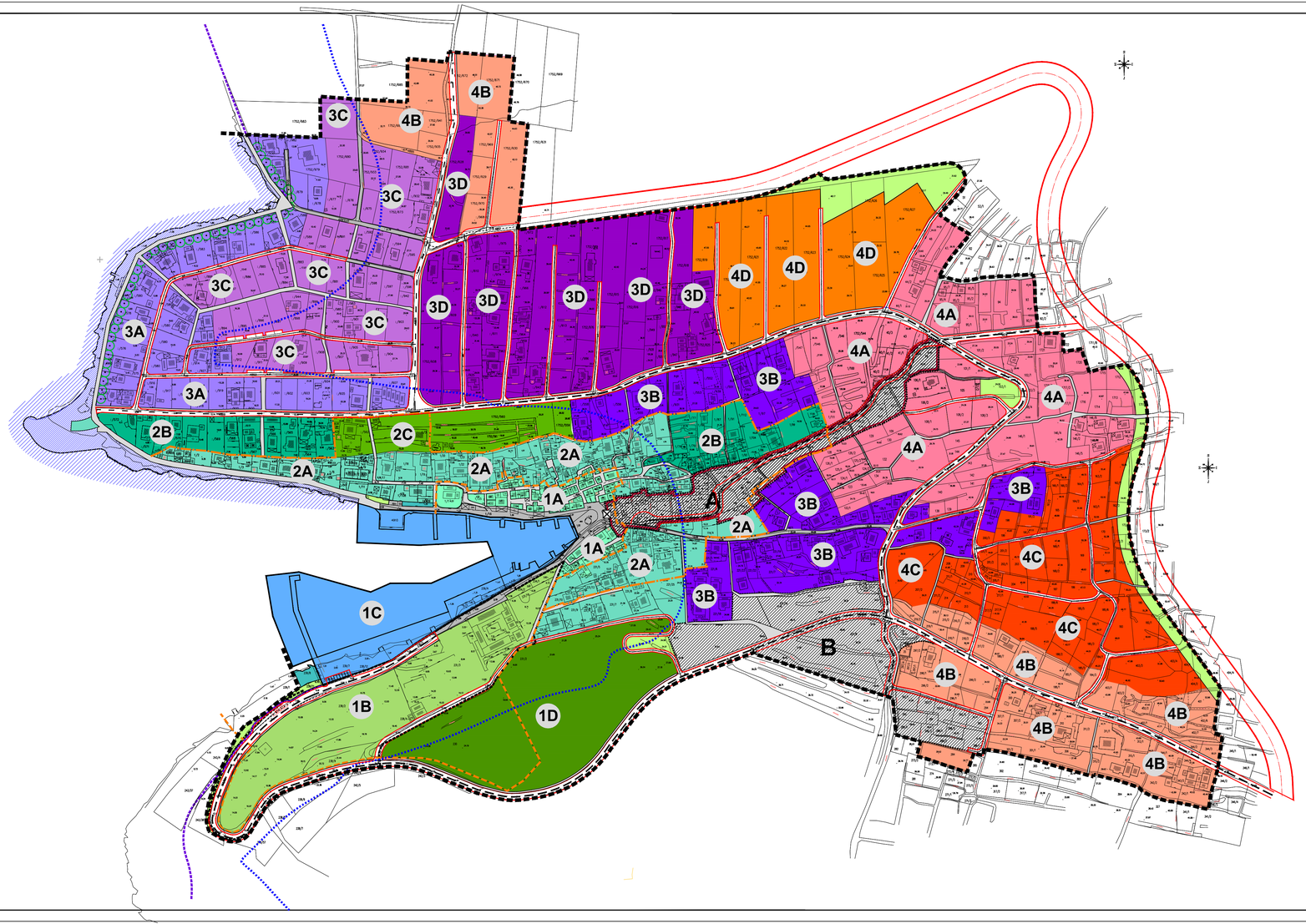

IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA - II

MASLINICA

4. UVJETI GRADNJE

GRANICE

- OBUHVAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
- OBALNA CRTA
- 100 m OD OBALNE CRTE
- OBUHVAT DETALJNOG PLANA UREĐENJA
- A — OBUHVAT MJESNOG PROJEKTA
- GRANICA ZAŠTITE A
- GRANICA ZAŠTITE B

UVJETI GRADNJE - URBANA PRAVILA

ZONA 1 - uža povijesna jezgra naselja Maslinica

- 1a — uža povijesna jezgra naselja Maslinica
- 1b — uža povijesna jezgra naselja Maslinica - dvorac Martinis Marchi sa parkom (Detaljni plan uređenja)
- 1c — uža povijesna jezgra naselja Maslinica - luka otvorena za javni promet loklanog značaja
- 1d — Javne zelene površine - park

ZONA 2 - povijesna jezgra naselja Maslinica i kontaktno područje

- 2a — povijesna jezgra naselja Maslinica i kontaktno područje
- 2b — povijesna jezgra naselja Maslinica i kontaktno područje - ("Dolac"- "Punta")
- 2c — povijesna jezgra naselja Maslinica i kontaktno područje - panoramsko zelenilo

ZONA 3 - konsolidirano područje naselja

- 3a — konsolidirano područje naselja - ("Obala -Tepli Bok")
- 3b — konsolidirano područje naselja - ("Brig "-"Pod gredu")
- 3c — konsolidirano područje naselja - ("Tepli bok")
- 3d — konsolidirano područje naselja - ("Burnji gaj")

ZONA 4 područje rekultivacije

- 4a — područje rekultivacije - ("Draga" - "Strane")
- 4b — područje rekultivacije - ("Selena" - "Strana" - "Starine")
- 4c — područje rekultivacije - ("Ograde")
- 4d — područje rekultivacije - ("Burnji gaj")

UVJETI GRADNJE

- ⊠ — UKLANJANJE POSTOJEĆE GRAĐEVINE

JAVNE i ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE

- ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE

ŠPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA

- Balotara
- Uređenje kupališta (plaže)

PROMETNE POVRŠINE

MJEŠOVITA NAMJENA

CESTOVNI PROMET

- GLAVNA ULICA
- SABIRNA ULICA
- PRISTUPNA ULICA
- KOLNO - PJEŠAČKE POVRŠINE
- PJEŠAČKE POVRŠINE
- OBALNA ŠETNICA

URBOS — BIRO ZA PROSTORNO PLANIRANJE, URBANIZAM I ZAŠTITU OKOLIŠA d.o.o. SPLIT, Karamanova 11

Split, studeni 2019. Br.ateh.: 772/19.

PRIJEDLOG PLANA ZA JAVNU RASPRAVU

Županija:	SPLITSKO DALMATINSKA
Općina:	ŠOLTA
Naziv prostornog plana:	IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA MASLINICA (II)
Naziv kartografskog prikaza:	UVJETI GRADNJE
Broj kartografskog prikaza: **4.**	Mjerilo kartografskog prikaza: **1:2000**
Odluka o izradi izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Maslinica "Službeni glasnik Općine Šolta", br. 09/19	**Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana:**
Javna rasprava (datum objave): "SLOBODNA DALMACIJA"	Javni uvid održan:
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: mr.sc. NATAŠA NAZOR JOVOVIĆ,dipl.iur.
Suglasnost na plan prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br.153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) Klasa: ; URBROJ: ; Zagreb, 2019.	
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan:	URBOS doo SPLIT Biro za prostorno planiranje, urbanizam i zaštitu okoliša
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan:	Odgovorna osoba: MAJA MADIRACA, dipl.oec.
Odgovorni voditelj: GORDANA RADMAN,dipl.inž.arh;	
Stručni tim u izradi plana: 1. GORDANA RADMAN, dipl. inž. arh. 2. MAJA MADIRACA, dipl. oec. 3. Dr.sc ZORAN RADMAN, znanstveni suradnik 4. LARISA BAČIĆ, dipl.ing.građ.	5. IVANA BUBIĆ, univ.spec.oec. 6. MISLAV MADIRACA, oec. 7. 8.
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: Ante Rulć
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: (ime, prezime i potpis)	Pečat nadležnog tijela: