



Službeni glasnik Općine Šolta

Godina XXIX

Grohote, 03. studenoga 2022. godine

Broj 14

Sadržaj

stranica

Općinsko vijeće

1. Odluka o koeficijentima za obračun plaća službenika i namještenika Jedinstvenog upravnog odjela Općine Šolta 2
2. Odluka o Izmjenama i dopunama Odluke o plaći i drugim pravima iz rada za vrijeme obnašanja dužnosti općinskog načelnika Općine Šolta 3
3. Odluka o Izmjenama Odluke o lokalnim porezima Općine Šolta 4
4. Odluka o davanju ovlaštenja općinskom načelniku za provedbu natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Šolta 5
5. Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o socijalnoj skrbi Općine Šolta .. 5

Općinski načelnik

1. Odluka o imenovanju Povjerenstva za provedbu natječaja za davanje u zakup poslovnog prostora za obavljanje djelatnosti-frizerski salon u Grohotama na adresi Trg Eugena Buktenice 1 6
2. Odluka o imenovanju Povjerenstva za provedbu natječaja za davanje u zakup poslovnog prostora za obavljanje djelatnosti-objekt brze prehrane (fast food) u Grohotama na adresi Trg Eugena Buktenice 1 7
3. Zaključak o prihvaćanju ponude za kupnju nekretnine 8
4. Odluka o prihvaćanju ponude OTVARAČ d.o.o. 9

Temeljem članka 10. Zakona o plaćama u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 28/10), članka 28. Statuta Općine Šolta („Službeni glasnik Općine Šolta“ br. 06/21), Općinsko vijeće Općine Šolta, na svojoj 20. sjednici, održanoj dana 02. 11. 2022. godine, donosi

ODLUKU
o koeficijentima za obračun plaća službenika i namještenika
Jedinstvenog upravnog odjela Općine Šolta

Članak 1.

Koeficijenti za obračun plaća službenicima i namještenicima Jedinstvenog upravnog odjela Općine Šolta određuje se u sljedećim vrijednostima:

RADNA MJESTA I KATEGORIJE

– Potkategorija radnog mjesta: **Glavni rukovoditelj**

- Naziv radnog mjesta: **Pročelnik**
 - Klasifikacijski rang: **1**
 - Koeficijent složenosti: **2,83**

RADNA MJESTA II KATEGORIJE

– Potkategorija radnog mjesta: **Viši savjetnik**

- Naziv radnog mjesta: **Viši savjetnik za proračun i financije**
 - Klasifikacijski rang: **4**
 - Koeficijent složenosti: **2,55**
- Naziv radnog mjesta: **Viši savjetnik za imovinskopravne poslove i opću upravu**
 - Klasifikacijski rang: **4**
 - Koeficijent složenosti: **2,55**

– Potkategorija radnog mjesta: **Viši stručni suradnik**

- Naziv radnog mjesta: **Viši stručni suradnik za porezna potraživanja**
 - Klasifikacijski rang: **6**
 - Koeficijent složenosti: **2,16**
- Naziv radnog mjesta: **Viši stručni suradnik – komunalni redar**
 - Klasifikacijski rang: **6**
 - Koeficijent složenosti: **2,16**

RADNA MJESTA III KATEGORIJE

– Potkategorija radnog mjesta: **Referent**

- Naziv radnog mjesta: **Referent za komunalnu naknadu**
 - Klasifikacijski rang: **11**
 - Koeficijent složenosti: **1,75**
- Naziv radnog mjesta: **Referent za proračun i financije**
 - Klasifikacijski rang: **11**
 - Koeficijent složenosti: **1,75**
- Naziv radnog mjesta: **Administrativni referent**
 - Klasifikacijski rang: **11**
 - Koeficijent složenosti: **1,75**

- Naziv radnog mjesta: **Komunalni referent – komunalni redar**
 - Klasifikacijski rang: **11**
 - Koeficijent složenosti: **1,75**

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u «Službenom glasniku Općine Šolta».

Članak 3.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o koeficijentima za obračun plaća službenika i namještenika Jedinstvenog upravnog odjela Općine Šolta («Službeni glasnik Općine Šolta» br. 16/19).

KLASA: 120-01/22-01/01

URBROJ: 2181-49-01-22-2

Grohote, 02. studenoga 2022. godine

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Teo Tomić, dipl. iur., v.r.

Na temelju članka 2. do 7. Zakona o plaćama u jedinicama lokalne i područne (regionalne) samouprave („Narodne novine“ broj 28/10) i članka 90. a Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 19/13- pročišćeni tekst, 98/19 i 144/20) te članka 28. Statuta Općine Šolta („Službeni glasnik Općine Šolta“ br. 06/21), Općinsko vijeće Općine Šolta, na svojoj 20. sjednici održanoj dana 02. 11. 2022. godine, donijelo je

ODLUKU

o Izmjenama i dopunama Odluke o plaći i drugim pravima iz rada za vrijeme obnašanja dužnosti općinskog načelnika Općine Šolta

Članak 1.

U Odluci o plaći i drugim pravima iz rada za vrijeme obnašanja dužnosti općinskog načelnika Općine Šolta („Službeni glasnik Općine Šolta“ br. 07/21) u članku 3. riječi “iznosi 3,8” zamjenjuje se riječima “iznosi 4,26” .

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Šolta“.

KLASA: 120-01/21-01/01

URBROJ:2181-49-01-22-4

Grohote, 02. studenoga 2022.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Teo Tomić, dipl. iur.

Na temelju članka 20. stavka 1. Zakona o lokalnim porezima („Narodne novine“ broj 15/16, 101/17 i 114/22) i članka 28. Statuta Općine Šolta („Službeni glasnik Općine Šolta“, broj 06/21), Općinsko vijeće Općine Šolta, na svojoj 20. sjednici održanoj 02. studenoga 2022. godine, donijelo je

ODLUKU

o Izmjenama Odluke o lokalnim porezima Općine Šolta

Članak 1.

U Odluci o lokalnim porezima Općine Šolta (Službeni glasnik Općine Šolta broj 13/17, 21/17, 11/19, 8/22 i 11/22) članak 3. briše se.

Članak 2.

Članak 4. briše se.

Članak 3.

U članaku 5. stavci 1., 2., 3.,4. i 6. brišu se, a dosadašnji stavak 5. postaje stavak 1.

Članak 4.

Članak 9. mijenja se te isti sada glasi:

Porez za kuće za odmor plaća se godišnje, ovisno o mjestu gdje se kuća nalazi, po četvornom metru korisne površine i to:

- 1.) Za mjesta Maslinica, Rogač, Nečujam, Stomorska, Donja Krušica, Gornja Krušica, Podkamenica, Šumpjivina i Mala Maslinica u iznosu od 1,99 eura po četvornom metru korisne površine,
- 2.) Za mjesta Donje Selo, Srednje Selo, Gornje Selo i Grohote u iznosu od 1,33 eura po četvornom metru korisne površine,
- 3.) Za objekte u mjestima koji nisu navedeni u stavku 1. podstavcima 1. i 2. ovog članka, te u naseljima bez uređene komunalne infrastrukture u iznosu od 0,66 eura po četvornom metru korisne površine.

Članak 5.

Članak 10. briše se.

Članak 6.

Članak 13. briše se.

Članak 7.

Članak 14. briše se.

Članak 8.

Ova Odluka a stupa na snagu osmog dana od dana objave u “Službenom glasniku Općine Šolta”.

KLASA: 410-15/22-01/01
URBROJ: 2181-49-01-22-04
Grohote, 02. studenoga 2022. godine

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA
Teo Tomić, dipl. iur., v.r.

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi («Narodne novine» br. 33/01, 60/01 i 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20), Odluke o uvjetima, načinu i postupku gospodarenja pokretninama i nekretninama u vlasništvu Općine Šolta („Službeni glasnik Općine Šolta“ br. 17/14) i članka 28. Statuta Općine Šolta („Službeni glasnik Općine Šolta“ br. 06/21), Općinsko vijeće Općine Šolta na 20. sjednici održanoj dana 02. studenoga 2022. godine, donijelo je

ODLUKU
o davanju ovlaštenja Općinskom načelniku za provedbu natječaja
za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Šolta

Članak 1.

Predmet prodaje je nekretnina u vlasništvu Općine Šolta označena kao čest. zem. 4699 K.O. Gornje Selo, površine 550 m² upisana u Zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Splitu u ZU 2100.

Članak 2.

Elaboratom broj 38-09/2022 o procjeni vrijednosti nekretnine iz članka 1. ove Odluke izrađenom od strane Supervision d.o.o., izradio Žarko Čuvalo, mag. ing. aedif., stalni sudski vještak za graditeljstvo i procjenu procijenjena je vrijednost nekretnine označene kao čest. zem. 4699 K.O. Gornje Selo, površine 550 m² x 7,67 Eura/m² što iznosi 4.217,70 Eura ili 31.711,55 kuna.

Članak 3.

Daje se ovlaštenje Općinskom načelniku Općine Šolta za raspisivanje natječaja za prodaju nekretnine iz članka 1. ove Odluke.

Početna prodajna cijena za predmetnu nekretninu iz članka 1. ove Odluke u natječaju treba iznositi 7,67 Eura/m².

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Šolta“.

KLASA: 940-02/22-01/02

URBROJ: 2181-49-01-22-2

Grohote, 02. studenoga 2022. godine

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA
Teo Tomić, dipl. iur., v.r.

Temeljem članka 28. Statuta Općine Šolta, („Službeni glasnik Općine Šolta“ br. 06/21), Općinsko vijeće Općine Šolta na svojoj 20. sjednici, održanoj 02.11.2022. godine, donosi

Odluku
o izmjenama i dopunama Odluke o socijalnoj skrbi Općine Šolta

Članak 1.

U Odluci o socijalnoj skrbi Općine Šolta („Službeni glasnik Općine Šolta“ br.07/22) mijenja se uvodni dio na način da se riječi: „odredbi Zakona o socijalnoj skrbi («Narodne novine», broj 18/22)“ brišu.

Članak 2.

U članku 6. stavak 1. točka 2. briše se. Dosadašnje točke od 3. do 11. postaju točke od 2. do 10.

Članak 3.

Mijenja se članak 7. te isti sada glasi:

”Pravo na naknadu za troškove stanovanja priznaje se korisniku koji ostvaruje pravo na zajamčenu minimalnu naknadu.

Naknada za troškove stanovanja odnosi se na najamninu, komunalnu naknadu, troškove grijanja, vodne usluge te troškove koji su nastali zbog radova na povećanju energetske učinkovitosti zgrade.

Pravo na naknadu za troškove stanovanja priznaje se u visini od najmanje 30% iznosa zajamčene minimalne naknade priznate samcu, odnosno kućanstvu, a ako su troškovi stanovanja manji od 30% iznosa zajamčene minimalne naknade za troškove stanovanja priznati će se iznos stvarnih troškova stanovanja.”

Članak 4.

Članak 10. i naslov iznad istog koji glasi :“ 2. Troškovi ogrjeva“ brišu se.

Članak 5.

Mijenja se članak 32. stavak 1. te sada isti glasi:

Roditeljima djece koji pohađaju predškolski program u dječjem vrtiću u Grohotama, Općina Šolta će sufinancirati cijenu 10-satnog vrtićkog i jasličkog programa u sljedećim iznosima:

- Za prvo dijete u iznosu od 330,00 kuna
- Za drugo dijete u iznosu od 480,00 kuna
- Za treće i svako sljedeće dijete u iznosu od 630,00 kuna

Članak 6.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Šolta“.

KLASA: 550-02/22-01/01

URBROJ: 2181-49-01-22-04

Grohote, 02. studenoga 2022. godine

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA
Teo Tomić, dipl. iur., v.r.

Temeljem članka 44. Statuta Općine Šolta („Službeni glasnik“ br. 06/21) i Odluke o davanju u zakup i kupoprodaji poslovnih prostora u vlasništvu i suvlasništvu Općine Šolta („Službeni glasnik Općine Šolta“ br. 17/14, 07/17 i 07/18) Općinski načelnik Općine Šolta, dana 14. listopada 2022. godine. donosi

ODLUKU**o imenovanju Povjerenstva za provedbu natječaja za davanje u zakup poslovnog prostora za obavljanje djelatnosti-frizerski salon u Grohotama na adresi Trg Eugena Buktenice 1****I.**

Ovom Odlukom imenuje se Povjerenstvo za provedbu natječaja za davanje u zakup poslovnog prostora za obavljanje djelatnosti-frizerski salon u Grohotama na adresi Trg Eugena Buktenice 1, KLASA: 372-02/22-01/06, URBROJ: 2181-49-03-22-1 objavljenog na web stranici Općine Šolta, oglasnoj ploči Općine Šolta i dnevnom tisku Slobodna Dalmacija dana 10. listopada 2022. godine, te se određuju zadaće istog.

II.

U Povjerenstvo za provedbu natječaja za davanje u zakup poslovnog prostora u vlasništvu Općine Šolta imenuju se:

1. Tonkica Radeljić
2. Josipa Bezić
3. Welda Begović

III.

Povjerenstvo iz članka 2. ove Odluke ima zadatak da u skladu s objavljenim natječajem prikupi pristigle pisane ponude na natječaj, da nakon isteka roka za podnošenje ponuda otvori pristigle ponude i utvrdi njihovu pravovremenost i potpunost, predloži utvrđivanje najpovoljnijeg ponuditelja za zakup poslovnog prostora, sastavi Zapisnik o otvaranju ponuda i dostavi ga Općinskom načelniku.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Općine Šolta“.

KLASA: 372-02/22-01/06

URBROJ: 2181-49-03-22-2

Grohote, 14. listopada 2022. godine

OPĆINSKI NAČELNIK
Nikola Cecić Karuzić, ing., v.r.

Temeljem članka 44. Statuta Općine Šolta („Službeni glasnik“ br. 06/21) i Odluke o davanju u zakup i kupoprodaji poslovnih prostora u vlasništvu i suvlasništvu Općine Šolta („Službeni glasnik Općine Šolta“ br. 17/14, 07/17 i 07/18) Općinski načelnik Općine Šolta, dana 14. listopada 2022. godine, donosi

ODLUKU

o imenovanju Povjerenstva za provedbu natječaja za davanje u zakup poslovnog prostora za obavljanje djelatnosti-objekt brze prehrane (fast food) u Grohotama na adresi Trg Eugena Buktenice 1

I.

Ovom Odlukom imenuje se Povjerenstvo za provedbu natječaja za davanje u zakup poslovnog prostora za obavljanje djelatnosti-objekt brze prehrane (fast food) u Grohotama na adresi Trg Eugena Buktenice 1, KLASA: 372-02/22-01/05, URBROJ: 2181-49-03-22-1 objavljenog na web stranici Općine Šolta, oglasnoj ploči Općine Šolta i dnevnom tisku Slobodna Dalmacija dana 10. listopada 2022. godine, te se određuju zadaće istog.

II.

U Povjerenstvo za provedbu natječaja za davanje u zakup poslovnog prostora u vlasništvu Općine Šolta imenuju se:

1. Nataša Nazor Jovović
2. Tonkica Radeljić
3. Welda Begović

III.

Povjerenstvo iz članka 2. ove Odluke ima zadatak da u skladu s objavljenim natječajem prikupi pristigle pisane ponude na natječaj, da nakon isteka roka za podnošenje ponuda otvori pristigle ponude i utvrdi njihovu pravovremenost i potpunost, predloži utvrđivanje najpovoljnijeg ponuditelja za zakup poslovnog prostora, sastavi Zapisnik o otvaranju ponuda i dostavi ga Općinskom načelniku.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Općine Šolta“.

KLASA: 372-02/22-01/05
URBROJ: 2181-49-03-22-2
Grohote, 14. listopada 2022. godine

OPĆINSKI NAČELNIK
Nikola Cecić Karuzić, ing., v.r.

Temeljem članka 44. Statuta Općine Šolta („Službeni glasnik Općine Šolta“ br. 06/21) Općinski načelnik Općine Šolta donosi

ZAKLJUČAK
o prihvaćanju ponude za kupnju nekretnine

I.

Prihvaća se Ponuda prodavatelja BEZIĆ TONČA, Kaštel Kambelovac, Cesta dr. Franje Tuđmana 36, OIB: 33039284734, PLANINIĆ DELFINE, Kaštel Kambelovac, Cesta dr. Franje Tuđmana 36, OIB: 41986617803 i BEZIĆ NEVEN, Selnica ob Dravi Janžeja gora 21, Slovenija, OIB: 95458357289 za kupnju nekretnine označene kao č.zem. 2467/60 K.O. GROHOTE, Broj ZK uloška 1609 (kat. čest. 1937/21 k.o. Grohote površine 412 m²) u ukupnom iznosu od 58.223,00 kn odnosno 7.727 EUR-a zaprimljena na protokol Općine Šolta dana 14. 06. 2022. godine. Zadužuje se Jedinstveni upravni odjel Općine Šolta da pripremi Ugovor o kupoprodaji nekretnine označene kao č.zem. 2467/60 K.O. GROHOTE, Broj ZK uloška 1609 koji će Općina Šolta sklopiti sa prodavateljima Bezić Tončom, Kaštel Kambelovac, Cesta dr. Franje Tuđmana 36, OIB: 33039284734, Planinić Delfinom, Kaštel Kambelovac, Cesta dr. Franje Tuđmana 36, OIB: 41986617803 i Bezić Nevenom, Selnica ob Dravi Janžeja gora 21, Slovenija, OIB: 95458357289.

II.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Općine Šolta“.

KLASA: 944-02/22-01/02
URBROJ: 2181-49-03-22-02
Grohote, 14. listopada 2022. godine

OPĆINSKI NAČELNIK
Nikola Cecić Karuzić, ing., v.r.

Temeljem članka 6. st. 4. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (Narodne novine broj 125/11 i 64/15) članka 44. Statuta Općine Šolta („Službeni glasnik Općine Šolta“ broj 06/21) Općinski načelnik Općine Šolta donosi

ODLUKU
o prihvatanju ponude OTVARAČ d.o.o.

I.

Prihvaća se Ponuda OTVARAČ-a d.o.o., Put Rakove 4, Gornje Selo, OIB: 64237174869, MB: 060271762, kojeg zastupa Andro Braškić za produženje Ugovora o zakupu poslovnog prostora položenog u prizemlju ozakonjene javne zgrade izgrađene na kat. čest. 4629/5 i 4629/6 K.O. Grohote, na adresi Obala sv. Tereze 3, Rogač na rok od narednih pet godina po istim uvjetima kao i u dosadašnjem ugovoru. Nalaže se Jedinistvenom upravnom odjelu Općine Šolta da pripremi Ugovor o zakupu predmetnog poslovnog prostora koji će Općina Šolta sklopiti sa Otvarač d.o.o.

II.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Općine Šolta“.

KLASA: 372-02/22-01/07
URBROJ: 2181-49-03-22-02
Grohote, 02. studenog 2022. godine

OPĆINSKI NAČELNIK
Nikola Cecić Karuzić, ing., v.r.