

Na temelju odredbi Zakona o komunalnom gospodarstvu («Narodne novine» 68/18, 110/18 i 32/20) i 28. Statuta Općine Šolta, („Službeni glasnik Općine Šolta“ br. 06/21) Općinsko vijeće Općine Šolta na 10. sjednici održanoj 22.12.2021. godine donosi

## **PROGRAM GRADENJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE U 2022. GODINI**

Ovim Programom građenja komunalne infrastrukture (u daljnjem tekstu: Program) određuje se komunalna infrastruktura koja će se graditi u 2022. godini.

### **Članak 1.**

Komunalna infrastruktura sukladno članku 59. Zakona o komunalnom gospodarstvu su:

1. nerazvrstane ceste
2. javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila
3. javna parkirališta
4. javne garaže
5. javne zelene površine
6. građevine i uređaji javne namjene
7. javna rasvjeta
8. groblja i krematoriji na grobljima
9. građevine namijenjene obavljanju javnog prijevoza.

### **Članak 2.**

Građenje komunalne infrastrukture sukladno članku 62. st.2. Zakona o komunalnom gospodarstvu obuhvaća sljedeće radnje i radove:

1. rješavanje imovinskopravnih odnosa na zemljištu za građenje komunalne infrastrukture
2. uklanjanje i/ili izmještanje postojećih građevina na zemljištu za građenje komunalne infrastrukture i radove na sanaciji tog zemljišta
3. pribavljanje projekata i druge dokumentacije potrebne za izdavanje dozvola i drugih akata za građenje i uporabu komunalne infrastrukture
4. građenje komunalne infrastrukture u smislu zakona kojim se uređuje gradnja građevina.

### **Članak 3.**

Troškovi građenja komunalne infrastrukture sukladno članku 70. st.3. Zakona o komunalnom gospodarstvu obuhvaćaju troškove:

1. zemljišta na kojem će se graditi komunalna infrastruktura
2. uklanjanja i izmještanja postojećih građevina i trajnih nasada
3. sanacije zemljišta (odvodnjavanje, izravnavanje, osiguravanje zemljišta i sl.), uključujući i zemljišta koja je jedinica lokalne samouprave stavila na raspolaganje
4. izrade projekata i druge dokumentacije
5. ishoda akata potrebnih za izvlaštenje, građenje i uporabu građevina komunalne infrastrukture
6. građenja i provedbe stručnog nadzora građenja komunalne infrastrukture
7. evidentiranja u katastru i zemljišnim knjigama.

### **Članak 4.**

Ovim Programom se sukladno članku 68. st.2. Zakona o komunalnom gospodarstvu određuju:

1. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja,
2. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja,

3. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi izvan građevinskog područja,
4. postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati i način rekonstrukcije

#### **Članak 5.**

Program građenja komunalne infrastrukture sadrži iskaz financijskih sredstava potrebnih za realizaciju Programa

Također sadrži procjenu troškova projektiranja, revizije, građenja, provedbe stručnog nadzora građenja i provedbe vođenja projekata građenja komunalne infrastrukture s naznakom izvora njihova financiranja.

Troškovi se iskazuju odvojeno za svaku građevinu i ukupno te se iskazuju odvojeno prema izvoru njihova financiranja, a sve u skladu s člankom 69. Zakona o komunalnom gospodarstvu.

#### **Članak 6.**

### **GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE GRADITI RADI UREĐENJA NEUREĐENIH DIJELOVA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA**

Red.broj	Naziv investicije	Opis planiranih rashoda	Procjena troškova	Izvor financiranja		
				Namjenski prihodi - komunalni doprinos, komunalna naknada i koncesije	Pomoći iz državnog, županijskog proračuna, fondova EU i dr.	Opći prihodi i primici proračuna
1	Cesta Šipkova	Otkup zemljišta, građevinski radovi i stručni nadzor	2.300.000,00	2.300.000,00	0,00	0,00
2	Obilaznica Donje Selo- Donja Krušica	Projektna dokumentacija	150.000,00	100.000,00	50.000,00	0,00
3	Obilaznica Stomorska- Veli dolac	Projektna dokumentacija	150.000,00	100.000,00	50.000,00	0,00
4	Obilaznica Stomorska- Pelegrin spoj na državnu cestu	Projektna dokumentacija	100.000,00	100.000,00	0,00	0,00
<b>UKUPNO:</b>			<b>2.700.000,00</b>	<b>2.600.000,00</b>	<b>100.000,00</b>	<b>0,00</b>

Članak 7.

**GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE GRADITI U UREĐENIM  
DIJELOVIMA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA**

Red.broj	Naziv investicije	Opis planiranih rashoda	Procjena troškova	Izvor financiranja		
				Namjenski prihodi - komunalni doprinos, komunalna naknada i koncesije	Pomoći iz državnog, županijskog proračuna, fondova EU i dr.	Opći prihodi i primici proračuna
1	Uređenje Igrališta u Maslinici	Projektna dokumentacija, Građevinski radovi i nadzor, te opremanje	200.000,00	200.000,00	0,00	0,00
2	Opremanje i dovršetak izgradnje tržnice u Grohotama	Građevinski radovi i nadzor, te opremanje	500.000,00	400.000,00	100.000,00	0,00
3	Dovršetak šetnice Stomorska	Građevinski radovi i nadzor	100.000,00	100.000,00	0,00	0,00
4	Uređenje plaže Vela Garma Maslinica	Građevinski radovi i nadzor	200.000,00	50.000,00	150.000,00	0,00
5	Uređenje parkinga Grohote	Otkup zemljišta	400.000,00	200.000,00	200.000,00	0,00
6	Uređenje parkinga Stomorska	Projektna dokumentacija	100.000,00	100.000,00	0,00	0,00
7	Uređenje parkinga Rogač	Projektna dokumentacija	100.000,00	100.000,00	0,00	0,00
8	Uređenje parkinga Maslinica	Projektna dokumentacija, Građevinski radovi i nadzor	100.000,00	100.000,00	0,00	0,00
9	Uređenje parkinga Nečujam	Projektna dokumentacija	100.000,00	100.000,00	0,00	0,00
10	Hortikulturno uređenje zelenih površina	Hortikulturni radovi i nadzor	150.000,00	150.000,00	0,00	0,00
11	Geodetske i ostale usluge	Geodetske usluge, vještačenja, naknade i sl.	200.000,00	200.000,00	0,00	0,00
12	Uređenje prostora iza stare škole u Stomorskoj	Građevinski radovi i nadzor	90.000,00	90.000,00	0,00	0,00
13	Uređenje Studenca u Gornjem Selu	Projektna dokumentacija	70.000,00	70.000,00	0,00	0,00
14	Ogradni zidići	Građevinski radovi i nadzor	400.000,00	100.000,00	300.000,00	0,00
15	Pristupna cesta za POS stanove	Građevinski radovi i nadzor, otkup zemljišta	700.000,00	700.000,00	0,00	0,00

16	Nove dionice javne rasvjete	Građevinski radovi i nadzor	520.000,00	520.000,00	0,00	0,00
<b>UKUPNO:</b>			<b>3.930.000,00</b>	<b>3.180.000,00</b>	<b>750.000,00</b>	<b>0,00</b>

### Članak 8.

#### **GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE GRADITI IZVAN GRAĐEVINSKOG PODRUČJA**

Red. broj	Naziv investicije	Opis planiranih rashoda	Procjena troškova	Izvor financiranja		
				Namjenski prihodi - komunalni doprinos, komunalna naknada i koncesije	Pomoći iz državnog, županijskog proračuna, fondova EU i dr.	Opći prihodi i primici proračuna
1	Kanal oborinskih voda u Grohotama	Građevinski radovi i nadzor	600.000,00	300.000,00	300.000,00	0,00
2	Biciklističke staze	Projektna dokumentacija	100.000,00	100.000,00	0,00	0,00
3	Šetnica Dešenja-Zašćitak	Projektna dokumentacija	100.000,00	100.000,00	0,00	0,00
4	Uređenje zapuštenih poljskih putova	Građevinski radovi i nadzor	130.000,00	80.000,00	50.000,00	0,00
5	Nove dionice javne rasvjete - solarna rasvjeta	Građevinski radovi i nadzor	100.000,00	50.000,00	50.000,00	0,00
<b>UKUPNO:</b>			<b>1.030.000,00</b>	<b>630.000,00</b>	<b>400.000,00</b>	<b>0,00</b>

### Članak 9.

#### **POSTOJEĆE GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE REKONSTRUIRATI I NAČIN REKONSTRUKCIJE**

Red.broj	Naziv investicije	Opis planiranih rashoda	Procjena troškova	Izvor financiranja		
				Namjenski prihodi - komunalni doprinos, komunalna naknada i koncesije	Pomoći iz državnog, županijskog proračuna, fondova EU i dr.	Opći prihodi i primici proračuna
1	Uređenje plaže Veli dolac Stomorska - II faza	Građevinski radovi i nadzor	250.000,00	200.000,00	50.000,00	0,00
2	Uređenje Igrališta u Gornjem Selu	Građevinski radovi i nadzor, te opremanje	100.000,00	100.000,00	0,00	0,00

3	Uređenje "Lokve" u Maslinici (izgradnja wc, urešenje okoliša i uređenje dječjeg igrališta)	Projektna dokumentacija, otkup zemljišta, Građevinski radovi, nadzor i opremanje	250.000,00	250.000,00	0,00	0,00
4	Uređenje riva i pomorskog dobra	Građevinski radovi i nadzor	200.000,00	200.000,00	0,00	0,00
5	Uređenje plaže Punta-Veli mul u Maslinici	Građevinski radovi i nadzor	150.000,00	100.000,00	50.000,00	0,00
6	Uređenje plaže Punta-Tepli bok u Maslinici	Građevinski radovi i nadzor	100.000,00	50.000,00	50.000,00	0,00
7	Uređenje plaže u Banjama	Projektna dokumentacija	80.000,00	80.000,00	0,00	0,00
8	Uređenje trga Ravanac u Gornjem Selu	Građevinski radovi i nadzor	200.000,00	150.000,00	50.000,00	0,00
9	Uređenje trga Eugena Buktenica u Grohotama	Građevinski radovi i nadzor	400.000,00	200.000,00	200.000,00	0,00
10	Uređenje okoliša oko Sv. Tereze u Rogaču	Građevinski radovi i nadzor	350.000,00	150.000,00	200.000,00	0,00
11	Sanacija potpornih zidova na pomorskom dobru	Građevinski radovi i nadzor	800.000,00	500.000,00	300.000,00	0,00
12	Betoniranje nerazvrstanih cesta i putova	Građevinski radovi i nadzor	600.000,00	400.000,00	200.000,00	0,00
13	Asfaltiranje nerazvrstanih cesta i putova	Građevinski radovi i nadzor	600.000,00	400.000,00	200.000,00	0,00
14	Uređenje prostora za ispraćaj na groblju u Gornjem Selu	Građevinski radovi i nadzor	200.000,00	150.000,00	50.000,00	0,00
15	Groblje Dočina u Grohotama	Građevinski radovi i nadzor	200.000,00	200.000,00	0,00	0,00
16	Groblje Maslinica	Građevinski radovi i nadzor	100.000,00	100.000,00	0,00	0,00
17	Heliodrom	Javna rasvjeta, Građevinski radovi i nadzor	100.000,00	100.000,00	0,00	0,00
<b>UKUPNO:</b>			<b>4.680.000,00</b>	<b>3.330.000,00</b>	<b>1.350.000,00</b>	<b>0,00</b>

Članak 10.

**REKPITULACIJA:**

OPIS	Procjena troškova	Izvor financiranja		
		Namjenski prihodi - komunalni doprinos, komunalna naknada i koncesije	Pomoći iz državnog, županijskog proračuna, fondova EU i dr.	Opći prihodi i primici proračuna
GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE GRADITI RADI UREĐENJA NEUREĐENIH DIJELOVA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA	2.700.000,00	2.600.000,00	100.000,00	0,00
GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE GRADITI U UREĐENIM DIJELOVIMA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA	3.930.000,00	3.180.000,00	750.000,00	0,00
GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE GRADITI IZVAN GRAĐEVINSKOG PODRUČJA	1.030.000,00	630.000,00	400.000,00	0,00
POSTOJEĆE GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE REKONSTRUIRATI I NAČIN REKONSTRUKCIJE	4.680.000,00	3.330.000,00	1.350.000,00	0,00
<b>UKUPNO:</b>	<b>12.340.000,00</b>	<b>9.740.000,00</b>	<b>2.600.000,00</b>	<b>0,00</b>

AKTIVNOST	Procjena troškova	Izvor financiranja		
		Namjenski prihodi - komunalni doprinos, komunalna naknada i koncesije	Pomoći iz državnog, županijskog proračuna, fondova EU i dr.	Opći prihodi i primici proračuna
NOVE DIONICE JAVNE RASVJETE	620.000,00	570.000,00	50.000,00	0,00
PROŠIRENJE I UREĐENJE MJESNIH GROBLJA	550.000,00	500.000,00	50.000,00	0,00
MODERNIZACIJA NERAZVRSTANIH CESTA I PUTOVA	1.900.000,00	1.350.000,00	550.000,00	0,00
UREĐENJE JAVNO PROMETNIH POVRŠINA	3.680.000,00	2.830.000,00	850.000,00	0,00
UREĐENJE ZELENIH POVRŠINA	590.000,00	390.000,00	200.000,00	0,00
GRAĐENJE GRAĐEVINA, UREĐAJA I OPREME JAVNE NAMJENE	2.000.000,00	1.100.000,00	900.000,00	0,00
IZGRADNJA CESTE ŠIPOVA U MASLINICI	2.300.000,00	2.300.000,00	0,00	0,00
IZGRADNJA PRISTUPNE CESTE PREMA POS STANOVIMA	700.000,00	700.000,00	0,00	0,00
<b>UKUPNO:</b>	<b>12.340.000,00</b>	<b>9.740.000,00</b>	<b>2.600.000,00</b>	<b>0,00</b>

Ovaj Program stupa na snagu 01.01.2022. i objavit će se u „Službenom glasniku Općine Šolta”.

Klasa: 400-06/21-02/03  
Urbroj: 2181/03-01-21-14  
Grohote, 22.12.2021.

Predsjednik Općinskog vijeća  
Teo Tomić, dipl.iur.