



Službeni glasnik Općine Šolta

Godina XV

Grohote, 22. ožujka 2008. godine

Broj 2

Općinsko vijeće

Sadržaj:

Stranica:

1. Odluka o donošenju
Urbanističkog plana uređenja LIVKA..... 2
2. Pravilniko unutrašnjem ustrojstvu i načinu rada
Stručne službe Općinskog poglavarstva Općine Šolta 29
3. Preventivno-operativni plan zaštite od šumskih
i drugih požara na otvorenom prostoru
Općine Šolta za 2008. godinu..... 31
4. Odluka o oslobađanju od plaćanja komunalne naknade
i naknade za pohađanje vrtića za djecu pripadnika
operativnog sastava DVD-a "Šolta" 35

Na temelju članka 100. Zakona o prostornom uređenju i gradnji («Narodne novine», broj 76/07.), Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru Općine Šolta («Službeni glasnik Općine Šolta», broj 7/06.) i članka 13. Statuta Općine Šolta (pročišćeni tekst), («Službeni glasnik Općine Šolta», broj 3/06.), Općinsko vijeće općine Šolta na 21. sjednici, održanoj 21. ožujka 2008. godine donijelo je

ODLUKU

o donošenju Urbanističkog plana uređenja LIVKA

Članak 1.

Donosi se Urbanistički plan uređenja LIVKA (u daljnjem tekstu: Urbanistički plan).

Urbanistički plan utvrđuje osnovne uvjete korištenja i namjene javnih i drugih površina za ugostiteljsko turističku zonu, marinu, luku otvorenu za javni promet, ostalu prometnu, uličnu i komunalnu mrežu te smjernice za oblikovanje, korištenje i uređenje prostora.

Urbanistički plan obuhvaća dio uvale Livka na otoku Šolta ukupne površine 51,25 ha od čega na kopneni dio otpada 44,0 ha a na površinu akvatorija 7,25 ha.

Granica obuhvata Urbanističkog plana ucrtana je u grafičkom dijelu elaborata Urbanističkog plana u mjerilu 1:2.000.

Članak 2.

Urbanistički plan je sastavni dio ove Odluke i sadržan je u elaboratu 'Urbanistički plan uređenja LIVKA' izrađenom od strane tvrtke **URBOS** doo Split, broj elaborata 398/05. a sastoji se od slijedećeg:

Knjiga 1.

I TEKSTUALNI DIO

ODREDBE ZA PROVOĐENJE

1. UVJETI ODREĐIVANJA I RAZGRANIČAVANJA POVRŠINA JAVNIH I DRUGIH NAMJENA
2. UVJETI SMJEŠTAJA GRAĐEVINA GOSPODARSKIH DJELATNOSTI
3. UVJETI SMJEŠTAJA GRAĐEVINA DRUŠTVENIH DJELATNOSTI
4. UVJETI I NAČIN GRADNJE STAMBENIH GRAĐEVINA
5. UVJETI UREĐENJA ODNOSNO GRADNJE, REKONSTRUKCIJE I OPREMANJA PROMETNE, TELEKOMUNIKACIJSKE I KOMUNALNE MREŽE S PRIPADAJUĆIM OBJEKTIMA I POVRŠINAMA
 - 5.1 Uvjeti gradnje prometne mreže
 - 5.1.1 Javna parkirališta i garaže
 - 5.1.2 Trgovi i druge veće pješačke površine
 - 5.2 Uvjeti gradnje telekomunikacijske mreže
 - 5.3 Uvjeti gradnje komunalne infrastrukturne mreže
- 6.1 Uvjeti uređenja zelenih površina
- 6.2 Uvjeti uređenja športsko – rekreacijske namjene
7. MJERE ZAŠTITE PRIRODNIH I KULTURNO-POVIJESNIH CJELINA I GRAĐEVINA I AMBIJENTALNIH VRIJEDNOSTI
8. POSTUPANJE S OTPADOM
9. MJERE SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ
10. MJERE PROVEDBE URBANISTIČKOG PLANA
 - 10.1 Obveza izrade detaljnih planova uređenja
 - 10.2 Rekonstrukcija građevina čija je namjena protivna planiranoj namjeni

II GRAFIČKI DIO

1.	Korištenje i namjena površina	1:2000
2.	Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža:	
2.a	Prometna i ulična mreža	1:2000
2.b	Elektroenergetska i telekomunikacijska mreža	1:2000
2.c	Vodoopskrbna mreža	1:2000
2.d	Odvodnja otpadnih voda	1:2000
3.	Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina	1:2000
4.	Način i uvjeti gradnje	1:2000

Knjiga 2.

PRILOZI URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA LIVKA

A OBRAZLOŽENJE URBANISTIČKOG PLANA

1. POLAZIŠTA
 - 1.1 Položaj, značaj i posebnosti dijela naselja, odnosno dijela naselja u prostoru Općine
 - 1.1.1 Osnovni podaci o stanju u prostoru
 - 1.1.2 Prostorno razvojne značajke
 - 1.1.3 Infrastrukturna opremljenost
 - 1.1.4 Zaštićene prirodne, kulturno – povijesne cjeline i ambijentalne vrijednosti i posebnosti
 - 1.1.5 Obveze iz planova šireg područja (obuhvat, broj stanovnika i stanova, gustoća stanovanja i izgrađenosti)
 - 1.1.6 Ocjena mogućnosti i ograničenja razvoja u odnosu na demografske i gospodarske podatke te prostorne pokazatelje
 2. CILJEVI PROSTORNOG RAZVOJA I UREĐENJA
 - 2.1 Ciljevi prostornog razvoja općinskog značaja
 - 2.1.1 Demografski razvoj
 - 2.1.2 Odabir prostorne i gospodarske strukture
 - 2.1.3 Prometna i komunalna infrastruktura
 - 2.1.4 Očuvanje prostornih posebnosti naselja, odnosno dijela naselja
 - 2.2.1 Ciljevi prostornog uređenja naselja, odnosno dijela naselja
 - 2.2.2 Racionalno korištenje i zaštita prostora u odnosu na postojeći i planirani broj stanovnika, gustoću stanovanja, obilježja izgrađene infrastrukture, vrijednosti i posebnosti krajobraza, prirodnih i kulturno-povijesnih i ambijentalnih cjelina
 - 2.2.3 Unapređenje uređenja naselja i komunalne infrastrukture
3. PLAN PROSTORNOG UREĐENJA
 - 3.1 Program gradnje i uređenja naselja
 - 3.2 Osnovna namjena prostora
 - 3.3 Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu, način korištenja i uređenja površina
 - 3.4 Prometna i ulična mreža
 - 3.5 Komunalna infrastrukturna mreža
 - 3.5.1 Elektroenergetski sustav
 - 3.5.2 Telekomunikacijska mreža
 - 3.5.3 Vodoopskrba
 - 3.5.4 Odvodnja otpadnih voda
 - 3.6 Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina
 - 3.6.1 Uvjeti i način gradnje
 - 3.6.2 Mjere zaštite prirodnih vrijednosti i posebnosti kulturno – povijesnih i ambijentalnih cjelina
 - 3.7 Sprječavanje nepovoljna utjecaja na okoliš

- B IZVOD IZ DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA ŠIREG PODRUČJA**
- C STRUČNE PODLOGE NA KOJIMA SE TEMELJE PROSTORNO PLANSKA RJEŠENJA**
- D ZAHTJEVI I MIŠLJENJA**
- E IZVJEŠĆA O PRETHODNOJ I JAVNOJ RASPRAVI**

Članak 3.

Provedba Urbanističkog plana temeljit će se na ovim Odredbama kojima se definira namjena i korištenje prostora, način i uvjeti gradnje te zaštita vrijednih područja unutar obuhvata Urbanističkog plana. Svi uvjeti kojima se regulira buduće uređivanje prostora u granicama obuhvata Urbanističkog plana sadržani su u tekstualnom i grafičkom dijelu Urbanističkog plana, koji predstavljaju cjelinu za tumačenje svih planskih postavki.

1. UVJETI ODREĐIVANJA I RAZGRANIČAVANJA POVRŠINA JAVNIH I DRUGIH NAMJENA

Članak 4.

Osnovna namjena površina područja LIVKE je ugostiteljsko turistička i luke (luka otvorena za javni promet i luka nautičkog turizma - marina).

Na području LIVKE nije predviđeno stanovanje.

Kako je prikazano u grafičkom dijelu elaborata Urbanističkog plana, kartografski prikaz broj 1 *Korištenje i namjena površina* u mjerilu 1:2000, određene su slijedeće površine:

I UGOSTITELJSKO TURISTIČKA NAMJENA

(1) **HOTEL (T1)** – 5,0 ha

(2) **TURISTIČKO NASELJE – PRATEĆI SADRŽAJI (T2)**

T2-1 - turističko naselje i SPA centar – 1,12 ha

T2-2 - turističko naselje, trgovački, ugostiteljski i drugi sadržaji – 1,28 ha

T2-3 - turističko naselje, trgovački, ugostiteljski i drugi sadržaji – 1,11 ha

T2-4 - turističko naselje, trgovački, ugostiteljski i drugi sadržaji – 1,27 ha

(3) **TURISTIČKO NASELJA – PRETEŽNO SMJEŠTAJ (T2)**

T2-5 - turističko naselje – 3,76 ha

T2-6 - turističko naselje – 2,40 ha

T2-7 - turističko naselje – 0,97 ha

T2-8 - turističko naselje – 1,37 ha

T2-9 - turističko naselje – 2,57 ha

T2-10 - turističko naselje – 2,25 ha

(4) **POSLOVNA NAMJENA**

K-1 - pretežno uslužno - servisna – 0,90 ha

(5) **ŠPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA**

R1 - šport – 1,22 ha

R2 - rekreacija – 0,97 ha

R3-1 - uređena plaža – 2,80 ha

R3-2 - uređena plaža – 3,45 ha

R3-3 - uređena plaža – 3,30 ha

(6) **JAVNE ZELENE POVRŠINE (Z1)**

Z1-1 - odmorište i vrtovi – 0,54 ha

Z1-2 - odmorište i vrtovi – 1,97 ha

(7) **ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE (Z)** – 0,40 ha

II PROMETNE POVRŠINE

- (8) **LUKA OTVORENA ZA PROMET LOKALNOG ZNAČAJA** – 0,74 ha kopno (more 0,46 ha, ukupno luka 1,2 ha)
- (9) **LUKA NAUTIČKOG TURIZMA - MARINA (L3)** – 2,92 ha kopno (more 3,48 ha, ukupno luka 6,4 ha)
- (10) **CESTOVNI PROMET** – 5,0 ha
Glavna pristupna cesta
Sabirne ulice
Ostale ulice
Kolno pješačka ulica
Parkirališta
Obalna šetnica (lungo mare)
Mogući pješački pravci

2. UVJETI SMJEŠTAJA GRAĐEVINA GOSPODARSKIH DJELATNOSTI**Članak 5.**

Na području obuhvata Urbanističkog plana predviđena je gradnja brojnih građevina ugostiteljsko turističke namjene (smještajne građevine hotel, turističko naselje, luka nautičkog turizma, prateće građevine) u prostornim jedinicama, koje mogu biti i građevne čestice. Prostorna jedinica na kojoj se planira gradnja hotela ili turističkog naselja obvezno predstavlja jednu građevnu česticu.

Za realizaciju bilo koje od 18 planiranih prostornih jedinica, sadržanih unutar obuhvata Urbanističkog plana, obvezna je istovremena realizacija objekata sustava odvodnje i zaštite mora radi osiguranja propisane zaštite voda i mora. Posebno je važna pravovremena izgradnja ključnih građevina zaštite mora i voda, uređaja za pročišćavanje otpadnih voda i podmorskog ispusta koji su locirani izvan obuhvata Urbanističkog plana.

Prostorne jedinice, odnosno građevne čestice za gradnju novih građevina, prikazane su u grafičkom dijelu elaborata Urbanističkog plana, kartografski prikaz broj 4. *Način i uvjeti gradnje* u mjerilu 1:2.000.

Prostorni pokazatelji za način korištenja i uređenja površina sadržani su tablici broj 1. ovih odredbi.

Pojedini pojmovi imaju slijedeće značenje:

- podrum (Po) je potpuno ukopani dio građevine čiji se prostor nalazi ispod poda prizemlja;
- prizemlje (P) je dio građevine čiji se prostor nalazi neposredno na površini, odnosno najviše 1,5 m iznad konačno uređenog i zaravnog terena mjereno na najnižoj točki uz pročelje građevine ili čiji se prostor nalazi iznad podruma (ispod poda kata ili krova);
- kat (K) je dio građevine čiji se prostor između dva poda iznad prizemlja;
- potkrovlje je (Pk) dio građevine čiji se prostor nalazi iznad zadnjeg kata i neposredno ispod kosog krova. Nadozid potkrovlja ne može biti viši od 1,2 m;
- visina građevine mjeri se od konačno zaravnog i uređenog terena uz pročelje građevine na njegovom najnižem dijelu do gornjeg ruba stropne konstrukcije zadnjeg kata, odnosno vrha nadozida potkrovlja.

HOTEL**2.1 Hotel (T1-1)****Članak 6.**

Prostorna jedinica hotela nalazi se na sjeveroistočnom dijelu područja veličine 5,0 ha u sklopu prostorne jedinice 11. Granica prostorne jedinice je određena je u grafičkom dijelu Urbanističkog plana. Ishođenje lokacijske dozvole je moguće na temelju Urbanističkog plana prema slijedećim uvjetima:

- Oblik i veličina građevne čestice određeni su u grafičkom dijelu Urbanističkog plana, kartografski prikaz broj 4. *Način i uvjeti gradnje* u mjerilu 1:2.000;

- Namjena građevina: hotel i depadanse hotela sa pratećim sadržajima. Orijentacijski kapacitet: smještaj za 400 turista u hotelu i turističkim apartmanima (depadanse). Unutar prostorne jedinice treba osigurati prateće sadržaje, usluge i servise, sportske i rekreacijske sadržaje te parkirališni/garažni prostor za oko 100 vozila. Urtano parkiralište uz glavnu pristupnu cestu ima kapacitet 42 PM. Unutar prostorne jedinice omogućava se gradnja kolnih ulica, pješačkih staza i ulica, trgova te građevina i instalacija komunalne infrastrukturne mreže;
- Na građevnoj čestici je moguće smjestiti hotel na zapadnom dijelu i depadanse na istočnom dijelu unutar granica naznačenog gradivog dijela prostorne jedinice;
- Građevni pravac se ne određuje;
- Veličina i površina građevina se određuje koeficijentom izgrađenosti od najviše 0,3 i koeficijentom iskorištenosti od najviše 0,8. Najveća izgrađenost građevne čestice iznosi 15.000 m² a najveća bruto razvijena površina građevina iznosi 40.000 m². Najmanje 10% bruto razvijene površine mora se koristiti za prateće sadržaje hotela;
- Najveća visina hotela iznosi podrum + prizemlje + 3 kata, odnosno najviše 15,0 m. Najveća visina građevina depadanse može iznositi prizemlje + 2 kata, odnosno najviše 9,0 m;
- Građevina hotela se oblikuje na središnjem dijelu područja na način da se naglasi prirodni oblik uvale LIVKE (lijevak). Depadanse se oblikuju na načelu sukladnosti arhitektonskog izraza s elementima autohtonog urbaniteta i tradicijske arhitekture i uz upotrebu kamena. Građevine mogu imati ravni ili kosi krov;
- Kolni pristup prostornoj jedinici je predviđen sa sjeverne i istočne strane. Pješački pristup je omogućen sa istočne, južne, zapadne i sjeverne strane. Posebno se naglašava pješački pravac prema dnu uvale koji se može naglasiti uređenjem puta, hortikulturnim uređenjem, osvjetljenjem i drugim elementima uređenja prostora. Unutar prostorne jedinice mogu se uređivati pješačke ulice, trgovi, odmorišta, graditi otvoreni i zatvoreni bazeni te urediti zelene površine na najmanje 20.000 m²;
- Urbanističkim planom je određena orijentacijska kota sjevernog parkirališta i prikazana je u grafičkom dijelu Urbanističkog plana, kartografski prikaz broj 2.a, *Prometna i ulična mreža* u mjerilu 1:2.000;
- Priključak na komunalnu infrastrukturu se rješava u skladu s rješenjem infrastrukture sadržane u Urbanističkom planu i prema posebnim uvjetima tijela državne uprave, javnih poduzeća i pravnih osoba s javnim ovlastima;
- Otvoreni dio građevne čestice uređuje se u najvećem dijelu kao zelene površine (nisko i visoko zelenilo) uz obveznu sadnju drvoreda uz glavnu pristupnu cestu. Obvezno je uređenje i održavanje postojećeg maslinika sa suhozidovima;
- Rješenje građevina treba uskladiti s posebnim propisima u pogledu zaštite od požara, sklanjanja u slučaju elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti te kretanja invalidnih osoba.

TURISTIČKO NASELJE – PRATEĆI SADRŽAJI

2.2 Turističko naselje (T2-1)

Članak 7.

Turističko naselje – prateći sadržaji – SPA centar se nalazi u zoni veličine 1,12 ha u sklopu prostorne jedinice 2. Sa istočne strane graniči sa glavnom pristupnom cestom a sa zapada sabimom ulicom. Na sjeveru i jugu se nastavljaju prostorne jedinice turističkog naselja. Granica prostorne jedinice ide regulacijskom linijom koju čini rub parkirališta uz glavnu pristupnu cestu na istoku te rub parkirališta uz sabimu ulicu i rub javne zelene površine na zapadu te južni rub prostorne jedinice T2-2 i sjeverni rub prostorne jedinice T2-5, a određena je u grafičkom dijelu Urbanističkog plana. Ishođenje lokacijske dozvole je moguće na temelju Urbanističkog plana prema slijedećim uvjetima:

- Oblik i veličina građevne čestice određeni su u grafičkom dijelu Urbanističkog plana, kartografski prikaz broj 4. *Način i uvjeti gradnje* u mjerilu 1:2.000;
- Namjena građevina: turističko naselje sa SPA centrom i drugim pratećim sadržajima. Orijentacijski kapacitet: smještaj za 100 turista u turističkim apartmanima. Unutar prostorne jedinice treba osigurati SPA centar, druge prateće sadržaje, usluge i servise, sportske i rekreacijske sadržaje. Urtano parkiralište uz glavnu pristupnu cestu ima kapacitet 50 PM a uz sabimu ulicu 20 PM. Unutar prostorne jedinice omogućava se gradnja pješačkih ulica i staza, trgova te građevina i instalacija komunalne infrastrukturne mreže;

- Na građevnoj čestici je moguće smjestiti turističko naselje i prateće sadržaje unutar granica naznačenog građevnog dijela prostorne jedinice;
- Građevni pravac se ne određuje;
- Veličina i površina građevina se određuje koeficijentom izgrađenosti od najviše 0,3 i koeficijentom iskorištenosti od najviše 0,8;
- Najveća izgrađenost građevne čestice iznosi 3.360 m² a najveća (bruto) razvijena površina građevina iznosi 8.960 m². Najmanje 30% bruto razvijene površine mora se koristiti za SPA centar i druge prateće sadržaje turističkog naselja;
- Pretežna visina građevina turističkog naselja iznosi podrum + (suteren) prizemlje + jedan kat , odnosno 7,5 m. Na dijelu građevina, odnosno na najviše 40% ukupne (bruto) građevinske površine građevina (ili na 3.584 m²) u ovoj zoni, može se dopustiti i visina podrum + (suteren) prizemlje + dva kata, odnosno najviše 9,0 m;
- Građevine se oblikuju na načelu sukladnosti arhitektonskog izraza s elementima autohtonog urbaniteta i tradicijske arhitekture i uz upotrebu kamena. Građevine trebaju imati kosi krov, pokrov crveni crijep;
- Kolni pristup prostornoj jedinici je predviđen sa zapadne strane. Pješački pristup je omogućen sa sjeverne i južne strane. Unutar prostorne jedinice mogu se uređivati pješačke ulice, trgovi, odmorišta, graditi otvoreni bazeni te urediti zelene površine na najmanje 4.480 m²;
- Urbanističkim planom je određena orijentacijska kota istočnog i zapadnog parkirališta i prikazana je u grafičkom dijelu Urbanističkog plana, kartografski prikaz broj 2.a, *Prometna i ulična mreža* u mjerilu 1:2.000;
- Priključak na komunalnu infrastrukturu se rješava u skladu s rješenjem infrastrukture sadržane u Urbanističkom planu i prema posebnim uvjetima tijela državne uprave, javnih poduzeća i pravnih osoba s javnim ovlastima;
- Otvoreni dio građevne čestice uređuje se u najvećem dijelu kao zelene površine (nisko i visoko zelenilo) uz obveznu sadnju drvoreda uz glavnu pristupnu cestu;
- Rješenje građevina treba uskladiti s posebnim propisima u pogledu zaštite od požara, sklanjanja u slučaju elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti te kretanja invalidnih osoba.

2.3 Turističko naselje (T2-2)

Članak 8.

Turističko naselje – prateći trgovački ugostiteljski i drugi sadržaji se nalazi u zoni veličine 1,28 ha u sklopu prostorne jedinice 3. Sa istočne strane graniči sa glavnom pristupnom cestom a sa zapada sabimom ulicom. Na sjeveru i jugu se nastavljaju prostorne jedinice turističkog naselja. Granica prostorne jedinice ide regulacijskom linijom koju čini rub glavne pristupne ceste na istoku te rub parkirališta i rub sabirne ulice na zapadu te južni rub prostorne jedinice T2-6 i sjeverni rub prostorne jedinice T2-1, a određena je u grafičkom dijelu Urbanističkog plana. Ishođenje lokacijske dozvole je moguće na temelju Urbanističkog plana prema slijedećim uvjetima:

- Oblik i veličina građevne čestice određeni su u grafičkom dijelu Urbanističkog plana, kartografski prikaz broj 4. *Način i uvjeti gradnje* u mjerilu 1:2.000;
- Namjena građevina: turističko naselje sa pratećim trgovačkim ugostiteljskim i drugim pratećim sadržajima. Orijetacijski kapacitet: smještaj za 130 turista u turističkim apartmanima. Unutar prostorne jedinice treba osigurati trgovačke, ugostiteljske i druge prateće sadržaje, usluge i servise, sportske i rekreacijske sadržaje te parkirališni/garažni prostor za oko 50 vozila. Unutar prostorne jedinice omogućava se gradnja pješačkih ulica i staza, trgova te građevina i instalacija komunalne infrastrukturne mreže;
- Na građevnoj čestici je moguće smjestiti turističko naselje i prateće sadržaje unutar granica naznačenog građevnog dijela prostorne jedinice;
- Građevni pravac se ne određuje;
- Veličina i površina građevina se određuje koeficijentom izgrađenosti od najviše 0,3 i koeficijentom iskorištenosti od najviše 0,8
- Najveća izgrađenost građevne čestice iznosi 3.840 m² a najveća bruto razvijena površina građevina iznosi 10.240 m². Najmanje 30% bruto razvijene površine mora se koristiti za prateće trgovačke, ugostiteljske i druge prateće sadržaje turističkog naselja;
- Pretežna visina građevina turističkog naselja iznosi podrum + (suteren) prizemlje + jedan kat , odnosno 7,5 m. Na dijelu građevina, odnosno na najviše 40% ukupne (bruto) građevinske

- površine građevina (ili na 4.096 m²) u ovoj zoni, može se dopustiti i visina podrum + (suteran) prizemlje + dva kata, odnosno najviše 9,0 m;
- Građevine se oblikuju na načelu sukladnosti arhitektonskog izraza s elementima autohtonog urbaniteta i tradicijske arhitekture i uz upotrebu kamena. Građevine trebaju imati kosi krov, pokrov crveni crijep;
 - Kolni pristup prostornoj jedinici je predviđen sa zapadne strane. Pješački pristup je omogućen sa sjeverne, južne, istočne i zapadne strane. Unutar prostorne jedinice mogu se uređivati pješačke ulice, trgovi, odmorišta, graditi otvoreni bazeni te urediti zelene površine na najmanje 5.120 m²;
 - Urbanističkim planom je određena orijentacijska kota istočnog i zapadnog parkirališta i prikazana je u grafičkom dijelu Urbanističkog plana, kartografski prikaz broj 2.a, *Prometna i ulična mreža* u mjerilu 1:2.000;
 - Priključak na komunalnu infrastrukturu se rješava u skladu s rješenjem infrastrukture sadržane u Urbanističkom planu i prema posebnim uvjetima tijela državne uprave, javnih poduzeća i pravnih osoba s javnim ovlastima;
 - Otvoreni dio građevne čestice uređuje se u najvećem dijelu kao zelene površine (nisko i visoko zelenilo) uz obveznu sadnju drvoreda uz glavnu pristupnu cestu;
 - Rješenje građevina treba uskladiti s posebnim propisima u pogledu zaštite od požara, sklanjanja u slučaju elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti te kretanja invalidnih osoba.

2.4 Turističko naselje (T2-3)

Članak 9.

Turističko naselje – prateći trgovački ugostiteljski i drugi sadržaji se nalazi u zoni veličine 1,11 ha u sklopu prostorne jedinice 9. Sa istočne strane graniči sa glavnom pristupnom cestom a sa zapada javnom zelenom površinom. Na sjeveru i jugu se nastavljaju prostorne jedinice hotela i turističkog naselja. Granica prostorne jedinice ide regulacijskom linijom koju čini zapadni rub parkirališta uz glavnu pristupnu cestu na istoku te rub javne zelene površine na zapadu te južni rub prostorne jedinice T1-1 i sjeverni rub prostorne jedinice T2-7 a određena je u grafičkom dijelu Urbanističkog plana. Ishođenje lokacijske dozvole je moguće na temelju Urbanističkog plana prema slijedećim uvjetima:

- Oblik i veličina građevne čestice određeni su u grafičkom dijelu Urbanističkog plana, kartografski prikaz broj 4. *Način i uvjeti gradnje* u mjerilu 1:2.000;
- Namjena građevina: turističko naselje sa pratećim trgovačkim ugostiteljskim i drugim pratećim sadržajima. Orijetacijski kapacitet: smještaj za 100 turista u turističkim apartmanima. Unutar prostorne jedinice treba osigurati trgovačke, ugostiteljske i druge prateće sadržaje, usluge i servise, sportske i rekreacijske sadržaje. Unutar prostorne jedinice omogućava se gradnja pješačkih ulica i staza, trgova te građevina i instalacija komunalne infrastrukturne mreže;
- Na građevnoj čestici je moguće smjestiti turističko naselje i prateće sadržaje unutar granica naznačenog gradivog dijela prostorne jedinice;
- Građevni pravac se ne određuje;
- Veličina i površina građevina se određuje koeficijentom izgrađenosti od najviše 0,3 i koeficijentom iskorištenosti od najviše 0,8;
- Najveća izgrađenost građevne čestice iznosi 3.330 m² a najveća bruto razvijena površina građevina iznosi 8.880 m². Najmanje 30% bruto razvijene površine mora se koristiti za prateće trgovačke, ugostiteljske i druge prateće sadržaje turističkog naselja;
- Pretežna visina građevina turističkog naselja iznosi podrum + (suteran) prizemlje + jedan kat , odnosno 7,5 m. Na dijelu građevina, odnosno na najviše 40% ukupne (bruto) građevinske površine građevina (ili na 3.552 m²) u ovoj zoni, može se dopustiti i visina podrum + (suteran) prizemlje + dva kata, odnosno najviše 9,0 m;
- Građevine se oblikuju na načelu sukladnosti arhitektonskog izraza s elementima autohtonog urbaniteta i tradicijske arhitekture i uz upotrebu kamena. Građevine trebaju imati kosi krov, pokrov crveni crijep;
- Kolni pristup prostornoj jedinici je predviđen sa istočne strane. Pješački pristup je omogućen sa sjeverne, južne, istočne i zapadne strane. Unutar prostorne jedinice mogu se uređivati pješačke ulice, trgovi, odmorišta, graditi otvoreni bazeni te urediti zelene površine na najmanje 4.440 m²;
- Priključak na komunalnu infrastrukturu se rješava u skladu s rješenjem infrastrukture sadržane u Urbanističkom planu i prema posebnim uvjetima tijela državne uprave, javnih poduzeća i pravnih osoba s javnim ovlastima;

- Otvoreni dio građevne čestice uređuje se u najvećem dijelu kao zelene površine (nisko i visoko zelenilo) uz obveznu sadnju drvoreda uz glavnu pristupnu cestu;
- Rješenje građevina treba uskladiti s posebnim propisima u pogledu zaštite od požara, sklanjanja u slučaju elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti te kretanja invalidnih osoba.

2.5 Turističko naselje (T2-4)

Članak 10.

Turističko naselje – prateći trgovački ugostiteljski i drugi sadržaji se nalazi u zoni veličine 1,27 ha u sklopu prostorne jedinice 13 na zapadnom dijelu uvale LIVKA. Sa sjeverne strane graniči sa ostalom ulicom, sa zapada turističkim naseljem T2-8, sa istoka zonom športa R1 a sa juga javnom zelenom površinom. Granica prostorne jedinice ide regulacijskom linijom koju čini južni rub parkirališta i ostale ulice na sjeveru te rub javne zelene površine na jugu te zapadni rub zone športa R1 te istočni rub prostorne jedinice T2-8, a određena je u grafičkom dijelu Urbanističkog plana. Ishođenje lokacijske dozvole je moguće na temelju Urbanističkog plana prema slijedećim uvjetima:

- Oblik i veličina građevne čestice određeni su u grafičkom dijelu Urbanističkog plana, kartografski prikaz broj 4. *Način i uvjeti gradnje* u mjerilu 1:2.000;
- Namjena građevina: turističko naselje sa pratećim trgovačkim ugostiteljskim i drugim pratećim sadržajima. Orijentacijski kapacitet: smještaj za 120 turista u turističkim apartmanima. Unutar prostorne jedinice treba osigurati trgovačke, ugostiteljske i druge prateće sadržaje, usluge i servise, sportske i rekreacijske sadržaje. Unutar prostorne jedinice omogućava se gradnja pješačkih ulica i staza, trgova te građevina i instalacija komunalne infrastrukturne mreže;
- Na građevnoj čestici je moguće smjestiti turističko naselje i prateće sadržaje unutar granica naznačenog gradivog dijela prostorne jedinice;
- Građevni pravac se ne određuje;
- Veličina i površina građevina se određuje koeficijentom izgrađenosti od najviše 0,3 i koeficijentom iskorištenosti od najviše 0,8;
- Najveća izgrađenost građevne čestice iznosi 3.810 m² a najveća bruto razvijena površina građevina iznosi 10.160 m². Najmanje 20% bruto razvijene površine mora se koristiti za prateće trgovačke, ugostiteljske i druge prateće sadržaje turističkog naselja;
- Pretežna visina građevina turističkog naselja iznosi podrum + (suteran) prizemlje + jedan kat , odnosno 7,5 m. Na dijelu građevina, odnosno na najviše 40% ukupne (bruto) građevinske površine građevina (ili na 4.064 m²) u ovoj zoni, može se dopustiti i visina podrum + (suteran) prizemlje + dva kata, odnosno najviše 9,0 m;
- Građevine se oblikuju na načelu sukladnosti arhitektonskog izraza s elementima autohtonog urbaniteta i tradicijske arhitekture i uz upotrebu kamena. Građevine trebaju imati kosi krov, pokrov crveni crijep;
- Kolni pristup prostornoj jedinici je predviđen sa sjeverne strane. Pješački pristup je omogućen sa sjeverne, južne i zapadne strane. Unutar prostorne jedinice mogu se uređivati pješačke ulice, trgovi, odmorišta, graditi otvoreni bazeni te urediti zelene površine na najmanje 5.080 m²;
- Priključak na komunalnu infrastrukturu se rješava u skladu s rješenjem infrastrukture sadržane u Urbanističkom planu i prema posebnim uvjetima tijela državne uprave, javnih poduzeća i pravnih osoba s javnim ovlastima;
- Otvoreni dio građevne čestice uređuje se u najvećem dijelu kao zelene površine (nisko i visoko zelenilo) uz obveznu sadnju drvoreda uz glavnu pristupnu cestu;
- Rješenje građevina treba uskladiti s posebnim propisima u pogledu zaštite od požara, sklanjanja u slučaju elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti te kretanja invalidnih osoba.

TURISTIČKO NASELJE – PRETEŽNO SMJEŠTAJ – ISTOČNI DIO UVALE LIVKA

2.6 Turističko naselje (T2-5)

Članak 11.

Turističko naselje – pretežno smještaj se nalazi u zoni veličine 3,76 ha u sklopu prostorne jedinice 1. Sa južne i istočne strane graniči sa glavnom pristupnom cestom a sa zapada sabimom ulicom. Na sjeveru se nastavljaju prostorne jedinice turističkog naselja. Granica prostorne jedinice ide regulacijskom linijom koju čini rub glavne pristupne ceste, rub parkirališta uz glavnu pristupnu cestu, rub javne zelene površine na zapadu i južni rub prostorne jedinice T2-1, a određena je u grafičkom dijelu Urbanističkog

plana. Ishođenje lokacijske dozvole je moguće na temelju Urbanističkog plana prema slijedećim uvjetima:

- Oblik i veličina građevne čestice određeni su u grafičkom dijelu Urbanističkog plana, kartografski prikaz broj 4. *Način i uvjeti gradnje* u mjerilu 1:2.000;
- Namjena građevina: turističko naselje sa pratećim sadržajima. Orijentacijski kapacitet: smještaj za 400 turista u turističkim apartmanima. Unutar prostorne jedinice treba osigurati prateće sadržaje, usluge i servise, sportske i rekreacijske sadržaje te parkirališni/garažni prostor za oko 80 vozila. Urtano parkiralište uz glavnu pristupnu cestu ima kapacitet 50 PM. Unutar prostorne jedinice omogućava se gradnja kolnih ulica, pješačkih staza i ulica, trgova te građevina i instalacija komunalne infrastrukturne mreže;
- Na građevnoj čestici je moguće smjestiti turističko naselje unutar granica naznačenog gradivog dijela prostorne jedinice;
- Građevni pravac se ne određuje;
- Veličina i površina građevina se određuje koeficijentom izgrađenosti od najviše 0,3 i koeficijentom iskorištenosti od najviše 0,8;
- Najveća izgrađenost građevne čestice iznosi 11.280 m² a najveća bruto razvijena površina građevina iznosi 30.000 m². Najmanje 10% bruto razvijene površine mora se koristiti za prateće sadržaje turističkog naselja;
- Pretežna visina građevina turističkog naselja iznosi podrum + (suteran) prizemlje + jedan kat, odnosno 7,5 m. Na dijelu građevina, odnosno na najviše 30% ukupne (bruto) građevinske površine građevina (ili na 9.000 m²) u ovoj zoni, može se dopustiti i visina podrum + (suteran) prizemlje + dva kata, odnosno najviše 9,0 m;
- Građevine se oblikuju na načelu sukladnosti arhitektonskog izraza s elementima autohtonog urbaniteta i tradicijske arhitekture i uz upotrebu kamena. Građevine trebaju imati kosi krov, pokrov crveni crijep;
- Kolni pristup prostornoj jedinici je predviđen sa južne i zapadne strane. Pješački pristup je omogućen sa istočne, južne, zapadne i sjeverne strane. Unutar prostorne jedinice mogu se uređivati pješačke ulice, trgovi, odmorišta, graditi otvoreni bazeni te urediti zelene površine na najmanje 15.040 m²;
- Urbanističkim planom je određena orijentacijska kota južnog parkirališta i prikazana je u grafičkom dijelu Urbanističkog plana, kartografski prikaz broj 2.a, *Prometna i ulična mreža* u mjerilu 1:2.000;
- Priključak na komunalnu infrastrukturu se rješava u skladu s rješenjem infrastrukture sadržane u Urbanističkom planu i prema posebnim uvjetima tijela državne uprave, javnih poduzeća i pravnih osoba s javnim ovlastima;
- Otvoreni dio građevne čestice uređuje se u najvećem dijelu kao zelene površine (nisko i visoko zelenilo) uz obveznu sadnju drvoreda uz glavnu pristupnu cestu;
- Rješenje građevina treba uskladiti s posebnim propisima u pogledu zaštite od požara, sklanjanja u slučaju elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti te kretanja invalidnih osoba.

2.7 Turističko naselje (T2-6)

Članak 12.

Turističko naselje – pretežno smještaj se nalazi u zoni veličine 2,4 ha u sklopu prostorne jedinice 4. Sa istočne strane graniči sa glavnom pristupnom cestom a sa zapada i sjevera sabinom ulicom. Na jugu se nastavljaju prostorne jedinice turističkog naselja. Granica prostorne jedinice ide regulacijskom linijom koju čini rub glavne pristupne ceste, rub parkirališta uz glavnu pristupnu cestu, rub sabirne ulice i sjeverni rub prostorne jedinice T2-2, a određena je u grafičkom dijelu Urbanističkog plana. Ishođenje lokacijske dozvole je moguće na temelju Urbanističkog plana prema slijedećim uvjetima:

- Oblik i veličina građevne čestice određeni su u grafičkom dijelu Urbanističkog plana, kartografski prikaz broj 4. *Način i uvjeti gradnje* u mjerilu 1:2.000;
- Namjena građevina: turističko naselje sa pratećim sadržajima. Orijentacijski kapacitet: smještaj za 250 turista u turističkim apartmanima. Unutar prostorne jedinice treba osigurati prateće sadržaje, usluge i servise, sportske i rekreacijske sadržaje te parkirališni/garažni prostor za oko 25 vozila. Urtano parkiralište uz glavnu pristupnu cestu ima kapacitet 50 PM. Unutar prostorne jedinice omogućava se gradnja kolnih ulica, pješačkih staza i ulica, trgova te građevina i instalacija komunalne infrastrukturne mreže;

- Na građevnoj čestici je moguće smjestiti turističko naselje unutar granica naznačenog gradivog dijela prostorne jedinice;
- Građevni pravac se ne određuje;
- Veličina i površina građevina se određuje koeficijentom izgrađenosti od najviše 0,3 i koeficijentom iskorištenosti od najviše 0,8;
- Najveća izgrađenost građevne čestice iznosi 7.200 m² a najveća bruto razvijena površina građevina iznosi 19.200 m². Najmanje 10% bruto razvijene površine mora se koristiti za prateće sadržaje turističkog naselja;
- Pretežna visina građevina turističkog naselja iznosi podrum + (suteran) prizemlje + jedan kat, odnosno 7,5 m. Na dijelu građevina, odnosno na najviše 30% ukupne (bruto) građevinske površine građevina (ili na 5.760 m²) u ovoj zoni, može se dopustiti i visina podrum + (suteran) prizemlje + dva kata, odnosno najviše 9,0 m;
- Građevine se oblikuju na načelu sukladnosti arhitektonskog izraza s elementima autohtonog urbaniteta i tradicijske arhitekture i uz upotrebu kamena. Građevine trebaju imati kosi krov, pokrov crveni crijep;
- Kolni pristup prostornoj jedinici je predviđen sa istočne, sjeverne i zapadne strane. Pješački pristup je omogućen sa istočne, južne, zapadne i sjeverne strane. Unutar prostorne jedinice mogu se uređivati pješačke ulice, trgovi, odmorišta, graditi otvoreni bazeni te urediti zelene površine na najmanje 9.000 m²;
- Urbanističkim planom je određena orijentacijska kota južnog parkirališta i prikazana je u grafičkom dijelu Urbanističkog plana, kartografski prikaz broj 2.a, *Prometna i ulična mreža* u mjerilu 1:2.000;
- Priključak na komunalnu infrastrukturu se rješava u skladu s rješenjem infrastrukture sadržane u Urbanističkom planu i prema posebnim uvjetima tijela državne uprave, javnih poduzeća i pravnih osoba s javnim ovlastima;
- Otvoreni dio građevne čestice uređuje se u najvećem dijelu kao zelene površine (nisko i visoko zelenilo) uz obveznu sadnju drvoreda uz glavnu pristupnu cestu;
- Rješenje građevina treba uskladiti s posebnim propisima u pogledu zaštite od požara, sklanjanja u slučaju elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti te kretanja invalidnih osoba.

2.8 Turističko naselje (T2-7)

Članak 13.

Turističko naselje – pretežno smještaj se nalazi u zoni veličine 0,97 ha u sklopu prostorne jedinice 8. Sa istočne strane graniči sa glavnom pristupnom cestom, sa južne sabirnom ulicom, sa zapada javnom zelenom površinom. Na sjeveru se nastavlja prostorna jedinica turističkog naselja T2-3. Granica prostorne jedinice ide regulacijskom linijom koju čini rub glavne pristupne ceste i sabirne ulice, rub javne zelene površine i južni rub prostorne jedinice T2-3, a određena je u grafičkom dijelu Urbanističkog plana. Ishođenje lokacijske dozvole je moguće na temelju Urbanističkog plana prema slijedećim uvjetima:

- Oblik i veličina građevne čestice određeni su u grafičkom dijelu Urbanističkog plana, kartografski prikaz broj 4. *Način i uvjeti gradnje* u mjerilu 1:2.000;
- Namjena građevina: turističko naselje sa pratećim sadržajima. Orijetacijski kapacitet: smještaj za 100 turista u turističkim apartmanima. Unutar prostorne jedinice treba osigurati prateće sadržaje, usluge i servise, sportske i rekreacijske sadržaje te parkirališni/garažni prostor za oko 20 vozila. Urtano parkiralište uz sjeverni rub sabirne ulice u zoni javne zelene površine ima kapacitet 20 PM. Unutar prostorne jedinice omogućava se gradnja kolnih ulica, pješačkih staza i ulica, trgova te građevina i instalacija komunalne infrastrukturne mreže;
- Na građevnoj čestici je moguće smjestiti turističko naselje unutar granica naznačenog gradivog dijela prostorne jedinice;
- Građevni pravac se ne određuje;
- Veličina i površina građevina se određuje koeficijentom izgrađenosti od najviše 0,3 i koeficijentom iskorištenosti od najviše 0,8;
- Najveća izgrađenost građevne čestice iznosi 2.910 m² a najveća bruto razvijena površina građevina iznosi 7.760 m². Najmanje 10% bruto razvijene površine mora se koristiti za prateće sadržaje turističkog naselja;
- Pretežna visina građevina turističkog naselja iznosi podrum + (suteran) prizemlje + jedan kat, odnosno 7,5 m. Na dijelu građevina, odnosno na najviše 30% ukupne (bruto) građevinske

- površine građevina (ili na 2.328 m²) u ovoj zoni, može se dopustiti i visina podrum + (suteran) prizemlje + dva kata, odnosno najviše 9,0 m;
- Građevine se oblikuju na načelu sukladnosti arhitektonskog izraza s elementima autohtonog urbaniteta i tradicijske arhitekture i uz upotrebu kamena. Građevine trebaju imati kosi krov, pokrov crveni crijep;
 - Kolni pristup prostornoj jedinici je predviđen sa istočne, sjeverne i zapadne strane. Pješački pristup je omogućen sa istočne, južne, zapadne i sjeverne strane. Unutar prostorne jedinice mogu se uređivati pješačke ulice, trgovi, odmoršta, graditi otvoreni bazeni te urediti zelene površine na najmanje 3.880 m²;
 - Urbanističkim planom je određena orijentacijska kota križanja glavne pristupne ceste i sabirne ulice i prikazana je u grafičkom dijelu Urbanističkog plana, kartografski prikaz broj 2.a, *Prometna i ulična mreža* u mjerilu 1:2.000;
 - Priključak na komunalnu infrastrukturu se rješava u skladu s rješenjem infrastrukture sadržane u Urbanističkom planu i prema posebnim uvjetima tijela državne uprave, javnih poduzeća i pravnih osoba s javnim ovlastima;
 - Otvoreni dio građevne čestice uređuje se u najvećem dijelu kao zelene površine (nisko i visoko zelenilo) uz obveznu sadnju drvoreda uz glavnu pristupnu cestu;
 - Rješenje građevina treba uskladiti s posebnim propisima u pogledu zaštite od požara, sklanjanja u slučaju elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti te kretanja invalidnih osoba.

TURISTIČKO NASELJE – PRETEŽNO SMJEŠTAJ – VILE – ZAPADNI DIO UVALE LIVKA

2.9 Turističko naselje (T2-8)

Članak 14.

Turističko naselje – pretežno smještaj se nalazi u zoni veličine 1,37 ha u sklopu prostorne jedinice 14. Sa zapadne strane graniči sa ostalom ulicom a sa istočne strane sa kolno pješačkom ulicom. Granica prostorne jedinice ide regulacijskom linijom koju čini rub ostale ulice i kolno pješačke ulice, odnosno rub parkirališta uz tu ulicu, javne zelene površine Z1-2, prostorna jedinica T2-4 i T2-9, a određena je u grafičkom dijelu Urbanističkog plana. Ishođenje lokacijske dozvole je moguće na temelju Urbanističkog plana prema slijedećim uvjetima:

- Oblik i veličina građevne čestice određeni su u grafičkom dijelu Urbanističkog plana, kartografski prikaz broj 4. *Način i uvjeti gradnje* u mjerilu 1:2.000;
- Namjena građevina: turističko naselje. Orijetacijski kapacitet: smještaj za 70 turista u vilama visoke kategorije. Unutar prostorne jedinice ne planiraju se prateći sadržaji. Unutar prostorne jedinice omogućava se gradnja prilaznih ulica i pješačkih staza do pojedinih vila te građevina i instalacija komunalne infrastrukturne mreže;
- Na građevnoj čestici je moguće smjestiti turističko naselje unutar granica naznačenog gradivog dijela prostorne jedinice na način da se isključuje gradnja smještajnih građevine u pojasu širine 100 m od obalne crte;
- Građevni pravac se ne određuje;
- Veličina i površina građevina se određuje koeficijentom izgrađenosti od najviše 0,3 i koeficijentom iskorištenosti od najviše 0,8;
- Najveća izgrađenost građevne čestice iznosi 4.110 m² a najveća bruto razvijena površina građevina iznosi 10.960 m²;
- Pretežna visina građevina turističkog naselja iznosi podrum + (suteran) prizemlje + jedan kat, odnosno 7,5 m. Na dijelu građevina, odnosno na najviše 20% ukupne (bruto) građevinske površine građevina (ili na 2.192 m²) u ovoj zoni, može se dopustiti i visina podrum + (suteran) prizemlje + dva kata, odnosno najviše 9,0 m;
- Građevine se oblikuju na načelu sukladnosti arhitektonskog izraza s elementima autohtonog urbaniteta i tradicijske arhitekture i uz upotrebu kamena. Građevine se trebaju smještajem i veličinom a osobito visinom uklopiti u mjerilo prirodnog okoliša;
- Kolni pristup prostornoj jedinici je predviđen sa zapadne strane. Pješački pristup je omogućen sa istočne strane. Unutar prostorne jedinice mogu se uređivati pješačke ulice, trgovi, odmoršta, graditi otvoreni bazeni te urediti zelene površine na najmanje 5.480 m²;
- Urbanističkim planom je određena orijentacijska kota okretišta na ostaloj i kolno pješačkoj ulici i prikazana je u grafičkom dijelu Urbanističkog plana, kartografski prikaz broj 2.a, *Prometna i ulična mreža* u mjerilu 1:2.000;

- Priključak na komunalnu infrastrukturu se rješava u skladu s rješenjem infrastrukture sadržane u Urbanističkom planu i prema posebnim uvjetima tijela državne uprave, javnih poduzeća i pravnih osoba s javnim ovlastima;
- Otvoreni dio građevne čestice uređuje se u najvećem dijelu kao zelene površine (nisko i visoko zelenilo), a moguća je gradnja otvorenih bazena, garaža ili uređenje parkirališta uz vile;
- Rješenje građevina treba uskladiti s posebnim propisima u pogledu zaštite od požara, sklanjanja u slučaju elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti te kretanja invalidnih osoba.

2.10 Turističko naselje (T2-9)

Članak 15.

Turističko naselje – pretežno smještaj se nalazi u zoni veličine 2,57 ha u sklopu prostorne jedinice 15. Sa sjeverozapada i jugoistoka graniči sa ostalim ulicama a sa juga zonom rekreacije R2. Granica prostorne jedinice određena je u grafičkom dijelu Urbanističkog plana. Ispođenje lokacijske dozvole je moguće na temelju Urbanističkog plana prema slijedećim uvjetima:

- Oblik i veličina građevne čestice određeni su u grafičkom dijelu Urbanističkog plana, kartografski prikaz broj 4. *Način i uvjeti gradnje* u mjerilu 1:2.000;
- Namjena građevina: turističko naselje. Orijehtacijski kapacitet: smještaj za 130 turista u vilama visoke kategorije. Unutar prostorne jedinice ne planiraju se prateći sadržaji. Unutar prostorne jedinice omogućava se gradnja prilaznih ulica i pješačkih staza do pojedinih vila te građevina i instalacija komunalne infrastrukturne mreže;
- Na građevnoj čestici je moguće smjestiti turističko naselje unutar granica naznačenog gradivog dijela prostorne jedinice;
- Građevni pravac se ne određuje;
- Veličina i površina građevina se određuje koeficijentom izgrađenosti od najviše 0,3 i koeficijentom iskorištenosti od najviše 0,8;
- Najveća izgrađenost građevne čestice iznosi 7.710 m² a najveća bruto razvijena površina građevina iznosi 20.560 m²;
- Pretežna visina građevina turističkog naselja iznosi podrum + (suteran) prizemlje + jedan kat, odnosno 7,5 m. Na dijelu građevina, odnosno na najviše 20% ukupne (bruto) građevinske površine građevina (ili na 4.112 m²) u ovoj zoni, može se dopustiti i visina podrum + (suteran) prizemlje + dva kata, odnosno najviše 9,0 m;
- Građevine se oblikuju na načelu sukladnosti arhitektonskog izraza s elementima autohtonog urbaniteta i tradicijske arhitekture i uz upotrebu kamena. Građevine se trebaju smještajem i veličinom a osobito visinom uklopiti u mjerilo prirodnog okoliša;
- Kolni pristup prostornoj jedinici je predviđen sa sjeverozapadne i jugoistočne strane. Pješački pristup je omogućen sa istočne strane. Unutar prostorne jedinice mogu se uređivati pješačke ulice, trgovci, odmorišta, graditi otvoreni bazeni te urediti zelene površine na najmanje 10.280 m²;
- Urbanističkim planom je određena orijentacijska kota okretišta na ostalim ulicama i prikazana je u grafičkom dijelu Urbanističkog plana, kartografski prikaz broj 2.a, *Prometna i ulična mreža* u mjerilu 1:2.000;
- Priključak na komunalnu infrastrukturu se rješava u skladu s rješenjem infrastrukture sadržane u Urbanističkom planu i prema posebnim uvjetima tijela državne uprave, javnih poduzeća i pravnih osoba s javnim ovlastima;
- Otvoreni dio građevne čestice uređuje se u najvećem dijelu kao zelene površine (nisko i visoko zelenilo), a moguća je gradnja otvorenih bazena, garaža ili uređenje parkirališta uz vile;
- Rješenje građevina treba uskladiti s posebnim propisima u pogledu zaštite od požara, sklanjanja u slučaju elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti te kretanja invalidnih osoba.

2.11 Turističko naselje (T2-10)

Članak 16.

Turističko naselje – pretežno smještaj se nalazi u zoni veličine 2,25 ha u sklopu prostorne jedinice 16. Sa jugoistoka graniči sa ostalom ulicom a sa juga zonom rekreacije R2 a sjeverno i zapadno granicom obuhvata Urbanističkog plana. Granica prostorne jedinice određena je u grafičkom dijelu Urbanističkog

plana. Ishođenje lokacijske dozvole je moguće na temelju Urbanističkog plana prema slijedećim uvjetima:

- Oblik i veličina građevne čestice određeni su u grafičkom dijelu Urbanističkog plana, kartografski prikaz broj 4. *Način i uvjeti gradnje* u mjerilu 1:2.000;
- Namjena građevina: turističko naselje. Orijehtacijski kapacitet: smještaj za 120 turista u vilama visoke kategorije. Unutar prostorne jedinice ne planiraju se prateći sadržaji. Unutar prostorne jedinice omogućava se gradnja prilaznih ulica i pješačkih staza do pojedinih vila te građevina i instalacija komunalne infrastrukturne mreže;
- Na građevnoj čestici je moguće smjestiti turističko naselje unutar granica naznačenog gradivog dijela prostorne jedinice;
- Građevni pravac se ne određuje;
- Veličina i površina građevina se određuje koeficijentom izgrađenosti od najviše 0,3 i koeficijentom iskorištenosti od najviše 0,8;
- Najveća izgrađenost građevne čestice iznosi 6.750 m² a najveća bruto razvijena površina građevina iznosi 18.000 m²;
- Pretežna visina građevina turističkog naselja iznosi podrum + (suteran) prizemlje + jedan kat, odnosno 7,5 m. Na dijelu građevina, odnosno na najviše 20% ukupne (bruto) građevinske površine građevina (ili na 3.600 m²) u ovoj zoni, može se dopustiti i visina podrum + (suteran) prizemlje + dva kata, odnosno najviše 9,0 m;
- Građevine se oblikuju na načelu sukladnosti arhitektonskog izraza s elementima autohtonog urbaniteta i tradicijske arhitekture i uz upotrebu kamena. Građevine se trebaju smještajem i veličinom a osobito visinom uklopiti u mjerilo prirodnog okoliša;
- Kolni pristup prostornoj jedinici je predviđen sa jugoistočne strane. Pješački pristup je omogućen sa istočne strane. Unutar prostorne jedinice mogu se uređivati pješačke ulice, trgovci, odmorišta, graditi otvoreni bazeni te urediti zelene površine na najmanje 9.000 m²;
- Urbanističkim planom je određena orijentacijska kota okretišta na ostaloj ulici i prikazana je u grafičkom dijelu Urbanističkog plana, kartografski prikaz broj 2.a, *Prometna i ulična mreža* u mjerilu 1:2.000;
- Priključak na komunalnu infrastrukturu se rješava u skladu s rješenjem infrastrukture sadržane u Urbanističkom planu i prema posebnim uvjetima tijela državne uprave, javnih poduzeća i pravnih osoba s javnim ovlastima;
- Otvoreni dio građevne čestice uređuje se u najvećem dijelu kao zelene površine (nisko i visoko zelenilo), a moguća je gradnja otvorenih bazena, garaža ili uređenje parkirališta uz vile;
- Rješenje građevina treba uskladiti s posebnim propisima u pogledu zaštite od požara, sklanjanja u slučaju elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti te kretanja invalidnih osoba.

SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA

2.12 Sport (R1)

Članak 17.

Zona sporta veličine 1,22 ha u sklopu prostorne jedinice 12 u središnjem dijelu uvale Livka. Sa sjevera i istoka graniči sa prostornom jedinicom hotela T1-1, sa zapada prostornom jedinicom T2-4 a s juga sa javnom zelenom površinom. Granica prostorne jedinice određena je u grafičkom dijelu Urbanističkog plana. Ishođenje lokacijske dozvole je moguće na temelju Urbanističkog plana prema slijedećim uvjetima:

- Oblik i veličina građevne čestice određeni su u grafičkom dijelu Urbanističkog plana, kartografski prikaz broj 4. *Način i uvjeti gradnje* u mjerilu 1:2.000;
- Namjena građevina: sportski sadržaji. Unutar prostorne jedinice omogućava se gradnja prilaznih ulica i pješačkih staza do pojedinih sadržaja te građevina i instalacija komunalne infrastrukturne mreže;
- Veličina i površina građevina se određuje na način: najveća izgrađenost građevne čestice iznosi 1.800 m² a najveća bruto razvijena površina građevina iznosi 2.000 m²; te visinom građevine koja iznosi najviše prizemlje + 2 kata, odnosno najviše 10,0 m;
- Na građevnoj čestici je moguće smjestiti zatvorene sportske sadržaje unutar granice naznačenog gradivog dijela prostorne jedinice;

- Građevni pravac se ne određuje;
- Građevine se oblikuju na načelu sukladnosti arhitektonskog izraza s elementima autohtonog urbaniteta i tradicijske arhitekture. Građevine se trebaju smještajem i veličinom a osobito visinom uklopiti u mjerilo prirodnog okoliša;
- Kolni pristup prostornoj jedinici je predviđen sa sjeverozapadne strane. Pješački pristup je omogućen sa istočne i zapadne strane. Unutar prostorne jedinice mogu se uređivati pješačke ulice, odmorišta, graditi otvorena igrališta i bazeni te urediti zelene površine na najmanje 6.000 m²;
- Priključak na komunalnu infrastrukturu se rješava u skladu s rješenjem infrastrukture sadržane u Urbanističkom planu i prema posebnim uvjetima tijela državne uprave, javnih poduzeća i pravnih osoba s javnim ovlastima;
- Otvoreni dio građevne čestice uređuje se u najvećem dijelu kao zelene površine (nisko i visoko zelenilo);
- Rješenje građevina treba uskladiti s posebnim propisima u pogledu zaštite od požara, sklanjanja u slučaju elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti te kretanja invalidnih osoba.

2.13 Rekreacija (R2)

Članak 18.

Zona rekreacije veličine 0,97 ha u sklopu prostorne jedinice 18 na krajnjem zapadnom dijelu obuhvata Urbanističkog plana. Sa sjevera i istoka graniči sa prostornim jedinicama turističkog naselja T2-9 i T2-10 a s juga sa granicom obuhvata Urbanističkog plana. Granica prostorne jedinice određena je u grafičkom dijelu Urbanističkog plana. Ishođenje lokacijske dozvole je moguće na temelju Urbanističkog plana prema slijedećim uvjetima:

- Oblik i veličina prostorne jedinice određeni su u grafičkom dijelu Urbanističkog plana, kartografski prikaz broj 4. *Način i uvjeti gradnje* u mjerilu 1:2.000;
- Namjena: rekreacija bez mogućnosti gradnje građevina. Unutar prostorne jedinice omogućava se gradnja samo pješačkih staza, odmorišta, vidikovaca te građevina i instalacija komunalne infrastrukturne mreže;
- Prostorna cjelina se najvećim dijelom zadržava kao prirodno zelenilo.

2.14 Uređena plaža (R3-1)

Članak 19.

Uređena plaža obuhvaća obalni pojas sjeverno od marine veličine 2,80 ha u sklopu prostorne jedinice 6 na istočnom dijelu uvale Livka. Uređena plaža omeđena je sabimom ulicom na istočnom i sjevernom dijelu. Granica prostorne jedinice određena je u grafičkom dijelu Urbanističkog plana. Ishođenje lokacijske dozvole je moguće na temelju Urbanističkog plana prema slijedećim uvjetima:

- Oblik i veličina prostorne jedinice određeni su u grafičkom dijelu Urbanističkog plana, kartografski prikaz broj 4. *Način i uvjeti gradnje* u mjerilu 1:2.000;
- Namjena građevina: prateći sadržaji u funkciji uređene plaže, garderobe, rekviziti, otvoreni bazeni, restorani i slični sadržaji. Unutar prostorne jedinice omogućava se gradnja obalne šetnice i pješačkih staza do pojedinih sadržaja i mora te građevina i instalacija komunalne infrastrukturne mreže;
- Veličina i površina građevina se određuje na način: najveća izgrađenost građevne čestice iznosi 8.400 m² uz najveći koeficijent izgrađenosti $k_{ig} = 0,3$ a najveća bruto razvijena površina građevina iznosi 10.000 m² uz najveći koeficijent iskoristivosti od $k_{is} = 0,8$; te visinom građevine koja iznosi najviše prizemlje + 1 kat, odnosno najviše 7,0 m;
- Od ukupne najviše dopuštene izgrađenosti prostorne jedinice 70% (ili najviše 5.880 m²) je namijenjeno za gradnju i uređenje otvorenih sadržaja a 30% (ili najviše 2.420 m²) zatvorenim prostorima;
- Unutar prostorne cjeline je moguće smjestiti otvorena igrališta unutar granice naznačenog gradivog dijela prostorne jedinice. Omogućava se uređenje prilaza moru, gradnja rive i stepenica, platoa i sunčališta uklopjenih u mjerilo prirodnog okoliša;
- Građevni pravac se ne određuje;
- Građevine se oblikuju na načelu sukladnosti arhitektonskog izraza s elementima autohtonog urbaniteta i tradicijske arhitekture. Građevine se trebaju smještajem i veličinom a osobito visinom uklopiti u mjerilo prirodnog okoliša;

- Kolni pristup prostornoj jedinici je predviđen sa sjeverne i istočne strane. Okosnicu prostorne jedinice čini obalna šetnica (lungo mare) koja se vezuje na južnu marinu i dalje obalom unutar obuhvata Urbanističkog plana. Unutar prostorne jedinice mogu se uređivati pješačke staze, odmorišta, graditi otvorena igrališta i bazeni te urediti zelene površine na najmanje 11.200 m²;
- Priključak na komunalnu infrastrukturu se rješava u skladu s rješenjem infrastrukture sadržane u Urbanističkom planu i prema posebnim uvjetima tijela državne uprave, javnih poduzeća i pravnih osoba s javnim ovlastima;
- Otvoreni dio prostorne jedinice uređuje se u najvećem dijelu kao zelene površine (nisko i visoko zelenilo);
- Rješenje građevina treba uskladiti s posebnim propisima u pogledu zaštite od požara, sklanjanja u slučaju elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti te kretanja invalidnih osoba.

2.15 Uređena plaža (R3-2)

Članak 20.

Uređena plaža obuhvaća obalni pojas središnjeg i zapadnog dijela uvale Livka veličine 3,45 ha u sklopu prostorne jedinice 7. Uređena plaža omeđena je kolno pješačkom ulicom na sjevernom i zapadnom dijelu. Granica prostorne jedinice određena je u grafičkom dijelu Urbanističkog plana. Ishođenje lokacijske dozvole je moguće na temelju Urbanističkog plana prema slijedećim uvjetima:

- Oblik i veličina prostorne jedinice određeni su u grafičkom dijelu Urbanističkog plana, kartografski prikaz broj 4. *Način i uvjeti gradnje* u mjerilu 1:2.000;
- Namjena građevina: prateći sadržaji u funkciji uređene plaže, garderobe, rekviziti, tuševi, otvoreni bazeni i slični sadržaji. Unutar prostorne jedinice omogućava se gradnja obalne šetnice i pješačkih staza do pojedinih sadržaja i mora te građevina i instalacija komunalne infrastrukturne mreže;
- Veličina i površina građevina se određuje na način: najveća izgrađenost građevne čestice iznosi 1.000 m² a najveća bruto razvijena površina građevina iznosi 1.200 m², te visinom građevine koja iznosi najviše prizemlje, odnosno najviše 4,0 m;
- Unutar prostorne jedinice je moguće graditi pješačke staze, plateau, sunčališta, vidikovce te oblikovati najveći obalne linije radi uređenja plaža. Omogućava se uređenje prilaza moru, gradnjom stepenica i platoa uklopljenih u prirodnu konfiguraciju obale;
- Građevni pravac se ne određuje;
- Građevine se oblikuju na načelu sukladnosti arhitektonskog izraza s elementima autohtonog urbaniteta i tradicijske arhitekture. Građevine se trebaju smještajem i veličinom a osobito visinom uklopiti u mjerilo prirodnog okoliša;
- Kolni pristup prostornoj jedinici je predviđen sa zapadne strane. Okosnicu prostorne jedinice čini obalna šetnica (lungo mare) koja se vezuje na ukupnu obalnu liniju uvale Livka. Unutar prostorne jedinice mogu se uređivati pješačke staze, odmorišta, graditi otvorena igrališta i bazeni te urediti zelene površine na najmanje 13.800 m²;
- Priključak na komunalnu infrastrukturu se rješava u skladu s rješenjem infrastrukture sadržane u Urbanističkom planu i prema posebnim uvjetima tijela državne uprave, javnih poduzeća i pravnih osoba s javnim ovlastima;
- Otvoreni dio prostorne jedinice uređuje se u najvećem dijelu kao zelene površine (prirodno zelenilo, nisko i visoko zelenilo);
- Rješenje građevina treba uskladiti s posebnim propisima u pogledu zaštite od požara, sklanjanja u slučaju elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti te kretanja invalidnih osoba.

POSLOVNA NAMJENA

2.16 Poslovna, pretežno uslužno – servisna namjena (K1)

Članak 21.

Poslovna namjena, pretežno uslužno – servisna se nalazi u zoni veličine 0,9 ha u sklopu prostorne jedinice 10. Sa sjevera i istoka graniči sa glavnom pristupnom cestom a sa zapada i juga za prostornom jedinicom hotela T1-1. Granica prostorne jedinice određena je u grafičkom dijelu Urbanističkog plana. Ishođenje lokacijske dozvole je moguće na temelju Urbanističkog plana prema slijedećim uvjetima:

- Oblik i veličina građevne čestice određeni su u grafičkom dijelu Urbanističkog plana, kartografski prikaz broj 4. *Način i uvjeti gradnje* u mjerilu 1:2.000;

- Namjena građevina: uslužno – servisna. Unutar prostorne jedinice planirani su centralni prateći servisni sadržaji, kao što je uprava, centralna praonica, skladišta, radionice, smještaj osoblja i drugi sadržaji. Unutar prostorne jedinice omogućava se gradnja prilaznih ulica i pješačkih staza, gradnja centralnog gospodarskog dvorišta te građevina i instalacija komunalne infrastrukturne mreže;
- Na građevnoj čestici je moguće smjestiti uslužno – servisne sadržaje unutar granica naznačenog građivog dijela prostorne jedinice;
- Građevni pravac se ne određuje;
- Veličina i površina građevina se određuje koeficijentom izgrađenosti od najviše 0,3 i koeficijentom iskorištenosti od najviše 0,8 te visinom građevine koja iznosi najviše prizemlje + 2 kata, odnosno najviše 9,0 m. Najveća izgrađenost građevne čestice iznosi 2.700 m² a najveća bruto razvijena površina građevina iznosi 7.200 m²;
- Građevine se oblikuju na načelu sukladnosti arhitektonskog izraza s elementima autohtonog urbaniteta i tradicijske arhitekture i uz upotrebu kamena. Građevine se trebaju smještajem i veličinom a osobito visinom uklopiti u mjerilo prirodnog okoliša;
- Kolni pristup prostornoj jedinici je predviđen sa istočne strane. Pješački pristup je omogućen sa južne strane. Unutar prostorne jedinice mogu se uređivati pješačke ulice, gospodarsko dvorište, plato za slijetanje helikoptera te urediti zelene površine na najmanje 3.600 m²;
- Urbanističkim planom je određena orijentacijska kota križanja na glavnoj pristupnoj cesti i prikazana je u grafičkom dijelu Urbanističkog plana, kartografski prikaz broj 2.a, *Prometna i ulična mreža* u mjerilu 1:2.000;
- Priključak na komunalnu infrastrukturu se rješava u skladu s rješenjem infrastrukture sadržane u Urbanističkom planu i prema posebnim uvjetima tijela državne uprave, javnih poduzeća i pravnih osoba s javnim ovlastima;
- Otvoreni dio građevne čestice uređuje se u funkciji osnovne namjene a obvezna je gradnja parkirališta/garaže za najmanje 50 vozila;
- Rješenje građevina treba uskladiti s posebnim propisima u pogledu zaštite od požara, sklanjanja u slučaju elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti te kretanja invalidnih osoba.

LUKE

2.17 Luka otvorena za javni promet lokalnog značaja

Članak 22.

Luka otvorena za javni promet lokalnog značaja se nalazi krajnjem jugoistočnom dijelu uvale veličine 0,74 ha (kopno) u sklopu prostorne jedinice 17. Akvatorij luke zauzima oko 0,46 ha. Do luke je planirana glavna pristupna cesta. Granica prostorne jedinice određena je u grafičkom dijelu Urbanističkog plana. Ishođenje lokacijske dozvole je moguće na temelju Urbanističkog plana prema slijedećim uvjetima:

- Oblik i veličina građevne čestice određeni su u grafičkom dijelu Urbanističkog plana, kartografski prikaz broj 4. *Način i uvjeti gradnje* u mjerilu 1:2.000;
- Namjena građevina: luka otvorena za javni promet lokalnog značaja. Unutar prostorne jedinice planiran je plato luke sa parkiralištem za vozila koja čekaju ukrcaj te pristanišni gat dužine oko 70 m. Luka mora biti izvedena na način da se istovremeno mogu privezati dva broda/trajekta u povoljnim vremenskim uvjetima.
- Na platon luke omogućava se gradnja prateće prizemne građevine bruto površine do 100 m². Ukoliko bude prometno prihvatljivo pomoćna građevina se može urediti na mjestu stare vapnenice na način da se koristi oblik i materijal vapnenice za gradnju pomoćne građevine (prodaja brodskih karata, čekaonica, sanitarni čvor, ugostiteljski sadržaj).
- Građevni pravac se ne određuje;
- Kolni pristup prostornoj jedinici je predviđen sa glavne pristupne ceste. Pješački pristup je omogućen sa obalne šetnice (lungo mare). Unutar prostorne jedinice uređuje se plato luke te zelene površine na najmanje 1.620 m²;
- Urbanističkim planom su određene orijentacijska kote lučkog platoa i prikazane u grafičkom dijelu Urbanističkog plana, kartografski prikaz broj 2.a, *Prometna i ulična mreža* u mjerilu 1:2.000;
- Priključak na komunalnu infrastrukturu se rješava u skladu s rješenjem infrastrukture sadržane u Urbanističkom planu i prema posebnim uvjetima tijela državne uprave, javnih poduzeća i pravnih osoba s javnim ovlastima;

- Rješenje građevina treba uskladiti s posebnim propisima u pogledu zaštite od požara, sklanjanja u slučaju elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti te kretanja invalidnih osoba.

2.18 Luka nautičkog turizma – marina (L3)

Članak 23.

Luka nautičkog turizma – marina se nalazi uz luku otvorenu za javni promet i zauzima površinu kopna od 2,99 ha u sklopu prostorne jedinice 5. Akvatorij marine zauzima oko 3,51 ha. Do luke je planirana glavna pristupna cesta. Granica prostorne jedinice određena je u grafičkom dijelu Urbanističkog plana. Ishođenje lokacijske dozvole je moguće na temelju Urbanističkog plana prema slijedećim uvjetima:

- Oblik i veličina građevne čestice, kopneni dio i dio akvatorija, određeni su u grafičkom dijelu Urbanističkog plana, kartografski prikaz broj 4. *Način i uvjeti gradnje* u mjerilu 1:2.000;
- Namjena građevina: luka nautičkog turizma - marina. Unutar prostorne jedinice planiran je vanjski gat koji je u središnjem dijelu povezan s kopnom i obalom za privez plovila. Nepovoljna konfiguracija dna (strmo dna) uvjetuje postavljenje vanjskog gata na udaljenosti od 60 – 70 m od obalne crte. U povoljnim vremenskim uvjetima plovila se vezuju s obje strane vanjskog gata marine. Kapacitet marine je najviše 160 vezova;
- Na kopnenom dijelu marine omogućava se gradnja pratećih sadržaja unutar gradivog dijela prostorne jedinice. Prateći sadržaji marine obuhvaćaju recepciju, klub, sanitarne čvorove, praonice, trgovinu, ugostiteljstvo, upravu, izložbeni prostor, hangar za brodove, spremišta, servise i druge slične sadržaje. Veličina i površina građevina se određuje koeficijentom izgrađenosti od najviše 0,3 i koeficijentom iskoristivosti od najviše 0,8 te visinom građevine koja iznosi najviše prizemlje + 2 kata, odnosno najviše 10,0 m. Najveća izgrađenost građevne čestice iznosi 8.760 m² a najveća bruto razvijena površina građevina iznosi 23.360 m²;
- Građevine se oblikuju na načelu sukladnosti arhitektonskog izraza s elementima autohtonog urbaniteta i tradicijske arhitekture i uz upotrebu kamena. Građevine se trebaju smještajem i veličinom a osobito visinom uklopiti u mjerilo prirodnog okoliša;
- Građevni pravac se ne određuje;
- Kolni pristup prostornoj jedinici je predviđen sa glavne pristupne ceste i sabirne ulice. Pješački pristup je omogućen sa obalne šetnice (*lungo mare*). Unutar prostorne jedinice obvezno se uređuju parkovske zelene površine na najmanje 11.680 m²;
- Unutar prostorne jedinice potrebno je osigurati parkiralište uz primjenu standarda 1PM/70 m² građevinskog prostora građevina;
- Priključak na komunalnu infrastrukturu se rješava u skladu s rješenjem infrastrukture sadržane u Urbanističkom planu i prema posebnim uvjetima tijela državne uprave, javnih poduzeća i pravnih osoba s javnim ovlastima;
- Rješenje građevina treba uskladiti s posebnim propisima u pogledu zaštite od požara, sklanjanja u slučaju elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti te kretanja invalidnih osoba.

Prostorni pokazatelji za način korištenja i uređenje površina

Članak 24.

Prostorni pokazatelji za način korištenja i uređenje površina prikazani su detaljno jer se planirani sadržaji realiziraju direktno temeljem Urbanističkog plana, odnosno prikazani su za pojedinačne zahvate u prostoru – **prostorne jedinice**, koje odgovaraju građevnoj čestici. Za planirane sadržaje prikazani su u tablici broj 1. slijedeći prostorni pokazatelji:

- namjena prostorne jedinice;
- površina prostorne jedinice;
- najveća izgrađenost prostorne jedinice;
- najveća iskoristivost prostorne jedinice;
- najmanja uređena zelena površina unutar prostorne jedinice;
- oznaka prostorne jedinice.

Prostorni pokazatelji su izraženi za obuhvat prostorne jedinice, a u slučaju kada je građevna čestica drugačija od prostorne jedinice, iskazani prostorni pokazatelji za prostornu jedinicu mogu se izvesti na istovjetan način u odnosu na novu površinu.

Tablica 1. Prostorni pokazatelji za način korištenja i uređenja površina po prostornim jedinicama unutar obuhvata ugostiteljsko - turističke zone i planiranih luka LIVKA, Šolta

namjena prostorne jedinice	površina prostorne jedinice m ²	najveća izgrađenosti prostorne jedinice m ² k _{ig} = 0,30	najveća iskoristivosti prostorne jedinice m ² k _{is} = 0,80	najmanja uređena zelena površina unutar prostorne jedinice m ² (40%)	oznaka prostorne jedinice
T1 ugostiteljsko – turistička namjena - hotel (hotel + depadansa hotela, prateći sadržaji, najveća visina građevina - katnost Po+P+3)					
T 1-1	50.000	15.000	40.000	20.000	11
T2 ugostiteljsko – turistička namjena - turističko naselje (pretežno prateći sadržaji, najveća visina građevina - katnost P+2)					
T 2 - 1	11.200	3.360	8.960	4.480	2
T 2 - 2	12.800	3.840	10.240	5.120	3
T 2 - 3	11.100	3.330	8.880	4.440	9
T 2 - 4	12.700	3.810	10.160	5.080	13
Ukupno	47.800	14.340	38.240	19.120	
T2 ugostiteljsko – turistička namjena - turističko naselje (pretežno smještajne građevine, najveća visina - najveća visina - katnost P+2)					
T 2 - 5	37.600	11.280	30.080	15.040	1
T 2 - 6	24.000	7.200	19.200	9.600	4
T 2 - 7	9.700	2.910	7.760	3.880	8
T 2 - 8	13.700	4.110	10.960	5.480	14
T 2 - 9	25.700	7.710	20.560	10.280	15
T 2 - 10	22.500	6.750	18.000	9.000	16
Ukupno	133.200	39.960	106.560	53.280	
Ukupno T1, T2	231.000	69.300	184.800	92.400	
R športsko – rekreacijska namjena (R1 – šport, R2 – rekreacija, R3 – uređene plaže)					
R 1	12.200	1.800	2.000	4.880	12
R 2	9.700	-	-	-	
R 3 - 1	28.000	8.400	10.000	11.200	6
R 3 - 2	34.500	1.000	1.200	13.800	7
Ukupno	84.400	11.200	13.200	29.880	
K – poslovna, komunalno servisna					
Ukupno	9.000	2.700	7.200	3.600	10
sveukupno ugostiteljsko - turistička namjena	324.400	83.200	205.200	125.880	

nastavak tablice 1.

Namjena prostorne jedinice	Površina prostorne jedinice m ²	najveća izgrađenosti prostorne jedinice m ² – $k_{iq} = 0,30$	najveća iskoristivosti prostorne jedinice m ² $k_{is} = 0,80$	najmanja uređena zelena površina unutar prostorne jedinice m ²	Oznaka prostorne jedinice
Luka otvorena za javni promet lokalnog značaja					
Ukupno LUKA	7.400 kopno + 4.500 more	100	100	1.620 (20%)	17
L3 Luka posebne namjene – marina (najveća visina - katnost P+2)					
Ukupno L3	29.900 kopno+ 35.100 more	8.970	23.920	11.960 (40%)	5
sveukupno luke	37.300	9.070	24.020	13.580	
SVEUKUPNO	361.700	92.270	229.220	139.460	

3. UVJETI SMJEŠTAJA GRAĐEVINA DRUŠTVENIH DJELATNOSTI

Članak 25.

Na području obuhvata Urbanističkog plana nije predviđena gradnja građevina društvenih djelatnosti izvan ugostiteljsko turističkih zona. U sklopu planiranih zona moguća je gradnja pojedinačnih društvenih sadržaja kao što je skrb za djecu, ambulanta, ljekarna, vjerski sadržaji (kapelice) i sl. Takovi sadržaji grade se kao prateći sadržaji unutar ugostiteljsko turističke namjene ili luke nautičkog turizma.

4. UVJETI I NAČIN GRADNJE STAMBENIH GRAĐEVINA

Članak 26.

Na području obuhvata Urbanističkog plana nije predviđena gradnja zasebnih stambenih građevina ni gradnja stanova u sklopu građevina druge namjene.

5. UVJETI UREĐENJA ODNOSNO GRADNJE, REKONSTRUKCIJE I OPREMANJA PROMETNE, TELEKOMUNIKACIJSKE I KOMUNALNE MREŽE S PRIPADAJUĆIM OBJEKTIMA I POVRŠINAMA

Članak 27.

Urbanističkim planom su određeni infrastrukturni objekti i uređaji koji su prikazani u grafičkom dijelu elaborata Urbanističkog plana, kartografski prikazi broj 2.a do 2.d.

5.1 Uvjeti gradnje prometne mreže

Članak 28.

Prometna i ulična mreža planiranog područja LIVKE vezana je na glavnu pristupnu cestu kojom se iz Gornjeg Sela pristupa do luke otvorena za javni promet lokalnog značaja. To je ujedno i nastavak glavne otopke (državne ceste D111) koja povezuje sve luke otoka Šolta. Sa glavne pristupne ceste osigurani su kolni i pješački pristupi planiranim sadržajima u obuhvatu Urbanističkog plana uređenja. Uličnu mrežu na planiranom području LIVKE, rezerviranu za kolni promet, čine:

- glavna pristupna cesta
- sabirna ulica
- ostale ulice

Na obalnom dijelu, uz uređene plaže položena je kolno pješačka ulica koja se u određenim vremenskim intervalima (špica sezone) može koristiti isključivo za pješački promet.

U grafičkom prikazu prometa (kartografski prikaz broj 2.a u mjerilu 1:2.000) date su orijentacijske kote nivelete križanja a koje će se točno utvrditi u tehničkoj dokumentaciji određene dionice ceste ili ulice a prilagođeno točnim podacima o terenu i planiranoj infrastrukturi. Na istom kartografskom prikazu označeni su karakteristični poprečni profili planiranih cesta i ulica. Prikazani zeleni pojas uz ulicu ne pripada građevnoj čestici ulice već se uređuje u sklopu susjednih prostornih jedinica.

U cesti i ulici je obvezno osigurati međusobno usklađeno vođenja ostale infrastrukture (voda, odvodnja, TK kanalizacija i energetski kabel).

Glavna pristupna cesta se nastavlja na dužotočku državnu cestu i na svom kraju spaja na planiranu luku otvorenu za javni promet. Svaka cesta koja vodi do trajektne luke u pravilu je državna cesta. Najniža kategorija državne ceste 3. kategorija, za brzine 50 i 60 km/h ima poprečni profil s kolnikom minimalne širine 6.60 m (0.3+3+3+0.3) i bankine i berme širine 1.0 m.

Poprečni presjek glavne pristupne ceste planiran je veće širine i u slučaju punog profila iznosi 9,4 m, odnosno 1,5+3,2+3,2+1,5. Uzduž glavne pristupne ceste obvezna je sadnja drvoreda ali izvan građevne čestice ceste na susjednoj čestici zemljišta. Na glavnu pristupnu cestu ograničen je broj priključaka na pet te četiri priključka na javna parkirališta. Cesta završava priključkom na luku otvorenu za javni promet.

Sabirne ulice planirane su na istočnom dijelu područja te omogućavaju pristup turističkom naselja, marini i uređenoj plaži. Sabirna ulica je na dva mjesta priključena na glavnu pristupnu cestu i završava okretištem na sjevernom dijelu. Poprečni profil sabirne ulice ima iste elemente kao i glavna pristupna ceste, osim što je moguć uži kolnik od 6,0 m uz zadržavanje iste širine pješačkog pločnika (1,5+3+3+1,5).

Ostale ulice osiguravaju pristup turističkom naselju – vilama na zapadnom dijelu uvale LIVKA. Ulica ima kolnik širine 5,5 m i obostrani pločnik širine 1,5 m (1,5+2,75+2,75+1,5). Priključene su na glavnu pristupnu cestu i završavaju okretištima unutar zone turističkog naselja.

Kolno pješačka ulica planirana je uz obalu na udaljenosti od oko 70,0 m od obalne crte. Sa te ulice omogućava se pristup pratećim sadržajima sporta i rekreacije uz obalu te turističkom naselju – vilama na krajnjem zapadnom dijelu područja.

Sa sabirnih i ostalih ulica te kolno pješačke ulice mogući su kolni pristupi do pojedinih građevina. Kolni pristupi građevinama se moraju projektirati na način da omoguće kretanje vatrogasnih vozila prema posebnim propisima.

5.1.1 Javna parkirališta i garaže

Članak 29.

Promet u mirovanju se rješava na označenim parkirališnim površinama te unutar pojedinih prostornih jedinica u garažama ili otvorenim parkirališnim površinama. Zbog preglednosti i racionalnosti uređenja prostora parkirališta su grupirana uz najznačajnije sadržaje područja i postavljena rubno neposredno uz ulaze u pojedine prostorne jedinice. Dispozicijski je riješeno cca 525 parkirališna mjesta. Ostala potrebna parkirališna mjesta moraju se riješiti unutar svake pojedine prostorne jedinice u skladu s potrebama te jedinice. Označena parkirališta predstavljaju zasebnu prostornu jedinicu i rješavaju se na vlastitoj građevnoj čestici.

Do izgradnje pojedinih planiranih sadržaja omogućava se uređenje otvorenih privremenih parkirališta. Privremena parkirališta je moguće uređivati i na drugim prostorima predviđenim za gradnju pojedinih sadržaja i uređenje terena, uz uvjet da se ne ugrožava sigurnost odvijanja kolnog ili pješačkog

prometa. Privremena parkirališta nije moguće uređivati na području koje je namijenjeno za uređenje javnih zelenih površina, zaštitnih zelenih površina i zone rekreacije.

5.1.2 Trgovi i druge veće pješačke površine

Članak 30.

Mreža pješačkih ulica je organizirana na način da omogući slobodno kretanje unutar područja ugostiteljsko turističke namjene i planiranih luka. Okosnicu čini obalna šetnica (lungo mare) na koju se vezuju ostale pješačke ulice. Širina obalne šetnice može biti do 3 m sa mogućim proširenjima odmorištima, zelenilom i sl. elementima. Naznačena mreža ostalih pješačkih ulica je samo informativna i ne predstavlja obvezu. Idejnim rješenjem svake prostorne jedinice je moguće planirati drugačiju mrežu pješačkih ulica, trgova, platoa, sunčališta i sličnih otvorenih pješačkih uz osiguranje uvjeta za kretanje invalidnih osoba, odnosno bez arhitektonskih barijera.

Sve naznačene pješačke površine moguće je rješavati kao čvrste površine za kretanje pješaka sa zelenim oazama, drvoredima, odmorištima, otvorenim kaskadama, podzidima, odmorištima i sl.

Otvoreni trgovi čine važan sadržaj pojedinih prostornih jedinica, posebno turističkih naselja T2-5, T2-6 i T2-7.

5.2 Uvjeti gradnje telekomunikacijske mreže

Članak 31.

Na području obuhvaćenom Urbanističkim planom uređenja nije izgrađena telekomunikacijska mreža. Unutar područja planira se izgradnja distributivne telekomunikacijske kanalizacije sa korisničkim vodovima povezano na vanjska komutacijska čvorišta. Glavni vodovi položeni su u planiranim prometnicama. Priključni vodovi mogu se postavljati i u drugim trasama kolnih i pješačkih ulica.

5.3 Uvjeti gradnje komunalne infrastrukturne mreže

Članak 32.

Prikazana komunalna infrastrukturna mreža se može mijenjati ukoliko se idejnim rješenjem preciznije utvrde trase i položaj planiranih građevina ili opravda racionalnije rješenje mreže.

5.3.1 Elektroenergetska mreža

Članak 33.

Rješenje elektroenergetske mreže prikazano je u grafičkom dijelu elaborata Urbanističkog plana, kartografski prikaz broj 2.b 'Elektroenergetska i telekomunikacijska mreža' u mjerilu 1:2.000.

Za napajanje turističkog naselja u uvali Livka potrebno je izgraditi-rekonstruirati sljedeće:

- Rekonstrukciju u trafostanici 35/10 kV "Grohote" - opremanje dva vodna polja 20(10) kV;
- 2xKB 20(10) kV od trafostanice 35/10 kV "Grohote" do turističkog naselja u dužini cca 11,0 km;
- Kabelski vod 20(10) kV od rta Šolte do turističke zone (TS Livka 6 – KK Livka) u dužini cca 600 m;
- Kabelski rasplet unutar turističke zone u dužini cca 2,5 km;
- Izgraditi šest trafostanica 10-20/0,4 kV.

Prilikom gradnje ili rekonstrukcije elektroenergetskih objekata treba obratiti pažnju na sljedeće uvjete:

- Mikro lokaciju trafostanica odrediti u okviru predviđenih ili susjednih parcela bez dodatnih ograničenja u smislu udaljenosti od prometnica i granica parcele.
- građevinska čestica predviđena za trafostanice mora biti minimalno 7x6m sa omogućenim prilazom kamionima, odnosno dizalici.
- dubina kablskih kanala iznosi 0,8 m u slobodnoj površini ili nogostupu, a pri prelasku kolnika dubina je 1,2 m.
- širina kablskih kanala ovisi o broju i naponskom nivou paralelno položenih kabela.
- na mjestima prelaska preko prometnica kabele se provlače kroz PVC cijevi promjera $\Phi 110$, $\Phi 160$, odnosno $\Phi 200$ ovisno o tipu kabela (JR, nn, VN).
- prilikom polaganja kabela po cijeloj dužini kablške trase obavezno se polaže uzemljivačko uže Cu 50mm².

Elektroenergetski kabele polažu se, gdje god je to moguće, u nogostup prometnice stranom suprotnom od strane kojom se polažu telekomunikacijski kabele. Ako se moraju paralelno voditi obavezno je poštivanje minimalnih udaljenosti (50 cm). Isto vrijedi i za međusobno križanje s tim da kut križanja ne smije biti manji od 45°.

Električna mreža javne rasvjete

Rasvjeta ulica unutar obuhvata Urbanističkog plana uređenja i unutar planiranih prostornih jedinica zone napajati će se iz planiranih trafostanica 10-20/0,4 kV preko kablskih razvodnih ormara javne rasvjete. Tip i vrsta stupova javne rasvjete i pripadnih rasvjetnih tijela, kao i precizni razmaci odredit će se prilikom izrade glavnog projekta javne rasvjete planiranih prometnica.

5.3.2 Vodoopskrbna mreža

Članak 34.

Potrebe za pitkom vodom neće se moći u cijelosti osigurati iz javnog vodoopskrbnog sustava jer se proračunska veličina kreće oko 1.100 m³/dan a Šolta ima problema, koji se očekuju i u budućnosti, s podmirenjem vršne potrošnje tijekom ljetnog razdoblja.

Za rješenje vodoopskrbe Urbanističkim planom je omogućeno korištenje više alternativnih izvora:

- priključak na javni vodoopskrbni sustav uz izgradnja procrpnice na Braču (odnosno povećanje kapaciteta vodoopskrbnog sustava);
- desalinacija morske vode i /ili podzemne vode;
- dovoz vode vodonoscima;
- izgradnja sezonskih akumulacija i punjenje istih oborinama, bujičnim vodotocima, podzemnom vodom ili vodom iz javnog vodoopskrbnog sustava;
- osiguranje tehničke vode odgovarajućim postupcima prerade i njena upotreba za odgovarajuću namjenu (npr. sanirana ispiranja, zalijevanje hortikulturnih površina).

Vodoopskrba područja uvale Livka mora se bazirati na sezonskom izravnanju, odnosno na izgradnji i primjeni sezonskih akumulacija. Najizgledniji i zastupljeni resurs kojim će se puniti akumulacija je voda iz javnog vodoopskrbnog sustava tijekom perioda od 8-9 mjeseci. Raspoložive lokalne kapacitete (podzemna voda) treba nastojati maksimalno iskoristiti, jer predstavljaju najjeftiniji resurs. Preduvjet za navedeno je provođenje istražnih radova.

Veličina i zapremina akumulacije ovisit će o raspoloživim kapacitetima javnog vodoopskrbnog sustava naročito tijekom perioda svibanj-listopad, kao i o lokalnim resursima (podzemna voda), te je stoga navedene mogućnosti potrebno dobro ispitati. Konačnu zapreminu, kao i položaj (kotu) akumulacije, usvojiti tek nakon provedenih istražnih postupaka, te postupka optimizacije.

Daljnje aktivnosti treba provesti na više frontova:

- hidrogeološki istražni radovi
- hidraulička analiza sustava sa procjenom troškova i efekata izgradnje procrpnice

- dogovor s VODOVODOM I KANALIZACIJOM o modalitetima korištenja slobodnih kapaciteta sustava
- dogovor s VODOVODOM I KANALIZACIJOM o mogućnostima zajedničkog investiranja u povećanje kapaciteta sustava (uz "Vodovod Brač")
- dogovor s VODOVODOM I KANALIZACIJOM o iznosu privilegirane cijene vode, a u ovisnosti o postignutim sporazumima po prethodno spomenute dvije teme.

Trase vodoopskrbnog cjevovoda prate uglavnom trasu prometnica radi smanjenja troškova iskopa i polaganja cjevovoda i radi lakšeg održavanja mreže.

Kao protupožarna zaštita kompleksa Livka predviđena je zasebna hidrantska mreža čime se omogućava korištenje neograničenog resursa za gašenje požara, a to je more. Osim toga, predmetni sustav se može koristiti i za crpljenje vode iz vodonosca i transport iste u akumulaciju, crpljenje mora i punjenje bazena (preko hidranata i vatrogasnih crijeva), a također se može koristiti i za crpljenje oborinskih voda iz retencijskog bazena koji će biti smješten u neposrednoj blizini crnog postrojenja. Radi crpljenja mora, predmetno crpno postrojenje treba biti što bliže moru i na što nižoj koti, a u svrhu osiguravanja potrebnih tlakova u svim točkama sustava, preporuča se uporaba frekventnog pretvarača u crpnom postrojenju, ali to je predmet hidrauličkog proračuna.

Hidrantska mreža je također položena u koridoru prometnica, a raspored hidranata, osim o protupožarnim propisima, ovisit će i o rasporedu i značaju pojedinih građevina.

Rješenje vodoopskrbne mreže prikazano je u grafičkom dijelu elaborata Urbanističkog plana, kartografski prikaz broj 2.c 'Vodoopskrbna mreža' u mjerilu 1:2.000.

5.3.3 Odvodnja otpadnih voda

Članak 35.

Obzirom na stanje okoliša i zakonsku regulativu planira se je prikupljanje otpadnih voda, odgovarajuće pročišćavanje i ispuštanje u otvoreno more putem dugačkog podmorskog ispusta.

Recipijent/prijemnik otpadnih voda turističkog naselja u uvali Livka je obalno more. Sa dovoljno sigurnosti se može pretpostaviti da je područje uvale Livka uvršteno u "vrlo osjetljivo područje", a "otvoreno more" Splitskih vrata biti će svrstano u "manje osjetljivo područje" (otvoreno more s dobrim strujanjem mora, dubine ispusta cca 60 m, s dobrom izmjenom morske mase u odnosu na maksimalne količine ispuštenih fekalnih voda).

Granične vrijednosti za parametre koji se ispuštaju nakon pročišćavanja iz sustava javne odvodnje u prirodni prijemnik, određuju se prema veličini uređaja (ES) i kategoriji vode prijemnika (osjetljivosti područja), a u skladu sa Pravilnikom o graničnim vrijednostima pokazatelja i drugih tvari u otpadnim vodama (NN 40/99 i 06/01).

Izgradnjom organiziranog sustava odvodnje područja biti će uspostavljeno kontrolirano prikupljanje otpadnih voda, njihov transport do uređaja za pročišćavanje te dispozicija putem odgovarajućeg podmorskog ispusta. Izgradnjom sustava biti će omogućeno kontroliranje i ispitivanje određenih parametara u procesu, uz mogućnosti proširenja, dogradnje i poboljšanja na uređaju za pročišćavanje otpadnih voda.

Za potrebe izrade projektne dokumentacije podmorskog ispusta potrebno je izvršiti hidrografsku izmjeru, geologiju podmorja, te ispitivanje oceanografskih i meteoroloških podataka trase cjevovoda podmorskog ispusta.

Prema odredbama Prostornog plana Splitsko dalmatinske županije, za sustav odvodnje Livka će biti potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš.

Rješenje odvodnje otpadnih voda prikazano je u grafičkom dijelu elaborata Urbanističkog plana, kartografski prikaz broj 2.d 'Odvodnja otpadnih voda' u mjerilu 1:2.000.

Sustav odvodnje fekalnih otpadnih voda

Kanalizacijski sustav područja uvale Livka predviđen je razdjelnog tipa. Planirano rješenje predviđa izvedbu niza gravitacijskih i tlačnih kolektora koji okružuju uvalu Livka i sve otpadne vode, uz pomoć sustava crpnih stanica, odvođe izvan turističkog naselja na jugoistočni rt uvale Livka gdje je predviđeno pročišćavanje i ispuštanje otpadnih voda putem dugog podmorskog ispusta. Recipijent na ovakav način prikupljenih voda je otvoreno more Splitskih vrata.

Položaj tlačno – gravitacijskih cjevovoda je određen orijentacijski. Daljnja projektna dokumentacija će ih točno odrediti, kao i broj i položaj crpnih stanica. Pretpostavlja se da će radi savladavanja lokalnih visinskih razlika biti potrebno predvidjeti manje precrpne stanice, koje nisu ucrtane na karti infrastrukturnih sustava. Kod crpnih stanica pretpostavljena je primjena uronjenih kanalizacijskih crpki, a izvedba crpne stanice podzemnom građevinom. Izgradnju izrazito strmih gravitacijskih kolektora riješiti primjenom kaskadnim oknima.

U svakom slučaju važno je aktivnosti usmjeriti na izradu projektne dokumentacije koja će usvojiti tehničko rješenje sustava odvodnje uvale Livka. Idejnim projektom potrebno je odrediti položaj tlačnih i gravitacijskih cjevovoda, lokacije crpnih stanica, točnu lokaciju uređaja za pročišćavanje, ES, stupanj pročišćavanja te položaj i duljinu podmorskog ispusta.

U grafičkom dijelu elaborata Urbanističkog plana, kartografski prikaz broj 2.d 'Odvodnja otpadnih voda' u mjerilu 1:2.000 ucrtan je prijedlog položaja objekata sustava odvodnje, kolektori, crpne stanice, uređaj, te podmorski ispust. Točna lokacija uređaja za pročišćavanje i podmorskog ispusta, kao i razvod kolektorske mreže i položaj crpnih stanica biti će određena na temelju tehničkih, ekonomskih i drugih valorizacija varijantnih rješenja, koje će biti predloženo daljnjom razradom projektne dokumentacije.

Potreban stupanj pročišćavanja:

- * Veličina uređaja od 3420 ES
- * Kategoriju vode : "manje osjetljivo područje" (otvoreno more)
- * Stupanj pročišćavanja : "odgovarajući stupanj pročišćavanja" (uz primjenu dugačkog podmorskog ispusta)

Na temelju podataka iz hidrografskog elaborata, kategorizacije mora u zoni utjecaja ispuštanja otpadnih voda sa kopna, područje izvan kruga oko difuzora ispusta, radijusa 300 m (iz Državnog plana za zaštitu voda NN 8/99), koji uvjetuje drugu kategoriju mora izvan radijusa od 300 m, te branjene zone za sport i rekreaciju 300 m od obalne crte izvršit će se točan odabir dužine i položaja podmorskog ispusta i pripadajućeg difuzora. Iskustveno se procjenjuje dužina morske dionice podmorskog ispusta 800 - 1000 m.

Odvodnja oborinskih voda

Oborinske vode dolaskom na tlo poniru u podzemlje ili otječu po površini do recipijenta. Ispiranjem atmosfere dolaze do tla s određenim sadržajem otopljene i suspendirane tvari. Prema namjeni površine koju ispiru ovisi i njihov sastav.

Predviđena je izgradnja manjih oborinskih kanala, koji bi trebali riješiti problem odvodnje oko građevina, odnosno površina eksploatiranih za rekreacijsko – sportske sadržaje. Oborinske vode se u pravilu ne ispuštaju izravno u recipijent – more ili tlo već se mogu skupljati i koristiti uz adekvatno pročišćavanje. Time se, kao tehnički i ekonomski prihvatljiv način, osiguravaju dodatne količine vode koja nedostaje iz javnog vodoopskrbnog sustava otoka.

Odvodnju oborinskih voda sa građevina riješiti na način da se ne ugrozi okolno zemljište. "Onečišćene" oborinske vode, sa parkirališta i drugih manipulativnih površina, prije ispuštanja u recipijent (ponovno korištenje) potrebno je pročistiti na separatoru masti i ulja. Isto se odnosi i na ostale prometne površine. Potrebno je izgraditi oborinsku odvodnju prometnih površina, na način da ista može prihvatiti sve oborinske vode sa pripadajućih gravitirajućih slivova i provesti

ih do recipijenta, odnosno ponovno koristiti za potrebe turističke zone. Prikupljene oborinske vode potrebno je propustiti kroz separator ulja i masti. Oborinsku odvodnju prometnih površina treba riješiti na način da se ne ugrozi sigurnost prometa kao i okolno zemljište.

Imajući u vidu gore navedeno potrebno je izraditi idejni projekt oborinske odvodnje, usklađeno sa projektnom dokumentacijom planiranih turističkih i drugih sadržaja u obuhvatu Urbanističkog plana i formiranih slivnih površina.

Odvodnja tehnoloških otpadnih voda

Na sustav odvodnje fekalnih otpadnih voda potrebno je priključiti sve objekte turističkog naselja. Objekti tj. pogoni (praonice, restorani i sl.) koji zbog tehnoloških procesa proizvode otpadne vode koje ne zadovoljavaju granične vrijednosti i dopuštene koncentracije za ispuštanje u sustav javne odvodnje, trebaju imati uređaj za prethodno čišćenje, kojim postižu granične vrijednosti i dopuštene koncentracije.

Uređaji za prethodno čišćenje «tehnoloških» otpadnih voda prije ispuštanja u sustav odvodnje fekalnih otpadnih voda nisu ucrtani u grafičkom dijelu elaborata Urbanističkog plana, kartografski prikaz broj 2.d 'Odvodnja otpadnih voda' u mjerilu 1:2.000. Njihova lokacija, veličina i način prethodnog čišćenja će biti riješena u sklopu projektnog rješenja samih objekata i locirani u krugu objekata.

Otpadne vode sa manipulativnih površina luke nautičkog turizma potrebno je pročititi na separatoru ulja i masti i taložniku prije ispuštanja u obalno more. Lokacija, veličina i način prethodnog čišćenja moraju se riješiti u sklopu projektnog rješenja građevina luke nautičkog turizma i moraju biti smješteni unutar luke (nisu ucrtani u grafičkom dijelu elaborata Urbanističkog plana).

Potrebno je predvidjeti mjesto pražnjenja tankova sa sanitarnom otpadnom vodom brodova i jahti te ga povezati na sustav odvodnje otpadnih voda u sklopu objekata marine.

6. UVJETI UREĐENJA JAVNIH ZELENIH POVRŠINA

Članak 36.

Zelene površine u obuhvatu Urbanističkog plana su prikazane u grafičkom dijelu elaborata Urbanističkog plana, kartografski prikaz broj 1, Korištenje i namjena površina u mjerilu 1:2000, broj 3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina u mjerilu 1:2000 i broj 4. Načini i uvjeti gradnje u mjerilu 1:2000.

Zelene površine, određene u kartografskom prikazu 'Korištenje i namjena površina' obuhvaćaju slijedeće površine:

- odmorište i vrtovi Z1-1 i Z1-2
- zaštitne zelene površine Z

Odmorište i vrtova (Z1-1, Z1-2), veličine oko 25.100 m² čine približno obodni prsten oko neposrednih obalnih površina (uređene plaže, marina). Moguće je ove površine hortikulturno urediti kao parkovske površine ili održavati postojeće prirodno zelenilo. Zonu odmorišta i vrtova (Z1-1) uz planiranu marinu je moguće urediti kao parkovsku zelenu površinu sa klupama za sjedenje, platoima za igru i odmor. Zonu odmorišta i vrtova (Z1-2) uz uređene plaže moguće je zadržati kao prirodno zelenilo sa većim udjelom visokog zelenila autohtonih biljnih vrsta (planika, česmina, rogač, maslina, badem i dr.).

Zaštitne zelene površine uvale LIVKA (Z) obuhvaćaju manje površine zelenila uz glavnu pristupnu i sabirnu ulicu. To su zelene površine koje nisu uključene u površinu prostornih jedinica – građevnih čestica pojedinih sadržaja ugostiteljsko turističke namjene i planiranih luka. Zaštitne zelene površine uređuju se sadnjom niskog zelenila ili održavanjem prirodnog zelenila.

Na grafičkom dijelu elaborata Urbanističkog plana, kartografski prikaz broj 3, *Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora* u mjerilu 1:2000, uz površine odmorista i vrtove te zaštitnih zelenih površina, prikazane su površine unutar prostornih jedinica koje treba obvezno ozeleniti, odnosno urediti kao pretežno zelene površine. Na tim površinama je moguće urediti pješačke staze, terase, oblikovati podzide, urediti odmorista i sl. Površine se uređuju sadnjom niskog i visokog zelenila.

Postojeći maslinik unutar prostorne jedinice oznake 11 (hotel) uređuje se kao dio kultiviranog krajobraza. Potrebno je u najvećoj mjeri očuvati postojeće suhozidove i stabla maslina. Moguće je uređenje pješačkih staza, terasa, oblikovanje kamenih podzida, uređenje odmorista, manjih igrališta i sl.

Drvoredi se predviđaju uz kolne i pješačke prometnice prema prikazu na grafičkom dijelu elaborata Urbanističkog plana, kartografski prikaz broj 4. *Način i uvjeti gradnje* u mjerilu 1:1000.

7. MJERE ZAŠTITE PRIRODNIH I KULTURNO - POVIJESNIH CJELINA I GRAĐEVINA I AMBIJENTALNIH VRIJEDNOSTI

Članak 37.

Na području obuhvata Urbanističkog plana ne nalaze se prirodne vrijednosti zaštićene Zakonom o zaštiti prirode. Područje se uređuje na način da se očuvaju karakteristična prirodna obilježja te da se planirani zahvati ukomponiraju u prirodnu konfiguraciju područja.

Propisuju se slijedeće mjere zaštite prirode:

- u što većoj mjeri treba zadržati prirodne kvalitete prostora, posebno u očuvanju cjelokupnog prirodnog pejzaža i okruženja;
- postojeću prirodnu vegetaciju očuvati u što većoj mjeri i uklopiti je u krajobrazno uređenje. Ostale zelene površine ozeleniti autohtonom vegetacijom;
- očuvati postojeći maslinik sa ogradnim kamenim zidovima;
- uređene plaže obraditi s prirodnim materijalima, kamene obloge, drveni (montažni) platoi i sunčališta, kamene oblutice, pijesak i sl.;
- potrebno je osigurati racionalno korištenje prirodnih dobara bez oštećivanja ili ugrožavanja njenih dijelova i uz što manje narušavanje ravnoteže prirodnih faktora.

Premda do sada nema spomeničkih nalaza, potrebno je prilikom ishođenja lokacijske, odnosno građevne dozvole na čitavom području, za građevne radove koji uključuju iskope svake vrste, ishoditi posebne uvjete, odnosno rješenje nadležne služne zaštite spomenika kulture (Ministarstvo kulture, Služba zaštite spomenika kulture, Konzervatorski odjel u Splitu).

Urbanističkim planom se štite postojeće vapnenice koje se mogu uklopiti u rješenje prostorne cjeline i dobiti odgovarajuću namjenu. Postojeće suhozidove u masliniku treba očuvati u najvećoj mogućoj mjeri, obnoviti ih i održavati.

8. POSTUPANJE S OTPADOM

Članak 38.

Na području Livke predviđa se organizirano prikupljanje komunalnog otpada i odvoženje na općinsko odlagalište komunalnog otpada, odnosno u Centar za gospodarenje otpadom kada bude izgrađen, a koji priprema Splitsko dalmatinska županija.

Poželjno je, već na mjestu nastanka otpada, vršiti primarnu selekciju otpada i u tom cilju postaviti kante/kontejnere za različite vrste otpada. Kante/kontejnere treba postavljati na kolno lako pristupačna mjesta koja neće ugrožavati korištenje okolnog prostora niti ugrožavati krajobrazne i urbane vrijednosti područja.

9. MJERE SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ

Članak 39.

Nepovoljni utjecaji na okoliš mogu se očekivati od prometa te od korištenja voda. S obzirom da istočni dio područja okružuju glavna pristupna cesta obvezna je sadnja planiranog drvoreda – zelenila u potezu. Nepovoljni utjecaj prometa može ugroziti kvalitetu zraka i uzrokovati buku. U cilju zaštite zraka i zaštite od buke planira se ozelenjavanje rubnog područja i uređenje drvoreda uz glavu pristupnu ulicu.

U cilju zaštite zraka Urbanističkim planom se omogućava racionalno rješenje sustava grijanja i hlađenja građevina gradnjom jedne ili više centralnih toplana u sklopu planiranih građevina.

Na području LIVKE nije dozvoljena gradnja građevina koje mogu predstavljati izvor buke iznad dozvoljene razine za društvenu namjenu.

Planirane lukobrane i gatove u lukama potrebno je izgraditi na način da se ne poremete uvjeti izmjene mora u uvali i da se omogućuju nesmetano strujanje mora ispod gata.

Obzirom da se radi o uređenju kopnenog i morskog dijela uvale Maslinica i da se planirani radovi izvode i u moru moguća su privremena zamuljenja mora u tijeku građenja.

Za izgradnju planiranih sadržaja ugostiteljsko turističke namjene obavezan je gradnja planiranog kanalizacijskog sustava sa pročišćavanjem i podmorskim ispustom.

Oborinske vode s javno prometnih kolnih površina prije upuštanja u teren/more tretirati kroz separator i taložnicu.

Mjere zaštite od požara obuhvaćaju slijedeće:

- prilikom gradnje novih građevina, izbjegavati gradnju zatvorenih blokova i omogućiti pristup vatrogasnim vozilima do pojedinih građevina. Uz te građevine je obavezno osigurati površine za operativni rad vatrogasnih vozila u skladu s posebnim propisima,
- nove građevine javne namjene potrebno je maksimalno zaštititi izvedbom stabilnog sustava za dojavu i gašenje požara,
- nove trafostanice, gdje je to moguće, graditi kao izdvojene građevine,
- graditi novu hidrantsku mrežu, sukladno uređenju zemljišta i novoj gradnji.

Rješenjem svih otvorenih površina i građevina treba omogućiti kretanje invalidnih osoba, dakle bez arhitektonskih barijera. U slučaju da na pojedinim pravcima nije moguće rješenje bez arhitektonskih barijera, tada je obavezno osigurati alternativni pristup području.

10. MJERE PROVEDBE URBANISTIČKOG PLANA

10.1 Obveza izrade detaljnih planova uređenja

Članak 40.

Za područje obuhvata Urbanističkog plana nije određena obveza izrade detaljnog plana uređenja.

10.2 Rekonstrukcija građevina čije je namjena protivna planiranoj namjeni

Članak 41.

U području obuhvata ovog Urbanističkog plana mogu se izdavati lokacijske dozvole tek nakon provedenog postupka procjene utjecaja na okoliš sukladno posebnom propisu.

Članak 42.

Elaborat Urbanističkog plana izrađen je u šest izvornika i sadrži uvezan tekstualni i grafički dio. Ovjeren pečatom Općinskog vijeća Općine Šolta i potpisom predsjednika Općinskog vijeća Općine Šolta sastavni je dio ove Odluke.

Uvid u elaborat Urbanističkog plana može se obaviti u Jedinostvenom upravnom odjelu Općine Šolta.

Članak 43.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana nakon objave u «Službenom glasniku Općine Šolta».

Općinsko vijeće Općine Šolta
Klasa:021-05/08-01/21-1
Urbroj:2181/03-01-08-2
Grohote,21.03.2008. godine

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Vicko Kaštelanac v.r.

Temeljem članka 53. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine 33/01), Zakona o državnim službenicima i namještenicima (Narodne novine 27/01) Općinsko vijeće općine Šolta na svojoj 21. sjednici održanoj 21.03. 2008. godine donosi

PRAVILNIK
o unutrašnjem ustrojstvu i načinu rada
Stručne službe Općinskog poglavarstva Općine Šolta

Članak 1.

Ovim Pravilnikom utvrđuje se unutarnji ustroj i način rada Stručne službe Općinskog poglavarstva:

- poslovi koji se obavljaju u Stručnoj službi
- način rada u Stručnoj službi
- sistematizaciju radnih mjesta koja sadrži broj službenika i namještenika u Stručnoj službi, nazivi i opisi poslova radnih mjesta, stručne uvjete izvršitelja tih poslova te koeficijente za obračun plaća.

POSLOVI KOJI SE OBAVLJAJU U STRUČNOJ SLUŽBI OPĆINSKOG POGLAVARSTVA

Članak 2.

Poslovi Stručne službe utvrđeni su Zakonom, Statutom Općine Šolta, Odlukom o ustrojstvu Stručne službe Općinskog poglavarstva, ovim Pravilnikom te drugim zakonskim i podzakonskim aktima.

NAČIN RADA U STRUČNOJ SLUŽBI OPĆINSKOG POGLAVARSTVA

Članak 3.

Radom Stručne službe Općinskog poglavarstva rukovodi pročelnik.

Članka 4.

Pročelnik Stručne službe izrađuje godišnji program rada.

Pročelnik je obavezan godišnji program rada dostaviti Općinskom poglavarstvu do 15. prosinca za slijedeću godinu. Službenici Stručne službe dužni su sudjelovati u izradi programa iz predhodnog stavka u okviru svojih poslova i radnih zadataka.

SISTEMATIZACIJA RADNIH MJESTA

Članak 5.

Sistematizacija radnih mjesta sadrži sljedeći broj službenika i namještenika u Stručnoj službi, nazivi i opisi poslova radnih mjesta, stručne uvjete izvršitelja tih poslova te koeficijente za obračun plaća:

Redni broj radnog mjesta		1.
Naziv radnog mjesta	(a) Pročelnik Stručne službe Općinskog poglavarstva Općine Šolta	
Uvjeti potrebni za obavljanje poslova radnog mjesta:		
- stručna sprema	VSS - pravni fakultet	
- radno iskustvo u struci	4 godina	
- posebna znanja	rad na računalu, znanje engleskog jezika	
- posebni uvjeti	položen stručni ispit	
- broj službenika	1	
Koeficijent složenosti	1.4	
Popis poslova radnog mjesta	<ul style="list-style-type: none"> - rukovodi, planira i organizira rad Stručne službe - rješava u upravnim stvarima koje zahtijevaju samostalnost i stručnost - odgovara za pravodobno rješavanje poslova Službe - organizira tehničku pripremu sjednica Općinskog poglavarstva - vodi zapisnik Općinskog poglavarstva - izrađuje zaključke i odluke Općinskog poglavarstva - pruža stručnu pomoć mjesnim odborima u okviru svoje djelatnosti - obavlja i druge poslove po nalogu Načelnika 	

Članak 6.

Ovaj Pravilnik stupa na snagu osmog dana od objave u «Službenom glasniku Općine Šolta».

KLASA: 021-05/08-01/21-2
URBROJ: 2181/03-01-08-1
Grohote, 21.03.2008.

Predsjednik Općinskog vijeća
Vicko Kaštelanac v.r.

Na temelju Zakona o zaštiti od požara («Narodne novine», broj 58/93.), Zakona o zaštiti od elementarnih nepogoda («Narodne novine», broj 73/97.), Zakona o poljoprivrednom zemljištu («Narodne novine», broj 66/01), Zakona o šumama («Narodne novine», broj 52/90, 5/91 i 61/91) i Programa aktivnosti Vlade Republike Hrvatske u provedbi posebnih mjera zaštite od požara od interesa za Republiku Hrvatsku za 2008. godinu, Općinsko vijeće Općine Šolta na svojoj 21. sjednici održanoj dana 21. ožujka 2008. g. donijelo je

PREVENTIVNO-OPERATIVNOG PLANA ZAŠTITE OD ŠUMSKIH I DRUGIH POŽARA NA OTVORENOM PROSTORU OPĆINE ŠOLTA ZA 2008. GODINU

OPĆE ODREDBE

Ovim planom se definira organizacija, mjere, radnje, postupci, prava i obveze Općine Šolta, mjesnih odbora, poduzeća, ustanova, vatrogasnih i drugih organizacija i građana (u **daljnjem tekstu: nositelji obveza**) u provođenju preventivnih i operativnih mjera zaštite i gašenja šumskih i drugih požara na otvorenom prostoru Općine Šolta za 2008. godinu.

Zaštita od šumskih požara je djelatnost od posebnog društvenog interesa koja se zasniva na načelima samozaštite, međusobne suradnje i solidarnosti između nositelja obveza na području Općine, a po potrebi i susjednih i drugih općinama i gradovima.

Ovim planom zaštite od šumskih požara naročito se reguliraju mjere, radnje, postupci, prava i obveze za razdoblje od 10. lipnja do 30. rujna, kada je područje Općine Šolta najviše ugroženo od šumskih i drugih požara.

Zavisno o klimatskim uvjetima provođenje mjera ovog Plana može otpočeti i ranije, odnosno nakon isteka razdoblja navedenog u točki 3. o čemu će odlučiti županijski vatrogasni zapovjednik.

PROCJENA UGROŽENOSTI OD ŠUMSKIH I DRUGIH POŽARA NA OTVORENOM

Područje Općine Šolta – otok Šolta

Otok Šolta zauzima površinu od 58 km². Karakteristike otoka su u kontrastima koji su rezultat reljefa, klime i utjecaja čovjeka. Pored tri manja polja, pojedina područja su osobito obrasla makijom i garigom, kompleksima alepskog bora i čempresa, a od poljoprivrednih kultura vinovom lozom i maslinom. Na otoku postoji niz zapuštenih terena povezanih vegetacijom.

Ukupna površina pod šumskom vegetacijom iznosi 55,28 km². Borove kulture pretežno prikrivaju sjeverne ekspozicije otoka, naročito oko mjesta Stomorska, Gornje Selo, Nečujam, Grohote i Maslinica.

Zaključak iz procjene

Područje Općine Šolta je veoma ugroženo od šumskih požara, posebno tijekom ljetnih mjeseci i sušnih razdoblja u ostatku godine. Najugroženija područja su borove šume u predjelu mjesta Maslinica, Grohote, Nečujam, Gornje Selo i Stomorska u kojim brojnost ljudi tijekom ljetnih mjeseci poraste i za deset puta. Sve navedene šume su ugrožene i od elektroenergetskih vodova čije trase prelaze preko njih, a naročito u posebnim klimatskim uvjetima kao što su jak vjetar i velik vrućine itd.

Sva šumska vegetacija otoka svrstava se u prvi stupanj ugroženosti od požara. Zbog geografske razdvojenosti otoka od obalnog dijela te velike ugroženosti od šumskih požara posebno ljeti, prisutna je posebna problematika eventualnog gašenja šumskih požara. U skladu tim neophodno je provođenje svih vrsta operativno-preventivnih mjera utvrđenih ovim Planom.

PREVENTIVNE MJERE

U cilju ranog otkrivanja šumskih i drugih požara poduzimanju mjera gašenja, ovim planom se utvrđuju preventivne mjere koji će se provoditi na području otoka Šolta. Za cjelokupnu organizaciju, koordinaciju i provođenje operativnih mjera utvrđenih ovim planom nadležno je Općinsko vijeće na čelu sa načelnikom općine Šolta.

Motrenje

Na promatračnici «Mala straža» od 0-24 sata

Nositelj: «Hrvatske šume» Šumarija Split
«Općina Šolta»

Dežurstvo

U domu DVD-a «Šolta» od 0-24 sata

Nositelj: DVD «Šolta»

Pojačana dežurstva vozača tijekom vikenda

Nositelji: DVD «Šolta» i Općina Šolta

Dojava o požaru

Svaki građanin i nositelj obveza iz ovog Plana koji primijeti dim ili šumski požar dužan je takvu obavijest hitno dostaviti DVD-u «Šolta» na telefon 654-193 i 654-666 ili Javnoj vatrogasnoj postrojbi Grada Splita (JVP GS) na telefon 93, Državnoj upravi za zaštitu i spašavanje (DUZS) na telefon 112 te Policijskoj ispostavi Šolta na telefon 654-179. Motrenje i dojavu šumskih požara obvezni su provoditi u okviru djelatnosti slijedeći nositelji obveza:

«Promet» Split; posada katamarana na liniji Šolta-Split-Šolta; «Jadrolinija» posade trajekata na liniji za Šoltu; Šolta H.T. d.d. Nečujam; HEP «Elektrodalmacija» Split, Hrvatski telekom – TKC Split, Poduzeće za održavanje cesta i Komunalno «Basilija»

Posebne mjere

U uvjetima kada brzina vjetra prelazi 10,7 m/s sprovode se i posebne preventivne mjere. Općinsko vijeće obvezno je osigurati i organizirati ophodnju. Nositelj obveza za provođenje preventivnih mjera osiguravaju i održavaju u stalnoj pripravnosti MTS i opremu za gašenje požara.

OPERATIVNE MJERE

Pod operativnim mjerama podrazumijeva se gašenje šumskih i drugih požara i čuvanje požarišta.

Na gašenju šumskih i drugih požara odmah se angažira vatrogasna postrojba DVD «Šolta», postrojba obveznika CZ., materijalna tehnička sredstva i oprema poduzeća od značaja za gašenje požara. Zapovjednik akcije gašenja preko V.O. centra može u slučaju potrebe zatražiti i zračne snage (canadair, helikopter). Ako sve to nije dovoljno da se požar stavi pod kontrolu, zapovjednik sektora (zapovjednik akcije gašenja) u dogovoru sa načelnikom općine poziva dodatne vatrogasne snage iz županije.

Angažiranje snaga i MTS po stupnjevima opasnosti.

1.1. I. stupanj opasnosti

- 1.1.1. Dežurni u DVD-u «Šolta» po primitku obavijesti o požaru, a prema uputama, obavještava članove vatrogasne postrojbe uzbunom danom sirenom ili na drugi prikladan način.
- 1.1.2. Na prvi znak sirene ili obavijesti o požaru članovi vatrogasne postrojbe moraju biti oslobođeni radne obveze i staviti se na raspolaganje DVD-u, a vrijeme provedeno na intervenciji smatrati će se kao da je bio na radnom mjestu.
- 1.1.3. Odmah po primitku obavijesti i izlaska na intervenciju zapovjednik intervencije gašenja uspostavlja vezu sa vatrogasnim operativnim i područnim zapovjednikom te o istom obavještava Vatrogasni obavještajni centar JVP GS.
- 1.1.4. Kada zapovjednik sektora akcije gašenja procjeni da postojeće snage neće biti dovoljne za gašenje požara proglašava II. stupanj opasnosti.

1.2. II. stupanj opasnosti

1.2.1. Na drugi stupanj opasnosti ili uzbunu angažiraju se članovi DVD-a koji do tada nisu bili organizirani i građani dragovoljci organizirani kroz grupe građana. Za organizaciju grupa građana zaduženi su Mjesni odbori i udruge građana koje djeluju na području Mjesnih odbora (ŠRD «Koralj», ŠRD «Maslinica», PŠRD «Pelegrin» i Lovačka udruga). Građani dragovoljci koji su voljni uključiti se u akciju gašenja dužni su propisno opremljeni doći na zbornu mjesto, prema prethodno utvrđenim spiskovima i isključivo sudjelovati pod zapovjedništvom požarišta.

1.2.2. Sve potrebne snage na požarište biti će prebačene materijalno tehničkim sredstvima angažiranim od strane Stožera zaštite i spašavanja.

Zborna mjesta:

Za mjesto Grohote	-«Gustirna»
Za mjesto Maslinica	-«Žalo»
Za mjesto Donje Selo	-«Donji put»
Za mjesto Srednje Selo	-«Vrklina»
Za mjesto Stomorska	-«Žalo»
Za mjesto Gornje Selo	-«Ravanac»
Za mjesto Nečujam	-«Mul»

1.2.2. Ukoliko se pripadnici formirane grupe građana nalaze na svojim radnim mjestima biti će oslobođeni radne obveze i uputiti će se u akciju gašenja požara, a istima će biti nadoknađeno kao da su bili na radnom mjestu.

1.2.3. Dolaskom na požarište vođe grupe građana javljaju se zapovjedniku akcije gašenja kojim im daje konkretne zadatke, te određuje voditelja grupe iz redova vatrogasaca.

1.2.4. Procjenjujući razvoj požara, broj gasilaca i mogući razvoj situacije zapovjednik akcije gašenja izvješćuje vatrogasnog zapovjednika i općinskog načelnika o svim promjenama na požarištu.

1.2.5. Kada angažirane snage nisu u mogućnosti lokalizirati požar zapovjednik akcije gašenja predložiti će Općinskom poglavarstvu da postupi po članku 37. Zakona o vatrogastvu o čemu će izvijestiti Županijskog vatrogasnog zapovjednika.

1.3. III stupanj opasnosti

- 1.3.1. Kada su sve raspoložive snage i mogućnosti za gašenje požara na otoku iskorištene vatrogasni zapovjednik će zatražiti dodatne snage koji osigurava županijski vatrogasni zapovjednik.

1.3.2. Općina Šolta osigurava smještaj i prehranu dodatnih snaga.

1.3.3. Ukoliko se akcija gašenja požara produži više od četiri sata Općina Šolta je obvezna osigurati prehranu svim gasiteljima.

ELEMENTARNA NEPOGODA

U slučaju da šumski i drugi požar poprimi razmjere elementarne nepogode Općinsko poglavarstvo Općine Šolta postupiti će prema članku 37. Zakona o vatrogastvu («Narodne novine», broj 139/04.)

ČUVANJE POŽARIŠTA

Čuvanje požarišta vrši se prema planu zapovjednika akciji gašenja požara, a članovi DVD-a s pripadnicima interventne grupe građana i ostali građani, ali pod zapovjedi do opoziva navedenih mjera zapovjednika požarišta.

ZDRAVSTVENI NADZOR

Na drugi stupanj opasnosti djelatnici zdravstvene stanice Grohote obvezni su biti nazočni u zdravstvenoj stanici za vrijeme trajanja akcije gašenja požara.

SUSTAV VEZE

Veza između vatrogasaca na terenu, DVD-a «Šolta», JVP VOC Split i Državne uprave za zaštitu i spašavanje 112 i promatrača osigurati će se vatrogasnim kanalima i internim sustavom veze.

SAOBRAĆAJNO OSIGURANJE

1.Reguliranje saobraćaja za vrijeme požara osigurava PU Ispostava Šolta, a po nalogu Zapovjednika požarišta.

PRIJEVOZ GASILACA

Prijevoz gasitelja osigurati će Općinsko poglavarstvo Općine Šolta, te Stožer zaštite i spašavanja.

Klasa: 021-05/08-01/21-3
Urbroj: 2181/03-01-08
Grohote; 21. ožujka 2008.

Predsjednik Općinskog vijeća
Vicko Kaštelanac v.r.

Temeljem članka 16. Statuta Općine Šolta, Općinsko vijeće Općine Šolta na svojoj 21. sjednici održanoj 21.03.2008. donosi

**ODLUKA
O OSLOBAĐANJU OD PLAĆANJA KOMUNALNE NAKNADE
I NAKNADE ZA POHAĐANJE VRTIĆA ZA DJECU PRIPADNIKA
OPERATIVNOG SASTAVA DVD-a «ŠOLTA»**

I.

Oslobađaju se plaćanja komunalne naknade svi pripadnici operativnog sastava DVD-a «Šolta» i članovi njihovog domaćinstva.

II.

Oslobađaju se plaćanja naknade za pohađanje dječjeg vrtića u Grohotama , svi pripadnici operativnog sastava DVD-a «Šolta».

III.

Sredstva za namirenje odobrenih povlastica iz članka 1. i 2. ove Odluke osigurati će se u Proračunu Općine Šolta.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u «Službenom glasniku Općine Šolta».

Klasa: 021-05/08-01/21-4
Urbroj: 2181/03-01-08
Grohote; 21. ožujka 2008.

Predsjednik Općinskog vijeća
Vicko Kaštelanac v.r.

IZDAVAČ: Općinsko vijeće Općine Šolta- Glavni urednik: Nikša Bezić, pročelnik- Uredništvo: Katja Tramontana-Domaćina
«Službeni glasnik Općine Šolta» 21430 Grohote, telefon 65 41 23 , fax. 65 41 30, e-mail: opcina-solta@st.htnet.hr
Tisak : Jedinstveni upravni odjel Općine Šolta - List izlazi po potrebi