

ZAPISNIK

sa 7. sjednice Vijeća za davanje koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru
Općine Šolta održane dana 11.02.2020.

ZAPOČETO U 8:00 SATI

NAZOČNI ČLANOVI VIJEĆA: Boris Gabela, Ante Ćićo Ruić, Vicko Buktenica i Ivan Šarić.

OPRAVDANO NENAZOČNA: Maja Dvornik

PREDSJEDATELJ: Ante Ćićo Ruić

Na sjednici je još nazočna i Tonkica Radeljić, službenica JUO Općine Šolta.

ZAPISNIČAR: Welda Begović

Predsjedatelj Ante Ćićo Ruić pozdravlja sve nazočne, utvrđuje da sjednica ima kvorum te otvara raspravu prvoj točki dnevnog reda.

AD 1.) Dnevni red

Ivan Šarić upozna je nazočne da je novi Zakon o turističkoj pristojbi i Pravilnik o najvišem i najnižem iznosu Turističke pristojbe ukinuo turističke razrede prema kojima se plaćala naknada. Iznosi da trenutno nema nikakva uputa od Ministarstva iako je zatraženo objašnjenje i čim se isto dobije proslijediti ćemo svima.

Boris Gabela pita da li to znači da ne vrijedi Uredba iz 2004. po kojoj se radilo?

Ivan Šarić odgovara da Uredba vrijedi, ali ne vrijede turistički razredi.

Predsjedatelj čita dnevni red te dodaje prijedlog da se kao 28. Točka dnevnog reda uvrsti zahtjev UO Tamaris, Maslinica, a da 29. točka bude sadašnja 28.

DNEVNI RED:

1. Usvajanje dnevnog reda
2. Usvajanje zapisnika sa 6. sjednice Vijeća za davanje koncesijskih odobrenja;
3. Zahtjev Nensi Velić, Gašpina mlinica 46, Solin
4. Zahtjev Pizzeria Volat, Stomorska
5. Zahtjev Denis Brižić, Grohote
6. Zahtjev C59 d.o.o., Osijek
7. Zahtjev C59 d.o.o., Osijek
8. Zahtjev Ancora, Maslinica
9. Zahtjev Kamena vila d.o.o., Riva Pelegrin 29, Stomorska
10. Zahtjev Kamena vila d.o.o., Riva Pelegrin 29, Stomorska
11. Zahtjev Ledo plus d.o.o., Čavićeva 1a, Zagreb

12. Zahtjev Teuta by Šolta, Put riga 26, Maslinica
13. Zahtjev obrt Belina, Veladova 7, Stomorska
14. Zahtjev obrt Belina, Veladova 7, Stomorka
15. Zahtjev obrt Jidro, Sv. Nikole 23, Maslinica
16. Zahtjev Lav d.o.o., Put burnji gaj 19, Maslinica
17. Zahtjev obrt Pasarela, Obala Sv. Tereze 29a, Rogač
18. Zahtjev obrt Makion, Sv. Nikole 14, Maslinica
19. Zahtjev Josip Kosić, Sesevete
20. Zahtjev Obrt konoba Moni, Obala braće Marchi 24, Maslinica
21. Zahtjev Frane Novaković, Gaj 1, Stomorska
22. Zahtjev Šolta jet ski j.d.o.o., Put Gaja 6, Nečujam
23. Zahtjev Kurenat j.d.o.o., Domovinskog rata 29a, Podstrana
24. Zahtjev Atheris, Uz more 29, Maslinica
25. Zahtjev Pekara, Podkuća 22, Grohote
26. Zahtjev Pekara, Podkuća 22, Grohote
27. Zahtjev Pekara, Podkuća 22, Grohote
28. Zahtjev UO Tamaris, Maslinica
29. Zahtjev Bruno Mladina j.d.o.o., Nečujam

Predsjedatelj čita dnevni red sa predloženom dopunom.

Dnevni red sa predloženom dopunom usvojen JEDNOGLASNO.

Boris Gabela iznosi da smo na nekoj od prethodnih sjednica govorili o tome da bi za neke lokacije gdje se nalaze objekti koncesijska odobrenja trebalo odobravati na duži rok budući da se koncesionarima ne isplati ulaganje na kratki rok, međutim iznosi da se to nije uvrstilo u novi Plan te da je o tome žustro raspravljao i sa Načelnikom, pa moli da se to ponovno zaključa.

Ivan Šarić iznosi da Načelnik donosi Plan na koji mu suglasnost mora dati Splitsko-dalmatinska županija koja ima stav da ne daje koncesijska odobrenja na rok dulji od mandata.

Boris Gabela moli predsjednika da se zaključa, ponovno, da se ide na izdavanje koncesijskih odobrenja za određene lokacije na dulji rok, te da se taj zaključak uputi Splitsko-dalmatinskoj županiji, Upravnom odjelu za pomorstvo, budući da osobno misli da koncesionaru sa kratkim rokom investicija nije isplativa i zbog toga i imamo nered u prostoru.

Svi nazočni se slažu da se gore navedeni zaključak dostavi Općinskom načelniku.

AD 2.) Usvajanje zapisnika sa 6. sjednice Vijeća za davanje koncesijskih odobrenja:

Predsjedatelj otvara raspravu po 2. točki dnevnog reda.
Nakon konstatacije da nema primjedbi zapisnik stavlja na glasovanje.

Nakon provedenog glasovanja JEDNOGLASNO se donosi

ZAKLJUČAK

Usvaja se zapisnik sa 6. sjednice Vijeća za davanje koncesijskih odobrenja sa predloženom izmjenom.

AD 3.) Zahtjev za koncesijsko odobrenje Obrt Silverstorn, Gašpina mlinica 46, Solin

Predsjedatelj otvara raspravu po točki 3.

Nakon što je konstatirao da nema primjedbi zahtjev stavlja na glasovanje.

Nakon provedenog glasovanja **JEDNOGLASNO** se donosi

ZAKLJUČAK

Usvaja se zahtjev Obrta Silverstorn , Vl. Nensi Velić, Gašpina mlinica 46, Klis, štand, na mikrolokaciji: Između UO Sagita i UO Moni - k.č. 1/131 k.o. Donje Selo, grafičke oznake 47 – Riva – Maslinica.

AD 4.) Zahtjev za koncesijsko odobrenje Pizzeria Volat, Stomorska

Predsjedatelj otvara raspravu po točki 4.

Nakon što je pregledan zahtjev i pristigla dokumentacija isti se stavlja na glasovanje.

Nakon provedenog glasovanja **JEDNOGLASNO** se donosi

ZAKLJUČAK

Poziva se „Obrt za ugostiteljstvo Volat, Vl. Daira Zarić, Riva – Pelegrin 17, Stomorska, da dostavi slijedeće:

1. Potvrdu tvrtke „Komunalno Basilija“ d.o.o. o nepostojanju dugovanja.
2. Pojašnjenje zahtjeva – definirati sredstva

AD 5.) Zahtjev TOK 2018 j.d.o.o., Put Banj 10, Grohote

Predsjedatelj upoznaje nazočne sa zahtjevom TOK j.d.o.o., Put Banj 10, Grohote, te nakon što nije bilo primjedbi istoga stavlja na glasovanje.

Nakon provedenog glasovanja **JEDNOGLASNO** se donosi

ZALJUČAK

Usvaja se zahtjev TOK 2018. J.d.o.o., Put Banj 10, Grohote, štand, na mikrolokaciji: između UO Tamaris i velog mula k.č. 1/131 k.o. Donje Selo, grafičke oznake 42 - Riva - Maslinica.

AD 6.) .) Zahtjev C 59 d.o.o., Osijek

Predsjedatelj otvara raspravu po 7. točki dnevnog reda

ZALJUČAK

Usvaja se zahtjev C59 d.o.o., Osijek, : montažni objekt do 12 m2 i pripadajuća terasa objekta 20 m2 na mikrolokaciji: grafičke oznake 26 – plaža Supetar- Nečujam, ex. Maddox

AD 7.) Zahtjev C 59 d.o.o., Osijek

Predsjedatelj upozna je nazočne sa zahtjevom C59 j.d.o.o., Osijek, Grohote, te nakon što nije bilo primjedbi istoga stavlja na glasovanje.

Nakon provedenog glasovanja **JEDNOGLASNO** se donosi

ZALJUČAK

Usvaja se zahtjev C59 d.o.o., Osijek, montažni objekt do 12 m² i pripadajuća terasa objekta 40 m² na mikrolokaciji: grafičke oznake 27 – plaža Supetar- Nečujam, ex. Barić nautika.

AD 8.) Zahtjev Ancora, Maslinica

Predsjedatelj upozna je nazočne sa zahtjevom obrta Ancora, Sv. Nikole 25, Maslinica.

Nakon provedenog glasovanja **JEDNOGLASNO** se donosi

ZALJUČAK

Usvaja se zahtjev Sezonskog obrta za trgovinu Ancora, vl. Predrag Nedeljković, Sv. Nikole 25, Maslinica , škrinje 3 komada na mikrolokaciji: ispred obrta Ancora, grafičke oznake 52 - Riva - Maslinica.

AD 9.) Zahtjev Kamena vila d.o.o., Riva Pelegrin 29, Stomorska

Predsjedatelj otvara raspravu po 9. točki

Nakon provedenog glasovanja **JEDNOGLASNO** se donosi

ZALJUČAK

Poziva se **Kamena vila d.o.o., Riva-Pelegrin 29, Stomorska,,** da dostavi slijedeće:

1. Dokaz o registraciji djelatnosti za koju traži davanje koncesijskog odobrenja (izvod iz sudskog registra trgovačkog suda, obrtnicu, izvod iz registra udruga ili odobrenje nadležnog tijela za obavljanje djelatnosti).
2. Dokaz o vlasništvu sredstava s kojima obavlja djelatnost na pomorskom dobru.
3. Ili Dokaz o pravnoj osnovi korištenja sredstva koja nisu u vlasništvu podnositelja zahtjeva.
4. Presliku i skicu područja (mikrolokacije) s površinom na koju se odnosi zahtjev.
5. Potvrdu upravnog odjela Općine Šolta o nepostojanju dugovanja.
6. Potvrdu tvrtke „Komunalno Basilija“ d.o.o. o nepostojanju dugovanja.
7. Projektnu dokumentaciju koja je vezana za izdano Rješenje o tipskom projektu

AD 10.) Zahtjev Kamena vila d.o.o., Riva Pelegrin 29, Stomorska

Predsjedatelj otvara raspravu po 10. točki

Nakon provedenog glasovanja **JEDNOGLASNO** se donosi

ZALJUČAK

I. Poziva se Kamena vila d.o.o., Riva-Pelegrin 29, Stomorska,, da dostavi sljedeće:

1. Dokaz o vlasništvu sredstava s kojima obavlja djelatnost na pomorskom dobru.
2. Ili Dokaz o pravnoj osnovi korištenja sredstva koja nisu u vlasništvu podnositelja zahtjeva.
3. Presliku i skicu područja (mikrolokacije) s površinom na koju se odnosi zahtjev.
4. Potvrdu upravnog odjela Općine Šolta o nepostojanju dugovanja.
5. Potvrdu tvrtke „Komunalno Basilija“ d.o.o. o nepostojanju dugovanja.
6. Projektnu dokumentaciju koja je vezana za izdano Rješenje o tipskom projektu

AD 11.) Zahtjev Ledo plus d.o.o., Čavićeva 1a, Zagreb

Predsjedatelj otvara raspravu po 11. Točki

Nakon provedenog glasovanja **JEDNOGLASNO** se donosi

ZAKLJUČAK

Odgađa se donošenje odluke o navedenom Zahtjevu na sljedeću sjednicu nakon izvršenih konzultacija s načelnikom Općine Šolta.

AD 12.) Zahtjev Teuta by Šolta, Put briga 26, Maslinica

Predsjedatelj otvara raspravu po 12. Točki.

Nakon provedenog glasovanja **JEDNOGLASNO** se donosi

ZAKLJUČAK

I. Poziva se Teuta by Šolta, Put briga 26, Maslinica, da dostavi sljedeće:

1. Pojašnjenje zahtjeva – definirati sredstva i mikrolokaciju

AD 13.) Zahtjev Obrt Belina, Veladova 7, Stomorska

Predsjedatelj otvara raspravu po 13. točki

Nakon provedenog glasovanja **JEDNOGLASNO** se donosi

ZAKLJUČAK

Usvaja se zahtjev Obrta Belina, Veladova 7, Stomorska, ŠTAND mikrolokacija: uvala jz dio - k.č. 1924/1 k.o. Gornje Selo, grafičke oznake 46 – Riva – Stomorska

AD 14.) Zahtjev Obrt Belina, Veladova 7, Stomorska

Predsjedatelj otvara raspravu po 13. Točki

Nakon provedenog **glasovanja JEDNOGLASNO** se donosi

ZAKLJUČAK

Usvaja se zahtjev Obrta Belina, Veladova 7, Stomorska, : montažni objekt do 12m2 mikrolokacija: uvala jz dio - k.č. 1924/1 k.o. Gornje Selo, grafičke oznake 8 – Riva – Stomorska

AD 15.) Zahtjev obrt Jidro, Sv. Nikole 23, Maslinica

Predsjedatelj otvara raspravu.

Nakon pregleda pristiglog zahtjeva **JEDNOGLASNO** se donosi

ZAKLJUČAK

I. Poziva se Obrta Jidro, Ulica Sv. Nikole 23, Maslinica, da dostavi slijedeće:

1. Dokaz o vlasništvu sredstava s kojima obavlja djelatnost na pomorskom dobru.
2. Ili Dokaz o pravnoj osnovi korištenja sredstva koja nisu u vlasništvu podnositelja zahtjeva.
3. Presliku i skicu područja (mikrolokacije) s površinom na koju se odnosi zahtjev.
4. Ispunjen Zahtjev

AD 16.) Zahtjev Lav d.o.o., Put burnji gaj 19, Maslinica

Predsjedatelj otvara raspravu po 16. Točki

Nakon provedenog glasovanja **JEDNOGLASNO** se donosi

ZAKLJUČAK

Usvaja se zahtjev Lav d.o.o., Put burnji gaj 19, Maslinica, : montažni objekt do 12 m2 i pripadajuća terasa objekta 90 m2, mikrolokaciji: grafičke oznake 37 – plaža Punta - Maslinica.

AD 17.) Zahtjev obrt Pasarela, Obala Sv. Tereze 29a, Rogač

Predsjedatelj otvara raspravu po 17. Točki

Nakon provedenog glasovanja **JEDNOGLASNO** se donosi

ZAKLJUČAK

Usvaja se zahtjev obrt Pasarela, Obala Sv. Tereze 29a, Rogač: pripadajuća terasa objekta 90m2, Mikrolokaciji: ispred restorana Pasarela k.č. 4622/1 k.o. Grohote, grafičke oznake 31 – Banje Rogač.

AD 18.) Zahtjev Obrt Makion, Obala braće Marchi 24, Maslinica

Predsjedatelj otvara raspravu po 18. Točki
Nakon provedenog glasovanja **JEDNOGLASNO** se donosi

ZAKLJUČAK

Usvaja se zahtjev obrta Makion, Obala braće Marchi 24, Maslinica, **pripadajuća terasa objekta 60m2, na Mikrolokaciji: ispred restorana Sagita k.č. 1/131 k.o. Donje Selo, grafičke oznake 48- Riva - Maslinica**

AD 19.) Zahtjev obrt Aqua man, Ulica krizantema 11a, Sesvete

Predsjedatelj otvara raspravu po 19. točki dnevnog reda:

Nakon provedenog glasovanja **JEDNOGLASNO** se donosi

ZAKLJUČAK

I. Poziva se obrt Aqua man, Ulica krizantema 11a, Sesvete, da dostavi slijedeće:

1. Dokaz o vlasništvu sredstava s kojima obavlja djelatnost na pomorskom dobru.
2. Ili Dokaz o pravnoj osnovi korištenja sredstva koja nisu u vlasništvu podnositelja zahtjeva.
3. Potvrdu upravnog odjela Općine Šolta o nepostojanju dugovanja.

Potvrdu tvrtke „Komunalno Basilija“ d.o.o. o nepostojanju dugova

AD 20.) Zahtjev obrt konoba Moni, Obala braće Marchi 24, Maslinica

Predsjedatelj otvara raspravu po 20. Točki dnevnog reda

Nakon provedenog glasovanja **JEDNOGLASNO** se donosi

ZAKLJUČAK

Usvaja se zahtjev obrta konoba Moni, Obala braće Marchi 24, Maslinica, **pripadajuća terasa objekta 114 m2 mikrolokaciji: ispred restorana Moni k.č. 1/131 k.o. Donje Selo grafičke oznake 45– Riva - Maslinica.**

AD 21.) Zahtjev Frane Novaković, Gaj 1, Stomorska

Predsjedatelj otvara raspravu po 21. Točki dnevnog reda
Nakon provedenog glasovanja **JEDNOGLASNO** se donosi

ZAKLJUČAK

Usvaja se zahtjev OPG Frane Novaković, Gaj 1, Stomorska, **Mikrolokaciji: Stomorska ispred kuće Stasenka k.č. 1924/1 k.o.Gornje Selo, grafičke oznake 10**

AD 22.) Zahtjev Šolta jet ski j.d.o.o., Domovinskog rata 29a, Podstrana

Predsjedatelj otvara raspravu po 22. Točki dnevnog reda

Nakon provedenog glasovanja **JEDNOGLASNO** se donosi

ZAKLJUČAK

I. Poziva se Šolta jet ski j.d.o.o., Put Gaja 6, Nečujam,, da dostavi slijedeće:

1. Dokaz o vlasništvu sredstava s kojima obavlja djelatnost na pomorskom dobru Ili
Dokaz o pravnoj osnovi korištenja sredstva koja nisu u vlasništvu podnositelja
zahtjeva.
2. Važeće koncesijsko odobrenje koje je odobreno na 5 godina
3. Pojašnjenje Zahtjeva

AD 23.) Zahtjev Kurenat j.d.o.o., Domovinskog rata 29a, Podstrana

Predsjedatelj otvara raspravu po 23. Točki dnevnog reda

Nakon provedenog glasovanja **JEDNOGLASNO** se donosi

ZAKLJUČAK

Usvaja se zahtjev Kurenat j.d.o.o. Domovinskog rata 29a, Podstrana, štand, 6 kom bicikli i 6 kom kajaci na Mikrolokaciji: Maslinica veliki mul k.č. 1/16 k.o. Donje Selo, grafičke oznake 38

AD 24. Zahtjev Atheris, Uz more 29, Maslinica

Predsjedatelj otvara raspravu po 24. Točki dnevnog reda

Nakon provedenog glasovanja **JEDNOGLASNO** se donosi

ZAKLJUČAK

Usvaja se zahtjev Atheris, Uz more 29, Maslinica, **pripadajuća terasa objekta 20 m2 + 12m2 Mikrolokaciji: ispred fast fooda MC Jura k.č. 4625/2 k.o. Grohote, grafičke oznake 25 – plaža Supetar - Nečujam.**

AD 25.) Zahtjev Pekara Podkuća 22, Grohote

Predsjedatelj otvara raspravu po 25. Točki dnevnog reda

Nakon provedenog glasovanja **JEDNOGLASNO** se donosi

ZAKLJUČAK

I. Poziva se obrt Pekara, Podkuća 22, Grohote, da dostavi slijedeće:

1. Potvrdu upravnog odjela Općine Šolta o nepostojanju dugovanja.

AD 26.) Zahtjev Pekara Podkuća 22, Grohote

Predsjedatelj otvara raspravu po 26. točki dnevnog reda
Nakon provedenog glasovanja **JEDNOGLASNO** se donosi

ZAKLJUČAK

1. Odbija se Zahtjev **obrta Pekara, Podkuća 22, Grohote**, za davanje koncesijskog odobrenja za obavljanje djelatnosti na području morske obale, unutrašnjih morskih voda i teritorijalnog mora Republike Hrvatske, za kućicu do 12 m² na mikrolokaciji Nečujam, u JZ dijelu uvale uz glavnu plažu k.č.4625/2 k.o. Grohote, grafičke oznake 26.

AD 27.) Zahtjev Pekara Podkuća 22, Grohote

Predsjedatelj otvara raspravu po 27. Točki dnevnog reda

Nakon provedenog glasovanja **JEDNOGLASNO** se donosi

ZAKLJUČAK

Odbija se Zahtjev **obrta Pekara, Podkuća 22, Grohote**, za davanje koncesijskog odobrenja za obavljanje djelatnosti na području morske obale, unutrašnjih morskih voda i teritorijalnog mora Republike Hrvatske, za kućicu do 12 m² na mikrolokaciji Nečujam, u JZ dijelu uvale uz glavnu plažu k.č.4625/2 k.o. Grohote, grafičke oznake 27.

AD 28.) Zahtjev Tamaris, Maslinica

Predsjedatelj otvara raspravu po 28. točki dnevnog reda

Nakon provedenog glasovanja **JEDNOGLASNO** se donosi

ZAKLJUČAK

Usvaja se Zahtjev Sezonskog obrta za ugostiteljstvo Tamaris, Maslinica , **montažni objekt do 12 m² i pripadajuća terasa objekta 85 m², na Mikrolokaciji: ispred UO Tamaris k.č. 1/131 k.o. Donje Selo, grafičke oznake 43 – Riva - Maslinica.**

AD 29.) Zahtjev Bruno Mladina j.d.o.o., Nečujam

Predsjedatelj upoznaje nazočne sa zahtjevima tvrtke Bruno Mladina j.d.o.o., te svi zaključuju da su isto pročitali i da su svoj zaključak donijeli na prošloj sjednici Vijeća za davanje koncesija.

Nakon što je iscrpljen dnevni red, predsjedatelj zaključuje sjednicu u 09:25 sati.

ZAPISNIČAR
Welda Begović v.r.

PREDSJEDNIK
Ante Čićo Ruić v.r.