

Temeljem Potvrde Splitsko-dalmatinske županije, Upravnog odjela za turizam i pomorstvo Klasa: 934-01/22-0001/0003, Urbroj: 2181/1-06/-02-02/01-22-0002 od 15.02.2022., članka 44. Statuta Općine Šolta («Službeni glasnik Općine Šolta» br.06/21) i članka 5. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru na pomorskom dobru (Narodne novine broj 36/04, 63/08, 133/13, 63/14), a nakon provedenog savjetovanja sa zainteresiranom javnošću, Općinski načelnik Općine Šolta dana 16.02.2022. godine donosi

## **PLANA UPRAVLJANJA POMORSKIM DOBROM NA PODRUČJU OPĆINE ŠOLTA ZA 2022. GODINU<sup>1</sup>**

### **1. UVODNE ODREDBE**

Planom upravljanja pomorskim dobrom za 2022. godinu (u daljnjem tekstu: Plan) utvrđuje se sadržaj redovnog upravljanja pomorskim dobrom, sredstva za upravljanje pomorskim dobrom, popis djelatnosti koje se mogu obavljati na pomorskom dobru na području Općine Šolta kao i mikrolokacije za obavljanje propisanih djelatnosti.

Vijeće za davanje koncesijskih odobrenja daje koncesijsko odobrenje za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru koje ne isključuju niti ograničuju opću upotrebu pomorskog dobra.

Upravljanje pomorskim dobrom podrazumijeva održavanje, unaprjeđenje, brigu o zaštiti pomorskog dobra u općoj upotrebi kao i posebnu upotrebu, odnosno gospodarsko korištenje pomorskog dobra na temelju koncesije ili koncesijskog odobrenja.

Općina Šolta je u obvezi s Planom izraditi i Pravilnik za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru koja ne isključuju niti ograničuju opću upotrebu pomorskog dobra (u daljnjem tekstu: Pravilnik) koji je suglasan s Pravilnikom o gospodarskom korištenju, korištenju ili gradnji građevina i posebnoj upotrebi pomorskog dobra na području Splitsko-dalmatinske županije (KLASA: 021-04/17-02/163, URBROJ: 2181/1-01-17-1, "Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 110/17).

### **2. PLAN REDOVNOG UPRAVLJANJA POMORSKIM DOBROM**

U smislu ovoga Plana, pod redovitim upravljanjem pomorskim dobrom smatra se briga o zaštiti i održavanju pomorskog dobra u općoj uporabi, koju će Općina Šolta provoditi putem ovlaštene osobe Lučke kapetanije ili Ministarstva mora, prometa i infrastrukture, komunalnog redarstva i upravnog odjela Općine Šolta te uz pomoć policije, građevinskog inspektora i ostalih nadležnih tijela.

Redovno upravljanje pomorskim dobrom obuhvaća:

- brigu o zaštiti pomorskog dobra,
- održavanje pomorskog dobra,
- posebnu upotrebu pomorskog dobra na temelju koncesijskog odobrenja.

Briga o zaštiti pomorskog dobra i održavanje pomorskog dobra provodi se sanacijom nastalih manjih oštećenja na pomorskom dobru, uređenjem plaža dovozom pijeska i drugog materijala na način da se ne mijenja granica kopnenog i morskog dijela pomorskog dobra, čišćenjem i odvozom smeća, postavljanjem posuda za odlaganje smeća na plažama, ograđivanje plaža plutajućim branama, postavljanjem tuševa i sl.

---

<sup>1</sup> Sukladno članku 5. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru (NN broj 36/04, 63/08, 133/13, 63/14) Plan upravljanja pomorskim dobrom Općine/Grada mora biti usklađen sa županijskim godišnjim Planom upravljanja pomorskim dobrom u pogledu plana koncesioniranja i davanja koncesijskih odobrenja, o čemu nadležno tijelo u županiji daje potvrdu

Na dijelovima pomorskog dobra za koja je dodijeljena koncesija ili koncesijsko odobrenje za obavljanje određene djelatnosti na morskoj obali, o zaštiti i održavanju pomorskog dobra (hortikultura, čišćenje i sl.), te o sigurnosti kupaca i stvari brine se ovlaštenik koncesije, odnosno korisnik koncesijskog odobrenja u suradnji s ovlaštenom osobom Lučke kapetanije ili Ministarstva mora, prometa i infrastrukture, komunalnom tvrtkom i redarstvom. Nadzor nad prethodno navedenim za potrebe Općine Šolta provodi komunalni redar. Komunalni redar je dužan obavljati nadzor nad provedbom ovog Plana, a posebno o rasporedu ležaljki i suncobrana.

### 3. SREDSTVA ZA REDOVNO UPRAVLJANJE

Sredstva za upravljanje pomorskim dobro:

- Sredstva od naknada za koncesije i naknada za koncesijsko odobrenje.
- Sredstva od naknade koju za upotrebu pomorskog dobra plaćaju vlasnici brodica i jahti upisanih u očevidnik brodica, odnosno upisnik jahti.
- Naknade od šteta nastalih onečišćenjem pomorskog dobra.
- Sredstva koja se osiguravaju u proračunu županije i grada/općine za održavanje pomorskog dobra na njihovom području.

Općina Šolta u 2022. godini planira provesti plan ulaganja u pomorsko dobro kako slijedi:

PLAN ULAGANJA U POMORSKO DOBRO	MIKROLOKACIJA ULAGANJA	PLANIRANI IZNOS (KN)
Uređenje plaža koja uključuje strojno nagurivanje i planiranje postojećeg kamenog materijala, te nabava, prijevoz, razastiranje i planiranje kamenog materijala frakcija 4-8 mm i/ili 8-16mm	Rogač Podkacola i Banje, Žustova, Maslinica punta, Podkamenica, Šumpjivina, Mala Maslinica, Supetar – Nečujam, Donja i Mala Krušica, Stomorska- Điga, Zadušnja, Veli dolac, Gornja Krušica, Milića Ratac Bok od Tihe i Uvala Tiha	120.000
Kupnja, postavljanje i skidanje plažnih ograda, te izrada kolpomorta i postavljanje istih	Rogač Podkacola i Banje, Žustova, Maslinica punta, Podkamenica, Šumpjivina, Mala Maslinica, Supetar – Nečujam, Donja i Mala Krušica, Stomorska- Điga, Zadušnja, Veli dolac, Gornja Krušica, Uvala Tiha u Nečujmu	10.000
Šetnica Gornja Krušica- Garma	Stomorska	200.000
Šetnica od Uvale Dešenja do Nečujma	Stomorska-Nečujam	2.000.000

Prometnica od plaže Điga do kraja Uvale Piščena	Stomorska	2.000.000
Sanacija potpornih zidova i muleva	Nečujam, Rogač i Stomorska	1.500.000
Plaža Veli Dolac	Stomorska Veli Dolac	250.000
Sanacija Rive Donja Krušica istočni dio	Donja Krušica	300.000
Uređenje plaže u Banjama u Rogaču	Rogač-Banje	750.000
Uređenje plaže Vela Garma u Maslinici	Maslinica- Vela Garma	1.000.000
Uređenje plaže Punta-Veli mul u Maslinici	Maslinica – Punta, Veli mul	500.000
Projektna dokumentacija za uređenje pomorskog dobra	Podkamenica, Šumpjivina-Suzanj, Stomorska, Rogač, Kašjun, Krušica Donja i Gornja, Nečujam, Maslinica	300.000
Hortikulturno uređenje	Rogač Banje, Maslinica punta, Podkamenica, Šumpjivina, Mala Maslinica, Supetar – Nečujam, Donja i Mala Krušica, Stomorska- Điga, Zadušnja, Veli dolac, Gornja Krušica,	150.000
Nove dionice javne rasvjete	Gornja Krušica, Podkamenica i Šumpjivina, Rogač-Komin i Žustova, Maslinica – Šešula, Tepli bok, Donja Krušica	250.000
Postavljenje svlačionica po plažama	Rogač Podkacola i Banje, Maslinica punta, Supetar–Nečujam, Stomorska-Điga, Zadušnja, Veli dolac.	20.000
Sanacija i prezentacija antičkog ribnjaka – Dioklecijanov ribnjak u uvali Piškera	Uvala Piškera/Nečujam	250.000
Provedba Projekta „Eko Šolta ispod i poviše“ na kat.čest. 239/1 k.o. Donje Selo, 4628/1, 4622/1, 4624, 4625/1, 4627/1 k.o. Grohote	Maslinica-Rogač-Nečujam	1.400.000
Infrastrukturni radovi na dijelovima kat.čest. 1940/1, 1940/2, 1924/1 te dijela mora sve k.o. Gornje Selo, mjesto Stomorska a koji se sastoje od rekonstrukcije postojeće kolnopješačke prometnice, izgradnje rotora i plaže, te izgradnje dijela buduće ceste prema	Stomorska od trga Pomoraca, plaža Điga i početak ceste od Đige prema Pelegrinu	2.500.000 (investitori Općina Šolta i Lučka uprava SDŽ)

Pelegrinu, a sve sukladno glavnom projektu zajedničke oznake ZOP 06/18- GP, ovlaštenu glavni projektant mr.sc. Željko Pernat, dipl.ing.građ. , br.ovl. G3714 izrađen od Obala d.o.o., Split		
Uređenje ceste u Rogaču na kat.čest. br. 4621/23 i 417/69 K.O. Grohote	Rogač	1.500.000

**NAPOMENA:** Plan ulaganja s gore navedenim podacima daje se Lučkoj kapetaniji Split na suglasnost.

Pomorskim dobrom upravlja, vodi brigu o zaštiti i odgovara Republika Hrvatska neposredno putem jedinica lokalne samouprave. Pod upravljanjem pomorskim dobrom podrazumijeva se održavanje, unapređenje, briga o zaštiti pomorskog dobra u općoj upotrebi, te posebna upotreba ili gospodarsko korištenje pomorskog dobra na temelju koncesije ili koncesijskog odobrenja. O dijelu pomorskog dobra u općoj upotrebi koje se nalazi na njenom području, vodi brigu o zaštiti i održava jedinica lokalne samouprave.

Upravljanje pomorskim dobrom može biti redovno i izvanredno. Redovno upravljanje obavlja se sukladno godišnjem planu. Redovno upravljanje pomorskim dobrom smatra se briga o zaštiti i održavanju pomorskog dobra u općoj upotrebi.

Izvanredno upravljanje obuhvaća sanaciju pomorskog dobra izvan luka nastalu uslijed izvanrednih događaja i izrada prijedloga granice pomorskog dobra i njezina provedba.

O redovnom upravljanju pomorskim dobrom vode brigu jedinice lokalne samouprave, a o izvanrednom upravljanju jedinice područje (regionalne) samouprave.

#### **4. POPIS DJELATNOSTI IZ JEDINSTVENOG POPISA DJELATNOSTI NA POMORSKOM DOBRU KOJE SE MOGU OBAVLJATI NA PODRUČJU OPĆINE ŠOLTA**

Na pomorskom dobru na području Općine Šolta, a kojim upravlja Općina Šolta, utvrđuju se sljedeće djelatnosti na morskoj obali, unutrašnjim morskim vodama i teritorijalnom moru RH:

- iznajmljivanje sredstava (brodica na motorni pogon, jedrilica i brodica na vesla, skuter, sredstvo za vuču – banana, tuba, guma, skije, padobran i sl., daska za jedrenje, sandolina, padalina, pribor i oprema za ronjenje i kupanje);
- ugostiteljstvo i trgovina (kiosk, prikolica, montažni objekt do 12 m<sup>2</sup>, pripadajuća terasa objekta, štand – rukotvorine, igračke, suveniri i sl., ambulanta prodaja – škrinja, aparati za sladoled i sl.;
- komercijalno-rekreacijski sadržaji (jumping, aqua park, zabavni sadržaji, suncobrani, ležaljke, kulturne, komercijalne, zabavne i športske priredbe, snimanje komercijalnog programa, reklamiranje, slikanje, fotografiranje), štand za masažu i sl. djelatnosti;

Sve količine sredstava za iznajmljivanje moraju biti izražene sukladno obračunskoj jedinici određenoj u Prilogu 1B, Tablici 2. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 36/04 i 63/08, 133/13 i 63/2014).

**5. MIRKOLOKACIJE ZA OBAVLJANJE DJELATNOSTI<sup>2</sup>**

Djelatnosti na pomorskom dobru Općine Šolta mogu se obavljati na mikrolokacijama kako slijedi:

5.1. Djelatnost iznajmljivanja sredstava ovog Plana može se obavljati na mikrolokacijama kako slijedi:

SREDSTVO	MIKROLOKACIJA (opisno, kat.čest.)	VEZA SA GRAFIKOM <sup>3</sup>	KOLIČINA	ROK <sup>4</sup>
<b>Brodica na motorni pogon</b>				
<b>Jedrilica, brodica na vesla i ostali plovni objekti</b>				
<b>Skuter/dječji skuter<sup>5</sup></b>				
<b>Sredstvo za vuču s opremom<sup>6</sup></b>				
<b>Daska za jedrenje, sandolina, pedalina i sl.</b>	1.Maslinica, plaža Punta – sjeverni dio plaže prema Teplom boku k.č.1/16 k.o.Donje Selo – sandoline, pedaline i sl.	35	4	1
	2. Maslinica između velikog mula i Punte- k.č.1/16 k.o.Donje Selo - kajaci	38C	6	1
	3.Nečujam, mul kod bivše praone k.č.4625/2 k.o. Grohote-sandoline, pedaline, kajaci i sl.	24	15	1
<b>Podmornica<sup>7</sup></b>				
<b>Pribor i oprema za ronjenje, kupanje i sl.</b>				

<sup>2</sup> Sukladno članku 8. stavak 6. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 36/04, 63/08, 133/13, 63/14) kada se zahtjev za Odobrenje odnosi na posebno zaštićene prirodne vrijednosti na pomorskom dobru, Vijeće može dati Odobrenje nakon što ishodi suglasnost ministarstva nadležnog za poslove zaštite prirode

<sup>3</sup> PRILOG BROJ 1

<sup>4</sup> Vremenski rok na koji se dodjeljuje koncesijsko odobrenje.

<sup>5</sup> Sukladno članku 8. Stavak 2. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 36/04, 63/08, 133/13, 63/14) Vijeće je po službenoj dužnosti dužno zatražiti suglasnost nadležne lučke kapetanije s naslova sigurnosti plovidbe za obavljanje djelatnosti.

<sup>6</sup> Sukladno članku 8. stavak 2. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 36/04, 63/08, 133/13, 63/14) Vijeće je po službenoj dužnosti dužno zatražiti suglasnost nadležne lučke kapetanije s naslova sigurnosti plovidbe za obavljanje djelatnosti.

<sup>7</sup> Sukladno članku 8. stavak 2. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 36/04, 63/08, 133/13, 63/14) Vijeće je po službenoj dužnosti dužno zatražiti suglasnost nadležne lučke kapetanije s naslova sigurnosti plovidbe za obavljanje djelatnosti.

5.2.Djelatnost ugostiteljstva i trgovina ovoga Plana mogu se obavljati na mikrolokacijama kako slijedi:

SREDSTVO	MIKROLOKACIJA (opisno, kat.čest.)	VEZA SA GRAFIKOM <sup>8</sup>	KOLIČINA	ROK[1]
<b>Kiosk, prikolice montažni objekti do 12 m<sup>2</sup>;</b>	<b>1.Stomorska:</b>			
	-Uvala Dešenja – k.č. 4627/1 k.o. Grohote	1A	1	1
	-Plaža Zadušna- k.č.4627/1 k.o. Grohote	1C	1	1
	-uvala JZ dio - k.č.1924/1 k.o. Gornje Selo	8	1	1
	-BANKOMAT -uvala JZ dio - k.č.1924/1 k.o. Gornje Selo	8A	1	1
	<b>2.Nečujam:</b>			
	-ispred UO Laganini – k.č.4627/1 k.o. Grohote	21A	1	1
	-BANKOMAT u JZ dijelu uvale uz glavnu plažu -k.č.4628/3 k.o. Grohote „ŽALO 2“	26B	1	1
	-kiosk u JZ dijelu uvale uz glavnu plažu - k.č.4628/3 k.o. Grohote „ŽALO 3“, po posebnoj potvrdi dobivenoj od UO za turizam i pomorstvo SDŽ određen rok na 5 godina Klasa: 934-01/21-01/0097, Urbroj: 2181/1-06/08-21-0002 od 13.04.2021.	26C	1	5 (2021-2025)
	-kiosk u JZ dijelu uvale uz glavnu plažu - k.č.4628/3 k.o. Grohote „ŽALO 4“	27A	1	1
	<b>3.Rogač:</b>			
	-uvala Banje k.č.4629/1 k.o.Grohote	30A	1	1
	<b>4.Maslinica:</b>			
	- plaža Punta - k.č.1/16 k.o.Donje Selo	37A	2	1
	-veliki mul- k.č.1/16 k.o.Donje Selo	39	1	1
	-veliki mul- k.č.1/16 k.o.Donje Selo	40A	1	1
	-veliki mul- k.č.1/16 k.o.Donje Selo	41	1	1
-kućica UO Tamaris - k.č.1/131 k.o.Donje Selo	43A	1	1	
-ispred objekta na adresi uz more 29, Maslinica Šešula, k.č. 239/1 k.o. Donje Selo	55A	1	1	
<b>Pripadajuća terasa objekta - izraziti u m<sup>2</sup></b>	<b>1.Stomorska:</b>			
	-Uvala Dešenja – k.č. 4627/1 k.o. Grohote	1B	40 m2	1
	-Plaža Zadušna- k.č.4627/1 k.o. Grohote	1D	50 m2	1
	-ispred „saveza slijepih k.č.544/1 k.o. Gornje Selo	4	80m2	1
	-ispred UO Turanj k.č.544/1 k.o. Gornje	5	38m2	1

<sup>8</sup> PRILOG BROJ 1

Selo			
-između UO Turanj i UO Olala k.č.544/1 k.o. Gornje Selo	6	10m2	1
-ispred UO Olala k.č.544/1 k.o. Gornje Selo	7	20m2	1
-ispred UO Nevera k.č. 1924/1 k.o. Gornje Selo (napomena: omogućiti neometan pristup nekretnini u vl. M.Novaković i dr. na kat.čest. 768 Z.K. 2298, tj. Pristup njihovoj konobe koja se nalazi u prizemlju i stepenicama koje vode na prvi kat te nekretnine)	9	38m2	1
-ispred fast fooda Ponistra k.č. 1924/1 k.o. gornje Selo	12	16 m2	1
-ispred UO Volat k.č. 1924/1 k.o. Gornje Selo	13A i 13B	20 m2 uz objekt (13A) i 25m2 uz more (13B)	1
-ispred UO Nautika k.č. 1924/1 k.o. Gornje Selo	14	8m2	1
-ispred restorana Komin k.č. 1924/1 k.o.Gornje Selo	17	68m2	1
-ispred dućana Studenac k.č. 1924/1 k.o.Gornje Selo	18	10m2	1
-ispred pizzerije Riva k.č. 1924/1 k.o.Gornje Selo	19	75m2	1
<b>2.Nečujam:</b>			
-ispred UO Laganini – k.č.4627/1 k.o. Grohote	21B	40m2	1
-ispred fast fooda MC Jura k.č.4628/3 k.o.Grohote	25	20m2 na plaži i 12m2 uz objekt	1
- u JZ dijelu uvale uz glavnu plažu - k.č.4628/3 k.o. Grohote „ŽALO 4“	27B	40m2	1
<b>3.Rogač</b>			
-uvala Banje k.č.4629/1 k.o.Grohote	30B	100m2	1
-ispred restorana Pasarela k.č.4622/1 k.o.Grohote	31	90m2	1
-ispred restorana Pjer k .č.4630 k.o.Grohote	32	25m2	1
-ispred restorana Rogač k .č.4629/10 k.o.Grohote	33	24m2	1
<b>4.Maslinica:</b>			
- plaža Punta - k.č.1/16 k.o.Donje Selo	37B	100m2	1
-ispred UO Tamaris- k.č.1/131 k.o.Donje Selo	43B	34m2 uz more i 66m2 uz objekt	1

	-ispred UO Kažela - k.č.1/131 k.o.Donje Selo	44A	25m2 uz more i 35 m2 uz objekt	1
	-ispred restorana Moni – k.č. 1/131 k.o. Donje Selo	45	80m2 uz objekt i 34 m2 uz more	1
	-ispred restorana Sagita – k.č. 1/131 k.o. Donje Selo	48	60m2	1
	-ispred restorana Šakajet – k.č. 4912 k.o. Donje Selo	50	30m2	1
	-ispred objekta na adresi uz more 29, Maslinica Šešula, k.č. 239/1 k.o. Donje Selo	55B	80 m2	1
<b>Štand (rukotvorine, igračke, suveniri i sl.)</b>	<b>1.Stomorska:</b>			
	-ispred pošte k.č. 1924/1 k.o.Gornje Selo	15	1	1
	-ispred pošte k.č. 1924/1 k.o.Gornje Selo	16	1	1
	-ispred dućana Franko- k.č.1924/1 k.o. Gornje Selo	11A	1	1
	-ispred kuće Stasenka k.č. 1924/1 k.o. Gornje Selo	10	1	1
	<b>2. Nečujam</b>			
	- JZ dio uvale na glavnoj plaži za potrebe aquaparka- k.č.4625/2 k.o. Grohote	23A	1	1
	-glavna plaža	23B	1	1
	<b>3.Maslinica:</b>			
	-veliki mul- k.č.1/16 k.o.Donje Selo	38A	1	1
	- između UO Tamaris i velog mula - k.č.1/131 k.o.Donje Selo	42	1	1
	-Između UO Sagita i UO Moni - k.č.1/131 k.o.Donje Selo	46	1	1
	-Između UO Sagita i UO Moni - k.č.1/131 k.o.Donje Selo	47	1	1
	-ispred kuće na adresi Obala braće Marchi 14 – k.č. k.č. 4912 k.o. Donje Selo	49A	1	1
	-ispred dućana Lovrinčević na rivi - k.č.1/101 k.o.Donje Selo	51A	1	1
-ispred objekta Fortunato – k.č. 1/101 k.o. Donje Selo uz kuću	54	1	1	
<b>Ambulantna prodaja (škrinja, aparati za sladoled i sl.)</b>	<b>1.Stomorska:</b>			
	-škrinja ispred dućana Franko- k.č.1924/1 k.o. Gornje Selo	11B	1	1
	<b>2.Nečujam:</b>			
	-škrinja u JZ dijelu uvale uz glavnu plažu - k.č.4628/3 k.o. Grohote „ŽALO 1“	26A	1	1
	<b>3.Rogač</b>			



-u luci Rogač –ledomat - k.č.4629/15 k.o.Grohote	34	1	1
<b>4.Maslinica:</b>			
- škrinja plaža Punta - k.č.1/16 k.o.Donje Selo	37C	2	1
-škrinja UO Kažela - k.č.1/131 k.o.Donje Selo	44B	1	1
-škrinja ispred obrta Ancora- k.č.1/101 k.o.Donje Selo	52	3	1
-škrinja ispred obrta Lovrinčević- k.č.1/101 k.o.Donje Selo	51B	3	1
-škrinja ispred suvenirnice Žalo – k.č. 4912 k.o. Donje Selo	49	1	1
-škrinja ispred trafike Tiska - k.č.1/16 k.o.Donje Selo	40B	3	1

**NAPOMENA br.1:** Sukladno članku 2. stavku 2. Pravilnika o jednostavnim i drugim građevinama i radovima („Narodne novine“, broj 112/2017, 34/18, 36/19, 98/19 i 31/20) je propisano:

„(2) Bez građevinske dozvole i glavnog projekta u skladu s odlukom nadležnog tijela jedinice lokalne samouprave prema propisima kojima se uređuje komunalno gospodarstvo na javnoj površini može se graditi:

1. Kiosk i druga građevina gotove konstrukcije tlocrtna površine do 15 m<sup>2</sup> **u skladu s tipskim projektom za kojega je doneseno rješenje** na temelju članka 77. Zakona o gradnji ili tehnička ocjena sukladno posebnom zakonu;“

**NAPOMENA br.2:** Sukladno Zakonu o ugostiteljskoj djelatnosti („Narodne novine“, broj 85/15, 121/16, 99/18, 25/19, 98/19, 32/20 i 42/20) u članku 14. stavku 2. propisano je kako ugostiteljski objekti u kiosku, nepokretnom vozilu, na klupi, kolicima i sličnim napravama opremljenim za pružanje ugostiteljskih usluga ne mogu biti na udaljenosti manjoj od 100 m od postojećeg ugostiteljskog objekta u građevini ili poslovnom prostoru.

Za čišćenje lokacije na kojoj se obavlja odobrena djelatnost plaća se naknada komunalnom poduzeću Komunalno Basilija d.o.o.

Svi plažni objekti moraju dostaviti rješenja o minimalnim uvjetima pružanja usluga i prema njima raditi te snositi troškove čistača. Ugostiteljske štetate nije dozvoljeno izgraditi zidanjem ili nasipavanjem podloge kao što nije dozvoljeno ni ukopavanjem mijenjati.

5.3. Djelatnosti komercijalno-rekreacijskog sadržaja ovog Plana mogu se obavljati na mikrolokacijama kako slijedi:

SREDSTVO	MIKROLOKACIJA (opisno, kat.čest.)	VEZA SA GRAFIKOM <sup>9</sup>	KOLIČINA	ROK*[1]
<b>Jumping</b>				
<b>Aqua park i drugi sadržaji</b>	Nečujam, JZ dio uvale uz plutače na glavnoj plaži- k.č.4625/2 k.o. Grohote	23	1	1
	Rogač Banje –k.č.4629/1 k.o. Grohote	29	1	1
<b>Zabavni sadržaji</b>	Maslinica između velikog mula i Punte - k.č.1/16 k.o.Donje Selo - bicikli	38B	10 kom	1
	Stomorska ispred turističke agencije na k.č.1924/1 k.o. Gornje Selo – motorni skuteri	8B	7 kom	1
<b>Suncobrani</b>	<b>1.Stomorska:</b>			1
	Plaža Zadušna- k.č.4627/1 k.o. Grohote	1F	5 kom	1
	Plaža Veli dolac - k.č.1939/1 k.o. Gornje Selo	2A	5 kom	1
	<b>2. Nečujam:</b>			
	glavna plaža	22A	25 kom	1
	plaža kod „Laganini-bara“ - k.č.4627/1 i k.o. Grohote	21C	10 kom	1
	<b>3.Rogač</b>			
	Banje –k.č.4629/1 k.o. Grohote	28B	10 kom	1
	<b>4.Maslinica:</b>			
	-plaža Punta -k.č.1/16 k.o.Donje Selo	36A	10 kom	1
-između velog mula i plaže punta – k.č. 1/16 k.o. Donje Selo	56A	5 kom	1	
<b>Ležaljke</b>	<b>1.Stomorska:</b>			
	Plaža Zadušna- k.č.4627/1 k.o. Grohote	1E	10 kom	1
	Plaža Veli dolac - k.č.1939/1 k.o. Gornje Selo	2B	10 kom	1
	<b>2. Nečujam:</b>			
	plaža kod „Laganini-bara“ - k.č.4627/1 k.o. Grohote	21D	20 kom	1
	-glavna plaža	22B	50 kom	1
	<b>3.Rogač</b>			
	-Banje –k.č.4629/1 k.o. Grohote	28A	20 kom	1
	<b>4.Maslinica:</b>			
	-plaža Punta -k.č.1/16 k.o.Donje Selo	36B	30 kom	1
-između velog mula i plaže punta – k.č. 1/16 k.o. Donje Selo	56B	10 kom	1	

<sup>9</sup> PRILOG BROJ 1

<b>Kulturne, komercijalne, zabavne i športske priredbe (obračunska jedinica po m2/dan)</b>				
<b>Snimanje komercijalnog programa i sadržaja</b>				
<b>Slikanje i fotografiranje</b>				

Ležaljke moraju biti udaljene od 2 do 4 metra od mora. Ležaljke jednog koncesionara od ležaljki drugog koncesionara moraju biti udaljene 10 metara. Ležaljke i ostala oprema ne smije ometati korištenje plaže kao općeg dobra, nego moraju biti složeni na jednom mjestu te se tek na zahtjev korisnika mogu postaviti na za to predviđeno mjesto na plaži.

**NAPOMENA:** Na dijelu pomorskog dobra koje je utvrđeno kao lučko područje niti na dijelu pomorskog dobra koje je dano u koncesiju ne može se dati koncesijsko odobrenje.

## **6. PLAĆANJE NAKNADE ZA DAVANJE KONCESIJSKOG ODOBRENJE**

Godišnji iznos naknade za davanje koncesijskog odobrenje korisnik je obavezan uplatiti u cijelosti u korist općinskog proračuna Općine Šolta u roku od 15 (petnaest) dana od dana primitka obavijesti da je njegov zahtjev u skladu s godišnjim planom upravljanja pomorskim dobrom, izdano od Vijeća za dodjelu koncesijskih odobrenja na pomorskom dobru.

## **7. GRAFIČKI PRIKAZ**

Grafički prikaz je prikazan u prilogu br. 1. koji je sastavni dio ovog Plana.

## **8. ZAKLJUČNE ODREDBE**

Postupak davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru, visina naknade za davanje koncesijskog odobrenja i djelatnosti za koje se može dati koncesijsko odobrenje propisani su Uredbom o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 36/04 i 63/08, 133/13 i 63/2014).

Koncesijsko odobrenje za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru Općine Šolta izdaje Vijeće za dodjelu koncesijskih odobrenja na temelju zahtjeva. Podnositelj zahtjeva za davanje Odobrenja može biti svaka pravna ili fizička osoba, vlasnik obrta registrirana za obavljanje djelatnosti za koju traži Odobrenje.

Podnositelj zahtjeva dužan je zahtjevu obavezno priložiti:

- Dokaz o registraciji djelatnosti za koju traži davanje koncesijskog odobrenja (izvod iz sudskog registra trgovačkog suda, obrtnicu, izvod iz registra udruga ili odobrenje nadležnog tijela za obavljanje djelatnosti).
- Dokaz o vlasništvu sredstava s kojima obavlja djelatnost na pomorskom dobru ili Dokaz o pravnoj osnovi korištenja sredstva koja nisu u vlasništvu podnositelja zahtjeva.
- Presliku i skicu područja (mikrolokacije) na koju se odnosi zahtjev.- SKICA IZ PLANA
- Potvrdu upravnog odjela Općine Šolta o nepostojanju dugovanja tražitelja koncesijskog odobrenja.
- Potvrdu komunalnog poduzeća Komunalno Basilija d.o.o. o nepostojanju dugovanja tražitelja koncesijskog odobrenja.

Koncesijsko odobrenje daje se na vremenski rok od 1 (jedne) kalendarske godine. Iznimno, koncesijsko odobrenje može se dati na vremenski rok dulji od 1 (jedne) godine, a najviše do 5 (pet) godina. Rok se određuje na kalendarske (nedjeljive) godine. Sukladno članku 8. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 36/04 i 63/08, 133/13 i 63/2014) iznimno, kada se Odobrenje daje na vremenski rok dulji od 1 godine, a za obavljanje djelatnosti potrebna je mikrolokacija na pomorskom dobru, Vijeće je dužno prethodno ishoditi posebnu potvrdu nadležnog tijela u županiji, kojom se potvrđuje da za vrijeme na koje se daje odobrenje neće biti pokrenut postupak koncesioniranja.

U neposrednoj blizini postojećih koncesija ne mogu se planirati, odnosno odobravati obavljanje gospodarskih djelatnosti koje bi ugrozile obavljanje gospodarskih djelatnosti na području postojećih koncesija.

Nakon što je utvrđeno da pojedini zahtjev za dodjelu koncesijskog odobrenja sadrži sve potrebno, pristupa se odlučivanju o dodjeli koncesijskog odobrenja.

- Vijeće za izdavanje koncesijskih odobrenja razmatrat će prispjele zahtjeve za davanje koncesijskih odobrenja u koliko je podnositelj zahtjeva uredno podmirio svoje obaveze prema Općini Šolta i prema komunalnom poduzeću Komunalno Basilija d.o.o., obveze iz prethodne godine vezano za postupak izdavanja koncesijskih odobrenja te ukoliko nije gospodarski koristio pomorsko dobro bez pravne osnove i /ili uzrokovao štetu na pomorskom dobru, ukoliko prethodno ne plati naknadu štete zbog stjecanja bez osnove, s tim da visina naknade štete ne može biti manja od naknade za koncesiju, koju bi bio dužan platiti ovlaštenik koncesije da pomorsko dobro koristi na temelju valjane pravne osnove (akti na temelju djelovanja nadležnih institucija – Carinska uprava, Lučka kapetanija, Građevinska inspekcija, Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture i sl.).
- Ukoliko za istu mikrolokaciju postoji više zahtjeva prednost će imati ranije zaprimljeni zahtjev računajući od dana objave Plana u Službenom glasniku Općine Šolta.
- Za mikrolokacije za koje postoji interes za dodatna ulaganja u uređenje okoliša, uređenje postojećih objekata, ulaganja u pomorsko dobro i sl., Vijeće će prednost dati podnositelju čijim se Planom<sup>10</sup> uređenja predviđa veće ulaganje u trajno uređenje mikrolokacije i podizanje razine usluge.

**Dodatno:** Objekti za obavljanje djelatnosti ugostiteljstva i trgovine mogu se postavljati isključivo u skladu sa Idejnim rješenjem kojeg će prethodno izraditi Općina Šolta

---

<sup>10</sup> Prema potrebi, ovisno o atraktivnosti lokacije.

Ovaj Plan stupa na snagu dan nakon dana objave u *Službenom glasniku Općine Šolta*.

Stupanjem na snagu Plan se objavljuje na mrežnim stranicama i oglasnoj ploči Općine Šolta, a po objavi podnose se zahtjevi za koncesijsko odobrenje na propisanom obrascu.

KLASA: 934-04/21-01/19  
URBROJ:2181-49-03-22-35  
Grohote, 16.02.2022.

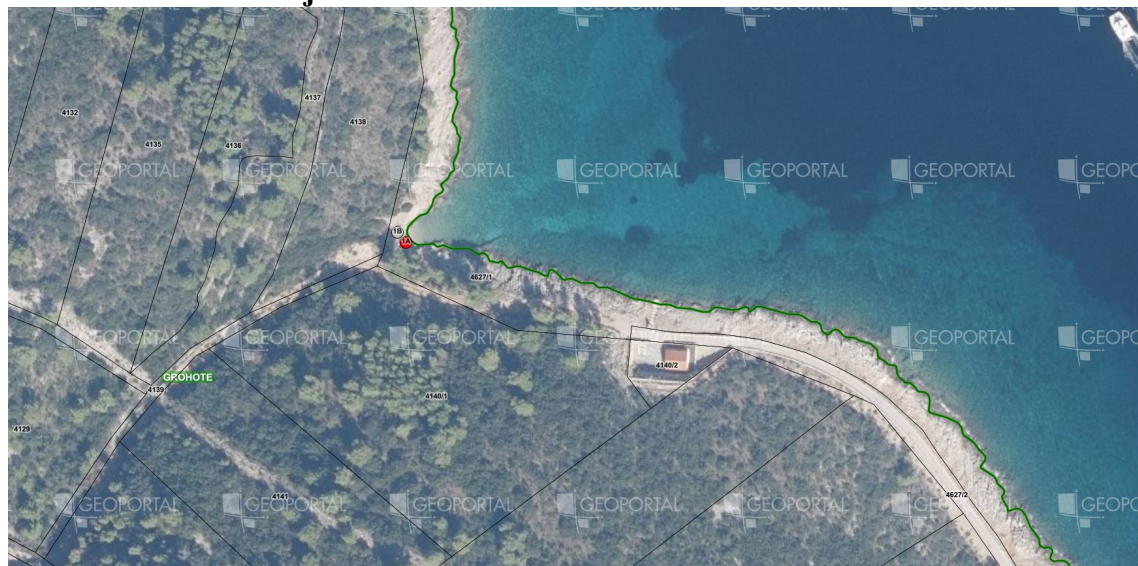
OPĆINSKI NAČELNIK  
Nikola Cević Karuzić, ing., v.r.

PRILOG 1 + skice		
Grafika red. broj	OPIS LOKACIJE	Sredstvo
<b>STOMORSKA</b>		
1A	DEŠENJA	KIOSK DO 12 M2
1B		ŠTEKAT DO MAX 40M2
1C	ZADUŠNA	KIOSK DO 12 M2
1D		ŠTEKAT DO MAX 50M2
1E		LEŽALJKE 10 KOM
1F		SUNCOBRANI 5 KOM
2A	VELI DOLAC	SUNCOBRANI 5 KOM
2B		LEŽALJKE 10 KOM
4	VELI DOLAC	ŠTEKAT 80 M2
5	VELI DOLAC	ŠTEKAT 38 M2
6	VELI DOLAC	ŠTEKAT 10 M2
7	VELI DOLAC	ŠTEKAT 20 M2
8	RIVA	KIOSK DO 12 M2
8A	RIVA	BANKOMAT 1 KOM
8B	RIVA	MOTORNI SKUTERI 7 KOM
9	RIVA	ŠTEKAT 38 M2
10	RIVA	ŠTAND
11A	RIVA	ŠTAND
11B	RIVA	ŠKRINJA 1 KOMAD
12	RIVA	ŠTEKAT 16 M2
13A	RIVA	ŠTEKAT 20 M2 UZ OBJEKT
13B	RIVA	ŠTEKAT 25M2 UZ MORE
14	RIVA	ŠTEKAT 8 M2
15	RIVA	ŠTAND
16	RIVA	ŠTAND
17	RIVA	ŠTEKAT 68 M2
18	RIVA	PROSTOR 10 M2

19	RIVA	ŠTEKAT 75 M2
<b>NEČUJAM</b>		
21A	TIHA	KIOSK DO 12 M2
21B		ŠTEKAT DO 40M2
21C		SUNCOBRANI 10 KOM
21D		LEŽALJKE 20 KOM
22A	SUPETAR	SUNCOBRANI 25 KOM
22B		LEŽALJKE 50 KOM
23	SUPETAR	AQUAPARK
23A	SUPETAR	ŠTAND ZA AQUAPARK
23B	SUPETAR	ŠTAND
24	SUPETAR	SANDOLINE, PEDALINE, KAJACI I SL. 15 KOM
25	SUPETAR	ŠTEKAT 20 M2 NA PLAŽI i 12M2 UZ OBJEKT
26A	SUPETAR-ŽALO 1	ŠKRINJA
26B	SUPETAR-ŽALO 2	BANKOMAT 1 KOM
26C	SUPETAR-ŽALO 3	KIOSK DO 12 M2
27A	SUPETAR-ŽALO 4	ŠTEKAT 40 M2
27B		KIOSK DO 12 M2
<b>ROGAČ</b>		
28A	BANJE	LEŽALJKE 20 KOM
28B		SUNCOBRANI 10 KOM
29	BANJE	AQUA PARK
30A	BANJE	KIOSK DO 12 M2
30B		ŠTEKAT 100 M2
31	BANJE	ŠTEKAT 90 M2
32	LUKA	ŠTEKAT 25 M2
33	LUKA	ŠTEKAT 24 M2
34	LUKA	LEDOMAT 1 KOMAD
<b>MASLINICA</b>		
35	PUNTA	SANDOLINE, PEDALINE I SL. 4KOM
36A	PUNTA	SUNCOBRANI 10 KOM
36B		LEŽALJKE 30 KOM
37A	PUNTA	KIOSK DO 12 M2 - 2 kom
37B		ŠTEKAT 100 M2
37C		ŠKRINJA 2 KOMADA
38A	RIVA	ŠTAND
38B		ZABAVNI SADRŽAJ 10 KOM BICIKLI
38C		KAJACI 6 KOM

39	RIVA	KIOSK DO 12 M2
40A	RIVA	KIOSK DO 12 M2
40B		ŠKRINJA 3 KOMADA
41	RIVA	KIOSK DO 12 M2
42	RIVA	ŠTAND
43A	RIVA	KIOSK DO 12 M2
43B		ŠTEKAT 34m2 UZ MORE I 66M2 UZ OBJEKT
44A	RIVA	ŠTEKAT 25 m2 UZ MORE I 35 M2 UZ OBJEKT
44B		ŠKRINJA 1 KOMAD
45	RIVA	ŠTEKAT 34m2 UZ MORE I 80 M2 UZ OBJEKT
46	RIVA	ŠTAND
47	RIVA	ŠTAND
48	RIVA	ŠTEKAT 60 M2
49	RIVA	ŠKRINJA 1 KOMAD
49A	RIVA	ŠTAND
50	RIVA	ŠTEKAT 30 M2
51A	RIVA	ŠTAND
51B		ŠKRINJA 3 KOMADA
52	RIVA	ŠKRINJA 3 KOMADA
54	RIVA	ŠTAND
55A	ŠEŠULA	KIOSK DO 12 M2
55B		ŠTEKAT 80M2
56A	RIVA	SUNCOBRANI 10 KOM
56B		LEŽALJKE 30 KOM

## 1. Stomorska Dešenja 1



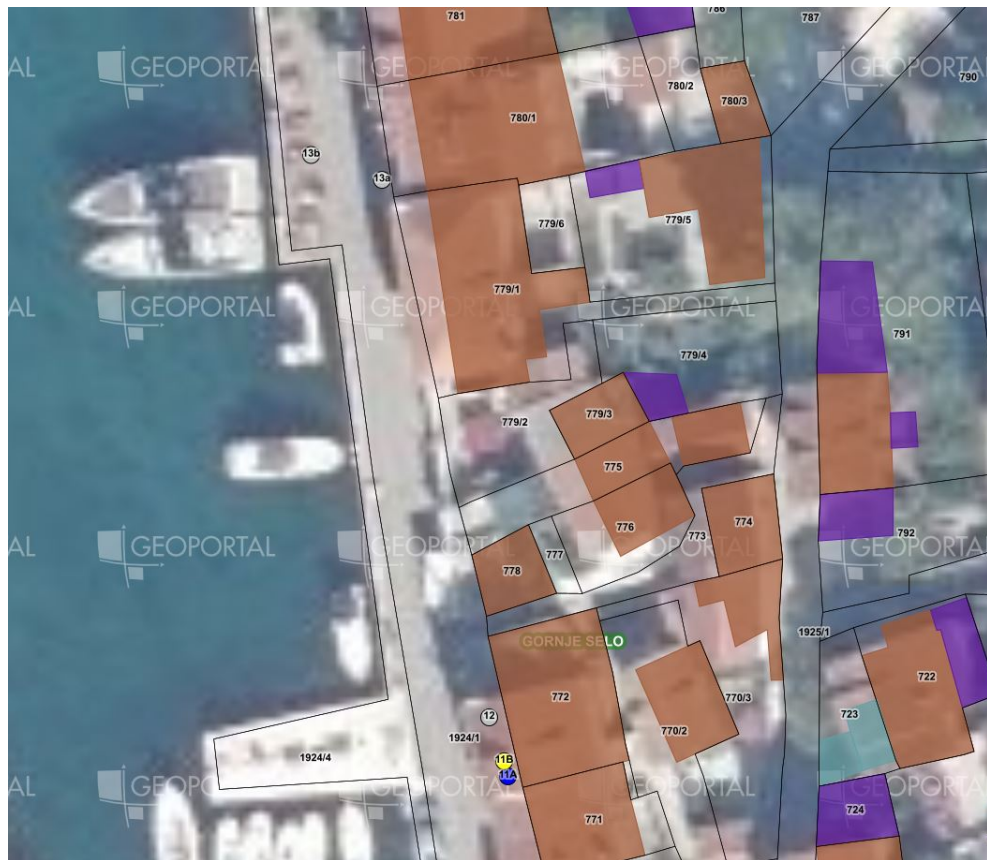
## 2. Stomorska 1-2



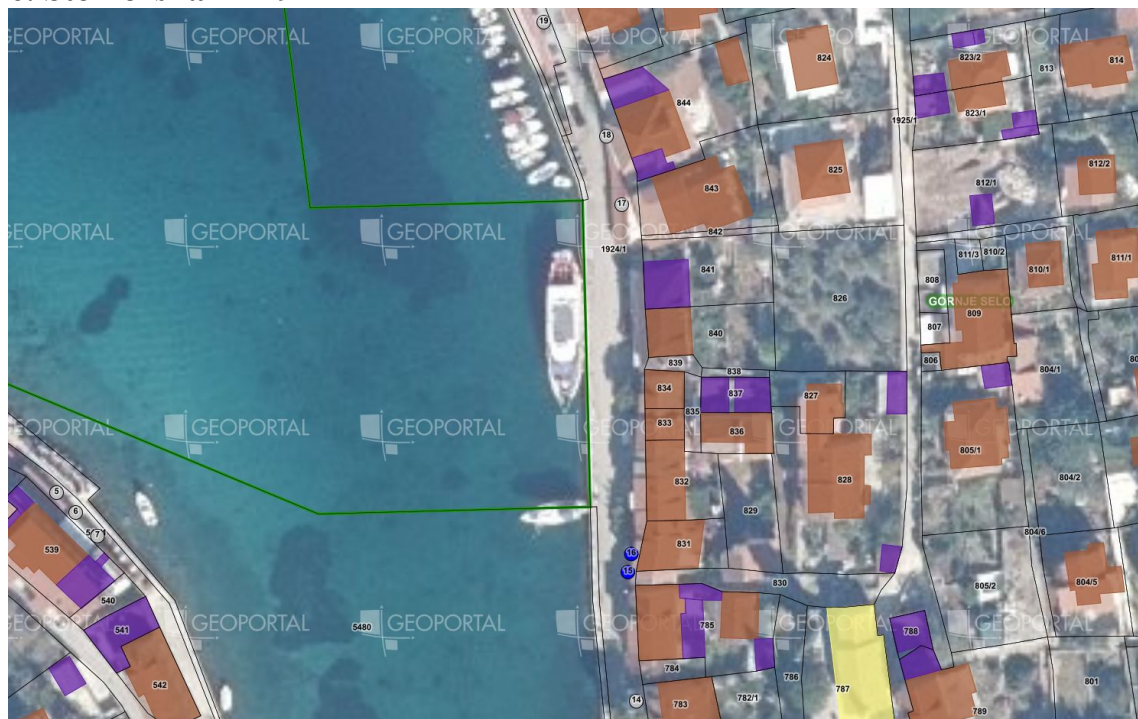




### 5. Stomorska 10-13



### 6. Stomorska 14-19



### 7. Nečujam 21



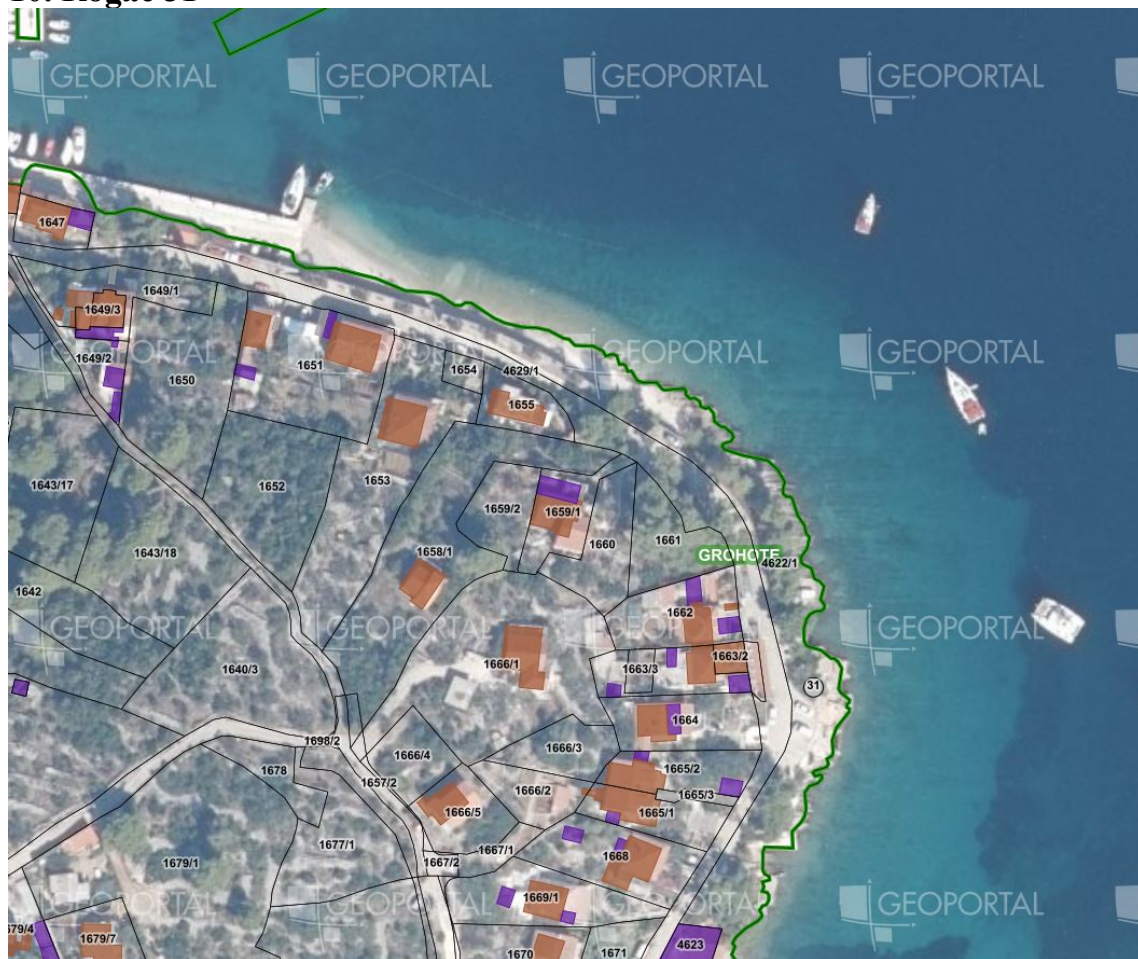
### 8. Nečujam 22-27



### 9. Rogač Banje 28-30



### 10. Rogač 31



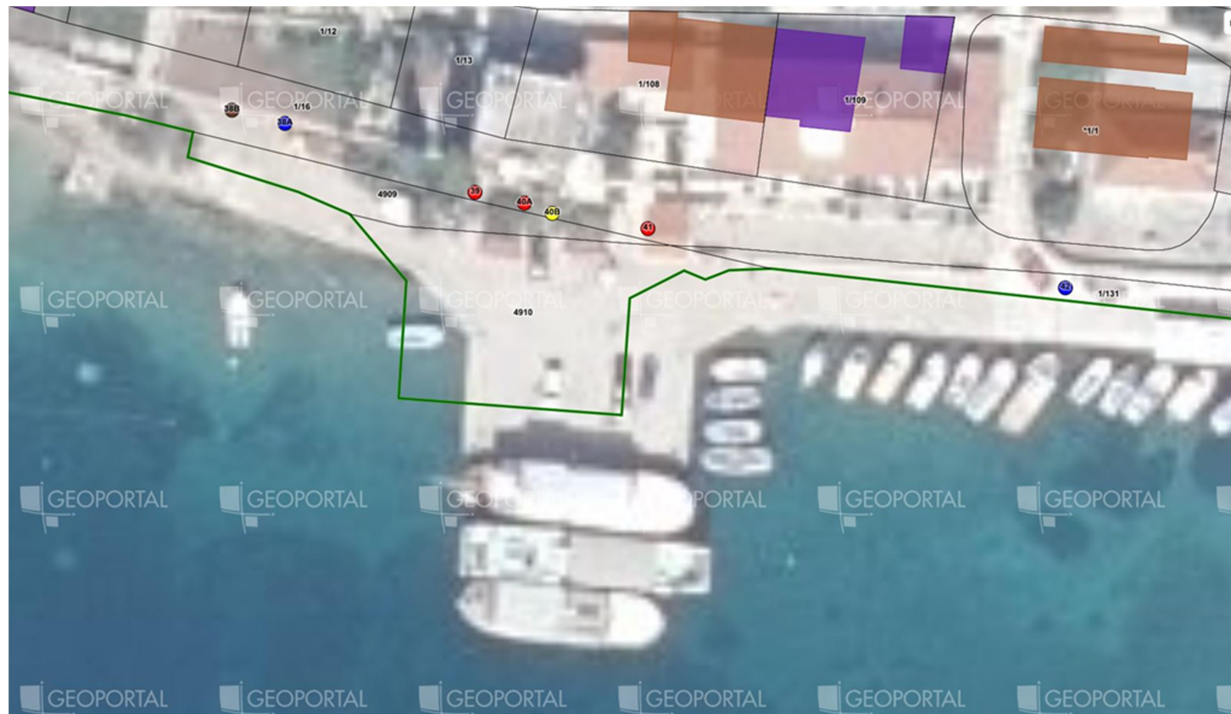
### 11. Rogač 32-34



### 12. Maslinica 35-38



### 13. Maslinica 38-42



### 14. Maslinica 43-54



### 15. Maslinica Šešula 55



### 16. Maslinica 56

