

**IZMJENE I DOPUNE
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
NASELJA GROHOTE - ROGAČ (III)**

**3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE
POVRŠINA**

TUMAČ ZNAKOVILJA:

- GRANICA OBUHVATA UPU-a
- GRANICA NASELJA
- GRANICA PARCELE PREMA KATASTRU
- BROJ PARCELE PREMA KATASTRU
- CRTA 70 m OD MORSKE OBALE
- CRTA 100 m OD MORSKE OBALE

UVJETI KORIŠTENJA

Područja posebnih uvjeta korištenja

- ZONA A - puna zaštita povijesnih struktura
- DOVRŠENI DIO NASELJA
održavanje i manji zahvati sanacije, konzervacije
rekonstrukcija, konzervativske rekonstrukcije
i prezentacije
- ZONA B
- KONTAKTNO PODRUČJE ZAŠTIĆENE RURALNE
OBLASTI NASELJA
konzervacija, rekonstrukcija, interpolacija,
nova gradnja

PRIRODNA BAŠTINA

- ZNAČAJNI KRAJIOBRAZ
- KULTIVIRANI KRAJIOBRAZ
- OSTACI ARHITEKTURE
- GROBOVI
- ULOMCI, MOZAIKI, STUPOVI I SARKOFAZI
- ZAŠTIĆENA KULTURNA DOBRA
- ZAŠTIĆENO KULTURNO DOBRO 11.1
- KAMENA KALDRMA - postojeće stanje
- KAMENA KALDRMA - potrebno obnoviti

VODE I MORE

- MORE
- LUČKO PODRUČJE

OSTALO

- GRANICA I BROJEVI NOVOPLANIRANIH PARCELA

0 100 200 mj. 1:2000



PRILJEGLAVIŠTA, 10 ožujka 2021.

Zajavitelj:	SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA	Grad: SPLIT
Naziv projekta:	IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA GROHOTE - ROGAČ (III)	Općina: SPLIT
Naziv konkretnog projekta:	UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA	
Broj kategorizacijske oznake:	3.	Skala: 1:2000
Obrat i radni plan (odborni preporuke):		Opisna dokumentacija (prema projektu):
Šifra projekta (Općina SPLIT):	019/1/2021	Javni uvid odobren:
Javni uvid odobren (datum odobrenja):	28. kolovoza 2020. g.	do: 03. rujna 2020. g.
Podatke o javnom uvidu i predlozima za promjene priložiti:		Općinska uprava za prostorno uređenje, urbanizam i zaštitu okolice:
		M. sc. Nataša Nažarić Jovančić
Suglasnost na dati projekt: 105. Zabrana o prostornom uređenju ("ZUP" br. 38/15, 38/17, 14/18, 38/19, 38/20)		Općinska uprava za prostorno uređenje, urbanizam i zaštitu okolice:
Ime i prezime službenika:		
Pravna osoba koja je izradila plan:	URBOS d.o.o. SPLIT	Općinska uprava:
Podatke o izdavaču projekta po izradi plana:		
Općinska uprava:	GORĐANA RAJMAN, dipl. ing. arh.	Općinska uprava:
Općinska uprava:	GORĐANA RAJMAN, dipl. ing. arh.	
1. JAVNA AGENCIJA ZA prostorno uređenje, urbanizam i zaštitu okolice	4. KARLA BAOČIĆ, dipl. ing. arh.	
2. JAVNA AGENCIJA ZA prostorno uređenje, urbanizam i zaštitu okolice	5. JANA BEOČIĆ, dipl. ing. arh.	
3. JAVNA AGENCIJA ZA prostorno uređenje, urbanizam i zaštitu okolice	6. IRENA MARIĆ, dipl. ing. arh.	
Podatke o izdavaču projekta:		
Podatke o izdavaču projekta:		
Podatke o izdavaču projekta:		
Podatke o izdavaču projekta:		
Podatke o izdavaču projekta:		
Podatke o izdavaču projekta:		
Podatke o izdavaču projekta:		
Podatke o izdavaču projekta:		
Podatke o izdavaču projekta:		
Podatke o izdavaču projekta:		
Podatke o izdavaču projekta:		

1. A.	GROHOTE - ZONA A	POVIJESNA JEZGRA - ZONA A
1. B.	GROHOTE - ZONA B	POVIJESNA JEZGRA - ZONA B
1.1.	SLAVIČA KAŠTEL	CIVILNA GRAĐEVINA
1.2.	STARA ŠKOLA	CIVILNA GRAĐEVINA
1.3.	BRATSKA KUĆA	CIVILNA GRAĐEVINA
1.4.	KULA ZAPAD (MARTINIŠ)	CIVILNA GRAĐEVINA
1.5.	KULA ZABOTA	CIVILNA GRAĐEVINA
1.6.	SKLOP KUĆA VLAK- BUKIĆEVA-BEŽIĆ-FERI	GRADITELJSKI SKLOP
1.7.	STAROKRŠĆANSKA BAZILIKA SV. STJEPANA	ARHEOLOŠKI LOKALITET
1.8.	ZUPNA CRKVA SV. STJEPANA	SAKRALNA GRAĐEVINA
1.9.	GROBLJE UZ CRKVU SV. STJEPANA	SAKRALNA GRAĐEVINA
1.10.	ZUPNA KUĆA	CIVILNA GRAĐEVINA
1.11.	RUKA DVORI	GRADITELJSKI SKLOP
1.12.	KAMENA KALDRMA	ELEMENT OPREME PROSTORA
1.13.	KAČIČNA	ELEMENT OPREME PROSTORA
1.14.1.	ZADRUŽNI DOM-GRADJEVINA	CIVILNA GRAĐEVINA
1.14.2.	ZADRUŽNI DOM	ARHEOLOŠKI LOKALITET
1.14.3.	ZADRUŽNI DOM SPOMENIK NOB-A	SPOMEN OBILJEŽJE
1.14.4.	ZADRUŽNI DOM STARA KOŠTELA	SPOMENIK PRIRODE
1.15.	GROHOTE GUSTIRNA	ELEMENT OPREME PROSTORA
1.16.	STUDEVAČ	ELEMENT OPREME PROSTORA
2.	LAZE	ARHEOLOŠKA ZONA
3.	RAĐOVAŃE	ARHEOLOŠKI LOKALITET
4.	GROHOTE ULJAJARA	ARHEOLOŠKI LOKALITET
5.	GROHOTE ŠKOLA	ARHEOLOŠKI LOKALITET
6.	NA GROJSKO	ARHEOLOŠKI LOKALITET
7.	GROHOTE-SJEVER	ARHEOLOŠKA ZONA
8.1.	BRDA- ARHEOLOGIJA	ARHEOLOŠKI LOKALITET
8.2.	BRDA- SPOMENIK NOB-a	SPOMEN OBILJEŽJE
8.3.	BRDA- NOVO GROBLJE	SAKRALNA GRAĐEVINA

9. A.	ROGAČ ZONA A	POVIJESNA JEZGRA - ZONA A
9. B.	ROGAČ- ZONA B	POVIJESNA JEZGRA - ZONA B
9.1.	UTVRDA-KAŠTELET	CIVILNA GRAĐEVINA
9.2.	CRKVA SV. TEREZE	SAKRALNA GRAĐEVINA
9.3.	RIVE I MILI	ELEMENT OPREME PROSTORA
9.4.	VRT MLADINOV	ZAŠTIĆENI KRAJOLIK
10.	BOČAC	ZAŠTIĆENI KRAJOLIK
11.1.	BANJE VILLA RUSTICA	ARHEOLOŠKI LOKALITET
11.2.	BANJE	ARHEOLOŠKI LOKALITET
	ANTIČKO PRISTANIŠTE	HIĐROARHEOLOŠKI LOKALITET

