

IZMJENE I DOPUNE
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA - II

MASLINICA

4. UVJETI GRADNJE

GRANICE

- OBUHVAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
- OBALNA CRTA
- 100 m OD OBALNE CRTE
- OBUHVAT DETALJNOG PLANA UREĐENJA
- OBUHVAT MJESNOG PROJEKTA
- GRANICA ZAŠTITE A
- GRANICA ZAŠTITE B

UVJETI GRADNJE - URBANA PRAVILA

ZONA 1 - kulturno povijesna-ruralna cjelina Maslinice

- 1a kulturno povijesna-ruralna cjelina Maslinice
- 1b kulturno povijesna-ruralna cjelina Maslinice - dvorac Martinis Marchi sa parkom (Detaljni plan uređenja)
- 1c kulturno povijesna-ruralna cjelina Maslinice - luka otvorena za javni promet lokalnog značaja
- 1d šuma posebne namjene

ZONA 2 - kontaktno područje - kulturno povijesno-ruralne cjeline Maslinice

- 2a užje kontaktno područje
- 2b kontaktno područje - ("Dolac" - "Punta")
- 2c kontaktno područje - panoramsko zelenilo

ZONA 3 - konsolidirano područje naselja

- 3a konsolidirano područje naselja - ("Obala - Tepil Bok")
- 3b konsolidirano područje naselja - ("Brig" - "Pod gredu")
- 3c konsolidirano područje naselja - ("Tepil bok")
- 3d konsolidirano područje naselja - ("Burnji gaj")

ZONA 4 područje rekultivacije

- 4a područje rekultivacije - ("Draga" - "Strane")
- 4b područje rekultivacije - ("Selena" - "Strana" - "Starine")
- 4c područje rekultivacije - ("Ograde")
- 4d područje rekultivacije - ("Burnji gaj")

UVJETI GRADNJE

- UKLANJANJE POSTOJEĆE GRADEVINE

ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE

- JAVNE ZELENE POVRŠINE
- ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
- ZAŠTITNA ŠUMA

ŠPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA

- Balotara
- Uređenje kupališta (plaže)

PROMETNE POVRŠINE

CESTOVNI PROMET

- GLAVNA ULICA
- SABIRNA ULICA
- PRISTUPNA ULICA
- KOLNO - PJEŠAČKE POVRŠINE
- PJEŠAČKE POVRŠINE
- OBALNA ŠETNICA
- UREĐENJE PARKIRALIŠTA



Županija:	SPLITSKO DALMATINSKA	
Općina:	ŠOLTA	
Naziv prostornog plana:	IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA MASLINICA (II)	
Naziv kartografskog prikaza:	UVJETI GRADNJE	
Broj kartografskog prikaza:	4.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:2000
Odluka o izradi izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Maslinica "Službeni glasnik Općine Šolta", br. 09/19	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana: "Službeni glasnik Općine Šolta", br. 08/20	
Javna rasprava (datum objave): 04. prosinca 2019. "SLOBODNA DALMACIJA"	Javna rasprava održana: od 09. prosinca 2019. do 23. prosinca 2019.	
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: mr.sc. NATASA NAZOR JOVOVIĆ, dipl. iur.	
Suglasnost na plan prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) Klasa: 350-02/20-13/19; URBROJ: 531-06-1-1-20-6; Zagreb, 18. lipnja 2020.		
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan: URBOS d.o.o. SPLIT Biro za prostorno planiranje, urbanizam i zaštitu okoliša	Odgovorna osoba: MAJA MADIRACA, dipl. oec.	
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan:		
Odgovorni voditelj: GORDANA RADMAN, dipl. inž. arh:		
Stručni tim u izradi plana:	5. IVANA BUBIĆ, univ. spec. oec.	
1. GORDANA RADMAN, dipl. inž. arh.	6. MISLAV MADIRACA, oec.	
2. MAJA MADIRACA, dipl. oec.	7. _____	
3. Dr.sc.ZORAN RADMAN, znanstveni suradnik	8. _____	
4. LARISA BAČIĆ, dipl. ing. grad.		
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: Ante Ručić	
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela:	
(ime, prezime i potpis)		

