



Službeni glasnik Općine Šolta

Godina XXVIII

Grohote, 28. siječnja 2021. godine

Broj 1

Sadržaj:

Stranica

Općinsko vijeće

1. Odluka o postupku stavljanja izvan snage DPU TZ Maslinica..... 2
2. Odluka o razrješenju člana Vijeća za davanje koncesijskih odobrenja Općine Šolta..... 6
3. Odluka o Izmjenama i dopunama Odluke o socijalnoj skrbi..... 6
4. Odluka o ukidanju statusa javnog dobra 7
5. Zaključak o odricanju prava prvokupa kulturnog dobra..... 8

Općinski načelnik

1. Plan prijema u službu Jedinog jedinog upravnog odjela Općine Šolta za 2021.godinu..... 9
2. Plan korištenja javno-prometnih površina na području Općine Šolta
za 2021.godinu 10

Na temelju odredbe članka 86. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19.) i odredbe članka 28. Statuta Općine Šolta („Službeni glasnik Općine Šolta“, broj 01/18 i 04/20), Općinsko vijeće Općine Šolta na 43. sjednici, održanoj 26.01.2021. godine, donosi

ODLUKU
o provođenju postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja
TURISTIČKE ZONE MASLINICA
(„Službeni glasnik Općine Šolta“, br: 5/02, 6/03 i 9/05)

I. PREDMET ODLUKE I POLAZNE ODREDBE

Članak 1.

(1) Donosi se Odluka o provođenju postupka stavljanja izvan snage „Detaljnog plan uređenja turističke zone Maslinica“ („Službeni glasnik općine Šolta“, br: 5/02, 6/03 i 9/05), u daljnjem tekstu: Odluka.

(2) Odlukom se utvrđuje:

- pravna osnova za stavljanje izvan snage Detaljnog plan uređenja turističke zone Maslinica
- razlozi stavljanja izvan snage
- obuhvat Detaljnog plan uređenja turističke zone Maslinica
- sažeta ocjena stanja u obuhvatu Detaljnog plan uređenja turističke zone Maslinica
- ciljevi i programska polazišta
- popis potrebne dokumentacije
- popis javnopravnih tijela
- planirani rok za provođenje postupka
- izvori financiranja postupka

II. PRAVNA OSNOVA ZA STAVLJANJE PLANA IZVAN SNAGE

Članak 2.

(1) Pravna osnova za stavljanje izvan snage Detaljnog plan uređenja turističke zone Maslinica temelji se na odredbama članka 113. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19 i 98/19); u daljnjem tekstu: Zakon.

III. RAZLOZI STAVLJANJA PLANA IZVAN SNAGE

Članak 3.

(1) Detaljni plan uređenja turističke zone Maslinica donesen je 2002. na temelju Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj: 30/94 i 68/98) isti je mijenjan i dopunjavan 2003. i 2005.godine. U razdoblju od donošenja Detaljnog plan uređenja turističke zone Maslinica do danas postignut je visoki stupanj realizacije planiranih sadržaja, odnosno privođenja namjeni područja obuhvata.

(2) Urbanistički plan uređenja Maslinica („Službeni glasnik Općine Šolta“ broj 01/13, 05/15 i 02/20). obuhvaća područje obuhvata Detaljnog plan uređenja turističke zone Maslinica („Službeni glasnik općine Šolta“, br: 5/02, 6/03 i 9/05).

(3) Razlozi za stavljanje izvan snage Detaljnog plan uređenja turističke zone Maslinica su:

- pretežno su realizirani sadržaji turističke zone planirani Detaljnim planom uređenja turističke zone Maslinica;
- područja obuhvata Detaljnog plan uređenja turističke zone Maslinica uključeno je u granice obuhvata Urbanističkog planom uređenja Maslinice;

- Zakonom nije predviđena izrada detaljnih planova uređenja, postojeći detaljni planovi uređenja temeljem Zakona smatraju se urbanističkim planom uređenja pa stoga nije moguće za isto područje imat dva prostorna plana iste detaljne razine.

IV. OBUHVAT DETALJNOG PLANA UREĐENJA

Članak 4.

(1) Obuhvat Detaljnog plana uređenja turističke zone Maslinica obuhvaća područje turističke zone Maslinica u naselju sa dvorcem Martinis Marchi i pripadajućom šumom na zapadu površine 2,27 ha, što je grafički prikazano u Prilogu-1.

V. SAŽETA OCJENA STANJA U OBUHVATU DETALJNOG PLANA UREĐENJA

Članak 5.

(1) Unutar obuhvata Detaljnog plan uređenja turističke zone Maslinica planirana je ugostiteljsko turistička namjena (dvorac - ugostiteljsko turistički objekta, sa park šumom dvorca, vrtnim restoranom, pomoćnim građevinama, pristupnom cestom i parkiralištem), rekreacijska šuma, uređene zelene površine, kolne, pješačke i ostale javne površine, površina infrastrukturnih sustava (trafostanica) sa dijelom državne ceste. Najveći dio planiranih sadržaja je realiziran.

VI. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA STAVLJANJEM IZVAN SNAGE DETALJNOG PLANA UREĐENJA

Članak 6.

(1) Stavljanjem izvan snage Detaljnog plan uređenja turističke zone Maslinica omogućit će se uređenje prostora sukladno odredbama Urbanističkog plana uređenja Maslinica.

VII. POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA POTREBNIH ZA STAVLJANJE PLANA IZVAN SNAGE

Članak 7.

(1) Za stavljanje izvan snage Detaljnog plan uređenja turističke zone Maslinica nisu potrebne sektorske strategije, planovi ili studije.

VIII. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE IZ SVOG DJELOKRUGA TE DRUGIH KORISNIKA PROSTORA

Članak 9.

(1) Utvrđuju se slijedeća javnopravna tijela koja će sudjelovati u postupku stavljanja izvan snage Detaljnog plan uređenja turističke zone Maslinica:

1. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Splitu, Porinova 1, 21000 Split
2. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb 3.
3. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Moliških hrvata 1. 21 000 SPLIT
4. MUP - Policijska uprava Splitsko dalmatinska, Trg Hrvatske bratske zajednice 9, 21000 Split
5. HEP - DISTRIBUCIJA d.o.o Zagreb, DP Elektrodalmacija Split, Odsjek razvoja, Poljička cesta bb, 21000 Split

6. HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za vodno područje dalmatinskih slivova, Vukovarska 35, 21000 Split
7. JKP „Vodovod i kanalizacija Split“, biokovska 3. 21000 Split
8. Hrvatske ceste d.o.o ispostava - Split, Ruđera Boškovića 22, 21000 Split:
9. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Dežmanova ulica 10, 10000 Zagreb
10. HAKOM – Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb
11. Komunalno „Basilija“ d.o.o. Grohote

IX. PLANIRANI ROK ZA PROVOĐENJE POSTUPKA STAVLJANJA IZVAN SNAGE

Članak 10.

- (1) Za provođenje postupka stavljanja izvan snage planiraju se sljedeći okvirni rokovi:
- dostava zahtjeva javnopravnih tijela za stavljanje izvan snage Detaljnog plan uređenja turističke zone Maslinica 15 dana
 - javna rasprava o stavljanju izvan snage 8 dana
 - izrada Izvješća o javnoj raspravi 15 dana
 - izrada nacrtu Konačnog prijedloga Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plan uređenja turističke zone Maslinica je 8 dana od izrade Izvješća o javnoj raspravi.

X. IZVORI FINANCIRANJA

Članak 11.

- (1) Stavljanje izvan snage Detaljnog plan uređenja turističke zone Maslinica financiraju se iz drugih izvora sukladno članku 63. Zakona.

XI. ZAVRŠNE ODREDBE

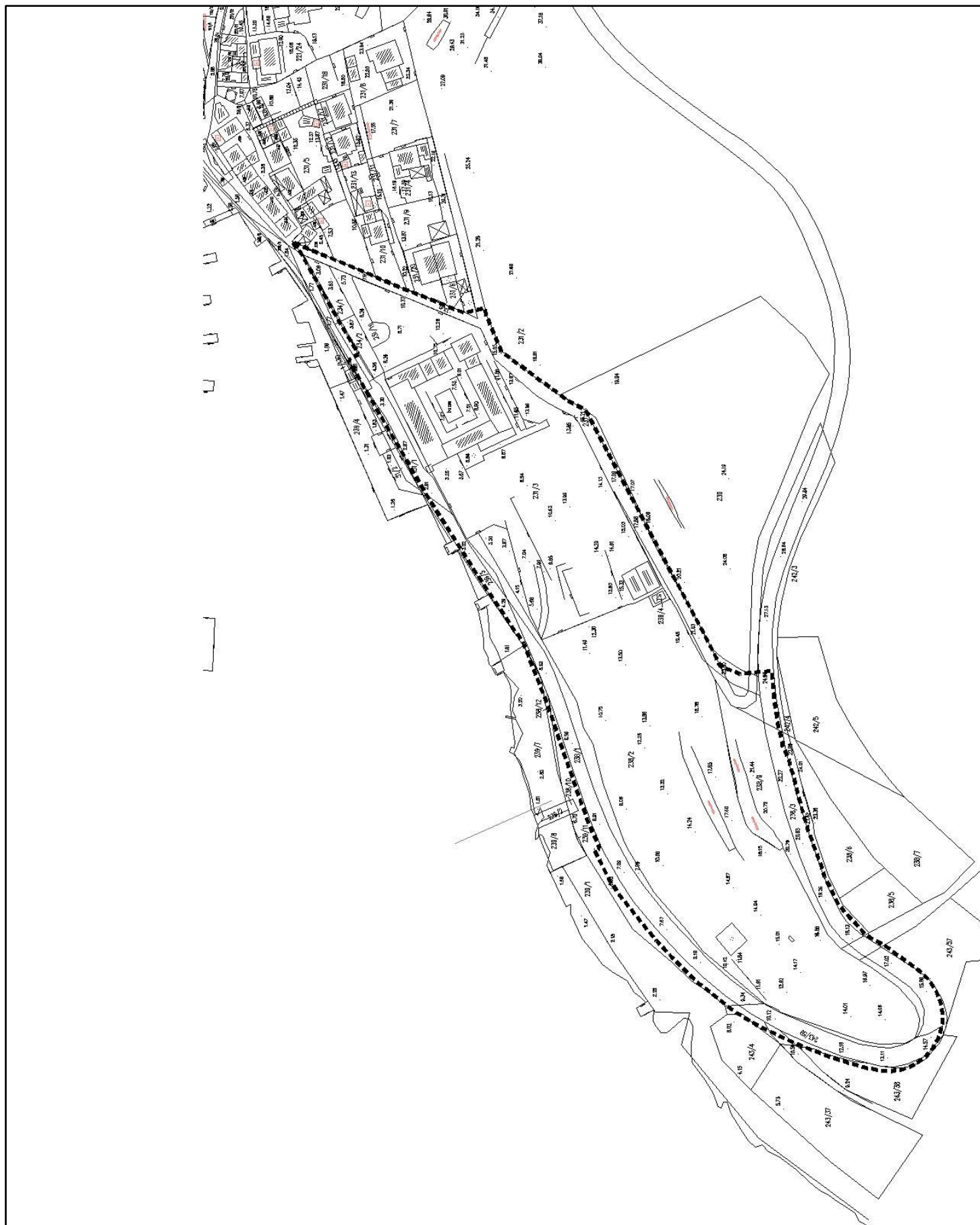
Članak 12.

- (1) Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Šolta“.

KLASA:350-02/21-01/02
URBROJ:2181/03-01-21-1
Grohote, 26.01.2021. god.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA
Ante Ruić, v.r.

Prilog-1



Na temelju odredbe članka 6. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“ br. 36/04, 63/08, 133/13 i 63/14), odredbe članka 15. stavka 2. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Šolta („Službeni glasnik Općine Šolta“ br. 03/09 i 17/17) i odredbe članka 28. Statuta Općine Šolta („Službeni glasnik Općine Šolta“ br. 01/18 i 04/20), Općinsko vijeće Općine Šolta, na 43. sjednici održanoj dana 26.01.2021. godine, donijelo je

ODLUKU

o razrješenju člana Vijeća za davanje koncesijskih odobrenja Općine Šolta

Članak 1.

Razrješuje se dužnosti člana Vijeća za davanje koncesijskih odobrenja Općine Šolta :

1. Ante Ruić, Čićo, član, na koje je imenovan kao predstavnik Općine Šolta;

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu prvi dan od dana objave u "Službenom glasniku Općine Šolta".

KLASA: 934-04/21-01/03
URBROJ: 2181/03-01-21-1
Grohote, 26. siječnja 2021. godine

Predsjednik Općinskog vijeća
Ante Ruić, v.r.

Na temelju članka 117. Zakona o socijalnoj skrbi («Narodne novine», broj 157/13, 152/14, 99/15, 52/16, 16/17, 130/17, 98/19, 64/20 i 138/20) i članka 28. Statuta Općine Šolta ("Službeni glasnik Općine Šolta" br. 01/18 i 04/20) Općinsko vijeće Općine Šolta na svojoj 43. sjednici održanoj dana 26. siječnja 2021. godine donijelo je

Odluku o Izmjenama i dopunama Odluke o socijalnoj skrbi Općine Šolta

Članak 1.

U Odluci o socijalnoj skrbi Općine Šolta ("Službeni glasnik Općine Šolta" br.25/15, 11/16, 15/17, 21/17, 05/19 i 11/19) mijenja se u članku 14.stavak 1.točka 2. te sada ista glasi:

„Najmanje jedan roditelj ima neprekidno prijavljeno prebivalište na području Općine Šolta od najmanje 18 mjeseci do dana rođenja, posvojenja, udomljenja ili skrbništva.“

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Šolta“

KLASA: 550-01/21-01/02
URBROJ: 2181/03-01-21-2
Grohote, 26. siječnja 2021. godine

Predsjednik Općinskog vijeća
Ante Ruić, v.r.

Na temelju članka 35. i 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima («Narodne novine» broj 91/96, 68/ 98, 137/99, 22/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/ 09, 143/12 i 152/14), članka 62. Zakona o komunalnom gospodarstvu («Službeni glasnik Opine Šolta broj 68/18, 110/18 i 32/20) i članka 28. Statuta Općine Šolta («Službeni glasnik Općine Šolta broj. 01/18 i 04/20), Općinsko vijeće Općine Šolta, na 43. sjednici održanoj dana 26. 01. 2021. godine, donijelo je

ODLUKU
o ukidanju statusa javnog dobra

Članak 1.

Utvrđuje se da dio kat. čest. 1/101 K.O. Donje Selo (označen A,B, C, D- dio kat. čest. 1/101 K.O. Donje Selo u površini od 27 m2 sukladno situaciji terena, izradio ovlaštenu ing. geodeziju Nikola Rožić , a koja je sastavni dio ove Odluke) ne predstavlja u naravi javno dobro.

Članak 2.

Utvrđuje se da dio kat. čest. 1/101 K.O. Donje Selo u površini od 27 m2 iz članka 1. ove Odluke isključuju se iz opće uporabe kao javno dobro te se temeljem ove Odluke, kao vlasnik na nekretnini navedenoj u članku 1. ove Odluke u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Splitu bezuvjetno upisuje se Općina Šolta.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Općine Šolta .

KLASA: 944-01/21-01/01
URBROJ: 2181/03-01-21-2
Grohote, 26. siječnja 2021. godine

Predsjednik Općinskog vijeća
Ante Ruić, v.r.

Na temelju članka 35. stavak 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine” broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14), članka 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine” broj 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18 i 32/20) i članka 28. Statuta Općine Šolta („Službeni glasnik“ br. 01/18 i 04/20), Općinsko vijeće Općine Šolta na svojoj 43. sjednici održanoj dana 26.01.2021. godine donosi

ZAKLJUČAK

o odricanju prava prvokupa kulturnog dobra

I

Općina Šolta, kao ovlaštenik prava prvokupa, odriče se prava prvokupa nekretnine označene kao čest. zgr.269/2 upisana u Z.U. 1332, K.O. Grohote, za koju se vodi postupak upisa kulturnog dobra na temelju Rješenja Ministarstva kulture pod brojem KLASA: UP/I-612-08/12-06/0291, URBROJ: 532-04-01-03-02/2-17-6 od 07. 06. 2017. godine pred Općinskim sudom u Splitu pod brojem Z-14069/2018.

II

Ponuđena kupoprodajna cijena za nekretnine opisane u točki I ovog Zaključka iznosi 60.000,00 eura u kunskoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju HNB na dan uplate.

(slovima: šezdesettisuća eura u kunskoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju HNB na dan uplate)

III

Po zaključenju Ugovora o kupoprodaji za predmetne nekretnine ponuditelj ZEMAN MANDIĆ HELENA iz Zagreba, D. Golika br. 38. zastupana po punomoćnicima Zdenki Monterisi i Silvii Monterisi, odvjetnicama u Odvjetničkom društvu Monterisi & partneri d.o.o. iz Splita, obvezuje se jedan primjerak Ugovora o kupoprodaji dostaviti Općini Šolta, Jedinostvenom upravnom odjelu, radi utvrđenja da ponuđene nekretnine nisu prodane po povoljnijoj cijeni, niti po povoljnijim uvjetima od ponuđenih.

IV

Ovaj Zaključak objavit će se u „Službenom glasniku Općine Šolta”.

KLASA: 943-01/21-01/01
URBROJ: 2181/03-01-21-3
Grohote, 26. siječnja 2021. godine

Predsjednik Općinskog vijeća
Ante Ruić, v.r.

Na temelju članka 10. Zakona o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN, broj: 86/08., 61/11, 04/18 i 112/19), a sukladno Pravilniku o unutarnjem redu Jedinственog upravnog odjela Općine Šolta (Službeni glasnik Općine Šolta broj 14/19), te članka 44. Statuta Općine Šolta (Službeni glasnik Općine Šolta broj 01/18 i 04/20), Općinski načelnik Općine Šolta dana 07. siječnja 2021. godine donosi

Plan prijema u službu Jedinственog upravnog odjela Općine Šolta za 2021. godinu

Članak 1.

Ovim Planom prijema u službu utvrđuje se plan prijema službenika/ca i namještenika/ca u Jedinственi upravni odjel Općine Šolta za 2021. godinu.

Članak 2.

Plan prijema u službu u Jedinственom upravnom odjelu Općine Šolta sadrži:

- stvarno stanje popunjenosti radnih mjesta u Jedinственom upravnom odjelu Općine Šolta,
- potreban broj službenika/ca i namještenika na neodređeno i određeno radno vrijeme.

Članak 3.

U Jedinственom upravnom odjelu Općine Šolta radna mjesta popunjavaju se prema ovom Planu, sukladno Pravilniku o unutarnjem redu Jedinственog upravnog odjela Općine Šolta (Službeni glasnik Općine Šolta broj 14/19) i financijskim sredstvima osiguranim Proračunom Općine Šolta za 2021. godinu.

Članak 4.

U Jedinственom upravnom odjelu Općine Šolta zaposleno je 7 službenika/ca na neodređeno radno vrijeme: pročelnik, viši savjetnik za proračun i financije, viši stručni suradnik za porezna potraživanja, referent za komunalnu naknadu, referent za proračun i financije, administrativni referent i komunalni redar.

Članak 5.

U Jedinственom upravnom odjelu Općine Šolta sukladno financijskim sredstvima u Općinskom proračunu Općine Šolta za 2021. godinu planira se zaposlenje 1 službenika/ce : višeg stručnog suradnika – komunalnog redara i 4 namještenika/namještenica na određeno vrijeme u Programu javnih radova sufinanciranog od strane Hrvatskog zavoda za zapošljavanje u 100% iznosu.

Članak 6.

Plan prijema u službu objavit će se u *Službenom glasniku Općine Šolta*.

KLASA: 100-01/21-01/01

URBROJ: 2181/03-03-21-1

Grohote, 07. 01. 2021. godine

OPĆINSKI NAČELNIK
Nikola Cecić Karuzić, ing.v.r.

Na temelju članka 44. Statuta Općine Šolta («Službeni glasnik Općine Šolta» broj 01/18, 04/20), članka 3. Odluke o davanju u zakup javno prometnih površina («Službeni glasnik Općine Šolta» br. 11/18), Općinski načelnik donosi

PLAN KORIŠTENJA JAVNO - PROMETNIH POVRŠINA NA PODRUČJU OPĆINE ŠOLTA ZA 2021. GODINU

Članak 1.

Ovim Planom određuju se broj i vrsta prodajnih mjesta na javnim površinama Općine Šolta, za 2021. godinu.

Članak 2.

Za područje **Grohote** određuju se - SKICA U PRILOGU bez rednog broja 9. (štekatu)

1. 2 prodajna mjesta od 25m² - štand za prodaju voća, povrća i cvijeća
2. 2 prodajna mjesta od 4 m² - štand za prodaju autohtonih šoltanskih proizvoda
3. 2 prodajna mjesta od 4m² – štand za prodaju ostalih proizvoda (izuzev ribe)
4. 1 prodajno mjesto - kiosk do 12,00 m² za prodaju tiska + 3 škrinje
5. 1 prodajno mjesto - kiosk od 14,40 m² za prodaju pekarskih proizvoda + 2 škrinje ili štanda
6. 1 prodajno mjesto - kiosk od 9 m² za prodaju prehrambenih proizvoda + 2 škrinje ili štanda
7. 1 prodajno mjesto - kiosk od 9 m² za prodaju suvenira + 2 škrinje ili štanda
8. 1 prodajno mjesto - kiosk od 9 m² za prodaju ribe + 2 škrinje ili štanda
9. 3 štekata uz ugostiteljske objekte (Mendula, Buffet Bejo i Buffet Grohote)

Za područje **Stomorska** određuju se:

1. 1 prodajno mjesto za postavljanje kioska do 12m² za prodaju tiska + 2 škrinje
2. 1 štekat uz ugostiteljski objekt Kamenica

Za područje **Rogač** određuju se:

1. 1 prodajno mjesto za postavljanje kioska do 12m² za prodaju pekarskih proizvoda + 1 škrinja

Za područje **Maslinica** određuju se :

1. 2 štekata uz ugostiteljske objekte (Gajeta i fast food do Gajete)

Za područje **Nečujam** određuju se:

1. 1 štekat za pružanje ugostiteljskih usluga „na bazenima“ + 2 škrinje
2. 1 prodajno mjesto za postavljanje kioska do 12m² za prodaju tiska + 3 škrinje
3. 1 prodajno mjesto za postavljanje kioska do 12m² za pružanje ugostiteljskih usluga

Za Reklamne panoe – po zahtjevu

Članak 3.

Početna visina naknada utvrđena je člankom 14. Odluke o davanju u zakup javno prometnih površina («Službeni glasnik Općine Šolta» br. 11/18).

Članak 4.

Javni natječaj provodi Jedinostveni upravni odjel, a raspisuje se na temelju ovog Plana i Odluke o davanju u zakup javno prometnih površina, a objavit će se na web stranici i oglasnim pločama Općine Šolta.

Članak 5.

Ovaj Plan stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Šolta“.

KLASA: 363-04/21-01/03

URBROJ: 2181/03-03-21-1

Grohote, 25.01.2021. godine

OPĆINSKI NAČELNIK
Nikola Cecić Karuzić, ing.,v.r.

