



**REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ŠOLTA**

**Jedinstveni upravni odjel
Povjerenstvo za provedbu natječaja**

KLASA: 945-01/19-01/02
URBROJ: 2181/03-04-20-19
Grohote, 11. ožujka 2020. godine

**ZAPISNIK O JAVNOM OTVARANJU PONUDA
za zamjenu nekretnina**

1. **PODACI:** Općina Šolta, Podkuća 8, 21430 Grohote,
OIB: 38621571773

2. **PREDMET ZAMJENE:**

Zamjena udjela nekretnine u vlasništvu Općine Šolta za udjele nekretnine u vlasništvu fizičke osobe i to:

- nekretnina u suvlasništvu Općine Šolta, označena kao čest. zem. 2666/2 K.O. Donje Selo, ukupne površine 1032 m², upisana u Posjedovni list broj 1130 DGU, Područnog ureda za katastar Split za 222/ 1032 udjela,

za

nekretninu u vlasništvu fizičke osobe označena kao čest. zem. 2665/70 K.O. Donje Selo, ukupne površine 270 m², upisana u Posjedovni list broj 1162 DGU, Područnog ureda za katastar Split za 222/ 270 udjela.

Opis nekretnina koje su predmet zamjene:

Nekretnina u suvlasništvu Općine Šolta, označena kao čest. zem. 2666/2 K.O. Donje Selo prema prostorno planskoj dokumentaciji- Urbanistički plana uređenja naselja Donja Krušica (Službeni glasnik Općine Šolta br. 10/13), nalazi se u zoni građevinskog područja naselja- dijelom M1 mješovita namjena - pretežno stambena, a dijelom S, stambena namjena. Sa zapadne strane predmetne parcele je prema UPU Donja Krušica koridor glavne mjesne prometnice.

Nekretnina u vlasništvu fizičke osobe, označena kao čest. zem. 2665/70 K.O. Donje Selo prema prostorno planskoj dokumentaciji- Urbanistički plana uređenja naselja Donja Krušica (Službeni glasnik Općine Šolta br. 10/13), nalazi se u zoni građevinskog područja naselja- S, stambena namjena.

3. **MJESTO JAVNOG OTVARANJA PONUDA:** Općinska vijećnica Općine Šolta,
Podkuća 8, 21430 Grohote

4. **DATUM I SAT POČETKA POSTUPKA JAVNOG OTVARANJA PONUDA:**

11. ožujka 2020. godine u 08,30 sati

5. POPIS OVLAŠTENIH PREDSTAVNIKA:

5.1. OVLAŠTENI PREDSTAVNICI OPĆINE ŠOLTA:

Temeljem Odluke o imenovanju Povjerenstva za provedbu natječaja za zamjenu nekretnina u vlasništvu Općine Šolta, KLASA:945-01/19-01/02, URBROJ: 2181/03-03-20-17 od 17. veljače 2020. godine povjerenstvo je radilo u sastavu:

Tonkica Radeljić, predsjednik i Nataša Nazor Jovović, član
Josipa Bezić, opravdano odsutna

5.2. OVLAŠTENI PREDSTAVNICI PONUDITELJA:

Nitko.

6. PODACI O PONUDITELJIMA I PONUDAMA:

r.br.	k.č.br.	naselje	namjena nekretnine	površina u m ²	Najpovoljnija ponuda
1.	2665/70 K.O. Donje Selo	Donja Krušica	građevinsko zemljište	ukupna površina 270 m ² zamjena za 222/270 udjela	MAKSIM BLAGAIĆ OIB:91925501879Gradišćanskih Hrvata 13, Split udio 222/270 x 381,04 kn/m ² = 84.590,88 kn.

7. Sukladno raspisanom natječaju nije trebalo uplaćivati jamčevinu.

8. **PRIMJEDBE OVLAŠTENIH PREDSTAVNIKA NA POSTUPAK JAVNOG OTVARANJA PONUDA:** Nema primjedbi

9. Utvrđuje se da je ponuda Maksima Blagaića jedina pristigla ponuda, da je ista pravovremena, potpuna, da ispunjava opće i posebne uvjete iz natječaja te se ista ima smatrati najpovoljnijom ponudom.

10. **DATUM I SAT ZAVRŠETKA POSTUPKA JAVNOG OTVARANJA PONUDA:**

11. ožujka 2020. godine u 09,10 sati

11. **POTPIS OVLAŠTENIH PREDSTAVNIKA PRODAVATELJA:**

Tonkica Radeljić, predsjednik

Nataša Nazor Jovović, član
