

Na temelju odredbi Zakona o komunalnom gospodarstvu («Narodne novine» 68/18, 110/18 i 32/20) i 28. Statuta Općine Šolta, („Službeni glasnik Općine Šolta“ br. 01/18 i 04/20) Općinsko vijeće Općine Šolta na 41. sjednici održanoj 01.12.2020. godine donosi

PROGRAM GRAĐENJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE U 2021. GODINI

Ovim Programom građenja komunalne infrastrukture (u daljnjem tekstu: Program) određuje se komunalna infrastruktura koja će se graditi u 2021. godini.

Članak 1.

Komunalna infrastruktura sukladno članku 59. Zakona o komunalnom gospodarstvu su:

1. nerazvrstane ceste
2. javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila
3. javna parkirališta
4. javne garaže
5. javne zelene površine
6. građevine i uređaji javne namjene
7. javna rasvjeta
8. groblja i krematoriji na grobljima
9. građevine namijenjene obavljanju javnog prijevoza.

Članak 2.

Građenje komunalne infrastrukture sukladno članku 62. st.2. Zakona o komunalnom gospodarstvu obuhvaća sljedeće radnje i radove:

1. rješavanje imovinskopravnih odnosa na zemljištu za građenje komunalne infrastrukture
2. uklanjanje i/ili izmještanje postojećih građevina na zemljištu za građenje komunalne infrastrukture i radove na sanaciji tog zemljišta
3. pribavljanje projekata i druge dokumentacije potrebne za izdavanje dozvola i drugih akata za građenje i uporabu komunalne infrastrukture
4. građenje komunalne infrastrukture u smislu zakona kojim se uređuje gradnja građevina.

Članak 3.

Troškovi građenja komunalne infrastrukture sukladno članku 70. st.3. Zakona o komunalnom gospodarstvu obuhvaćaju troškove:

1. zemljišta na kojem će se graditi komunalna infrastruktura
2. uklanjanja i izmještanja postojećih građevina i trajnih nasada
3. sanacije zemljišta (odvodnjavanje, izravnavanje, osiguravanje zemljišta i sl.), uključujući i zemljišta koja je jedinica lokalne samouprave stavila na raspolaganje
4. izrade projekata i druge dokumentacije

5. ishođenja akata potrebnih za izvlaštenje, građenje i uporabu građevina komunalne infrastrukture
6. građenja i provedbe stručnog nadzora građenja komunalne infrastrukture
7. evidentiranja u katastru i zemljišnim knjigama.

Članak 4.

Ovim Programom se sukladno članku 68. st.2. Zakona o komunalnom gospodarstvu određuju:

1. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja,
2. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja,
3. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi izvan građevinskog područja,
4. postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati i način rekonstrukcije

Članak 5.

Program građenja komunalne infrastrukture sadrži iskaz financijskih sredstava potrebnih za realizaciju Programa

Također sadrži procjenu troškova projektiranja, revizije, građenja, provedbe stručnog nadzora građenja i provedbe vođenja projekata građenja komunalne infrastrukture s naznakom izvora njihova financiranja.

Troškovi se iskazuju odvojeno za svaku građevinu i ukupno te se iskazuju odvojeno prema izvoru njihova financiranja, a sve u skladu s člankom 69. Zakona o komunalnom gospodarstvu.

Članak 6.

GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE GRADITI RADI UREĐENJA NEUREĐENIH DIJELOVA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA

1. ULAGANJA U NERAZVRSTANE CESTE I PUTOVE

Red.broj	Naziv investicije	Opis planiranih rashoda	Procjena troškova	Izvor financiranja		
				Namjenski prihodi - komunalni doprinos, komunalna naknada i koncesije	Pomoći iz državnog, županijskog proračuna, fondova EU i dr.	Opći prihodi i primici proračuna
1	Cesta Šipkova	Otkup zemljišta, građevinski radovi i stručni nadzor	6.500.000,00	6.500.000,00	0,00	0,00

2	Obilaznica Donje Selo- Donja Krušica	Projektna dokumentacija	200.000,00	150.000,00	50.000,00	0,00
3	Obilaznica Stomorska- Veli dolac	Projektna dokumentacija	300.000,00	200.000,00	100.000,00	0,00
4	Obilaznica Stomorska- Pelegrin spoj na državnu cestu	Projektna dokumentacija	80.000,00	0,00	80.000,00	0,00
UKUPNO:			7.080.000,00	6.850.000,00	230.000,00	0,00
SVEUKUPNO:			7.080.000,00	6.850.000,00	230.000,00	0,00

Članak 7.

GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE GRADITI U UREĐENIM DIJELOVIMA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA

1. ULAGANJA U JAVNO PROMETNE I ZELENE POVRŠINE:

Red. broj	Naziv investicije	Opis planiranih rashoda	Procjena troškova	Izvor financiranja		
				Namjenski prihodi - komunalni doprinos, komunalna naknada i koncesije	Pomoći iz državnog, županijskog proračuna, fondova EU i dr.	Opći prihodi i primici proračuna
1	Uređenje dječjeg igrališta u Maslinici	Građevinski radovi i nadzor, te opremanje	100.000,00	100.000,00	0,00	0,00
2	Opremanje i dovršetak izgradnje tržnice u Grohotama	Građevinski radovi i nadzor, te opremanje	300.000,00	200.000,00	100.000,00	0,00
3	Dovršetak šetnice Stomorska	Građevinski radovi i nadzor	100.000,00	100.000,00	0,00	0,00
4	Uređenje plaže Vela Garma Maslinica	Građevinski radovi i nadzor	510.000,00	0,00	400.000,00	110.000,00
5	Uređenje parkinga Grohote	Otkup zemljišta	510.000,00	100.000,00	300.000,00	110.000,00
6	Uređenje parkinga Stomorska	Projektna dokumentacija	100.000,00	100.000,00	0,00	0,00
7	Uređenje parkinga Rogač	Projektna dokumentacija	100.000,00	100.000,00	0,00	0,00
8	Uređenje parkinga Nečujam	Projektna dokumentacija	100.000,00	100.000,00	0,00	0,00

9	Hortikulturno uređenje zelenih površina	Hortikulturni radovi i nadzor	150.000,00	100.000,00	0,00	50.000,00
10	Geodetske i ostale usluge	Geodetski projekti za potrebe uknjižbe u zemljišne knjige	100.000,00	100.000,00	0,00	0,00
11	Uređenje prostora iza stare škole u Stomorskoj	Građevinski radovi	90.000,00	0,00	0,00	90.000,00
12	Uređenje „Studenac“ u Gornjem Selu	Projektna dokumentacija	90.000,00	0,00	0,00	90.000,00
UKUPNO:			2.250.000,00	1.000.000,00	800.000,00	450.000,00

2. ULAGANJA U NERAZVRSTANE CESTE I PUTOVE

Red.broj	Naziv investicije	Opis planiranih rashoda	Procjena troškova	Izvor financiranja		
				Namjenski prihodi - komunalni doprinos, komunalna naknada i koncesije	Pomoći iz državnog, županijskog proračuna, fondova EU i dr.	Opći prihodi i primici proračuna
1	Geodetske usluge	Izrada elaborata za potrebe uknjižbe u zemljišne knjige	100.000,00	100.000,00	0,00	0,00
2	Ogradni zidići uz ceste i putove	Građevinski radovi i nadzor	400.000,00	0,00	300.000,00	100.000,00
3	Pristupna cesta za POS stanove	Građevinski radovi i nadzor, otkup zemljišta	300.000,00	0,00	0,00	300.000,00
UKUPNO:			800.000,00	100.000,00	300.000,00	400.000,00

3. ULAGANJA U JAVNU RASVJETU

Red.broj	Naziv investicije	Opis planiranih rashoda	Procjena troškova	Izvor financiranja		
				Namjenski prihodi - komunalni doprinos, komunalna naknada i koncesije	Pomoći iz državnog, županijskog proračuna, fondova EU i dr.	Opći prihodi i primici proračuna
1	Nove dionice javne rasvjete	Građevinski radovi i nadzor	500.000,00	250.000,00	0,00	250.000,00
UKUPNO:			500.000,00	250.000,00	0,00	250.000,00

4. ULAGANJA U GROBLJA

Red.broj	Naziv investicije	Opis planiranih rashoda	Procjena troškova	Izvor financiranja		
				Namjenski prihodi - komunalni doprinos, komunalna naknada i koncesije	Pomoći iz državnog, županijskog proračuna, fondova EU i dr.	Opći prihodi i primici proračuna
1	Hortikulturno uređenje okoliša oko groblja	Hortikulturni radovi i nadzor	100.000,00	100.000,00	0,00	0,00
UKUPNO:			100.000,00	100.000,00	0,00	0,00

SVEUKUPNO:	3.650.000,00	1.450.000,00	1.100.000,00	1.100.000,00
-------------------	---------------------	---------------------	---------------------	---------------------

Članak 8.

GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE GRADITI IZVAN GRAĐEVINSKOG PODRUČJA

1. ULAGANJA U JAVNO PROMETNE I ZELENE POVRŠINE:

Red. broj	Naziv investicije	Opis planiranih rashoda	Procjena troškova	Izvor financiranja		
				Namjenski prihodi - komunalni doprinos, komunalna naknada i koncesije	Pomoći iz državnog, županijskog proračuna, fondova EU i dr.	Opći prihodi i primici proračuna
1	Kanal oborinskih voda u Grohotama	Građevinski radovi i nadzor	750.000,00	250.000,00	300.000,00	200.000,00
2	Biciklističke staze	Projektna dokumentacija	100.000,00	100.000,00	0,00	0,00
3	Šetnica Dešenja-Zašćitak	Projektna dokumentacija	150.000,00	150.000,00	0,00	0,00
UKUPNO:			1.000.000,00	500.000,00	300.000,00	200.000,00

2. ULAGANJA U NERAZVRSTANE CESTE I PUTOVE

Red.broj	Naziv investicije	Opis planiranih	Procjena	Izvor financiranja
----------	-------------------	-----------------	----------	--------------------

		rashoda	troškova	Namjenski prihodi - komunalni doprinos, komunalna naknada i koncesije	Pomoći iz državnog, županijskog proračuna, fondova EU i dr.	Opći prihodi i primici proračuna
1	Uređenje zapuštenih poljskih putova	Građevinski radovi i nadzor	150.000,00	50.000,00	50.000,00	50.000,00
UKUPNO:			150.000,00	50.000,00	50.000,00	50.000,00

3. ULAGANJA U JAVNU RASVJETU

Red.broj	Naziv investicije	Opis planiranih rashoda	Procjena troškova	Izvor financiranja		
				Namjenski prihodi - komunalni doprinos, komunalna naknada i koncesije	Pomoći iz državnog, županijskog proračuna, fondova EU i dr.	Opći prihodi i primici proračuna
1	Nove dionice javne rasvjete - solarna rasvjeta	Građevinski radovi i nadzor	100.000,00	50.000,00	0,00	50.000,00
UKUPNO:			100.000,00	50.000,00	0,00	50.000,00

SVEUKUPNO:	1.250.000,00	600.000,00	350.000,00	300.000,00
-------------------	---------------------	-------------------	-------------------	-------------------

Članak 9.

POSTOJEĆE GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE REKONSTRUIRATI I NAČIN REKONSTRUKCIJE

1. ULAGANJA U JAVNO PROMETNE I ZELENE POVRŠINE:

Red. broj	Naziv investicije	Opis planiranih rashoda	Procjena troškova	Izvor financiranja		
				Namjenski prihodi - komunalni doprinos, komunalna naknada i koncesije	Pomoći iz državnog, županijskog proračuna, fondova EU i dr.	Opći prihodi i primici proračuna
1	Uređenje plaže Veli dolac Stomorska	Građevinski radovi i nadzor	150.000,00	100.000,00	0,00	50.000,00

2	Uređenje plaže Punta-Veli mul u Maslinici	Građevinski radovi i nadzor	150.000,00	100.000,00	0,00	50.000,00
3	Uređenje plaže Punta-Tepli bok u Maslinici	Građevinski radovi i nadzor	100.000,00	50.000,00	50.000,00	0,00
4	Uređenje plaže u Banjama	Projektna dokumentacija	80.000,00	80.000,00	0,00	0,00
5	Uređenje trga Ravanac u Gornjem Selu	Građevinski radovi i nadzor	250.000,00	150.000,00	50.000,00	50.000,00
6	Uređenje trga Eugena Buktenica u Grohotama	Građevinski radovi i nadzor	1.100.000,00	100.000,00	700.000,00	300.000,00
7	Uređenje trga Sv. Tereze u Rogaču	Građevinski radovi i nadzor	100.000,00	100.000,00	0,00	0,00
UKUPNO:			1.930.000,00	680.000,00	800.000,00	450.000,00

2. ULAGANJA U NERAZVRSTANE CESTE I PUTOVE

Red.broj	Naziv investicije	Opis planiranih rashoda	Procjena troškova	Izvor financiranja		
				Namjenski prihodi - komunalni doprinos, komunalna naknada i koncesije	Pomoći iz državnog, županijskog proračuna, fondova EU i dr.	Opći prihodi i primici proračuna
1	Betoniranje nerazvrstanih cesta i putova:	Građevinski radovi i nadzor	550.000,00	300.000,00	250.000,00	0,00
2	Asfaltiranje nerazvrstanih cesta i putova:	Građevinski radovi i nadzor	600.000,00	350.000,00	250.000,00	0,00
UKUPNO:			1.150.000,00	650.000,00	500.000,00	0,00

3. ULAGANJA U GROBLJA

Red.broj	Naziv investicije	Opis planiranih rashoda	Procjena troškova	Izvor financiranja		
				Namjenski prihodi - komunalni doprinos, komunalna naknada i koncesije	Pomoći iz državnog, županijskog proračuna, fondova EU i dr.	Opći prihodi i primici proračuna

1	Uređenje prostora za ispraćaj na groblju u Gornjem Selu	Građevinski radovi i nadzor	200.000,00	150.000,00	50.000,00	0,00
2	Geodetske usluge	Izrada geodetskih elaborata za potrebe uknjižbe u zemljišne knjige	50.000,00	50.000,00	0,00	0,00
3	Groblje Dočina u Grohotama	Građevinski radovi i nadzor	100.000,00	100.000,00	0,00	0,00
4	Groblje Maslinica	Građevinski radovi i nadzor	50.000,00	50.000,00	0,00	0,00
UKUPNO:			400.000,00	350.000,00	50.000,00	0,00

SVEUKUPNO:	3.480.000,00	1.680.000,00	1.350.000,00	450.000,00
-------------------	---------------------	---------------------	---------------------	-------------------

Članak 10.

REKPITULACIJA:

KOMUNALNA INFRASTRUKTURA	Procjena troškova	Izvor financiranja		
		Namjenski prihodi - komunalni doprinos, komunalna naknada i koncesije	Pomoći iz državnog, županijskog proračuna, fondova EU i dr.	Opći prihodi i primici proračuna
ULAGANJA U JAVNO PROMETNE I ZELENE POVRŠINE:	5.180.000,00	2.180.000,00	1.900.000,00	1.100.000,00
ULAGANJA U NERAZVRSTANE CESTE I PUTOVE	9.180.000,00	7.650.000,00	1.080.000,00	450.000,00
ULAGANJA U GROBLJA	500.000,00	450.000,00	50.000,00	0,00
ULAGANJA U JAVNU RASVJETU	600.000,00	300.000,00	0,00	300.000,00
SVEUKUPNO:	15.460.000,00	10.580.000,00	3.030.000,00	1.850.000,00

Ovaj Program stupa na snagu 01.01.2021. i objavit će se u „Službenom glasniku Općine Šolta”.

Klasa: 400-06/20-02/03
Urbroj: 2181/03-01-20-15
Grohote, 01.12.2020.

Predsjednik Općinskog vijeća
Ante Ruić, v.r.