.

X. PLANIRANI ROK ZA IZRADU PLANA ODNOSNO NJегоVIH POJEDINIh FAZA I ROK ZA PRIPREMU ZAHTJEVA ZA IZRADU PLANA TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISOM

Članak 10.

(1) Za izradu Izmjena i dopuna, sukladno Zakonu o prostornom uređenju, određuju se sljedeći okvirni rokovi:

- za pribavljanje zahtjeva za izradu Izmjena i dopuna 30 dana

- za izradu Nacrta Prijedloga Izmjena i dopuna za javnu raspravu i objavu javne rasprave 45 dana od dostave zahtjeva i osnovnog plana sa dosadašnjim izmjenama sa podlogom u digitalnom obliku.
- za provedbu javne rasprave 15 dana
- za izradu izvješća o javnoj raspravi i izradu Nacrta konačnog prijedloga Izmjena i dopuna 15 dana
- za izradu i utvrđivanje Konačnog prijedloga Plana 7 dana

(2) Unutar planiranih okvirnih rokova moguća su odstupanja u slučaju nepredviđenih razrada, usuglašavanja i poslova tijekom izrade Izmjena i dopuna. Unutar rokova iz ovog članka nije sadržano vrijeme potrebno za pribavljanje propisanih suglasnosti.

XI. IZVORI FINANCIRANJA IZRADE IZMJENA I DOPUNA

Članak 11.

(1) Izmjene i dopune financiraju se iz proračuna Općine Šolta.

XII. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 12.

(1) Nositelj izrade dostavlja odluku o izradi Izmjena i dopuna javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima, s pozivom, da mu u roku od najviše trideset dana dostave eventualne zahtjeve za izradu Izmjena i dopuna. Ako ih ta tijela i osobe ne dostave u tom roku, smatrat će se da ih nemaju i u tom slučaju moraju se u izradi i donošenju Izmjena i dopuna poštivati uvjeti, koje za sadržaj Izmjena i dopuna određuju odgovarajući važeći propisi i dokumenti.

(2) Nositelj izrade dostavlja odluku o izradi Izmjena i dopuna Hrvatskom zavodu za prostorni razvoj.

Članak 13.

(1) Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Šolta“.

KLASA: 350-02/19-01/04
URBROJ: 2181/03-01-19-6
Grohote, 15. svibnja 2019. godine

Predsjednik Općinskog vijeća
Ante Ruić, v.r.

Na temelju odredbe članka 86. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) i odredbe članka 28. Statuta Općine Šolta („Službeni glasnik Općine Šolta“, broj 01/18), Općinsko vijeće Općine Šolta, na svojoj 23.sjednici održanoj 15.svibnja 2019. godine, donosi

O D L U K U

o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Maslinica (III)

I. PREDMET ODLUKE I POLAZNE ODREDBE

Članak 1.

(1) Ovom Odlukom pokreće se postupak izrade izmjena i dopuna Urbanističkog plana naselja Maslinica („Službeni glasnik Općine Šolta“ broj 01/13 i 05/15), u nastavku: Izmjena i dopuna.

(2) Ovom odlukom određuje se pravnu osnovu za izradu i donošenje Izmjena i dopuna, razloge donošenja Izmjena i dopuna, obuhvat Izmjena i dopuna, ocjena stanja u obuhvatu Izmjena i dopuna, ciljeve i programska polazišta Izmjena i dopuna popis sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima kojima, odnosno u skladu s kojima se utvrđuju zahtjevi za izradu prostornih planova, način pribavljanja stručnih rješenja Izmjena i dopuna, popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu Izmjena i dopuna te drugih sudionika korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u izradi Izmjena i dopuna, planirani rok za izradu Izmjena i dopuna, odnosno njegovih pojedinih faza, izvore financiranja izrade Izmjena i dopuna i druga pitanja od značaja za izradu nacрта Izmjena i dopuna.

II. PRAVNI OSNOVA ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA

Članak 2.

(1) Pravni osnova za izradu i donošenje Izmjena i dopuna je:

- članak 79., 86., 109. i 198. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17 i 114/18; - u daljnjem tekstu "Zakon"),
- Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine" broj 106/98, 39/04, 45/04 - ispravak, 163/04 i 135/10) i
- ostali važeći propisi iz područja prostornog uređenja i posebni propisi.

III. RAZLOZI ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA

Članak 3.

(1) Urbanistički plan naselja Maslinica donesen je 2013. godine i obuhvaća građevinsko područje naselja Maslinica sa šumom („Službeni glasnik Općine Šolta“ broj 01/13), te je mijenjan 2015. godine („Službeni glasnik Općine Šolta“ broj 08/15).

(2) Razlozi za ciljnu Izmjenu i dopunu su slijedeći:

1. Izmještanje planirane TS „6“ Maslinica sa građevne čestice 217/1 na građevne čestice 217/3;
2. Brisanje javnog parkirališta sa privatnih građevne čestice 1752/905 i 1752/913;
3. Preispitivanje uvjeta i načina gradnje za pojedine rubne i kontaktne dijelove pojedinih "zona uvjeta i načina gradnje" (urbana pravila) prema danim inicijativama za izmjenu i dopunu UPU-a Maslinica i to za građ.čest. 1752/572 i 571 i 1752/618 i 619.
4. Korekcija odredbi za provođenje u odnosu na rekonstrukciju, zamjenu i prenamjenu postojećih građevina sukladno mogućnostima danim u člancima 31. i 32. PPUO Šolta.
5. Preispitivanje mogućnosti novogradnje (posebno samostojećih građevina) unutar zone 1a – Uže povijesne jezgre naselja koja se nalazi u zoni zaštite A (puna zaštita povijesnih struktura).
6. Preispitivanja udaljenosti građevina od javnoprometne površine u slučajevima kada je postojećom izgradnjom već definiran građevinski pravac.
7. Određivanje minimalne veličine građ.čest. u slučajevima kad se dio uzima za javne potrebe.
8. Integriranje planskih rješenja DPU obale Maslinica – luke otvorene za javni promet („Službeni glasnik općine Šolta“, br.3/05, 10/10 i 13/18) u Urbanistički plan uređenja naselja Maslinica.
9. Korekcija raskrižja prema parcelacijskom elaboratu za novo nastalo stanje u „Teplom boku“ kod parcele 1752/628.
10. Preispitati mogućnost povećanja površine turističko ugostiteljskog objekta na „Punti“ unutar zone K1 do minimalno 80 m² (što odgovara sadašnjem zauzetosti zone).
11. Preispitati mogućnost prenamjene kat.čest. 109., 128 i 128 (mješovita namjena M 1-2) i zelene površine (Z) u poslovnu namjenu (K).
12. Preispitati proširenje ceste kod trafostanice na parcelama kat.čest. 15, 16 i 17/1 kako bi se mogao odvijati jednosmjerni promet Brig - Lokva - Draga.
13. Preispitivanja spoja ceste Lokva-Druga sa postojećom zaobilaznicom Maslinice te potrebe pronalaženja optimalnijeg rješenje zbog neusklađenosti izvođenja križanja sa budućom cestom prema Šipkovoju jer bi isto bilo u velikom nagibu.
14. Preispitivanje i korigiranje odredbi za provođenje koje se odnose na oblikovanje građevina čime se osigurava očuvanje i promicanje tradicionalne mediteranske arhitekture i prostornih posebnosti (volumna, krovišta, otvora, boje, upotrebe kamena, ograda, i sl.) , a radi osiguravanja prostornog identiteta otočkih mjesta.
15. Usklađivanje UPU-a sa PPUO i Zakonom.

IV. OBUHVAT IZMJENA I DOPUNA

Članak 4.

- (1) Izmjene i dopune obuhvaćaju građevinsko područja naselja Maslinica.

V. OCJENA STANJA U OBUHVATU IZMJENA I DOPUNA**Članak 5.**

- (1) Urbanističkim planom planirana je mreža distribucijskih TS 10/0,4 kV i ista je prikazana na grafičkom prikazu: „2.3 Energetski sustav“. TS „6“ smještena je na kat.čest. 217/1 površine više od 500 m², a obzorom da je za trafostanicu potrebno cca. 50 m², racionalnije rješenje je da se ista smjesti na znatno manju kat.čest. uz planiranu prometnicu.
- (2) U funkciji prometa u mirovanju planirana su javna parkirališta od koji su neka na privatnim parcelama uz planirane prometnice. Na pojedinim parcelama, vlasnici su osigurali parkiranje vozila na svojim građevnim česticama pa zahtjeva ukidanje javnih parkirališta u tim građevnim česticama kao racionalnije rješenje.
- (3) Na pojedinim rubnim i kontaktne dijelovima "zona uvjeta i načina gradnje" (grafički prilog 4.) postojeći vlasnički odnosi i zatečeno stanje u odnosu na propisane uvjete ne dopuštaju izgradnju građevina a mogućnost povećanja građevne čestice ili udaljenosti nije moguća. Stoga će se sukladno zahtjevima za izmjenom i dopunom UPU-a (sukladno člankom 85. Zakona) preispitati uvjeti za građ.čest. 1752/572, 571, 1752/618 i 619 te po potrebi korigirati, odnosno korigirati i/ili izmijeniti urbano pravilo za konkretnu građevnu česticu.
- (4) Zakonom o postupanja prema nezakonito izgrađenom zgradama omogućava se zadržavanje nezakonitih zgrada u prostoru, stoga je u svrhu provedbe postupka potrebno preispitati određene ograničavajuće odredbe UPU-a i iste uskladiti. Određeni broj zgrada koji su ozakonjeni temeljem Zakona o postupanja sa nezakonito izgrađenim zgradama su u fazi nedovršenosti (samo prizemlje) stoga je opravdano izmjenama odredbi za provođenje, omogućiti dovršenje i njihovu prenamjenu sukladno odredbama iz članka 31. i 32. PPUO Šolta.
- (5) Unutar zone 1a – Uže povijesne jezgre naselja koja se nalazi u zoni zaštite A (puna zaštita povijesnih struktura) urbanističkim planom sukladno konzervatorskoj podlozi nije dopuštena novogradnja. U odnosu na inicijativu za promjenu UPU-a za neizgrađenu kat.čest. 1/25 (kojom se traži mogućnost gradnje samostojeće građevine), te u odnosu na stajališta nadležnog tijela za zaštitu graditeljske baštine (konzervatorskog odjela) potrebno je preispitati mogućnosti i uvjete takove novogradnje.
- (6) Uz postojeće i planirane prometnice gdje su uzduž prometnica izgrađene građevine formirale građevinski pravac, potrebno je preispitati propisanu veću udaljenost od prometnih površina za eventualno nove interpolirane zgrade ili prilikom zamjene i rekonstrukcije.
- (7) Planiranjem prometnica i drugih JPP u UPU oduzimaju se određene površine od drugih građevnih čestica čime može doći do smanjena preostalog dijela građ.čest. na veličinu manju od propisane. Ovim izmjenama potrebno je urediti tako da se na to smanjene ne primjenjuje odredba o minimalnoj veličina građevne čestice.

- (8) DPU obale Maslinica – luke otvorene za javni promet („Službeni glasnik općine Šolta“, br.3/05, 10/10 i 13/18) je na snazi i regulira uređenje prostora i izgradnju od „Punte“ do lukobrana nautičkog dijela luke. Obzirom da ovo područje regulira i UPU-a Maslinica nužno je planska rješenja iz DPU integrirati u UPU, a DPU staviti izvan snage u posebnom postupku.
- (9) Sadašnje raskrižje prema parcelacijskom elaboratu za novo nastalo stanje u „Teplom boku“ kod parcele 1752/628 nije usklađeno sa planiranim stanjem.
- (10) Postojeća ugostiteljska građevina na „Punti“ unutar zone K1 kojoj gravitira približno 2000 m² plaže zauzima cca. 80 m² i donekle zadovoljava potrebe. Arhitektonsko oblikovanje i uređenje postojeće građevine nije moguće, jer je sadašnjim UPU-om određena maksimalna tlocrtna površina 20 m². Radi osiguranja zadovoljavanja potreba plaže i arhitektonskog oblikovanja bilo bi nužno izmjenama i dopunama povećati tlocrtnu površinu na 80 m² čime će odgovarati postojećem stanju zauzetosti uz mogućnost prikladnog oblikovanja.
- (11) Radi osiguranja povećanja kapaciteta poslovnih sadržaja, uređenje prometnice „Lokva“ – „Draga“ i povećanje parkirališta potrebno je preispitati mogućnost prenamjene građevnih čestica 109, 128 i 128 (mješovita namijene M 1-2) i zelene površine (Z) u poslovnu namjenu (K).
- (12) Prometnica „Draga“ – „Lokva“ koja promet treba usmjeravati jednosmjerno prema „Brigu“ u predjelu trafostanice prostorno ne zadovoljava potrebe uređenja zavoja, stoga je potrebno preispitati proširenje ceste kod trafostanice na građevnim parcelama bt. 15, 16 i 17/1 kako bi se mogao odvijati jednosmjerni promet Brig - Lokva - Draga.
- (13) Spoj ceste Lokva-Draga sa postojećom zaobilaznicom Maslinice i budućom cestom prema Šipkovoju činio bi križanje u velikom nagibu što je sa aspekta prometne sigurnosti nepovoljno. Stoga je potrebno pronalaženja optimalnijeg rješenje.
- (14) Na području obuhvata plana kod zakonito izgrađenih građevina primjetna su neadekvatna oblikovanja građevina koja odstupaju od mediteranske arhitekture čim se narušava prostorni identitet otočkih naselja
- (15) Izmjenama i dopunama PPUO mijenjani su uvjeti za gradnju i uređenje, posebno u odnosu na gradnju jednostavnih građevina. Također izmjene i dopuna Zakona imaju utjecaj na UPU-a.

VI. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA IZMJENA I DOPUNA

Članak 6.

(1) Ciljevi i programska polazišta Izmjena i dopuna obuhvaćaju:

- Izmetanjem planirane TS „6“ Maslinica sa građevne čestice 217/1 na 217/3 racionalnije će se iskoristiti prostor na znatno manju kat.čest. uz planiranu prometnicu kojim će olakšati realizacija zahvata

- Brisanje javnog parkirališta sa privatnih građevne čestice 1752/905 i 1752/913 osigurava se potpunije korištenje navedenih građevne čestice
- Preispitivanjem uvjeta i načina gradnje za rubne i kontaktne dijelove pojedinih "zona uvjeta i načina gradnje" (urbanih pravila grafički prikaz 4.) kojim se ne dopuštaju izgradnju građevina a mogućnost povećanja građevne čestice ili udaljenosti nije moguća i njihove korekcije izmjenom urbanog pravila ili zone (prema danim inicijativama za izmjenu i dopunu UPU-a Maslinica):
 - za građ.čest. 1752/572 i 571 koje fizički i vizualno predstavljaju stvarni segment šire povijesne jezgre naselja Maslinica i masliničke luke i njezin su neodvojivi dio. Uklapanjem tih preostalih parcela u širu zonu povijesne jezgre naselja Maslinica („B“) zaokružuje se slika vrijedne masliničke uvale, koju treba očuvati u njezinim postojećim vrijednostima i vrijednim vizurama o kojima je nužno potrebno najposvećenije skrbiti i s prostornog i s konzervatorskog stajališta.
 - uključivanje dijela građ.čest. 1752/618 i 619 u zonu („3D“) zatvara se prostorna cjelina u logički oblik odijeljen prometnicima od urbanog pravila („4D“) te omogućava se realizacija zahvata u prostoru obzirom na prostorna ograničenja.
- Korekcijom odredbi za provođenje u odnosu na rekonstrukciju, zamjenu i prenamjenu postojećih građevina sukladno mogućnostima danim u člancima 31. i 32. PPUO Šolta omogućava se dovršenje postojećih ozakonjenih građevina kao i konsolidacija izgrađenih struktura.
- Preispitivanje mogućnosti novogradnje (posebno samostojećih građevina) unutar zone 1a – Uže povijesne jezgre naselja koja se nalazi u zoni zaštite A (puna zaštita povijesnih struktura) sa konzervatorskog aspekta vrednovanjem će se provjeriti opravdanost gradnje građevine na neizgrađenima katastarskim čestice.
- Smanjivanje propisane udaljenost od prometnih površina za nove interpolirane zgrade, zamjenu i rekonstrukcije, a koja je veća od postojećom izgradnjom formiranog građevinskog pravca omogućiti će se izgradnja, dovršenje, rekonstrukcija i zamjena građevina u već definiranom građevinskom pravcu.
- Izmjenom odredbi za provođenje odrediti će se da umanjnje građevne čestice radi uzimanja za javno prometne površine neće utjecati na minimalnu većinu građevinske čestice (koja je umanjena), odnosno da se kao minimalna građ.čest. uzima površina prije oduzimanja za javnoprometnu površinu.
- Integriranje planskih rješenja DPU obale Maslinica – luke otvorene za javni promet („Službeni glasnik općine Šolta“, br.3/05, 10/10 i 13/18) u UPU Maslinica stvaraju se pretpostavke za stavljanje predmetnog DPU izvan snage, čime se izbjegava da za isto područje vrijede dva dokumenta prostornog uređenja iste razine. Uklapanje planskih rješenja izvršite će se u tekstualnom dijelu prema strukturi UPU-a te u njegovom grafičkom dijelu.
- Korekcija raskrižja izvesti će se prema parcelacijskom elaboratu za novo nastalo stanje u „Toplom boku“ kod parcele 1752/628 čime se usklađuje sa vlasničkim odnosima.
- Radi osiguranja zadovoljavanja potreba plaže i arhitektonskog oblikovanja izmjenama i dopunama UPU-a po mogućnosti povećati će se tlocrtna površinu ugostiteljsko-turističke

građevine unutar poslovne zone (K) na „Punti“ sa 20m² na 80 m² što će odgovarati postojećem stanju zauzetosti uz potrebu prikladnog arhitektonskog oblikovanja.

- Prenamjenom kat.čest. 109., 128 i 128 (mješovita namijene M 1-2) i zelene površine (Z) u poslovnu namjenu (K) povećava se mogućnosti zadovoljavanja potreba za poslovnim sadržajima i olakšava se mogućnost proširenja prometnice na južnom koridoru.
- Proširenjem ceste kod trafostanice na parcelama kat.čest. 15, 16 i 17/1 omogućava se odvijanje jednosmjernog prometa Brig - Lokva - Draga.
- Za spoj ceste Lokva-Druga sa postojećom zaobilaznicom Maslinice potrebno je iznaći optimalnije rješenje jer bi sa novom cestom prema Šipkovoju tvorilo križanje u velikom nagibu, što je potrebno izbjeći.
- Korigiranjem odredbi za provođenje koje se odnose na oblikovanje građevina posebno u vezi volumna, krovišta, otvora, boje, upotrebe kamena, ograda, i sl. osigurati će se očuvanje i promicanje tradicionalne mediteranske arhitekture, očuvanje prostornog identiteta otočkih mjesta.
- Usklađivanje odredbi za provođenje UPU-a sa PPUO i Zakonom u dijelu koji se odnosi na gradnju u građevinskom područjima naselja. Posebno će se implementirati odredbe za gradnju jednostavnih građevina.

VII. STRUČNE PODLOGE POTREBNE ZA IZRADU PLANA

Članak 7.

- (1) Za Urbanistički plan uređenja Maslinica izrađena je Konzervatorska podloga.
- (2) Za DPU obala Maslinica – luka otvorene za javni promet koji se integrira u UPU-a provedena je procjena utjecaja zahvata na okoliš.

VIII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

Članak 8.

- (1) Stručna rješenja osigurati će pravna osoba koja ispunjava uvjete za obavljanje djelatnosti prostornog uređenja propisane posebnim zakonom a sukladno podacima, planskim smjernicama i dokumentaciji tijela i osoba određenih posebnim propisima.

IX. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PROSTORNOG PLANA TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI PROSTORNOG PLANA

Članak 9.

- (1) U smislu članka 90. Zakona javnopravna tijela određene posebnim propisima koje daju zahtjeve (podaci, planske smjernice i propisane dokumente) i drugi sudionici u izradi Izmjena i dopuna sudjelovat će u izradi Izmjena i dopuna na način da će biti zatraženi njihovi uvjeti koje treba poštivati u izradi Nacrta prijedloga Izmjena i dopuna koja se odnose na predmet

izmjena i dopuna iz članka 3. stavka 2. Ove odluke. Ista tijela će biti pozvana na javnu raspravu u postupku donošenja Izmjena i dopuna plana.

(2) Javnopravna tijela iz stavka 2. ovog članka su:

1. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Splitu, Porinova 1, 21000 Split
2. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb 3.
3. Ministarstvo unutarnjih poslova, Područni ured civilne zaštite Split, Moliških hrvata 1. 21 000 SPLIT
4. MUP - Policijska uprava splitsko dalmatinska, Trg Hrvatske bratske zajednice 9, 21000 Split
5. HEP - DISTRIBUCIJA d.o.o Zagreb, DP Elektrodalmacija Split, Odsjek razvoja, Poljička cesta bb, 21000 Split
6. HOPS - Prijenosno područje Split, Ljudevita Posavskog 5., 21000 Split
7. HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za vodno područje dalmatinskih slivova, Vukovarska 35, 21000 Split
8. JKP „Vodovod i kanalizacija Split“, biokovska 3. 21000 Split
9. Županijska uprava za ceste - Split, Ruđera Boškovića 22, 21000 Split
10. Hrvatske ceste d.o.o ispostava - Split, Ruđera Boškovića 22, 21000 Split:
11. Lučka kapetanija Split -Županije splitsko-dalmatinske
12. Lučka uprava Splitsko dalmatinske županije, Prilaz braće Kaliterne 10, 21000 Split
13. Državni ured za upravljanje državnom imovinom, Dežmanova ulica 10, 10000 Zagreb
14. HAKOM – Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb
15. Komunalno „Basilija“d.o.o. Grohote
16. Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, PP 252, Sarajevska bb, 10 000 Zagreb
17. Hrvatske šume, Uprava šuma - podružnica Split, Kralja Zvonimira 35. 21000 Split
18. Mjesni odbor Maslinica

(3) Javnopravna tijela određeni posebnim propisima, odnosno ovom Odlukom moraju u zahtjevima iz stavka 1. ovoga članka odrediti važeće propise i njihove odredbe te druge stručne i ostale dokumente, na kojima temelje svoje zahtjeve u obuhvatu Izmjena i dopuna. Ako to tijela i osobe ne učine, nositelj izrade takve zahtjeve nije dužan poštivati, ali je to dužan posebno obrazložiti.

(4) Javnopravna tijela iz stavka 2. ovog članka dužna su svoje zahtjeve (podaci, planske smjernice i propisane dokumente) iz stavka 1. ovog člana u roku od 30 dana Nositelju izrade.

X. PLANIRANI ROK ZA IZRADU PLANA ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA I ROK ZA PRIPREMU ZAHTJEVA ZA IZRADU PLANA TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISOM

Članak 10.

(1) Za izradu Izmjena i dopuna, sukladno Zakonu o prostornom uređenju, određuju se sljedeći okvirni rokovi:

- za pribavljanje zahtjeva za izradu Izmjena i dopuna 30 dana
- za izradu Nacrta Prijedloga Izmjena i dopuna za javnu raspravu i objavu javne rasprave 60 dana od dostave zahtjeva i osnovnog plana sa dosadašnjim izmjenama sa podlogom u digitalnom obliku.
- za provedbu javne rasprave 15 dana
- za izradu izvješća o javnoj raspravi i izradu Nacrta konačnog prijedloga Izmjena i dopuna 15 dana
- za izradu i utvrđivanje Konačnog prijedloga Plana 7 dana

(2) Unutar planiranih okvirnih rokova moguća su odstupanja u slučaju nepredviđenih razrada, usuglašavanja i poslova tijekom izrade Izmjena i dopuna. Unutar rokova iz ovog članka nije sadržano vrijeme potrebno za pribavljanje propisanih suglasnosti.

XI. IZVORI FINANCIRANJA IZRADA IZMJENA I DOPUNA

Članak 11.

(1) Izmjene i dopune financiraju se iz proračuna Općine Šolta.

XII. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 12.

(1) Nositelj izrade dostavlja odluku o izradi Izmjena i dopuna javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima, s pozivom, da mu u roku od najviše trideset dana dostave eventualne zahtjeve za izradu Izmjena i dopuna. Ako ih ta tijela i osobe ne dostave u tom roku, smatrat će se da ih nemaju i u tom slučaju moraju se u izradi i donošenju Izmjena i dopuna poštivati uvjeti, koje za sadržaj Izmjena i dopuna određuju odgovarajući važeći propisi i dokumenti.

(2) Nositelj izrade dostavlja odluku o izradi Izmjena i dopuna Hrvatskom zavodu za prostorni razvoj.

Članak 13.

(1) Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u «Službenom glasniku» Općine Šolta.

KLASA: 350-02/19-01/05
URBROJ: 2181/03-01-19-6
Grohote, 15. svibnja 2019. godine

Predsjednik Općinskog vijeća
Ante Ruić, v.r.

Na temelju odredbe članka 86. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) i odredbe članka 28. Statuta Općine Šolta („Službeni glasnik Općine Šolta“, broj 01/18), Općinsko vijeće Općine Šolta na svojoj 23.sjednici, održanoj 15.svibnja 2019.godine, donosi

O D L U K U

o provođenju postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja obale Maslinica – luke otvorene za javni promet („Službeni glasnik općine Šolta“, br.3/05, 10/10 i 13/18)

I. PREDMET ODLUKE I POLAZNE ODREDBE

Članak 1.

(1) Donosi se Odluka o provođenju postupka stavljanja izvan snage „DPU obale Maslinica – luke otvorene za javni promet („Službeni glasnik općine Šolta“, br.3/05, 10/10 i 13/18), u daljnjem tekstu: Odluka.

(2) Odlukom se utvrđuje:

- pravna osnova za stavljanje izvan snage „DPU obale Maslinica – luke otvorene za javni promet“; u daljnjem tekstu: Plan
- razlozi stavljanja izvan snage
- obuhvat Plana
- sažeta ocjena stanja u obuhvatu Plana
- ciljevi i programska polazišta
- popis potrebne dokumentacije
- popis javnopravnih tijela
- planirani rok za provođenje postupka
- izvori financiranja postupka

II. PRAVNA OSNOVA ZA STAVLJANJE PLANA IZVAN SNAGE

Članak 2.

(1) Pravna osnova za stavljanje Plana izvan snage temelji se na odredbama članka 113. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17 i 114/18); u daljnjem tekstu: Zakon.

III. RAZLOZI STAVLJANJA PLANA IZVAN SNAGE

Članak 3.

- (1) Plan donijet je 2005. isti je mijenjan 2010 i 2018.godine. U razdoblju od donošenja Plana do danas postignut je visoki stupanj realizacije, odnosno privođenja namjeni područja obuhvata.
- (2) Urbanistički plan uređenja Maslinica obuhvaća područje obuhvata Plana.
- (3) Razlozi za stavljanje Plana izvan snage su:
 - realizacija sadržaja luke otvoren za javni promet – nautičkog dijela;
 - pokrivenost područja obuhvata sa Urbanističkim planom uređenja;
 - promjenom Zakona ukinuti detaljni planovi uređenja.

IV. OBUHVAT PLANA

Članak 4.

- (1) Obuhvaćen je prostor veličine oko 4,4 ha. Kopneni dio obuhvata Detaljnog plana zauzima 1,34 ha, a dio akvatorija (more) 3,06 ha.

V. SAŽETA OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA

Članak 5.

- (1) Područje obuhvata Plana od 4,4 ha je izgrađeno i obuhvaća morsku luku otvorenu za javni promet sa nautičkim djelom luke i komunalnim vezovima, gospodarske i rekreacijske sadržaje, kolno pješačke i pješačke površine, te zelene površine.

VI. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA PLANA

Članak 6.

- (1) Planom je definirana izgradnja nautičkog dijela luke u okviru luke za otvoreni promet Maslinica.

VII. POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA POTREBNIH ZA STAVLJANJE PLANA IZVAN SNAGE

Članak 7.

- (1) Za stavljanje Plana izvan snage nisu potrebne sektorske strategije, planovi ili studije.
- (2) Planska rješenja Plana integrirati će se u Urbanistički plan uređenja Maslinica („Službeni glasnik Općine Šolta“ broj 01/13 i 05/15).

VIII. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE IZ SVOG DJELOKRUGA TE DRUGIH KORISNIKA PROSTORA

Članak 8.

- (1) Utvrđuju se slijedeća javnopravna tijela koja će sudjelovati u postupku stavljanja Plana izvan snage:
1. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Splitu, Porinova 1, 21000 Split
 2. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb 3.
 3. Ministarstvo unutarnjih poslova, Područni ured civilne zaštite Split, Moliških Hrvata 1., 21000 SPLIT
 4. MUP - Policijska uprava splitsko dalmatinska, Trg Hrvatske bratske zajednice 9, 21000 Split
 5. HEP - DISTRIBUCIJA d.o.o Zagreb, DP Elektrodalmacija Split, Odsjek razvoja, Poljička cesta bb, 21000 Split
 6. HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za vodno područje dalmatinskih slivova, Vukovarska 35, 21000 Split

7. JKP „Vodovod i kanalizacija Split“, biokovska 3. 21000 Split
8. Hrvatske ceste d.o.o ispostava - Split, Ruđera Boškovića 22, 21000 Split:
9. Lučka kapetanija Split -Županije splitsko-dalmatinske
10. Lučka uprava Splitsko dalmatinske županije, Prilaz braće Kaliterne 10, 21000 Split
11. Državni ured za upravljanje državnom imovinom, Dežmanova ulica 10, 10000 Zagreb
12. HAKOM – Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb
13. Komunalno „Basilija“d.o.o. Grohote
14. Mjesni odbor Maslinica

IX. PLANIRANI ROK ZA PROVOĐENJE POSTUPKA STAVLJANJA IZVAN SNAGE

Članak 9.

- (1) Za provođenje postupka stavljanja izvan snage planiraju se sljedeći okvirni rokovi:
- dostava zahtjeva javnopravnih tijela za stavljanje izvan snage Plana 15 dana
 - javna rasprava o stavljanju izvan snage 8 dana
 - izrada Izvješća o javnoj raspravi 15 dana
 - izrada nacrtu Konačnog prijedloga Odluke o stavljanju Plana izvan snage 8 dana od izrade Izvješća o javnoj raspravi.

X. IZVORI FINANCIRANJA

Članak 10.

- (1) Izmjene i dopune financiraju se iz proračunskih sredstava Općine Šolta.

XI. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 11.

- (1) Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Šolta“.

KLASA: 350-02/19-01/06
URBROJ: 2181/03-01-19-5
Grohote, 15. svibanj 2019. godine

Predsjednik Općinskog vijeća
Ante Ruić, v.r.