

ZAPISNIK

sa 10. sjednice Vijeća za davanje koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru
Općine Šolta održane dana 09.06.2020.

ZAPOČETO U 8:00 SATI

NAZOČNI ČLANOVI VIJEĆA su: Boris Gabela, Ante Ćićo Ruić, Vicko Buktenica, Ivan Šarić.

NENAZOČNA: Maja Dvornik –opravdano

Na sjednici je još nazočna i Tonkica Radeljić, službenica JUO Općine Šolta, Načelnik Općine Šolta i Pročelnik.

ZAPISNIČAR: Welda Begović

Predsjedatelj otvara sjednicu nakon konstatacije da postoji kvorum, te predlaže slijedeći dnevni red:

Dnevni red:

1. Usvajanje dnevnog reda
2. Usvajanje zapisnika sa 8. i 9. Sjednice Vijeća za davanje koncesijskih odobrenja;
3. Zahtjev za koncesijsko odobrenje C 59 d.o.o.;
4. Zahtjev za koncesijsko odobrenje C 59 d.o.o.
5. Zahtjev za koncesijsko odobrenje Manana j.d.o.o.
6. Zahtjev Atheris
7. Zahtjev za koncesijsko odobrenje obrt JIDRO
8. Zahtjev za koncesijsko odobrenje Obrt PONISTRA
9. Zahtjev za koncesijsko odobrenje TEUTA BY ŠOLTA
10. Prijava protiv Obrta Belina
11. Razno

Nakon provedenog glasovanja **JEDNOGLASNO** se prihvaća predloženi dnevni red.

AD 2.) Usvajanje zapisnika sa 8. i 9. sjednice Vijeća za davanje koncesijskih odobrenja:

Predsjedatelj otvara raspravu po 2. točki dnevnog reda.

Tonka Radeljić iznosi da je u zapisniku sa 8. sjednice u točki AD 17.) u Zaključku u svezi Bruno Mladina j.d.o.o. napravila grešku te da zaključak ispravno treba da glasi:

Vijeće za davanje koncesija traži od Općinskog načelnika Općine Šolta da im dostavi sve relevantne dokaze (zapisnike) komunalnog redara, fotodokumentaciju i ostalu dokumentaciju koju posjeduje) da Bruno Mladina j.d.o.o. nije bilo omogućeno da radi na Lokacijama iz Rješenja o koncesijskim odobrenjima.....“

Nakon konstatacije da nema drugih primjedbi zapisnik stavlja na glasovanje Zapisnik sa predloženom izmjenom

Nakon provedenog glasovanja JEDNOGLASNO se donosi

ZAKLJUČAK

Usvaja se zapisnik sa 08. sjednice Vijeća za davanje koncesijskih odobrenja sa predloženom izmjenom te zapisnik sa 9. Sjednice.

AD 3.) Zahtjev za koncesijsko odobrenje C 59 d.o.o.

Predsjedatelj otvara raspravu po točki 3. te daje riječ Tonkici Radeljić koja iznosi da se ne radi o zahtjevu za koncesijsko odobrenje već o zahtjevu za povrat sredstava uplaćenih za koncesijsko odobrenje, te navodi da je isti zahtjev bio i na prošloj sjednici te da je donesen zaključak da se odgađa donošenje Odluke budući Ministarstvo nije dalo nikakvo očitovanje po ovom pitanju, iako je Županija zatražila mišljenje.

Ivan Šarić, na pitanje predsjedatelja da li je u međuvremenu došlo to očitovanje, odgovara da nije, već da imaju samo neka saznanja da je jednoj Općini iz Ministarstva usmeno predloženo da Općinska i Gradska vijeća donesu Odluku da se koncesije obračunavaju po najnižoj kategoriji iz Uredbe, ali bi se onda to trebalo primijeniti i na one koji rade, dakle sve izdane koncesije.

Ivan Šarić dalje iznosi da misli da bi ponovno trebali odgovoriti donošenje odluke.

Tonkica Radeljić iznosi da navedeni ne traži smanjenje naknade nego da on želi odustati od zahtjeva, a pošto ima i drugih zainteresiranih za to mjesto misli da bi mu mogli izaći u susret što misli i Boris Gabela.

Nakon provedenog glasovanja JEDNOGLASNO se donosi

ZAKLJUČAK

Ukida se koncesijsko odobrenje za obavljanje djelatnosti na području morske obale, unutrašnjih morskih voda i teritorijalnog mora Republike Hrvatske - Klasa: UP/I 934-04/20-01/05, Urbroj: 2181/03-01-20-3 od 16.03.2020. izdano tvrtki C59 d.o.o., Baranjska 28, Osijek, za montažni objekt do 12 m² i pripadajuća terasa objekta 40 m², na Mikrolokaciji: grafičke oznake 27 – plaža Supetar- Nečujam.

AD 4.) Zahtjev za koncesijsko odobrenje C 59 d.o.o.

Predsjedatelj otvara raspravu po točki 4.

Nakon što je konstatirao da nema primjedbi zahtjev stavlja na glasovanje.

Nakon provedenog glasovanja JEDNOGLASNO se donosi

ZAKLJUČAK

Ukida se koncesijsko odobrenje za obavljanje djelatnosti na području morske obale, unutrašnjih morskih voda i teritorijalnog mora Republike Hrvatske - Klasa: UP/I 934-04/19-01/17, Urbroj: 2181/03-01-19-5 od 06.05.2019. izdano za 2019. godinu tvrtki „Bruno Mladina j.d.o.o.“, Supetarska 18, Nečujam, za montažni objekt do 12 m² i pripadajuća terasa objekta 40 m², na Mikrolokaciji: grafičke oznake 30 – plaža Supetar- Nečujam.

AD 5.) Zahtjev za koncesijsko odobrenje Manana j.d.o.o.

Predsjedatelj otvara raspravu te čita dopis Manane j.d.o.o. iz Stomorske na kojega se imenovani očituje na Zaključak ovog vijeće od 06.05.2020.

Predsjedatelj iznosi da je komunalni redar Općine Šolta na terenu svojim nalazom utvrdio da je nadstrešnica ispred restorana O la la čvrsta gradnja.

Nataša Nazor Jovović iznosi da je zapisnik napravio i Lučki kapetan te je sve prosljeđeno Lučkoj kapetaniji.

Predsjedatelj iznosi da mi ne možemo napraviti ništa po ovom pitanju dok se ne riješi prijava koja je podnesena.

Boris Gabela pita načelnika što on misli kako riješiti ovo pitanje.

Načelnik iznosi da je malo nezgodna situacija budući je restoran O la la jedini na otoku koji radi i zimi i ljeti i ima zaposlene ljude i kuha za socijalu, ali ne može podržavati nešto što se radi protivno Zakonu. Navodi da je gospodin trebao doći u Općinu prije postavljanja nadstrešnice vidjeti što se može i na koji način napraviti. Navodi da misli da bi trebao vratiti sve u prvobitno stanje. Stoga misli da bi mu to Vijeće trebalo predložiti. Također navodi da je i veliki broj drugih ugostitelja uzurpirao pomorsko dobro i radi već godinama, ali ih nitko nije prijavio.

Nakon provedenog glasovanja sa **3 glasa „ZA“ i 1 glasom „SUZDRŽANIM“** se donosi

ZAKLJUČAK

1. Nalaže se tvrtki Manana j.d.o.o., Veli dolac 8, Stomorska **da u roku od 15 dana** od dana primitka ovog Zaključka **ukloni željezne stupove** sa konstrukcijom, koje je protupravno postavila na pomorskom dobru na Mikrolokaciji: ispred UO Olala k.č. 544/1 k.o. Gornje Selo, grafičke oznake 7 – Veli dolac – Stomorska.
2. Ukoliko stranka ne postupi u skladu s točkom 1 ovog Zaključka, na sljedećoj sjednici Vijeće za davanje koncesijskih odobrenja Općine Šolta odbit će Zahtjev **Manana j.d.o.o., Veli dolac 8, Stomorska** za davanje koncesijskog odobrenja za obavljanje djelatnosti na području morske obale, unutrašnjih morskih voda i teritorijalnog mora Republike Hrvatske **na Mikrolokaciji: ispred UO Olala k.č. 544/1 k.o. Gornje Selo, grafičke oznake 7 – Veli dolac – Stomorska**, za sredstvo: štekat 20m2

Predsjedatelj predlaže da se sada raspravi o zahtjevu Bruno Mladina j.d.o.o., navodeći da smo glede tog zahtjeva sa prošle sjednice Načelniku uputili zaključak.

Tonkica Radeljić iznosi da su se izvadili točni datumi kada su se oslobodila mjesta za stavljanje kućica Brunu Mladini, iznosi da je komunalni redar 20.05.2019. izdao rješenje obrtu Madox da ukolini objekt, navedeni je rješenje dobio 1.06., a kućica je uklonjena sutradan dakle 02.06. Što se tiče Barić nautike iznosi da je bilo izdano rješenje, da nije samovoljno uklonio te je išlo rješenje o prisilnom uklanjanju 04.07.2019., te je na kraju uklonjeno u suradnji sa Policijom i Komunalnim Basilija 17.07.2019.godine. o čemu postoji i zapisnik o uklanjanju.

Iz gore navedenog proizlazi da je na mjestu gdje je bio Madox mogao raditi od 02.06., a na drugom mjestu od 17.07.2019.

Predsjedatelj iznosi da nije mogao početi raditi, ali da je mogao ući u posjed te početi pripremu za rad.

Nataša Nazor Jovović, pročelnica, iznosi da je bitna činjenica da je Madox isto aplicirao za navedeno mjesto i uložio žalbu.

Načelnik iznosi da se on ne može miješati u rad Vijeća za koncesije ali da može iznijeti svoj stav, te navodi da njegov posao završava kada donese Plan upravljanja pomorskim dobrom. Ističe da je svima zajednički cilj da udovolje zahtjevima ljudi i da omoguće nekakvu ponudu mještanima i turistima.

Iznosi da je stranka bila kod njega i da su razgovarali, navodi da je stranka – Bruno Mladina j.d.o.o. koristio nezakonito određenu kvadraturu tamo gdje nije imao odobrenje, tako da mu je rečeno da će se ono što je uplatio „prebiti“ sa onim što je koristio. Nadalje iznosi da mu je rekao da za mjesto na kojem mu je bilo onemogućeno korištenje da će mu se vratiti novac.

Nakon što je iscrpljena rasprava, pristupa se glasovanju.

Nakon provedenog glasovanja JEDNOGLASNO se donosi

R J E Š E N J E

Ukida se koncesijsko odobrenje za obavljanje djelatnosti na području morske obale, unutrašnjih morskih voda i teritorijalnog mora Republike Hrvatske - Klasa: UP/I 934-04/19-01/17, Urbroj: 2181/03-01-19-5 od 06.05.2019. izdano za 2019. godinu tvrtki „Bruno Mladina j.d.o.o.“, Supetarska 18, Nečujam, za montažni objekt do 12 m² i pripadajuća terasa objekta 40 m², na Mikrolokaciji: grafičke oznake 30 – plaža Supetar- Nečujam.

Predsjedatelj konstatira da su u 08:30 sati sjednicu napustili Načelnik i Nataša Nazor Jovović.

AD 6.) Zahtjev Atheris

Predsjedatelj otvara raspravu, te daje riječ Tonkici Radeljić koja upoznaje nazočne da se traži odgoda plaćanja.

Nakon provedenog glasovanja JEDNOGLASNO se donosi

ZAKLJUČAK

Produžuje se rok za plaćanje do sljedeće sjednice Vijeća za davanje koncesijskih odobrenja Općine Šolta obrtu **Atheris, Vl. Hrvoje Jurković, Uz more 29, Maslinica** za koncesijsko odobrenje na pomorskom dobru sukladno obavijesti Klasa: 934-04/20-01/24, Urbroj: 2181/03-01/20-2 za sljedeća sredstva: **pripadajuća terasa objekta 20 m² + 12m², na Mikrolokaciji: ispred fast fooda MC Jura k.č. 4625/2 k.o. Grohote, grafičke oznake 25 – plaža Supetar - Nečujam.**

AD 7.) Zahtjev za koncesijsko odobrenje obrt JIDRO

Predsjedatelj otvara raspravu po 7. točki te daje riječ Tonkici Radeljić koja iznosi da navedeni traži tri škrinje i štand, a u planu su dvije škrinje i štand.

Nakon provedenog glasovanja JEDNOGLASNO se donosi

ZAKLJUČAK

Usvaja se zahtjev obrta JIDRO za koncesijsko odobrenje za škrinje 2 komada i štand 1 komad, na Mikrolokaciji: ispred obrta Lovrinčević, k.č.1/101 k.o.Donje Selo, grafičke oznake 51 - Riva - Maslinica.

AD 8.) Zahtjev za koncesijsko odobrenje Obrt PONISTRA

Predsjedatelj otvara raspravu po 8. Točki dnevnog reda te daje riječ Tonkici Radeljić koja iznosi da obrt PONISTRA traži 6m2 štekata ispred svog objekta.

Nakon provedenog glasovanja JEDNOGLASNO se donosi

ZAKLJUČAK

Usvaja se zahtjev obrta Ponistra za davanje koncesijskog odobrenja na 1 godinu obrtu PONISTRA za: pripadajuću terasu objekta 6m2 na Mikrolokaciji: ispred fast fooda Ponistra k.č. 1924/1 k.o. Gornje Selo, grafičke oznake 12 – Riva - Stomorska.

AD 9.) Zahtjev za koncesijsko odobrenje TEUTA BY ŠOLTA

Predsjedatelj otvara raspravu po 9. Točki dnevnog reda te daje riječ Tonkici Radeljić koja kaže da navedeni traži štand koji je predviđen po Planu.

Nakon provedenog glasovanja JEDNOGLASNO se donosi

ZAKLJUČAK

Usvaja se zahtjev Teuta by Šolta za davanje koncesijskih odobrenja na pomorskom dobru Općine Šolta za davanje koncesijskog odobrenja na 1 godinu za: štand 1 kom, na Mikrolokaciji: ispred objekta Fortunato – k.č. 4912 k.o. Donje Selo, grafičke oznake 54-Riva - Maslinica

AD 10.) Prijave protiv Obrta Belina

Predsjedatelj otvara raspravu te daje riječ Tonkici Radeljić koja iznosi da joj je odobrenja koncesija, ali da mora donijeti Rješenje o tipskom objektu, tako da je ona platila koncesiju ali joj nije izdano Koncesijsko odobrenje.

Navodi da je gospođa iz obrta Belina bila kod nje i rekla joj da ima problem jer joj je Ministarstvo već par puta vratilo projekt na ispravak.

Predsjedatelj iznosi da je jedna odvjetnica iz Stomorske u ime grupe građana napravila prijavu protiv obrta Belina da ista koristi veću površinu od površine koju je zakupila

Nakon provedenog glasovanja JEDNOGLASNO se donosi

ZAKLJUČAK

1. Odgada se donošenje Odluke vezano za prijavu Rozite Vidan iz Splita a vezano za objekt koji se nalazi na mikrolokaciji: uvala jz dio - k.č. 1924/1 k.o. Gornje Selo, grafičke oznake 8 – Riva – Stomorska , obrta Belina, Veladova 7, Stomorska.
2. Zadužuje se komunalni redar Općine Šolta da izvrši izmjeru objekta koji se nalazi na mikrolokaciji: uvala jz dio - k.č. 1924/1 k.o. Gornje Selo, grafičke oznake 8 – Riva – Stomorska

AD 11.) Razno

Predsjedatelj otvara raspravu, te daje riječ Tonkici Radeljić koja iznosi da su pristigla četiri zahtjeva Rine commerce i da su sva četiri za lokacije koje nisu popunjene, ali da su zahtjevi nepotpuni.

Predsjedatelj stavlja na glasovanje zaključak za sva četiri zahtjeva.

Nakon provedenog glasovanja JEDNOGLASNO se donosi

ZAKLJUČAK

I. Poziva se Rina – Commerce d.o.o., Riva-Pelegrin 29, Stomorska, da dostavi slijedeće:

1. **Dokaz o vlasništvu sredstava s kojima obavlja djelatnost na pomorskom dobru ili Dokaz o pravnoj osnovi korištenja sredstva koja nisu u vlasništvu podnositelja zahtjeva.**
2. **Izvadak iz sudskog ili drugog odgovarajućeg registra**
3. **Presliku i skicu područja (mikrolokacije) s površinom na koju se odnosi zahtjev.**
4. **Potvrdu upravnog odjela Općine Šolta o nepostojanju dugovanja.**
5. **Potvrdu tvrtke „Komunalno Basilija“ d.o.o. o nepostojanju dugovanja.**

Nakon konstatacije da je iscrpljen dnevni red, predsjedatelj u 08:38 zaključuje sjednicu

ZAPISNIČAR

Welda Begović

PREDSJEDNIK

Ante Ćićo Ruić