



# Službeni glasnik Općine Šolta

Godina XXVII

Grohote, 24. srpnja 2020. godine

Broj 10

## Sadržaj:

## Stranica

### Općinsko vijeće

1. Odluka o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Šolta („Službeni glasnik Općine Šolta“, br. 06/06, 05/10, 09/10, 02/12, 09/15, 23/16, 03/17-pročišćeni tekst, 9/18 i 11/19) – VIII. .... 2
2. Zajednička odluka o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko- turističke zone Uvala Šipkova- Maslinica i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Šolta za područje Uvale Šipkova 11
3. Zaključak o davanju suglasnosti Općinskom načelniku za donošenje Odluke o povlaštenoj cijeni vode za stanovnike otoka Šolte koji su nositelji OPG-a ..... 15
4. Odluka o davanju suglasnosti za evidentiranje nerazvrstanih cesta ..... 15

### Općinski načelnik

1. Odluka o povlaštenoj cijeni vode za stanovnike otoka Šolte koji su nositelji obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva ..... 16

Na temelju članka 86. stavka 3. i članka 113. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 28. Statuta Općine Šolta („Službeni glasnik Općine Šolta“, broj 01/18 i 04/20), Općinsko vijeće Općine Šolta na 37. sjednici održanoj 22.07.2020. godine, donijelo je

## **O D L U K U**

**o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Šolta („Službeni glasnik Općine Šolta“, br. 06/06, 05/10, 09/10, 02/12, 09/15, 23/16, 03/17-pročišćeni tekst, 9/18 i 11/19) – VIII**

### **I. PREDMET ODLUKE I POLAZNE ODREDBE**

#### **Članak 1.**

(1) Ovom Odlukom pokreće se postupak izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Šolta („Službeni glasnik Općine Šolta“, br: . 06/06, 05/10, 09/10, 02/12, 09/15, 23/16, 03/17-pročišćeni tekst, 9/18 i 11/19) – VIII, u daljnjem tekstu: Izmjena i dopuna.

(2) Ovom Odlukom određuje se pravna osnova za izradu i donošenje Izmjena i dopuna, razloge donošenja Izmjena i dopuna, obuhvat Izmjena i dopuna, ocjena stanja u obuhvatu Izmjena i dopuna, ciljeve i programska polazišta Izmjena i dopuna popis sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima kojima, odnosno u skladu s kojima se utvrđuju zahtjevi za izradu prostornih planova, način pribavljanja stručnih rješenja Izmjena i dopuna, popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu Izmjena i dopuna te drugih sudionika korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u izradi Izmjena i dopuna, planirani rok za izradu Izmjena i dopuna, odnosno njegovih pojedinih faza, izvore financiranja izrade Izmjena i dopuna i druga pitanja od značaja za izradu nacрта Izmjena i dopuna.

### **II. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA**

#### **Članak 2.**

(1) Pravna osnova za izradu i donošenje Izmjena i dopuna je:

- članci 86. do 113. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19, u daljnjem tekstu „Zakona“),
- Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“ broj 106/98, 39/04, 45/04 - ispravak, 163/04 i 135/10) i
- ostali važeći propisi iz područja prostornog uređenja i posebni propisi.

### **III. RAZLOZI ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA**

#### **Članak 3.**

(1) Prostorni plan Šolte donesen je 28.12.2006.g. obuhvaća područje otoka Šolte sa pripadajućim otočićima i akvatorijem, isti je mijenjan i dopunjavao 2010., 2012., 2015. 2016, 2018 i 2019.g.

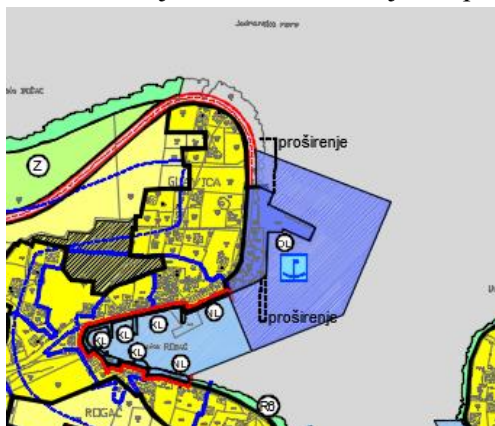
(2) Razlozi za Izmjenu i dopunu su slijedeći:

1. Izdvojena građevinska područja ugostiteljsko turističke namjene uskladiti sa Zakonom o prostornom uređenju, Izmjenama i dopunama Prostornog plana Splitsko dalmatinske županije u pogledu uvjeta gradnje, lokacije, tipologije i kapaciteta.
2. Ugostiteljsko turističku namjenu „Kašijun“ planirati prema rješenjima sadržanim u Prostornom planu Splitsko dalmatinske županije;

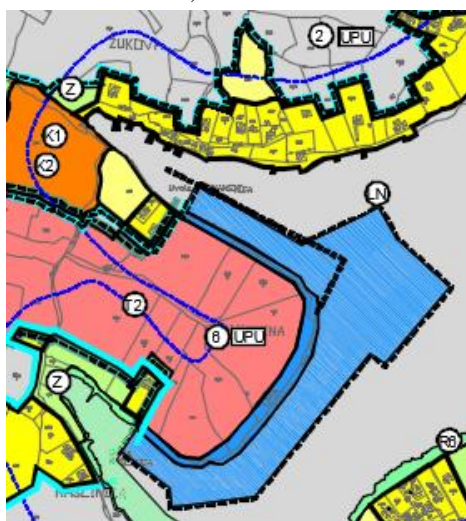
3. Ugostiteljsko turističku namjenu „Rakotina“, smanjiti površinu za 0,6 ha i to u pojasu 100 od obalne crte;
4. Planirati poslovnu namjenu (K) u funkciji vinograda, površine oko 3,0 ha na predjelu novo zasađenih vinograda na jugozapadnoj strani otoka.
5. Preoblikovati građevinska područja naselja, sukladno Zakonu, i to na način:
  - a) radi rješavanja stambenih pitanja stalnih stanovnika općine Šolta (mlađe obitelji i obitelji s djecom), a sukladno zahtjevima. Ako, radi zakonskih ograničenja, nije moguće proširenje građevinskog područja, tada će se postojeće rubne granice građevinskog područja naselja korigirati i time smanjiti površinu građevinskog područja naselja. U tom slučaju, izmjenu rubnih granica građevinskog područja naselja izvršiti na način da se i na rubnim k.č. omogući planirana gradnja;
  - b) prema zahtjevima i primjedbama fizičkih i pravnih osoba i usklađenja rubnih granica sa urbanističkim planovima uređenja i izdanim lokacijskih informacija a na temelju kojih je započeta priprema za gradnju;
  - c) na zemljišnim parcelama koje su dijelom građevne, ali građevna površina ne zadovoljava minimalnu veličinu potrebnu za gradnju obiteljske kuće povećati građevni dio parcele do minimalne veličine potrebne za gradnju obiteljske kuće. Ako, radi zakonskih ograničenja, nije moguće proširenje građevinskog područja, tada će se postojeće rubne granice građevinskog područja naselja korigirati i time smanjiti površinu građevinskog područja naselja. U tom slučaju, izmjenu rubnih granica građevinskog područja naselja izvršiti na način da se i na rubnim k.č. omogući planirana gradnja;
6. Brisati koridor sjeverne obilaznice Maslinice i dio ceste u Dragi, koji se nalaze unutar građevinskog područja naselja, jer su navedene trase prometnica regulirana važećim Urbanističkim;
7. Poslovnu namjenu K1, K2 u Dolcu u Maslinica prenamijeniti u namjenu Z1 (javni park), obzirom da su zone poslovne namjene ( K1 i K2) osigurane uz planiranu prometnicu prema Dragi.
8. Preispitati parkiralište južno od dvorca „Martinis Marchi“, omogućiti odvodnju parkirališta i ekološki povoljnije rješenje;
9. Ugostiteljsko turističku namjenu „Šešula“ uskladiti s odredbama Zakona i Prostornog plana Splitsko dalmatinske županije (po pitanju T1, T2 i T3);
10. Preispitati mogućnost proširivanje granice građevinskog područja naselja Maslinica, istočno od dvorca „Martinis Marchi“, k.č. 231/2 površine 22.137 m<sup>2</sup> (kultura: „pašnjak“) za namjenu sport i rekreacija, ili kao negradivu površinu (javni park ili rekreaciju bez gradnje građevina), te ispitati mogućnost zamjene biljne sastojine drveća (zamjena alepskog bora);
11. Proširiti operativni dio luke otvorena za javni promet u Maslinici od „Velog mula“ do „Jurićeve kolone“ za oko 30,0 m dužine;
12. Rekreacijsku namjenu R2 „Mariniča rat“ planirati za ugostiteljsko turističku namjenu – kamp, ukoliko je isto u skladu s Prostornim planom Splitsko dalmatinske županije;
13. U Maslinici zapadno od „Vele Grame“ brisati namjenu R6 (uređena plaža) sa k.č koje nisu u javnom vlasništvu;
14. Građevinsko područje naselja Donje Selo, sjeverni dio, ispraviti kao „neizgrađeno uređeno građevinsko područje“;
15. Planirati novu cestu Donje Selo – Donja Krušica (korekcija trase);
16. Unutar građevinskog područja naselja ucrtati lokalnu cestu Donje Selo – Srednje Selo;
17. U Srednjem Selu proširiti građevinsko područje naselja (za potrebe turizam u naselju), a rekreacijsku namjenu R2 pomaknuti na zapad;
18. Zonu Vela straža smanjiti za 3,0 ha kako bi se mogla planirati poslovna namjena u funkciji vinograda;
19. Spoj obilaznica Rogača na državnu cestu D 110 i donju obilaznicu riješiti putem križanja ili

rotora.

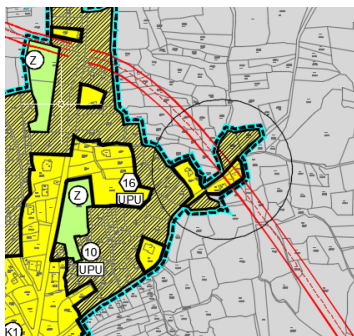
20. Uskladiti koridor južne obilaznice Grohote - Radovanje od Konzuma do „Kavčine“ te proširiti parkiralište ispod Doma u Grohotama;
21. Planirati cestu ugostiteljsko turistička namjena „Kašijun“ – glavna cesta, a dio ispod ceste planirati za parkiralište, a dio kao zelena površina;
22. Brisati parkiralište u Rogaču i na Lokvi;
23. Redefinirati komunalne luke i sidrišta;
24. Proširenje luke otvorene za javnu promet u Rogači i proširenje prema Feralu.



25. Za područje deponija planirati novu TS;
26. Smanjiti LN Podkamenica, a planirati sidrišta u Nečujmu i na potezu od uvale Supetar do uvale Tiha;



27. Preispitati trasu ceste Milića rat – Piškera u Nečujmu;
28. Ugostiteljsko turističku namjenu „Ruzmarin“ - postojeće zgrade prenamijeniti u M1, a za ostalo definirati posebne uvjete;
29. Planirati vjetrovalnu zaštitu ispred kuće Baumgartnera u Nečujmu;
30. Iz površine građevinskog područja naselja „Tanki ratac“ u Nečujmu isključiti k.č. 2278 i 2288, a k.č. 2163 (*općinsko vlasništvo*) planirati za kamp u naselju;
31. Izmijeniti trasu obilaznicu u Gornjem selu (prema slici):



Ukoliko je riješeno povezivanje s ugostiteljsko turističkom namjenom „Livka“ preispitati potrebu tog dijele ceste;

32. Unutar poslovne namjene K3.3 reciklažo dvorište „Vrvotine“ minimalnu površinu građevne čestice sa 7.000 m<sup>2</sup> smanjiti na 6.000 m<sup>2</sup>;
33. Unutar poslovne namjene K 3.1 u Stomorskoj ostaviti samo zadnju parcelu prema zapadu i produžiti namjenu R6 do namjene K 3.1;
34. Planirati novu obilaznicu do Velog Doca i parkiralište u V.Dolac;
35. Korigirati trasu obilaznica Pelegrina;
36. U građevinskom području naselju Gornja Krušica brisati koridor ceste i preispitati trasu spojne ceste;
37. Cestovno povezivanje područja Koška na sustav otočkih cesta;
38. Preispitati cestovne koridore u odnosu na Urbanističke planove i olakšanu realizaciju, ali u skladu za pozitivnim propisima ovisno o kategoriji ceste;
39. U neizgrađenom dijelu građevinskog područja naselja minimalnu površinu građevne čestice određivati kroz UPU;
40. Ukinuti obvezu donošenja urbanističkih planova uređenja za građevinsko područje naselja i to za urbanističke planove koji nisu doneseni, osim propisanog urbanističkog plana uređenja za sanaciju građevinskog područja naselja Podkamenica i osim za izdvojena građevinska područja izvan naselja;
41. Razmotriti članak 118. Odredbi za provođenje te brisati točku b);
42. Za oblikovanje građevina u pravilu regulirati „da veća duljina zgrade bude paralelna sa slojnicama“. Također, detaljnije propisati uvjete oblikovanja objekata;
43. Površinu sadašnje trgovine „Studenac“ u Grohotama planirati kao trg (kao i u UPU Grohote Rogač);
44. Preispitati mogućnost i planirati dodatne manje poslovne zone;
45. Planirati mogućnost uređenja manjih kampova u obiteljskim gospodarstvima;
46. Propisati uvjete postavljanja glamping-kućica u kampovima;
47. Prema pojedinačnim zahtjevima će se postupiti sukladno Zakonu, Prostornom planu Županije, drugim posebnim propisima, programskim polazištima iz ove Odluke dajući prioriteta stalnom stanovanju i razvoju gospodarstva.
48. Preispitati mogućnost povećanja gabarita nadstrešnica;
49. Preispitati mogućnost kat. čest. 3842. K.O. Gornje Selo za namjenu sporta i rekreacije (teniski tereni)
50. Građevinsko područje naselja Gornja Krušica razraditi na detaljnoj razini i brisati obvezu izrade UPU-a.

#### IV. OBUHVAT IZMJENA I DOPUNA

##### Članak 4.

Izmjene i dopune obuhvaćaju područja otoka Šolta a kako je naznačeno u razlozima za Izmjene i dopune iz članka 3. stavka 2. ove Odluke.

## V. OCJENA STANJA U OBUHVATU IZMJENA I DOPUNA

### Članak 5.

(1) Prostornim planom uređenja općine Šolta planirane izdvojene ugostiteljsko turističke namjene u svom obuhvatu sadrže i k.č. koje, obzirom na mogućnost rješavanja imovinsko pravnih odnosa, nije moguće realizirati. Isto tako, za pojedine ugostiteljsko turističke namjene, zbog konfiguracije terena, nije moguće osigurati funkcionalnu cjelovitost pa im je potrebno povećati površine, a zbog funkcionalne cjelovitosti planirati mogućnosti priveza nautičkih plovila. Planirane površine u prostoru ograničenja, i to pojas 100 m od obalne crte, nije moguće koristiti za gradnju smještajnih kapaciteta, te se nameće potreba preispitivanja površina ugostiteljsko turističke namjene a radi osiguranja planiranih kapaciteta ležajeva. Pitanje osnivanja kampova uključujući glamping kućice nije planom adekvatno ni u dovoljnoj mjeri tretirano, a isto tako nisu korištene mogućnosti planiranja kampova na općinskom zemljištu. Mogućnosti planiranja ugostiteljsko turističke namjene kao isključive u građevinskim područjima naselja, posebno u unutrašnjosti nisu dovoljno korištene. Obzirom na izmjene u Zakonu koje se odnose na različite tipove turističkog smještaja potrebno je usklađenje sa Zakonom.

(2) Planirane površine za razvoj poslovnih djelatnosti planirani su na temelju procjene općih potreba bez konkretnih podataka za pojedine gospodarske djelatnosti. U međuvremenu su se pojavili konkretni zahtjevi za smještaj poslovnih sadržaja a koje je ovim izmjenama potrebno sagledati. Nadalje, sadnjom i uzgojem novih nasada vinove loze (cca.200.000 čokota) na kat.čest. 2937 k.o. Srednje Selo površine 62,22 ha za šoltansko gospodarstvo predstavlja stratešku investiciju i takovu treba i tretirati, posebno sada kada je sadašnja kriza sa COVID-19 pokazala pogubnost orijentacije otoka na samo jednu gospodarsku granu. Za sadašnju preradu vinove loze tih količina na otoku Šolti nema uvjeta, stoga je razumno osigurati prostorno planske pretpostavke za realiziraniju poslovnog sadržaja za preradu, skladištenje, prezentaciju, degustaciju i prodaju vina.

(3) Dosadašnje planirane zone sporta i rekreacije nisu realizirane. Obzirom na nove inicijative potrebno je preispitati nove lokacije mogućeg smještaja sadržaja sporta i rekreacije. Dijelovi planiranih uređenih plaža, kao važni elementi turističke ponude nalaze se u privatnom vlasništvu, a radi osiguranja neometanog javnog korištenja opravdano je planirati te sadržaje u potpunosti na javnom vlasništvu.

(4) Planirani sadržaji zone K3.3 reciklažo dvorište „Vrvotine“ sa minimalnom površinom građevne čestice sa 7.000 m<sup>2</sup> ne može se realizirati već je istu potrebno smanjiti na 6.000 m<sup>2</sup>. Uređaj za prečišćavanje u Stomorskoj (K 3.1) je prostorno realiziran, stoga se planirana površina može smanjiti, a ostalo prenamijeniti u uređenu plažu R6.

(5) Građevinska područja naselja, određena Prostornim planom uređenja općine Šolta, po svojoj površini zadovoljavaju potrebe stanovanja, odnosno izgradnje individualnih građevina zainteresiranih stanovnika. Međutim, pojedine potrebe za stanovanjem, obzirom na vlasničke odnose i nedjelotvornost drugih mjera zemljišne politike i uređenja građevinskih područja, ne mogu se zadovoljiti u okviru planiranih namjena. Stoga je za pojedine pojedinačne zahtjeve, uključujući i javne sadržaje, potrebno izvršiti korekciju građevinskog područja naselja, sukladno Zakonu. Na predjelu sjeverno od Donjeg Sela greškom je označeno kao neuređeno građevinsko područje što je potrebno ispraviti. U Nečujmu, na prostoru nekadašnjih paviljona „Ruzmarin“ nisu realizirani turistički sadržaji, pa je opravdano prenamijeniti u zonu mješovite namjene sa manjim postotkom izgradnje.

(6) Planirani pojedini koridori, trase i spojevi (sjeverna obilaznice Maslinice koji ulazi u GP Maslinica, cesta Donje Selo – Donja Krušica, spoj D112 na D111 putem križanja, koridor južne obilaznice Grohote - Radovanje od Konzuma do Kavčine, obilaznica u Gornjem Selu, cesta Milića rat – Piškera u Nečujmu, obilaznica Pelegrina u Stomorskoj, koridor za Gornju Krušicu sa spojom cestom) koji nisu realizirani



zahtijevaju preispitivanje i korekcije jer je došlo do promjene uvjeta i mogućih alternativnih i optimalnijih rješenja. Isto tako ukazuje se potreba za novim cestovnim pravcima, kao nova obilaznicu do Velog Doca u Stomorskoj, cesta TZ Kašijun – glavna cesta, povezivanje područja Koška na sustav otočkih cesta. Također na osnovu sve izraženijih problema rješavanja prometa u mirovanju ukazuje se potreba planiranja novih i rekonstrukcije planiranih parkirališta u Rogaču prema Bočcu sjeverno od nove obilaznice D112 ispod ceste, parkiralište u V.Dolac u Stomorskoj, na parkiralištu južno od dvorca „Martinis Marchi“ u Maslinici osigurati racionalnije rješenje, a brisati parkiralište u Rogaču i na Lokvi kod Grohota što se pokazalo kao neracionalno. Nužno je uskladiti planirane cestovne koridore u odnosu na Urbanističke planove i olakšanu realizaciju, ali u skladu za pozitivnim propisima ovisno o rangu ceste.

(7) U području pomorskog prometa i luka, operativni dio luke u Maslinici i Rogaču se pokazao kao nedostatan stoga je potrebno proširenje u okviru postojećeg lučkog područja. Također se ukazuje potreba za redefiniranju luka posebne namjene i sidrišta u Potkamenice, Rakotini, Šumpljivini. Na području otoka radi efikasnijeg upravlja ukazuje se potreba redefiniranja komunalnih vezova unutar luka otvorenih za javni promet i sidrišta te planiranja nove vjetrovalne zaštite na pojedinim dijelovima luka.

(8) Planom određene minimalne površine u neizgrađenom području rezultirali su do sada gušćom izgradnjom i potencijalnim većem opterećenjem prostora koje u odnosu na održivost razvoja potrebo smanjiti za 50%, tako da se minimalna površina građevne čestice sa 400 m<sup>2</sup> poveća na 600 m<sup>2</sup>.

(9) Za planiranu rekonstrukciju postojećih građevina izvan građevinskog područja smanjiti povećanje gabarita građevina. Planirani obvezni urbanistički planovi uređenja otežavaju provođenje planiranih zahvata unutar građevinskog područja naselja, gdje postoje i gdje su planirane osnovne prometnice, stoga se nameće kao racionalno rješenje, ukinuti obvezu donošenja tih planova koji nisu još izrađeni, osim za sanaciju građevinskog područja naselja Podkamenica i izdvojena građevinskog područja izvan naselja.

(10) Na području otoka učeni su primjeri neprikladnog oblikovanja novih građevina pa se ukazuje za potrebno regulirati oblikovanja „da veća duljina zgrade bude paralelna sa slojnicama“, te detaljnije propisati uvjete oblikovanja objekata sukladno donesenim arhitektonskim A-politikama.

## VI. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA IZMJENA I DOPUNA

### Članak 6.

(1) Ciljevi i programska polazišta Izmjena i dopuna obuhvaćaju:

- Zakonska je obveza usklađene plana niže razine s planom više razine, tj u skladu s tim će se Prostorni plan uređenja Općine Šolta uskladiti s Prostornim planom Splitsko dalmatinske županije, odnosno Izmjenama i dopunama tog plana za izdvojena građevinska područja ugostiteljsko turističke namjene. Ugostiteljsko turistička namjena Kašijun i ugostiteljsko turistička namjena Šešula usklađuju se sa Prostornim planom Splitsko dalmatinske županije i Zakonom po pitanju T1, T2 i T3. Planiranje ugostiteljsko turističke namjene kao isključive u građevinskim područjima naselja na predjelu u Srednjem Selu omogućava se obogaćivanje turističke ponude otoka. Planiranje kampova u Nečujmu na području „Tanki ratac“ na k.č. 2163 u općinskom vlasništvu (k.č. 2278 i 2288 se isključuju iz građevinskog područja), te omogućavanje uređenja manjih kampova u obiteljskim gospodarstvima i propisivanjem uvjete za postavljanja glamping-kućica omogućuje se realizacija dodatnih turističkih te se poboljšava se turistička ponuda bez većih građevinskih zahvata i uz očuvanje okoliša.
- Preispitivanje i korekcije planiranih poslovne zonu (K) sukladno konkretnim zahtjevima za prostorima za smještaj poslovnih sadržaja povećavaju se mogućnosti realizacije poslovnih

sadržaja, koji ovise o konkretnim poduzetničkim inicijativama. U tom smislu se planira poslovnu namjenu K1-2 u Dolcu u Maslinica prenamijeniti u Z1 (javni park), a planirati poslovne namjene ( K1 i K2) uz prometnicu prema Dragi, poslovnu/društvenu namjenu (K/D) Vela straža smanjiti za 3,0 ha kako bi se mogla planirati poslovna namjena uz uređene vinograde. Prostor sadašnje trgovine „Studenac“ u Grohotama planirati kao trg kako je definirano u UPU Grohote Rogač. Također će se razmotriti mogućnost i planirati dodatne manje poslovne zone.

- Planiranje poslovne zone u funkciji vinograda cca. 3,0 ha na predjelu novo zasađenih vinograda na jugozapadnoj strani otoka na kat.čest. 2937 k.o. Srednje Selo površine 62,22 ha koji za šoltansko gospodarstvo predstavlja stratešku investiciju omogućava se prerada vinove loze na otoku Šolti uz skladištenje, prezentaciju, degustaciju i prodaju vina što za šoltansko gospodarstvo predstavlja stratešku investiciju. Potrebno je planirati uvjete kojima će se osigurati prostor za smještaj opreme za preradu vinove loze s podrumom ukupne površine cca. 2000 - 3000 m<sup>2</sup>, te nadzemnog djela za degustaciju, prezentaciju i prodaju uz pružanje prateće gastronomike ponude sa cca 400 - 600 m<sup>2</sup>.
- Preispitivanje mogućnost povećanja površine građevinskog područja naselja Maslinica, istočno od dvorca k.č. 231/2 površine 22.137 m<sup>2</sup> (kultura: „pašnjak“) za zonu športa i rekreacije, ili kao negradivu površinu (javni park ili rekreaciju bez gradnje građevina), uz mogućnost zamjene alepskog bora drugim biljnim sastojinama, osigurati će se dodatni sadržaji sporta rekreacije u turističkom području Maslinice. Brisanjem uređene plaže u Maslinici zapadno od Vele Grame osigurava se planiranje sadržaja uređene plaže isključivo na javnom vlasništvu.
- Promjene kod planiranih sadržaji zone K3.3 reciklažo dvorište „Vrvotine“ sa površinom minimalne građevne čestice od 6.000 m<sup>2</sup>, te smanjivanje površina uređaja za prečišćavanje u Stomorskoj (K 3.1) vrši se usklađenjem sa stvarnim stanjem i mogućnostima.
- Preoblikovanje građevinskog područja naselja, odnosno korekcija na pojedinim rubnim djelovima, omogućava se zadovoljavanje potrebe stanovanja zainteresiranih stalnih stanovnika otoka, sukladno pojedinačnim zahtjevima, uključujući i osiguranje potrebnih javnih sadržaja.
- Na predjelu sjeverno od Donjeg Sela greškom je označeno kao neuređeno građevinsko područje će se ispraviti. U Nečujmu, na prostoru nekadašnjih paviljona“ gdje nisu realizirani turistički sadržaji, izvršiti će se prenamjena u zonu mješovite namjene-
- Korekcijom i izmjenom cestovnih koridora, trasa i spojeva te planiranjem novih dionica prometnica osigurat će se optimalnija prometnih rješenja. Prenamjenom postojećih i planiranjem novih parkirališta optimalnije se rješava pitanje prometa u mirovanju.
- Izmjenama operativnih dijelova luke u Maslinici i Rogaču, redefiniranje luka posebne namjene i sidrišta u Podkamenice, Rakotini, Šumpljivini te planiranja nove vjetrovalne zaštite na pojedinim dijelovima luka poboljšati će lučka infrastruktura. Redefiniranje komunalnih luka i sidrišta uskladiti će se sa postojećim način korištenja, drugim namjenama i uskladiti sa ostalim namjenama prostora i osigurati efikasnije upravljanjem tim dijelom pomorskog dobra.
- Povećanjem površina minimalne građevne čestice i uvjetima za oblikovanje građevina potrebno je očuvati vrsnoću gradnje ambijentalne i moderne arhitekture.



**VII. STRUČNE PODLOGE POTREBNE ZA IZRADU PLANA****Članak 7.**

- (1) Za izradu Izmjena i dopuna se/ne predviđa se izrada posebnih stručnih podloga.
- (2) Za potrebe Izmjena i dopuna provesti će se postupak u svezi strateške procjene utjecaja na okoliš.

**VIII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA****Članak 8.**

- (1) Stručna rješenja osigurat će pravna osoba koja ispunjava uvjete za obavljanje djelatnosti prostornog uređenja propisane posebnim zakonom a sukladno podacima, planskim smjernicama i dokumentaciji tijela i osoba određenih posebnim propisima.

**Članak 9.**

- (1) U smislu članka 90. Zakona o prostornom uređenju javnopravna tijela određene posebnim propisima koje daju zahtjeve (podaci, planske smjernice i propisane dokumente) i drugi sudionici u izradi Izmjena i dopuna sudjelovat će u izradi Izmjena i dopuna na način da će biti zatraženi njihovi uvjeti koje treba poštivati u izradi Nacrta prijedloga Izmjena i dopuna koja se odnose na predmet izmjena i dopuna iz članka 3. stavka 3. Ove odluke. Ista tijela će biti pozvana na javnu raspravu u postupku donošenja Izmjena i dopuna plana.

- (2) Javnopravna tijela iz stavka 1. ovog članka obuhvaćaju:
  1. HEP - DISTRIBUCIJA doo Zagreb, DP Elektrodalmacija Split, Odsjek razvoja, Poljička cesta bb, 21000 Split
  2. HOPS - Prijenosno područje Split, Ljudevita Posavskog 5., 21000 Split
  3. JKP „Vodovod i kanalizacija Split“, biokovska 3. 21000 Split
  4. MUP - Policijska uprava splitsko dalmatinska, Trg Hrvatske bratske zajednice 9, 21000 Split
  5. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Moliških hrvata 1. 21 000 SPLIT
  6. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Splitu, Porinova 1, 21000 Split
  7. Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Ulica Republike Austrije 14. 10000 Zagreb
  8. Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, PP 252, Sarajevska bb, 10 000 Zagreb
  9. Hrvatske vode, Vodno-gospodarski odjel za vodno područje dalmatinskih slivova, Vukovarska 35, 21000 Split
  10. Županijska uprava za ceste - Split, Ruđera Boškovića 22, 21000 Split
  11. Hrvatske ceste d.o.o ispostava - Split, Ruđera Boškovića 22, 21000 Split:
  12. Upravni odjel za pomorstvo Domovinskog rata 2, 21000 Split
  13. Ured državne uprave u Splitsko dalmatinskoj županiji – Služba za gospodarstvo, Vukovarska 1, Split
  14. Lučka kapetanija Split -Županije splitsko-dalmatinske, Obala lazareta 1. 21000 Split
  15. Lučka uprava Splitsko dalmatinske županije, Prilaz braće Kaliterne 10, 21000 Split
  16. Hrvatske šume, Uprava šuma - podružnica Split, Kralja Zvonimira 35. 21000 Split
  17. Ministarstvo poljoprivrede, Ulica grada Vukovara 78. 10000 Zagreb;
  18. Ministarstvo državne imovine, Dežmanova ulica 10, 10000 Zagreb

19. Hrvatska agencija za telekomunikacije, Jurišićeva 13, 10002 Zagreb

(3) Tijela i osobe iz ovog članka dužnu su svoje zahtjeve (podaci, planske smjernice i propisane dokumente) iz stavka 1. ovog člana u roku od 30 dana Nositelju izrade.

## **X. PLANIRANI ROK ZA IZRADU PLANA ODNOSNO NJегоVIH POJEDINIh FAZA I ROK ZA PRIPREMU ZAHTJEVA ZA IZRADU PLANA TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISOM**

### **Članak 10.**

(1) Za izradu Izmjena i dopuna, sukladno Zakonu o prostornom uređenju, određuju se sljedeći okvirni rokovi:

2. za pribavljanje zahtjeva za izradu Izmjena i dopuna 30 dana
3. za izradu Prijedloga Izmjena i dopuna za javnu raspravu i objavu javne rasprave 60 dana
4. za provedbu javne rasprave 15 dana
5. za izradu izvješća o javnoj raspravi i izradu Nacrta konačnog prijedloga Izmjena i dopuna 30 dana
6. za izradu i utvrđivanje Konačnog prijedloga Izmjena i dopuna 15 dana

(2) Unutar planiranih okvirnih rokova moguća su odstupanja u slučaju nepredviđenih razrada, usuglašavanja i poslova tijekom izrade Izmjena i dopuna. Unutar rokova iz ovog članka nije sadržano vrijeme potrebno za pribavljanje propisanih suglasnosti.

(3) Ukoliko se sukladno Zakonu o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13.) procijeni da je za izradu ovog Plana potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš rokovi iz stavka 1. ovog članka izmijeniti će se sukladno navedenom Zakonu i propisima koji iz njega proizlaze.

## **XI. IZVORI FINANCIRANJA IZRADE IZMJENA I DOPUNA**

### **Članak 11.**

(1) Izmjene i dopune financiraju se iz sredstava proračuna Općine Šolta.

## **XII. ZAVRŠNE ODREDBE**

### **Članak 12.**

Nositelj izrade dostavlja Odluku o izradi Izmjena i dopuna javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima, s pozivom, da mu u roku od najviše petnaest dana dostave eventualne zahtjeve za izradu Izmjena i dopuna. Ako ih ta tijela i osobe ne dostave u tom roku, smatrat će se da ih nemaju i u tom slučaju moraju se u izradi i donošenju Izmjena i dopuna poštivati uvjeti, koje za sadržaj Izmjena i dopuna određuju odgovarajući važeći propisi i dokumenti.

### **Članak 13.**

(1) Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Šolta“.

KLASA: 350-02/18-01/07  
URBROJ:2181/03-01-20-59  
Grohote, 22.07.2020. godine

Predsjednik Općinskog vijeća  
Ante Ruić, v.r.

Na temelju članka 86. stavka 1. i 3., članka 89. stavak 3., članka 113., stavak 1. i 2. i članka 198. stavka 4. Zakona o prostornom uređenju (*Narodne novine, broj 153/13., 65/17., 114/18., 39/19., 98/19.*) i članka 28 Statuta Općine Šolta (*Službeni glasnik Općine Šolta broj 1/18 i 4/20*), Općinsko vijeće Općine Šolta na 37. sjednici, održanoj 22. srpnja 2020. godine, donosi

**ZAJEDNIČKU ODLUKU**  
**o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja**  
**ugostiteljsko- turističke zone Uvala Šipkova- Maslinica i s tim u vezi**  
**Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Šolta za područje Uvale Šipkova**

OPĆE ODREDBE

Članak 1.

(1) Donosi se Zajednička odluka o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko-turističke zone Uvala Šipkova- Maslinica (*Službeni glasnik Općine Šolta broj 2/11*) i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Šolta za područje Uvale Šipkova (*Službeni glasnik Općine Šolta, br: 06/06, 05/10, 09/10, 2/12, 9/15, 26/15, 23/16, 3/17-pročišćen tekst, 17/17 ispravak, 9/18, 11/19*), u daljnjem tekstu: „Zajednička odluka“.

PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE PLANOVA

Članak 2.

(1) Pravna osnova za izradu i donošenje Zajedničke odluke je: Zakon o prostornom uređenju (*Narodne novine broj 153/13., 65/17., 114/18., 39/19., 98/19.*) i Statut Općine Šolta (*Službeni glasnik Općine Šolta“ broj 1/18 i 4/20*).

RAZLOZI ZA IZRADU I DONOŠENJE IZMJENA I DOPUNA PLANOVA

Članak 3.

(1) Općina Šolta je 2011-e godine donijela Urbanistički plan uređenja ugostiteljsko-turističke zone Uvala Šipkova- Maslinica (u daljnjem tekstu: UPU) u skladu s tada važećim: Prostornim planom Splitsko dalmatinske županije (u daljnjem tekstu: PPSDŽ) i Prostornim planom uređenja Općine Šolta (u daljnjem tekstu: PPUO).

(2) Izmjenama i dopunama PPSDŽ usvojenim 2013-e godine mijenjana su planska rješenja i za područje Uvala Šipkova: u kontaktnom području ugostiteljsko turističke zone Šipkova planirana je sportsko-zabavna zona (R3) površine 2,5 ha. Izmjene PPUO-a Šolte su nakon toga usklađene s PPSDŽ-om iz 2013-e ali se UPU nije uskladio niti s PPSDŽ niti s PPUO-om.

(3) Aktualnim Izmjenama i dopunama PPSDŽ iz 2020-e godine, za područje Šipkove je sukladno Zakonu o prostornom uređenju mijenjana namjena (iz T1 u T), mijenjana je površina ugostiteljsko turističke zone iz 4,9 u 5,5 ha a zadržana je ista površina od 2,5 ha namjene R3; redefinirani su uvjeti za gradnju i uređenje ugostiteljsko turističkih i sportsko zabavnih zona kao i za izvedbu nautičkih privezišta u funkciji turističkih zona.

(4) Zajednička odluka se dakle donosi radi usklađenja UPU-a i s tim u vezi PPUO-a za područje Uvale Šipkova s Izmjenama i dopunama PPSDŽ-a, a usvajanje tih planova nakon provedene procedure može uslijediti tek po donošenju Izmjena i dopuna PPSDŽ-a.

**OBUHVAT IZMJENA I DOPUNA PLANOVA****Članak 4.**

(1) Izmjene i dopune UPU-a će obuhvatiti izdvojeno građevinsko područje ugostiteljsko turističke namjene i kontaktno izdvojeno građevinsko područje sportsko zabavne namjene s pripadajućim akvatorijem u Uvali Šipkova u skladu s Izmjenama i dopunama PPSDŽ (površine zona, kapacitet, tipologija, uvjeti gradnje i uređenja prostora za područja navedenih namjena). Površina obuhvata Izmjena i dopuna UPU-a će se radi usklađenja s PPSDŽ povećati i dopuniti sportsko zabavnom namjenom, a sukladno tome će se izmijeniti i naziv plana: Urbanistički plan uređenja ugostiteljsko- turističke i sportsko zabavne namjene Šipkova-Maslinica.

(2) Izmjene i dopune PPUO Šolte za područje Uvale Šipkova će obuhvatiti izdvojeno građevinsko područje ugostiteljsko turističke i sportsko zabavne namjene s pripadajućim akvatorijem u Uvali Šipkova- Maslinica određeno Prostornim planom Splitsko dalmatinske županije (u daljnjem tekstu: PPSDŽ) i pristupnu prometnicu do predmetne zone.

(3) Izmjene i dopune UPU-a i PPUO-a izradit će se u tekstualnom i grafičkom dijelu.

**SAŽETA OCJENA STANJA U OBUHVATU IZMJENA I DOPUNA PLANOVA****Članak 5.**

(1) Općina Šolta je 2011-e godine donijela UPU-u za ugostiteljsko turističku zonu; investitor planiranih sadržaja je uz rješavanje vlasničkih odnosa otkupom zemljišta pristupio i drugim pripremnim radnjama u cilju komunalnog opremanja zone, te utvrđivanju pomorskog dobra i izradi projektne dokumentacije za dijelove područja, izvršena je valorizacija zatečenog raslinja u cilju očuvanja i uklapanja u planirane zahvate.

(2) Zemljište je u cijelosti neizgrađeno i nije komunalno opremljeno; područje je izvan ekološke mreže, a u obuhvatu kao ni u kontaktnoj zoni nema zaštićenih kulturnih dobara ni zaštićenih dijelova prirode.

**CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA IZMJENA I DOPUNA PLANOVA****Članak 6.**

(1) Osnovni cilj izrade Izmjena i dopuna predmetnog UPU-a i PPUO-a je usklađenje s planom više razine u odnosu na namjenu, tipologiju, površinu, uvjete gradnje i uređenja, kako bi se moglo pristupiti ishodu akata za gradnju i realizaciji planiranih zahvata.

(2) Programska polazišta u izradi Izmjena i dopuna UPU-a i PPUO-a se temelje na odredbama Zakona o prostornom uređenju, uvjetima i smjernicama Izmjena i dopuna PPSDŽ, kao i na programu investitora ugostiteljsko turističkih i pratećih sadržaja zone u Uvali Šipkova.

**POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PLANOVA****Članak 7.**

(1) Za izradu Izmjena i dopuna UPU-a i PPUO-a će se koristiti postojeće stručne podloge, kao i sva raspoloživa dokumentacija prostora koju iz područja svog djelokruga osiguravaju javnopravna tijela.

(2) Za potrebe izrade Izmjena i dopuna UPU-a koristit će se geodetske podloge mjerila 1:1000, a za Izmjene i dopune PPUO-a u mjerilu 1:25000 i 1:5000, sve u skladu s Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“, broj 106/98, 39/04, 45/04 i 163/04).

(3) Na temelju članka 64. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i članka 21. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (NN 3/17) provest će se po potrebi, a sukladno očitovanju nadležnog tijela, postupak ocjene o potrebi strateške procjene ili strateška procjena utjecaja na okoliš ovih Izmjena i dopuna UPU-a i s tim u vezi Izmjena i dopuna PPUO-a.

#### NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

##### Članak 8.

(1) Podaci, planske smjernice, zahtjevi i drugi propisani dokumenti, koje za potrebe izrade Izmjena i dopuna UPU-a i PPUO-a osiguravaju tijela i osobe određene posebnim propisima, pribavit će se sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju.

(2) Izrađivač Izmjena i dopuna UPU-a i PPUO-a temeljem ove Zajedničke odluke, zakona i propisa iz pojedinih područja koji se primjenjuju na planska rješenja, te pribavljenih zahtjeva iz stavka 1. ovog članka, izrađuje stručna rješenja Izmjena i dopuna UPU-a i PPUO-a.

#### POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA UPU-a i PPUO-a TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI

##### Članak 9.

(1) U izradi Izmjena i dopuna UPU-a i PPUO-a, u smislu davanja zahtjeva (podataka, planskih smjernica, propisanih dokumenata) sudjelovat će:

- Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode  
10000 Zagreb, Runjaninova 2
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Splitsko-dalmatinska, Sektor upravnih, inspeksijskih i poslova civilne zaštite, Split, Trg hrvatske bratske zajednice 9
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Služba inspeksijskih poslova, 21000 Split, Moliških Hrvata
- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Splitu - Porinova 1, 21000 Split
- Hrvatske vode, VGO za vodno područje dalmatinskih slivova, 21000 Split, Vukovarska 35
- Županija splitsko- dalmatinska,  
21000 Split, Ulica Domovinskog rata 2
- Lučka kapetanija Split, 21000 Split, Obala Lazareta 1
- HAKOM, 10000 Zagreb, Ulica Frangeša Mihanovića 9
- HEP ODS d.o.o., DP Elektrodalmacija Split, Odjel razvoja, 21000 Split, Poljička cesta 73
- JP Vodovod i kanalizacija d.o.o., 21000 Split Biokovska 3.

##### Članak 10.

(1) Javnopravnim tijelima iz članka 9. Nositelj izrade dostavit će ovu Zajedničku odluku odmah po donošenju, s pozivom da mu u roku od 15 dana od dana dostave, daju zahtjeve za izradu Izmjena i dopuna UPU-a i PPUO-a.

(2) Ukoliko navedena javnopravna tijela ne dostave svoje zahtjeve u navedenom roku, smatrat će se da ih nemaju.



PLANIRANI ROKOVI ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA UPU-a I PPUO-a, ODNOSNO POJEDINI  
FAZA I ROKOVI ZA PRIPREMU ZAHITJEVA TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM  
PROPISIMA

Članak 11.

(1) Za izradu Izmjena i dopuna UPU-a i PPUO-a utvrđuju se sljedeći rokovi:

- za dostavljanje zahtjeva iz članka 9.: 15 dana;
- za izradu Nacrta prijedloga: 40 dana od dana dostave zahtjeva javnopravnih tijela iz članka 9. ove Zajedničke odluke
- javna rasprava će se provesti u trajanju od 30 dana;
- za izradu Nacrta konačnog prijedloga: 8 dana od dana izrade Izvješća o javnoj raspravi
- za izradu Konačnog prijedloga Plana: 3 dana nakon objave Izvješća
- za dostavu izvornika plana: 8 dana od dana objave Odluke o donošenju plana u „Službenom glasniku Općine Šolta“.

IZVORI FINANCIRANJA IZRADA IZMJENA I DOPUNA UPU-a I PPUO-a

Članak 12.

(1) Izrada Izmjena i dopuna UPU-a i PPUO-a financirat će se sredstvima investitora- vlasnika zemljišta u obuhvatu UPU-a.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 13.

Zadužuje se nadležno upravno tijelo nositelja izrade Izmjena i dopuna UPU-a i PPUO-a da:

- dostavi ovu Odluku Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja i javnopravnim tijelima iz čl. 9. Zajedničke odluke,
- po objavi Odluke u “Službenom glasniku Općine Šolta” obavijesti javnost o izradi Izmjena i dopuna UPU-a i PPUO-a na mrežnim stranicama Općine, Županije i Ministarstva.

Članak 14.

(1) Ova Zajednička odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Šolta“.

KLASA: 350-04/20-01/01  
URBROJ:2181/03-01-20-05  
Grohote, 22. srpnja 2020. godine

Predsjednik Općinskog vijeća  
Ante Ruić, v.r.

Na temelju odredbe članka 28. Statuta Općine Šolta („Službeni glasnik“ br. 01/18 i 04/20) Općinsko vijeće Općine Šolta, na 37. sjednici Općinskog vijeća Općine Šolta održanoj dana 22. srpnja 2020. godine, donosi

### **ZAKLJUČAK**

**o davanju suglasnosti Općinskom načelniku za donošenje Odluke o povlaštenoj cijeni vode za stanovnike otoka Šolte koji su nositelji obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva**

#### **Članak 1.**

Daje se suglasnost Općinskom načelniku Općine Šolta da donese Odluku o povlaštenoj cijeni vode za stanovnike otoka Šolte koji su nositelji obiteljskoga poljoprivrednog gospodarstva i nemaju mogućnost spajanja na vodovodnu mrežu, te da dosadašnju Odluku o povlaštenoj cijeni vode za stanovnike otoka Šolte koji imaju legalizirane poljske objekte („Službeni glasnik Općine Šolta” broj 09/18 i 08/20) stavi van snage.

#### **Članak 2.**

Ovaj Zaključak objavit će se u „Službenom glasniku Općine Šolta“

KLASA: 325-01/20-01/06

URBROJ: 2181/03-01-20-3

Grohote, 22.07.2020.godine

Predsjednik Općinskog vijeća  
Ante Ruić, v.r.

---

Na temelju članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima («Narodne novine», br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 90/10, 143/12 i 52/14), članka 62. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu («Narodne novine» br. 68/18), članka 131. Zakona o cestama («Narodne novine», br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19) i članka 28. Statuta Općine Šolta (" Službeni glasnik Općine Šolta " br. 01/18 i 04/20), Općinsko vijeće Općine Šolta na 37. sjednici održanoj dana 22.07.2020. godine, donijelo je

### **ODLUKU**

**o davanju suglasnosti za evidentiranje nerazvrstanih cesta**

#### **Članak 1.**

Daje se suglasnost Općinskom načelniku Općine Šolta da pokrene postupak evidentiranja u katastarskom operatu, i uknjižbe prava vlasništva u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Splitu, kao javnog dobra u općoj uporabi:

Ulice Eugena Buktenice, Ulice Vesne Parun i Dioklecijanove ulice na temelju geodetskog elaborata izvedenog stanja nerazvrstanih cesta, a sve temeljem Zakona o cestama i Zakona o komunalnom gospodarstvu.

#### **Članak 2.**

Ovaj Zaključak objavit će se u „Službenom glasniku Općine Šolta“.

KLASA: 363-03/20-02/3

URBROJ: 2181/03-01-20-1

Grohote, 22.07.2020.

Predsjednik Općinskog vijeća  
Ante Ruić, v.r.

Na temelju odredbe članka 44. Statuta Općine Šolta (*Službeni glasnik Općine Šolta* broj 01/18 i 04/20), a po predhodno dobivenoj suglasnosti Općinskog vijeća Općine Šolta, KLASA: 325-01/20-01/06, URBROJ: 2181/03-01-20-3 (*Službeni glasnik Općine Šolta* broj 10/20) Općinski načelnik, dana 23.07.2020. godine, donosi

## ODLUKU

### **o povlaštenoj cijeni vode za stanovnike otoka Šolte koji su nositelji obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva**

#### Članak 1.

Odobrava se davanje vode u količini **do pet vagona** po povlaštenoj (subvencioniranoj) cijeni stanovnicima Općine Šolta koji imaju:

- prijavljeno prebivalište na području Općine Šolta,
- nositelji su obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva koji ima sjedište na području Općine Šolta te su upisani u Upisnik poljoprivrednika,
- imaju cisternu za vodu,
- nemaju mogućnost spajanja na vodovodnu mrežu.

#### Članak 2.

Odobrenje za davanje vode u količini do pet vagona po povlaštenoj (subvencioniranoj) cijeni izdaje Općina Šolta, Jedinствeni upravni odjel na temelju uredno zaprimljenog zahtjeva uz kumulativno poštivanje svih uvjeta iz članka 1. ove Odluke. Uz zahtjev je potrebno dostaviti dokaz o prijavljenom prebivalištu, registraciji obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva, dokaz o upisniku u Upisnik poljoprivrednika, dok će se ostali uvjeti utvrditi očevidom od strane komunalnog redara Općine Šolta.

Izdana odobrenja Jedinствeni upravni odjel Općine Šolta dužan je poslati Komunalnom poduzeću „Basilija”.

#### Članak 3.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o povlaštenoj cijeni vode za stanovnike otoka Šolte koji imaju legalizirane poljske objekte (*Službeni glasnik Općine Šolta* broj 09/18 i 08/20).

#### Članak 4.

Ova odluka stupa na snagu osmi dan od dana objave u *Službenom glasniku Općine Šolta*.

KLASA: 325-01/20-01/06  
URBROJ: 2181/03-03-20-04  
Grohote, 23.07.2020. godine

Općinski načelnik  
Nikola Cecić - Karuzić, ing., v.r.