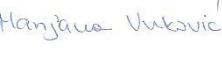
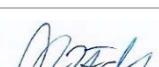
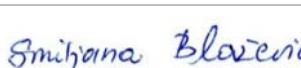




**Studija strateške procjene utjecaja na okoliš
Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja
ugostiteljsko-turističke zone „Šipkova-
Maslinica“ i s tim u vezi Izmjena i dopuna
Prostornog plana uređenja Općine Šolta za
područje Uvale Šipkova**
DODATAK 1: NE-TEHNIČKI SAŽETAK



**Zeleni servis d.o.o.
studen, 2022.**

Naručitelj:	Općina Šolta, Podkuća 8 21430 Grohote
PREDMET:	Studija strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko-turističke zone „Šipkova-Maslinica“ i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Šolta za područje Uvale Šipkova
Izrađivač:	Zeleni servis d.o.o., Split
Broj projekta:	46 / 2022 – 1
Voditelj izrade:	Nela Sinjkević, mag. biol. et oecol. mar. Mob: 095/845 48 86 
Ovlašteni suradnici Zeleni servis d.o.o.:	dr.sc. Natalija Pavlus, mag. biol.  Marijana Vuković, mag.biol.univ.spec.oecol.  Boška Matošić, dipl. ing. kem. teh.  Marin Perčić, dipl. ing. biol. i ekol. mora  Josipa.Mirosavac, mag. oecol. 
Ostali suradnici Zeleni servis d.o.o.:	Doris Tafra, mag. oecol. et prot. nat.  Anita Žižak Katavić, mag. oecol. et prot. nat.  Velimir Blažević, bacc. ing. traff  Smiljana Blažević, dipl. iur. 
Direktorica:	Smiljana Blažević, dipl. iur. 
Datum izrade:	Split, studeni, 2022.

M.P.

ZELENI SERVIS d.o.o. – pridržava sva neprenesena prava

ZELENI SERVIS d.o.o. nositelj je neprenesenih autorskih prava sadržaja ove dokumentacije prema članku 5. Zakona o autorskom pravu i srodnim pravima RH („Narodne novine“, broj 111/21). Zabranjeno je svako neovlašteno korištenje ovog autorskog djela, a napose umnožavanje, objavljivanje, davanje dobivenih podataka na uporabu trećim osobama kao i uporaba istih osim za svrhu sukladno ugovoru između **Naručitelja** i **Zelenog servisa**.

SADRŽAJ:

1 KRATKI PREGLED SADRŽAJA I GLAVNIH CILJEVA IZRADE ID UPU-A „ŠIPKOVA-MASLINICA“ I S TIM U VEZI ID PPUO ŠOLTA I ODNOSA S DRUGIM ODGVARAJUĆIM STRATEGIJAMA, PLANOVIMA I PROGRAMIMA	9
1.1 Ciljevi i programska polazišta izmjena i dopuna planova.....	9
1.2 Nacrt prijedloga ID UPU-a „Šipkova-Maslinica“ i ID PPUO Šolta za područje Uvale Šipkova	10
1.3 Odnos ID UPU-a „Uvala Šipkova-Maslinica“ i s tim u vezi ID PPUO Šolta s drugim odgovarajućim strategijama, planovima i programima na državnoj, županijskoj i lokalnoj razini	20
1.4 Odnos ID UPU-a „Šipkova-Maslinica“ i s tim u vezi ID PPUO Šolta s Prostornim planom Splitsko-dalmatinske županije i prostornim planovima uređenja jedinica lokalne samouprave s kojima Općina Šolta graniči	29
1.5 Mogući razvoj okoliša bez provedbe ID UPU-a „Šipkova-Maslinica“ i s tim u vezi ID PPUO Šolta.....	32
2 OKOLIŠNE ZNAČAJKE PODRUČJA NA KOJA PROVEDBA ID UPU-A „ŠIPKOVA-MASLINICA“ I S TIM U VEZI ID PPUO ŠOLTA MOŽE ZNAČAJNO UTJECATI	34
3 POSTOJEĆI OKOLIŠNI PROBLEMI KOJI SU VAŽNI ZA ID UPU-A „ŠIPKOVA-MASLINICA“ I S TIM U VEZI ID PPUO ŠOLTA, POSEBNO UKLJUČUJUĆI ONE KOJI SE ODNOSE NA PODRUČJA POSEBNOG EKOLOŠKOG ZNAČAJA.....	35
4 VJEROJATNO ZNAČAJNI UTJECAJI NA OKOLIŠ PROVEDBE ID UPU-A „ŠIPKOVA-MASLINICA“ I S TIM U VEZI ID PPUO ŠOLTA ZA PODRUČJE UVALE ŠIPKOVA.....	36
4.1 Utjecaji na klimu	51
4.1.1 Utjecaj planiranih aktivnosti ID UPU-a „Šipkova-Maslinica“ i s tim u vezi ID PPUO Šolta za područje Uvale Šipkova na klimatske promjene.....	51
4.1.2 Utjecaj klimatskih promjena na aktivnosti planirane ID UPU-a „Šipkova-Maslinica“ i s tim u vezi ID PPUO Šolta za područje Uvale Šipkova	51
4.2. Vjerovatnost nastanka kumulativnih utjecaja i međuodnos planiranih aktivnosti.....	53
4.3 Mogući prekogranični utjecaji.....	59
5 MJERE ZAŠTITE OKOLIŠA UKLJUČUJUĆI MJERE SPRJEČAVANJA, SMANJENJA I UBLAŽAVANJA NEPOVOLJNIH UTJECAJA PROVEDBE ID UPU-A „ŠIPKOVA-MASLINICA“ I S TIM U VEZI ID PPUO ŠOLTA ZA PODRUČJE UVALE ŠIPKOVA	59
5.1 Prijedlozi mjera/smjernica za ublažavanje utjecaja na okoliš.....	60
6 KRATKI PRIKAZ RAZLOGA ZA ODABIR RAZMOTRENIH ALTERNATIVI, OBRAZLOŽENJE NAJPRIHVATLJIVIJE RAZUMNE ALTERNATIVNE STRATEGIJE, PLANA ILI PROGRAMA NA OKOLIŠ UKLJUČUJUĆI I NAZNAKU RAZMATRANIH RAZUMNIH ALTERNATIVI I OPIS PROVEDENE PROCJENE, UKLJUČUJUĆI I POTEŠKOĆE (PRIMJERICE TEHNIČKE NEDOSTATKE ILI NEDOSTATKE ZNANJA I ISKUSTVA) PRI PRIKUPLJANJU POTREBNIH PODATAKA	62
7 OPIS PREDVIĐENIH MJERA PRAĆENJA.....	63
8 ZAKLJUČAK	64
9 IZVORI PODATAKA	66
9.1 POPIS PROPISA.....	67

<i>Popis kratica</i>	
EM	Ekološka mreža
GJ	Gospodarska jedinica
GP	Građevinsko područje
ID	Izmjene i dopune
IS	Infrastruktura (uređaj za pročišćavanje, trafostanica, generatori za struju, vodospremnići i dr.)
MINGOR	Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja
NKS	Nacionalna klasifikacija staništa
Pk	Privezište ugostiteljsko turističke zone – kopno
Pa	Privezište ugostiteljsko turističke zone – akvatorij
POP	Područje ekološke mreže značajno za očuvanje ptica
POVS	Područje ekološke mreže značajno za očuvanje vrsta i stanišnih tipova
PP	Prostorni plan
PPU	Prostorni plan uređenja
PPUO	Prostorni plan uređenja općine
R3 (R31, R32)	Sportsko-zabavna namjena
R6a	Uređena plaža - akvatorij
R6k (R6k1, R6k2, R6k3)	Uređena plaža - kopno
RegCM	Regionalni klimatski model
RH	Republika Hrvatska
SDŽ	Splitsko-dalmatinska županija
SPP	Strategija, plani i program
SPUO	Strateška procjena utjecaja na okoliš
T	Ugostiteljsko-turistička namjena – turističko naselje (hotel, vile)
UPU	Urbanistički plan uređenja
UPOV	Uredaj za pročišćavanje otpadnih voda
ZOP	Zaštićeno obalno područje

UVOD

Strateška procjena utjecaja na okoliš (SPUO) je postupak kojim se procjenjuju vjerojatno značajni utjecaji na okoliš koji mogu nastati provedbom strategije, plana ili programa. Provedba postupka strateške procjene definirana je Zakonom o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i Uredbom o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“, broj 03/17).

Strateškom procjenom stvara se osnova za promicanje održivog razvijanja kroz objedinjavanje uvjeta za zaštitu okoliša u strategije, planove i programe pojedinog područja. Time se omogućava da se mjerodavne odluke o prihvaćanju navedenih dokumenata donose uz poznavanje mogućih značajnih utjecaja koje bi strategija, plan i program svojom provedbom mogli imati na okoliš, a nositeljima zahvata pružaju se okviri djelovanja i daje se mogućnost uključivanja bitnih elemenata zaštite okoliša u donošenju odluka.

Prije postupka donošenja, pri utvrđivanju konačnog prijedloga strategije, plana ili programa obvezno se uzimaju u obzir rezultati strateške procjene, mišljenja tijela i/ili osoba određenih posebnim propisom te se razmatraju primjedbe, prijedlozi i mišljenja javnosti kao i rezultati prekograničnih konzultacija ako su bile obvezne, koji su dani na nacrt prijedloga strategije, plana i programa te mišljenje savjetodavnog stručnog povjerenstva za studiju strateške procjene utjecaja na okoliš.

Rezultati ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu, mjere ublažavanja utjecaja, te praćenje provedbe mjera ublažavanja i sprječavanja štetnog utjecaja obvezujući su za tijelo koje donosi i tijelo koje provodi strategiju, plan ili program.

Ova strateška studija određuje, opisuje i procjenjuje vjerojatno značajne utjecaje na okoliš koje može uzrokovati provedba Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko-turističke zone „Uvala Šipkova-Maslinica“ i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Šolta za područje Uvale Šipkova (u daljem tekstu UPU „Šipkova-Maslinica“ i PPUO Šolte).

Radi lakšeg razumijevanja postupka strateške procjene u Dodatku 2; Prilog 1.1. dan je prikaz osnovnih koraka u postupku.

Informiranje i sudjelovanje javnosti u pitanjima zaštite okoliša propisano je Uredbom o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“, broj 64/08).

Općinsko vijeće Općine Šolta je na 37. sjednici održanoj 22. srpnja 2020. godine donijelo Zajedničku odluku o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko-turističke zone Uvala Šipkova-Maslinica i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Šolta za područje Uvale Šipkova (KLASA: 350-04/20-01/01, URBROJ: 2181/03-01-20-05, od 22. srpnja 2020. godine).¹

¹ Dodatak 2; Prilog 1.2. Zajednička odluka o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko-turističke zone Uvala Šipkova-Maslinica i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Šolta za područje Uvale Šipkova

Općina Šolta je nositelj izrade i donošenja ID UPU-a te ID PPUO, a ujedno i tijelo nadležno za provedbu postupka strateške procjene utjecaja na okoliš predmetnih ID.

Izrađivač Prijedloga ID UPU-a „Šipkova-Maslinica“ te ID PPUO Šolta za područje Uvale Šipkova je ovlaštena tvrtka Geoprojekt d.d. iz Splita.

Prije započinjanja postupka SPUO proveden je postupak Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu te je Upravni odjel za zaštitu okoliša, komunalne poslove, infrastrukturu i investicije Splitsko-dalmatinske županije donio Rješenje (KLASA: UP/I 351-04/21-01/0148, URBROJ: 2181/1-10/06-21-2 od 14. prosinca 2021. godine)² u kojem se navodi da su ID UPU-a „Šipkova-Maslinica“ i s tim u vezi ID PPUO Šolta za područje Uvale Šipkova prihvatljive za ekološku mrežu te nije potrebno provesti postupak Glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Obzirom da je zadnjim ID PP SDŽ definiran novi, izmijenjeni obuhvat ID UPU-a/ID PPUO-a čija površina je sa 4,9 povećana na 5,7 ha, zatraženo je dodatno očitovanje na Prethodnu ocjenu i spomenuto Rješenje. Uvidom u dostavljenu dokumentaciju utvrđeno je da se u novom, izmijenjenom obuhvatu ID UPU-a/ID PPUO-a ne nalaze područja ekološke mreže RH te se obzirom na utvrđeno može isključiti značajan negativan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže. Slijedom navedenog predmetno Rješenje koje je izdalo ovo Upravno tijelo odnosi se i na novonastalo stanje, odnosno na izmijenjeni obuhvat ID UPU-a/ID PPUO-a.³

Općina Šolta je donijela Odluku o započinjanju postupka strateške procjene utjecaja na okoliš ID UPU-a ugostiteljsko-turističke zone „Uvala Šipkova-Maslinica“ i s tim u vezi ID PPUO Šolta za područje Uvale Šipkova (KLASA: 350-04/20-01/01; URBROJ: 2181-49-3-22-16 od 17. lipnja 2022. godine)⁴, koja je objavljena na web stranici Općine (<https://www.solta.hr/>).

Na internetskim stranicama Općine Šolta (<https://www.solta.hr/>) objavljena je i Informacija o provedbi postupka strateške procjene utjecaja na okoliš ID UPU-a „Šipkova-Maslinica“ i s tim u vezi ID PPUO Šolta, za područje Uvale Šipkova (KLASA: 350-04/20-01/01, URBROJ: 2181-49-04-22-17)⁵.

Za izradu predmetne Strateške studije odabran je ovlaštenik Zeleni servis d.o.o.⁶ te mu je dostavljen nacrt prijedloga ID UPU-a Ugostiteljsko-turističke i sportsko zabavne namjene „Šipkova-Maslinica“, nacrt prijedloga ID PPUO Šolta (za područje Uvale Šipkova) i Odluka o

² Dodatak 2; Prilog 1.3. Rješenje o prihvatljivosti ID UPU-a ugostiteljsko-turističke zone Uvala Šipkova-Maslinica i s tim u vezi ID PPU Općine Šolta za područje Uvale Šipkova za ekološku mrežu

³ Dodatak 2; Prilog 1.4. Očitovanje na Rješenje o prihvatljivosti ID UPU-a ugostiteljsko-turističke zone Uvala Šipkova-Maslinica i s tim u vezi ID PPU Općine Šolta za područje Uvale Šipkova za ekološku mrežu

⁴ Dodatak 2; Prilog 1.5. Odluka o započinjanju postupka strateške procjene utjecaja na okoliš ID UPU-a ugostiteljsko-turističke zone Uvala Šipkova-Maslinica i s tim u vezi ID PPU Općine Šolta za područje Uvale Šipkova

⁵ Dodatak 2; Prilog 1.6. Informacija o provedbi postupka strateške procjene utjecaja na okoliš ID UPU-a ugostiteljsko-turističke zone Uvala Šipkova-Maslinica i s tim u vezi ID PPU Općine Šolta, za područje Uvale Šipkova

⁶ Dodatak 2; Prilog 1.7. Ovlaštenje tvrtke Zeleni servis d.o.o. za obavljanje stručnih poslova zaštite okoliša, izdano od Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja

sadržaju Studije strateške procjene utjecaja na okoliš ID UPU-a „Šipkova-Maslinica i s tim u vezi ID PPU Općine Šolta (KLASA: 350-04/20-01/01, URBROJ: 2181-49-03-22-40, od 13. rujna 2022. godine)⁷.

Dana 01. srpnja 2022, s početkom u 08,00 sati, u Općinskoj vijećnici Općine Šolta, održane su konzultacije o sadržaju strateške studije i utvrđivanju konačnog sadržaja Strateške studije Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko-turističke zone „Uvala Šipkova-Maslinica“ i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Šolta za područje Uvale Šipkova.

U okviru postupka određivanja sadržaja strateške studije dostavljeni su Zahtjevi za davanje mišljenja o sadržaju Strateške studije utjecaja na okoliš ID UPU-a „Šipkova-Maslinica“ i s tim u vezi ID PPUO Šolta za područje Uvale Šipkova, javnopravnim tijelima.

U vremenu trajanja roka za dostavu mišljenja i prijedloga za sadržaj strateške studije dostavljena su mišljenja javnopravnih tijela (Poglavlje 10. *Ostali podaci i zahtjevi koji su utvrđeni prilikom određivanja sadržaja strateške studije u posebnom postupku prema Uredbi o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš*).

⁷ Dodatak 2; Prilog 1.8. Odluka o sadržaju Studije strateške procjene utjecaja na okoliš ID UPU-a ugostiteljsko-turističke zone Uvala Šipkova-Maslinica i s tim u vezi ID PPU Općine Šolta

1 KRATKI PREGLED SADRŽAJA I GLAVNIH CILJEVA IZRADE ID UPU-A „ŠIPKOVA-MASLINICA“ I S TIM U VEZI ID PPUO ŠOLTA I ODNOSA S DRUGIM ODGVARAJUĆIM STRATEGIJAMA, PLANOVIMA I PROGRAMIMA

1.1 Ciljevi i programska polazišta izmjena i dopuna planova

Osnovni cilj izrade Izmjena i dopuna predmetnog UPU-a i PPUO-a je usklađenje s planom više razine u odnosu na namjenu, tipologiju, površinu, uvjete gradnje i uređenja kako bi se moglo pristupiti ishođenju akata za gradnju i realizaciju planiranih sadržaja.

Programska polazišta u izradi Izmjena i dopuna UPU-a i PPUO-a se temelje na odredbama Zakona o prostornom uređenju, uvjetima i smjernicama Izmjena i dopuna PP SDŽ, kao i na programu investitora ugostiteljsko turističkih i pratećih sadržaja zone u Uvali Šipkova.

Pravna osnova za izradu i donošenje Zajedničke odluke je Zakon o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i Statut Općine Šolta (Službeni glasnik Općine Šolta“, broj 1/18 i 4/20).

Razlozi za izradu i donošenje Izmjena i dopuna planova:

- Općina Šolta je 2011. godine donijela Urbanistički plan uređenja ugostiteljsko-turističke zone Uvala Šipkova-Maslinica (u dalnjem tekstu: UPU „Šipkova-Maslinica“) u skladu s tada važećim: Prostornim planom Splitsko dalmatinske županije (u dalnjem tekstu: PP SDŽ) i Prostornim planom uređenja Općine Šolta (u dalnjem tekstu: PPUO Šolta),
- izmjenama i dopunama PP SDŽ usvojenim 2013. godine mijenjana su planska rješenja i za područje Uvala Šipkova: u kontaktnom području ugostiteljsko turističke zone Šipkova planirana je sportsko-zabavna zona (R3) površine 2,5 ha. Izmjene PPUO-a Šolte su nakon toga usklađene s PP SDŽ-om iz 2013. godine, ali se UPU nije uskladio niti s PP SDŽ niti s PPUO-om,
- aktualnim Izmjenama i dopunama PP SDŽ iz 2020-e godine, za područje Uvale Šipkova je sukladno Zakonu o prostornom uređenju mijenjana namjena (iz T1 u T), mijenjana je površina ugostiteljsko turističke zone iz 4,9 u 5,5 ha, a zadržana je ista površina od 2,5 ha namjene R3; redefinirani su uvjeti za gradnju i uređenje ugostiteljsko turističkih i sportsko zabavnih zona kao i za izvedbu nautičkih privezišta u funkciji turističkih zona,
- zajednička odluka se dakle donosi radi usklađenja UPU-a i s tim u vezi PPUO-a za područje Uvale Šipkova s Izmjenama i dopunama PP SDŽ-a, a usvajanje tih planova nakon provedene procedure može uslijediti tek po donošenju Izmjena i dopuna PP SDŽ-a.

1.2 Nacrt prijedloga ID UPU-a „Šipkova-Maslinica“ i ID PPUO Šolta za područje Uvale Šipkova

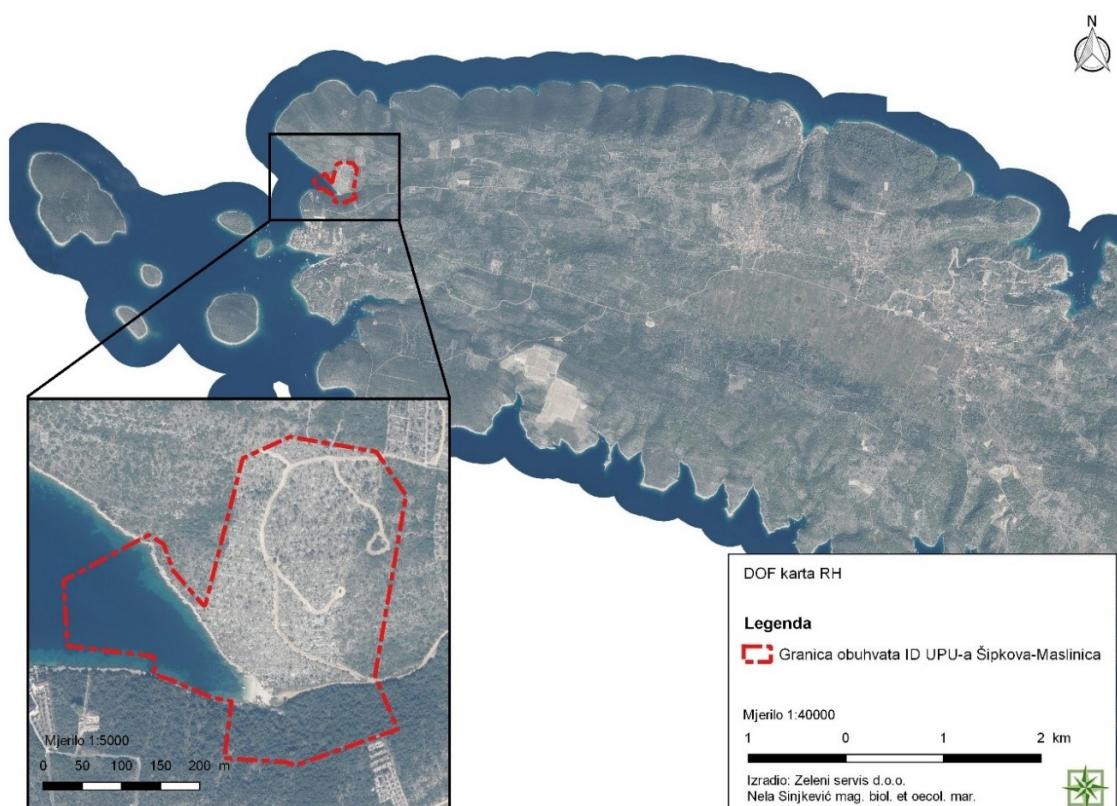
Izmjene i dopune UPU-a će obuhvatiti izdvojeno građevinsko područje ugostiteljsko turističke namjene i kontaktno izdvojeno građevinsko područje sportsko zabavne namjene s pripadajućim akvatorijem u Uvali Šipkova u skladu s ID PP SDŽ (površine zona, kapacitet, tipologija, uvjeti gradnje i uređenja prostora za područja navedenih namjena).

Površina obuhvata ID UPU-a će se radi usklađenja s PP SDŽ povećati i dopuniti sportsko zabavnom namjenom, a sukladno tome će se izmijeniti i naziv plana: „Urbanistički plan uređenja ugostiteljsko-turističke i sportsko zabavne namjene Šipkova-Maslinica“.

Izmjene i dopune PPUO Šolta za područje Uvale Šipkova će obuhvatiti izdvojeno građevinsko područje ugostiteljsko turističke i sportsko zabavne namjene s pripadajućim akvatorijem u Uvali Šipkova-Maslinica (određeno PP SDŽ) i pristupnu prometnicu do predmetne zone.

Uvala Šipkova nalazi se u Splitsko-dalmatinskoj županiji na području naselja Donje Selo, Općina Šolta. Obuhvat UPU-a iznosi 10,85 ha od čega se 8,36 ha odnosi na kopneni dio, a 2,49 ha na akvatorij Uvale Šipkova.

Područje obuhvata predmetnog UPU-a je neizgrađeno, a nedavno je završena pristupna prometnica od državne ceste DC 111 do Uvale Šipkova. Obuhvat UPU-a se nalazi izvan područja ekološke mreže RH. U obuhvatu kao ni u kontaktnoj zoni nema zaštićenih kulturnih dobara ni zaštićenih dijelova prirode, ali se u cijelosti nalazi u prostoru ograničenja zaštićenog obalnog područja (ZOP).



Slika 1.2-1 Prikaz lokacije obuhvata UPU-a „Šipkova-Maslinica“ (Zeleni servis d.o.o., 2022.)

Nacrt prijedloga ID UPU-a „Šipkova-Maslinica“

Površina obuhvata ID UPU-a se povećava radi:

- usklađenja s površinom ugostiteljsko turističke namjene određenom PP SDŽ-om (površina ugostiteljsko turističke namjene određena UPU-om iz 2011. je bila 4,9 ha, a prema važećem PP SDŽ-u iz 2021. godine je 5,7 ha),
- dopune sa sportsko zabavnom namjenom površine 2,5 ha (kako je to nakon usvajanja UPU-a 2011. godine već bilo određeno i u PPUO Šolte nakon Izmjena PPSDŽ iz 2013. godine), a sukladno tome se izmijenio i naziv plana, tako da glasi: *Urbanistički plan uređenja ugostiteljsko- turističke i sportsko zabavne namjene Šipkova-Maslinica- Izmjene i dopune.*

Prema usvojenim III. ID PP SDŽ i ID PPUO-a za koje se provodi postupak istodobno s postupkom za UPU, mijenja se oblik i površina te redefiniraju uvjeti za namjenu T (umjesto dosadašnje namjene T1) uz zadržavanje dosadašnjeg kapaciteta od maksimalno 350 ležaja; određuje se oblik, površina i uvjeti za gradnju i uređenje sportsko zabavne zone (kao nove namjene u UPU-u u odnosu na plan iz 2011. godine); redefinira se pozicija i uvjeti gradnje i uređenja privezišta u funkciji turističke zone. Mijenja se pozicija priključka ugostiteljsko turističke zone, odnosno određuju uvjeti priključenja sportsko rekreacijske zone na prometnu i komunalnu mrežu otoka.

U Odluci o donošenju ID UPU-a, u temeljnim odredbama propisat će se obuhvat i sadržaj Plana te se svi kartografski prikazi zamjenjuju novima.

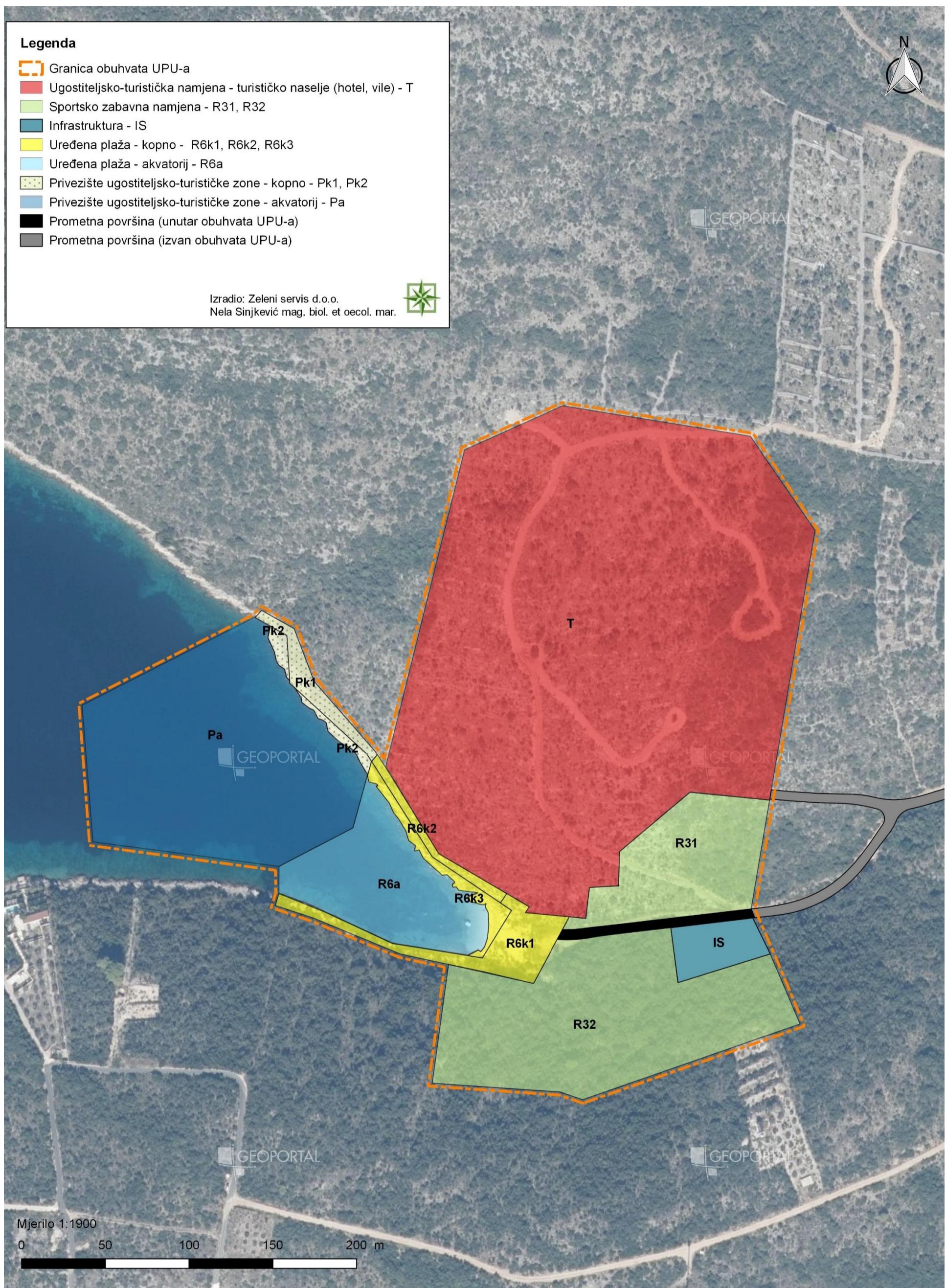
Prilog ID UPU-a su Službeni glasnici u kojima je objavljena Zajednička odluka o izradi i Odluka o donošenju Izmjena i dopuna UPU-a, kartografski prikaz:

- 5. Načelna organizacija prostora - Master plan

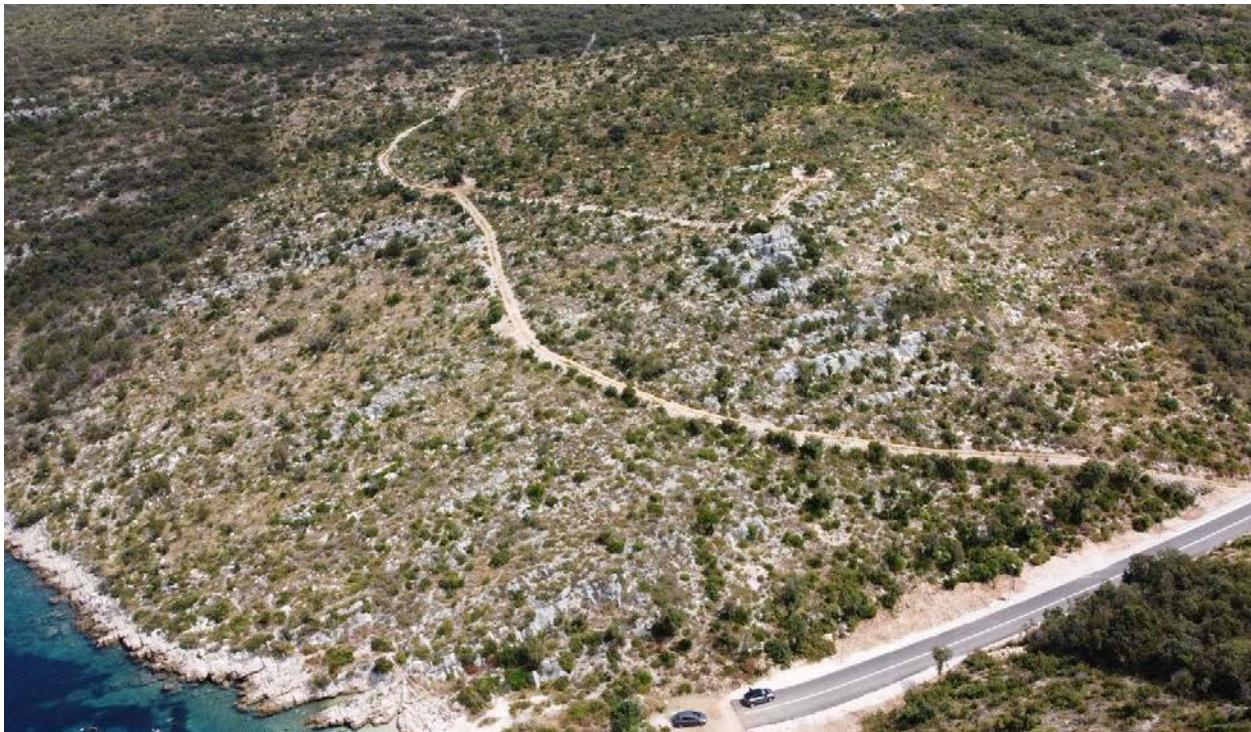
Studija: „Mjere zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti“ (prilog UPU-a „Šipkova-Maslinica“), zamjenjuje se odgovarajućim izmjenama i dopunama odredbi Plana definiranim u skladu s uvjetima nadležnog javnopravnog tijela i .prema dokumentu Procjena rizika od velikih nesreća- Općina Šolta („Službeni glasnik Općine Šolta“ br. 06/21).

Predmetnim ID UPU-a je sukladno Zajedničkoj odluci o izradi izvršeno detaljnije razgraničenje građevinskog područje izvan naselja ugostiteljsko turističke i sportsko zabavne namjene u Uvali Šipkova (određeno PP SDŽ-om i ID PPUO-a) na:

- ugostiteljsko-turistička namjenu - turističko naselje (hotel, vile, turistički apartmani, prateći sadržaji); planska oznaka T,
- sportsko zabavnu namjenu; planska oznaka R3 (R31 i R32),
- uređenu plažu - kopno; planska oznaka R6k (R6k1 , R6k2 , R6k3),
- uređenu plažu - akvatorij; planska oznaka R6a,
- privezište ugostiteljsko turističke zone - kopno; planska oznaka Pk (Pk1, Pk2),
- privezište ugostiteljsko turističke zone - akvatorij; planska oznaka Pa,
- površinu za infrastrukturu planska oznaka IS (uređaj za pročišćavanje, trafostanica, generatori za struju).



Slika 1.2-2 Kartografski prikaz namjene površina unutar obuhvata UPU-a „Šipkova-Maslinica“ (Zeleni servis d.o.o., 2022.)



površina planirane namjene T i R31

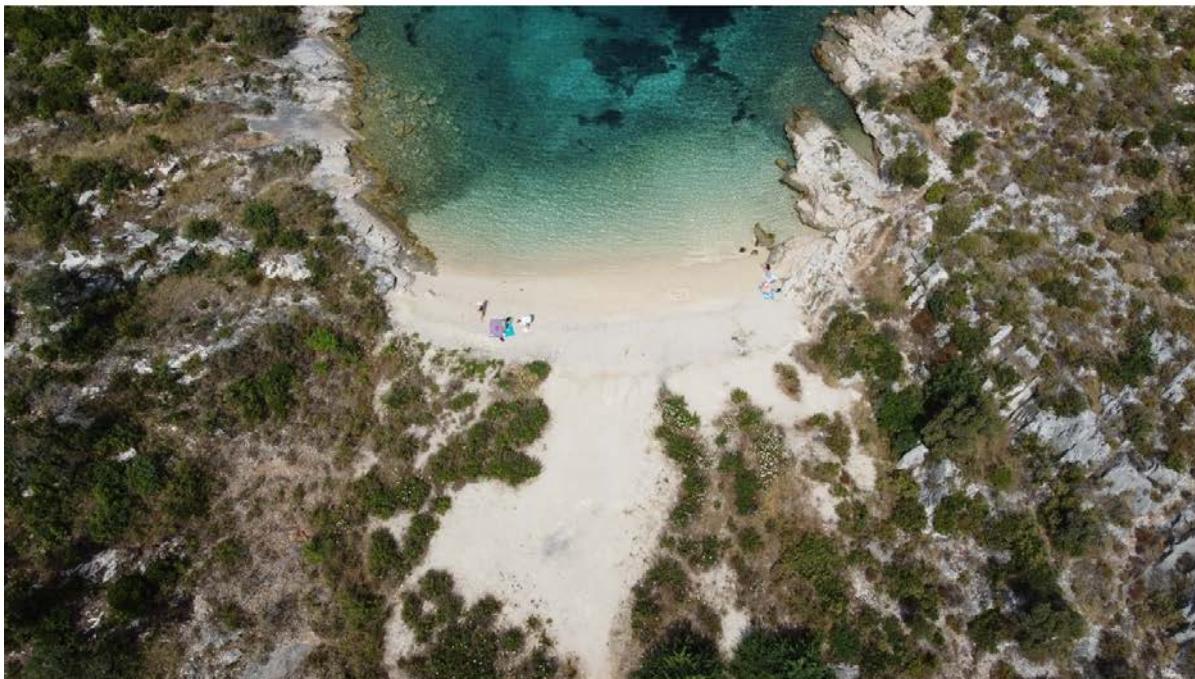


površina planirane namjene Pk i Pa

Slika 1.2-3 Fotografije lokacije UPU-a „Šipkova-Maslinica“ (Izvor: Zeleni servis d.o.o., lipanj 2022.)

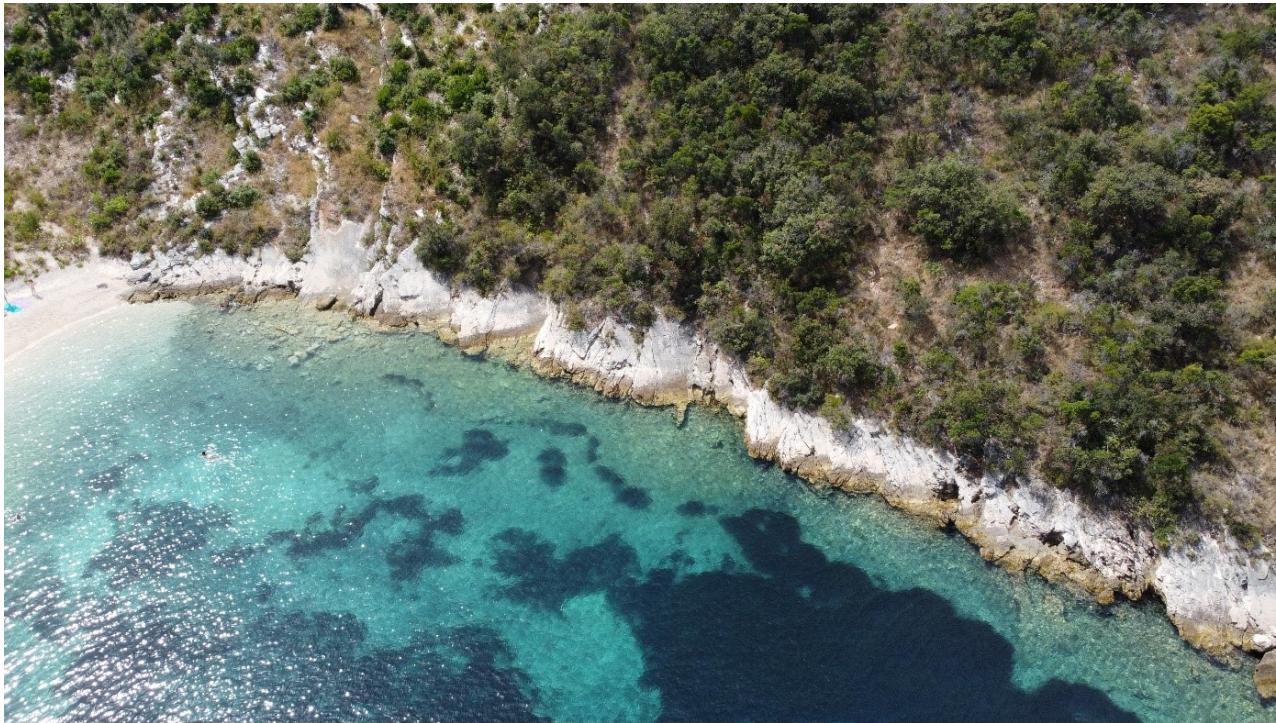


površina planirane namjene IS i R32

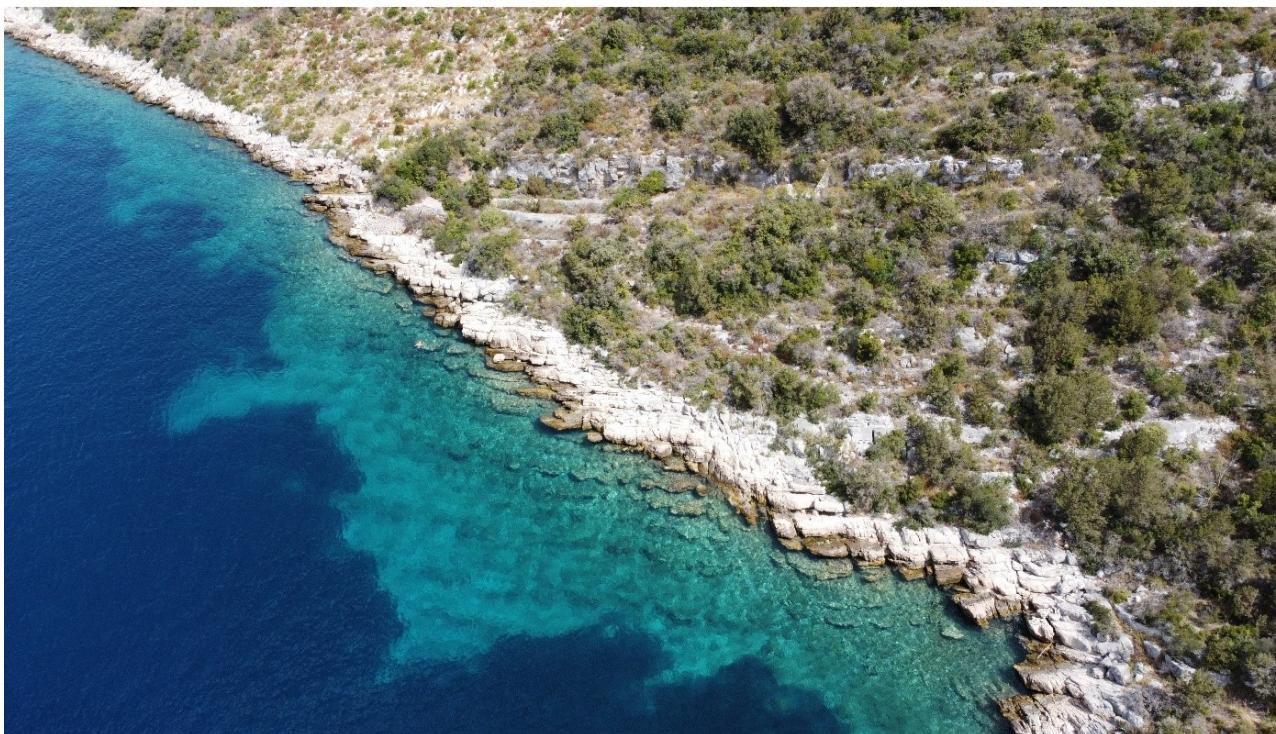


površina planirane namjene R6k1

Slika 1.2-4 Fotografije lokacije UPU-a „Šipkova-Maslinica“ (Izvor: Zeleni servis d.o.o., lipanj 2022.)



dio površine planirane namjene R6k1



dio površine planirane namjene Pk2

Slika 1.2-5 Fotografije lokacije UPU-a „Šipkova-Maslinica“ (Izvor: Zeleni servis d.o.o., lipanj 2022.)

Tablica 1.2-1 Iskaz prostornih pokazatelja za pojedinu namjenu u obuhvatu Plana

Namjena	Površina (ha)	Površina (%)	
		kopno	kopno i akvatorij
Ugostiteljsko – turistička namjena T	5,52	66,03	50,88
Sportsko zabavna R3: - R31 - R32	2,04 - 0,59 - 1,45	24,4	18,80
Plaža R6: - kopno: R6k1, R6k2, R6k3 - akvatorij: R6a	0,38 kopno; 0,72 akvatorij - 0,23+0,06+0,09=0,38 - 0,72	4,55	10,14
Privezište P: - kopno: Pk1, Pk2 - akvatorij Pa.	0,14 kopno; 1,77 akvatorij - 0,09+0,05=0,14 - 1,77	1,67	17,60
Infrastruktura IS	0,15	1,79	1,38
Prometna površina	0,13	1,56	1,20
Ukupno: - kopno - akvatorij	10,85 - 8,36 - 2,49 akvatorij	100	100

Ugostiteljsko-turistička namjena – T

Površina namijenjena izgradnji turističkog naselja sa smještajnim dijelom u hotelu, turističkim apartmanima i vilama te s pratećim sadržajima: trgovačkim, uslužnim, ugostiteljskim, zabavnim, rekreacijskim (bazeni, spa, fitness i slično) i dr.

Sportsko zabavna namjena – R3

Sportsko zabavna namjena R3 planirana je na površinama oznake R31 i R32 položenim obostrano uz pristupni put do Uvale Šipkova (postojeći, rekonstruira se) i to za izgradnju različitih otvorenih i/ili natkrivenih sadržaja za obavljanje sportskih, zabavnih i rekreacijskih djelatnosti s mogućnošću izgradnje građevina s pratećim i pomoćnim sadržajima.

Uređena plaža - R6 (kopneni dio R6k1, R6k2, R6k3 i akvatorij R6a)

Uređena plaža - planska oznaka R6 je površina namijenjena za uređenje i organizaciju sadržaja vezanih uz korištenje mora u funkciji ugostiteljsko turističke i sportsko zabavne namjene u Uvali Šipkova. Kopneni dio plažnih površina planiranih neposredno između građevne čestice ugostiteljsko turističke namjene T i akvatorija (oznaka R6k2 i R6k3), zajedno s dijelom plažnih površina (oznaka R6k1) koje graniče sa sportsko zabavnom zonom R3 i pripadajući akvatorij (R6a) formira cjeloviti obuhvat plaža u Uvali Šipkova.

Privezište ugostiteljsko turističke zone - P

Privezište u Uvali Šipkova u funkciji je ugostiteljsko turističke namjene s kojom čini jedinstvenu prostorno funkcionalnu cjelinu; planira se za izgradnju i uređenje morskog prostora i obale u svrhu pružanja usluga veza (ponton, gat, mol, privez), kojim se formira zaštićeni akvatorij u funkciji prihvata plovila (nautičkih, izletničkih, brodova opskrbe i sl.), a opremljen je napravama za siguran privez brodova. Obuhvat zahvata privezišta čini kopneni dio oznake Pk1 i Pk2 i akvatorij oznake Pa.

Infrastruktura - IS (uredaj za pročišćavanje, trafostanica, generatori za struju, vodospremnići i drugo); planska oznaka IS

Površina označena IS namijenjena je za izgradnju građevine/a i uređenje prostora za smještaj sadržaja infrastrukture u funkciji ugostiteljsko turističke i sportsko zabavne namjene u Uvali Šipkova. Sadržaji koje je moguće rješavati unutar ove namjene su: uređaji i instalacije za energetiku i električne komunikacije, za vodoopskrbu i odvodnju otpadnih voda, te po potrebi za centralno privremeno odlaganje komunalnog otpada do odvoženja na odlagalište odnosno pretovarnu stanicu na otoku, sve prema posebnim propisima i uvjetima nadležnih javno pravnih tijela.

Prometna površina

Prometna površina unutar obuhvata Plana određena je za rekonstrukciju postojećeg putaprilaza Uvali Šipkova i za istu je ishođena građevinska dozvola. Prometnica u obuhvatu je dio cijelovitog zahvata i projekta „Prometnica od državne ceste DC 111 do Uvale Šipkova-Odvojak C-D“.

Prometna površina s planiranim komunalnim infrastrukturom će osigurati direktno priključenje zone uređene plaže, površine za smještaj infrastrukturnih sadržaja u funkciji cijelovitog zahvata, te priključenje dvije površine sportsko zabavne namjene položene obostrano uz ovu prometnu površinu.

Planom se prema kartografskim prikazima u obalnom dijelu namijenjenom za površine plaže i privezišta određuju orijentacijske osi dužobalne šetnice i kontroliranog kolnog pristupa isključivo za potrebe interventnih vozila (hitna pomoć, vatrogasci) i dostavu. Mogućnost izvedbe prometnih površina s potrebnom infrastrukturom unutar građevne čestice ugostiteljsko turističke namjene označene T i sportsko zabavne namjene označene R31 definirana je kartografskim prikazima orijentacijskom osi.

Uvjeti smještaja i način gradnje građevina gospodarskih djelatnosti

Odredbama za provođenje UPU-a definirani su uvjeti smještaja za sve namjene i sadržaje obuhvaćene UPU-om, a koji su prikazani u grafičkom dijelu predmetnog UPU-a te smjernice za način gradnje, korištenje i uređenje prostora.

Odredbama se utvrđuju uvjeti smještaja i način gradnje građevina gospodarskih djelatnosti, uvjeti gradnje i uređenja površina sportsko zabavne namjene, uvjeti uređenja plaže i privezišta, uvjeti uređenja, odnosno gradnje, rekonstrukcije i opremanja prometne, telekomunikacijske i komunalne mreže s pripadajućim građevinama i površinama te uvjeti uređenja zelenih površina.

Pokazatelji za izgradnju, uređenje i zaštitu prostora na području obuhvata proizlaze iz zakonskih propisa, odredbi PP SDŽ i PPUO Šolta te posebnih uvjeta javno pravnih tijela, kao i iz prostorno planskih rješenja za predmetnu zonu danih u grafičkom dijelu UPU-a.

Nadalje, Odredbama za provođenje UPU-a propisane su mjere zaštite prirodnih i kulturno povijesnih cjelina i građevina ambijentalne vrijednosti kao i mjere sprječavanja nepovoljnog utjecaja na okoliš te mjere zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti kao i mjere provedbe Plana.

Prijedlog ID PPUO Općine Šolta za područje Uvale Šipkova

Plansko rješenje koje se predlaže ID PPUO Šolta za područje Uvale Šipkova temeljeno je na:

- određenjima i ciljevima definiranim „Zajedničkom odlukom o izradi“,
- zakonskoj i podzakonskoj regulativi relevantnoj za područje prostornog uređenja i gradnje,
- planu višeg reda - Prostornom planu Splitsko dalmatinske županije,
- strateškim dokumentima za razvoj turizma za područje Županije i Općine,
- programskim postavkama tvrtke koja je vlasnik zemljišta obuhvaćenog planskom dokumentacijom za ugostiteljsko turističku i zonu sportsko zabavne namjene u Uvali Šipkova, raspravljenim i prihvaćenim od strane izvršne vlasti i stručnih službi Općine.

Tijekom postupka izrade Nacrta prijedloga izmjena i dopuna dokumenata, usvojene su III. Izmjene i dopune Prostornog plana Splitsko dalmatinske županije („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“, broj 154/21) te su stvorene pretpostavke za donošenje ID UPU-a i PPUO-a za područje Uvale Šipkova.

Prema članku 4. Zajedničke odluke o izradi, Izmjene i dopune PPUO Šolta za područje Uvale Šipkova obuhvaćaju izdvojeno građevinsko područje ugostiteljsko turističke i sportsko zabavne namjene s pripadajućim akvatorijem u Uvali Šipkova- Maslinica određeno PP SDŽ i pristupnu prometnicu do predmetne zone. Prema usvojenim III. ID PP SDŽ je sukladno Zakonu o prostornom uređenju mijenjana namjena (iz T1 u T), mijenjana je površina ugostiteljsko turističke zone iz 4,9 u 5,7 ha, a zadržana je ista površina od 2,5 ha namjene R3; redefinirani su uvjeti za gradnju i uređenje ugostiteljsko turističkih i sportsko zabavnih zona kao i za izvedbu privezišta u funkciji turističkih zona.

Ovim Izmjenama i dopunama PPUO-a je sukladno Zajedničkoj odluci o izradi definirano:

- građevinsko područje izvan naselja ugostiteljsko turističke namjene Šipkova, oznake T (smještajni kapaciteti, prateći sadržaji, privezište, plažne površine),
- građevinsko područje izvan naselja sportsko zabavne namjene Šipkova, oznake R3,
- građevinsko područje plaže s obalnom šetnicom R6,
- izmijenjeno rješenje- trasa priključka zone Šipkova na prometne i komunalne sustave, otoka (pristupna prometnica do Uvale I odvojak do T zone),
- izmijenjena granica i naziv Urbanističkog plana uređenja.

ID PPUO Šolta za područje Uvale Šipkova se odnose na izmjene i dopune tekstualnog dijela - Odredbi za provođenje i grafičkog dijela - kartografskih prikaza.

Izmjenama tekstualnog dijela, mijenja se dio teksta odredbi Odluke o donošenju Urbanističkog plana uređenja Ugostiteljsko - turistička zona Šipkova-Maslinica („Službeni glasnik Općine Šolta“, broj 2/11).

Izmjene i/ili dopune odredbi se odnose na namjene predmetnog UPU-a (T namjena s privezištem i plažom, R3 namjena, R6 namjena) kao i na ostale odredbe od utjecaja na predmetne namjene, uključivo i implementiranje zahtjeva javno pravnih tijela.

Članci važećeg Plana koji se mijenjaju se daju u integralnom pročišćenom tekstu tih članaka odredbi, u kojima su unesene izmjene i dopune, na način da je tekst koji se briše ili mijenja prekriven, a tekst koji se mijenja ili dodaje je označen **crvenom** bojom slova.

U grafičkom dijelu predmetnog UPU-a su ~~za~~ područje i obuhvat određeni Zajedničkom odlukom o izradi te je izvršena izmjena planskog rješenja za:

- ugostiteljsko turističku namjenu (iz oznake T1 u oznaku T; promjena obuhvata i površine te namjene iz 4,9 u 5,7 ha),
- sportsko zabavnu namjenu R3 (promjena obuhvata uz zadržavanje površine od 2,5 ha), - rekreativsku zonu uređene plaže R6 (promjena obuhvata i površine te namjene) i
- promjena trase pristupne prometnice do Uvale Šipkova i trase odvojka do T zone.

Kartografski prikazi iz grafičkog dijela PPUO-a za područje izvan obuhvata Izmjena i dopuna ostaju na snazi. U skladu sa člankom 113. Zakona o prostornom uređenju, po donošenju Izmjena i dopuna PPUO-a će se objaviti pročišćeni tekst odredbi za provođenje plana i grafičkog dijela plana.

1.3 Odnos ID UPU-a „Uvala Šipkova-Maslinica“ i s tim u vezi ID PPUO Šolte s drugim odgovarajućim strategijama, planovima i programima na državnoj, županijskoj i lokalnoj razini

U nastavku se donosi analiza i usklađenost ciljeva drugih odgovarajućih strategija, planova i programa na državnoj, županijskoj i lokalnoj razini s gore navedenim ciljevima i Odredbama za provođenje ID UPU-a „Uvala Šipkova-Maslinica“ i s tim u vezi ID PPUO Šolte za područje Uvale Šipkova.

Osnovni cilj izrade Izmjena i dopuna predmetnog UPU-a i PPUO-a je usklađenje s planom više razine u odnosu na namjenu, tipologiju, površinu, uvjete gradnje i uređenja kako bi se moglo pristupiti ishođenju akata za gradnju i realizaciju planiranih sadržaja.

Programska polazišta u izradi Izmjena i dopuna UPU-a i PPUO-a se temelje na odredbama Zakona o prostornom uređenju, uvjetima i smjernicama Izmjena i dopuna PP SDŽ, kao i na programu investitora ugostiteljsko turističkih i pratećih sadržaja zone u Uvali Šipkova.

Naziv SPP ⁸ -a na državnoj razini	Ciljevi strategije/plana/programa	Komentar
Strategija prostornog razvoja Republike Hrvatske („Narodne novine“, broj 106/17)	<p>Opći cilj; Uravnotežen i održiv prostorni razvoj na principima teritorijalne kohezije u funkciji poboljšanja kvalitete života i ublažavanja depopulacijskih trendova, uz očuvanje identiteta prostora.</p> <p>U cilju uravnoteženog i održivog razvoja, podizanja kvalitete života i ublažavanja negativnih demografskih procesa, postavke koncepcije jesu:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Afirmacija policentričnosti,2. Ublažavanje tempa depopulacije najugroženijih područja,3. Očuvanje identiteta hrvatskog prostora,4. Integrirani pristup prostornom uređenju,5. Održivi razvoj gospodarstva i infrastrukturnih	Provedba aktivnosti planiranih UPU-om i gradnja na predmetnom području doprinijeti će održivom razvoju gospodarstva i infrastrukturnih sustava. UPU-om je definirano uređenje prostora na način da se sadržaji uklope u krajobraz koristeći rješenja koja ne narušavaju prirodne oblike i stanje u prostoru. UPU-om je definirano uređenje prostora na način da se u što većoj mjeri očuva postojeća autohtona vegetacija te da se prilikom izvođenja zahvata na morskoj obali izvede minimalno preoblikovanje obale, a u što većoj mjeri zadrži prirodan izgled. Možemo zaključiti kako izgradnja sadržaja planiranih UPU-om doprinosi

⁸ Strategija, plan i program

Studija strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko-turističke zone „Šipkova-Maslinica“ i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Šolta za područje Uvale Šipkova

DODATAK 1: NE-TEHNIČKI SAŽETAK

	sustava, 6. Povezivanje s europskim prostorom, 7. Integrirani pristup prostornom uređenju, 8. Aktivna prilagodba dinamici promjena.	ostvarenju pojedinih ciljeva Strategije prostornog razvoja Republike Hrvatske.
Strategija održivog razvijanja Republike Hrvatske („Narodne novine“, broj 30/09)	1. Stabilni gospodarski razvitak, 2. Zaštita okoliša.	<p>Razvoj turizma izgradnjom planiranih sadržaja u obuhvatu UPU-a pozitivno će utjecati na razvoj ekonomije i gospodarstva Općine Šolta.</p> <p>Mjerama zaštite prirodnih i kulturno-povijesnih cjelina, građevina i ambijentalnih vrijednosti te mjerama sprječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš definiranih UPU-om „Šipkova-Maslinica“ kao i PPUO Šolta doprinosi se očuvanju prirodnih resursa na području UPU-a i zaštiti okoliša na ovom prostoru što je u skladu s ciljevima Strategije održivog razvijanja Republike Hrvatske.</p>
Nacionalni plan djelovanja na okoliš („Narodne novine“, broj 46/02)	<u>Dugoročni nacionalni ciljevi u zaštiti okoliša:</u> 1. Sačuvati i unaprijediti kakvoću voda, mora, zraka i tla u RH, 2. Održati postojeću biološku raznolikost u RH, 3. Sačuvati prirodne zalihe, a osobito integritet i značajke područja posebnih prirodnih vrijednosti (more, obala i otoci, planinski dio RH itd.)	<p>Odredbama za provođenje UPU-a „Šipkova-Maslinica“ kao i PPUO Šolta definirane su mjeru zaštite prirodnih i kulturno-povijesnih cjelina, građevina i ambijentalnih vrijednosti te mjeru sprječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš .</p> <p>Također, Odredbama za provođenje UPU-a definirano je uređenje površina na način da se postojeća prirodna vegetacija očuva u što većoj mjeri, a ostale zelene površine ozelene visokom i niskom autohtonom vegetacijom. Također, potrebno je u najvećoj mogućoj mjeri tijekom izvođenja planiranih sadržaja, uvažavati zatečene prirodne vrijednosti.</p> <p>Oborinske vode s prometnih površina i parkirališta će se prije ispuštanja u more pročišćavati na separatoru masti i ulja.</p> <p>Privezište je potrebno graditi na način da se u</p>
Nacionalna strategija zaštite okoliša („Narodne novine“, broj 46/02)	<u>Globalni i opći dugoročni ciljevi zaštite okoliša:</u> 1. Održavati i poboljšavati sveukupnu kakvoću života, 2. Održavati trajan pristup prirodnim izvorima, 3. Izbjegići svaku trajnu štetu na okolišu, 4. Smatrati da k održivom ide onaj razvoj koji zadovoljava sadašnje potrebe, a bez ugrožavanja budućih naraštaja i mogućnosti da zadovolje vlastite potrebe.	

Studija strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko-turističke zone „Šipkova-Maslinica“ i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Šolta za područje Uvale Šipkova

DODATAK 1: NE-TEHNIČKI SAŽETAK

	<p><u>Dugoročni nacionalni ciljevi u zaštiti okoliša:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Sačuvati i unaprijediti kakvoću voda, mora, zraka i tla u RH, 2. Održati postojeću biološku raznolikost u RH, 3. Sačuvati prirodne zalihe, a osobito integritet i značajke područja posebnih prirodnih vrijednosti (more, obala i otoci, planinski dio RH itd.) 	<p>najvećoj mogućoj mjeri sačuva postojeća kvaliteta obale i mora, što znači da se ne dozvoljava veća promjena obalne linije nasipavanjem mora i otkopavanjem obale. S obzirom na navedeno, planirano uređenje područja UPU-a u najvećoj mogućoj mjeri štiti postojeću biološku raznolikost, integritet i značaj posebnih prirodnih vrijednosti te je sklad u ciljevima Nacionalnog plana djelovanja na okoliš i Nacionalne strategije zaštite okoliša.</p>
<p>Strategija i akcijski plan zaštite prirode Republike Hrvatske za razdoblje od 2017. do 2025. godine („Narodne novine“, broj 72/17)</p>	<p>Očuvati sveukupnu biološku, krajobraznu i geološku raznolikost kao temeljnu vrijednost i potencijal za daljnji razvitak Republike Hrvatske</p>	<p>Obuhvat UPU-a „Šipkova-Maslinica“ se nalazi na neizgrađenom području te je planirano da se predmetno područje koje je izrazito strmo i obrasio visokom i niskom autohtonom vegetacijom očuva, u što je više moguće izvornom obliku, a krajobrazno uređenje se pritom mora temeljiti na sadnji mješovite autohtone vegetacije.</p> <p>Za potrebe uređenja plaže omogućava se preoblikovanje obale uz maksimalno očuvanje vrijednih prirodnih dijelova obale -škrapa i postojećih šljunčanih dijelova plaže.</p> <p>Privezište je potrebno graditi na način da se u najvećoj mogućoj mjeri sačuva postojeća kvaliteta obale i mora, što znači da se ne dozvoljava veća promjena obalne linije nasipavanjem mora i otkopavanjem obale.</p> <p>Uz navedeno unutar obuhvata UPU-a je zabranjeno ispuštanje oborinskih voda sa prometnih i parkirališnih površina neposredno u more, bez prethodnog pročišćavanja na separatoru masti i ulja. Navedeno je propisano odredbama za provođenje UPU-a te je u skladu s ciljevima Strategije i akcijskog plana zaštite</p>

Studija strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko-turističke zone „Šipkova-Maslinica“ i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Šolta za područje Uvale Šipkova

DODATAK 1: NE-TEHNIČKI SAŽETAK

Program mjera zaštite i upravljanja morskim okolišem i obalnim područjem Republike Hrvatske („Narodne novine“, broj 97/17)	<p>prirode Republike Hrvatske.</p> <p>Unutar obuhvata UPU-a zabranjeno je ispuštanje oborinskih voda sa prometnih i parkirališnih površina neposredno u more bez prethodnog pročišćavanja na separatoru masti i ulja. Otpadne sanitarne vode će se do izgradnje javnog sustava odvodnje pročišćavati na uređaju za pročišćavanje otpadnih voda sa povratnim korištenjem pročišćenih voda. Također, voda iz bazena i bazenskih filtera će se ispuštati isključivo u sustav odvodnje otpadnih voda. Odredbama UPU-a omogućava se uređenje i preoblikovanje obalnog područja uz maksimalno očuvanje vrijednih prirodnih dijelova; škrapa i postojećih šljunčanih dijelova plaže. Sve navedene mjere su u skladu s ciljevima Programa mjera zaštite i upravljanja morskim okolišem i obalnim područjem Republike Hrvatske te teže postizanju dobrog stanja morskog okoliša i obalnog područja.</p>
Strategija niskougljičnog razvoja Republike Hrvatske do 2030. s pogledom na 2050. („Narodne novine“ broj 63/21),	<p>a) Postizanje održivog razvoja temeljenog na znanju i konkurentnom niskougljičnom gospodarstvu i učinkovitom korištenju resursa,</p> <p>b) povećanje sigurnosti opskrbe energijom, održivost energetske opskrbe, povećanje dostupnosti energije i smanjenje energetske ovisnosti,</p> <p>c) solidarnost izvršavanjem obveza RH prema međunarodnim sporazumima, u okviru politike EU-a, kao dio naše povjesne odgovornosti i doprinos globalnim ciljevima i</p> <p>d) smanjenje onečišćenje zraka i utjecaja na zdravlje</p> <p>Na području predmetnog UPU-a predviđeno je korištenje geotermalne energije kao obnovljivog energetskog izvora u sustavima sa dizalicama za grijanje i hlađenje objekata. Fotonaponski i solarni paneli mogu se postavljati u okviru zahvata smještajnih kapaciteta, sportsko rekreacijske namjene i pratećih sadržaja (krov, parkirališna mjesta uz hotel, pomoći objekti i sl.). Preporuča se predvidjeti korištenje solarne rasvjete za osvjetljavanje pješačkih i kolnih površina te ostalih otvorenih prostora</p>

Studija strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko-turističke zone „Šipkova-Maslinica“ i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Šolta za područje Uvale Šipkova

DODATAK 1: NE-TEHNIČKI SAŽETAK

	te kvalitetu života građana.	postavljanjem rasvjetnih tijela sa integriranim fotonaponskim napajanjem. Slijedom navedenoga može se zaključiti da planirani UPU i s time u vezi planirane ID PPUO-a nisu u suprotnosti sa navedenim ciljevima Niskougljične strategije, naprotiv doprinijeti će ostvarenju cilja koji se odnosi na smanjenje energetske ovisnosti.
Strategija prilagodbe klimatskim promjenama u Republici Hrvatskoj za razdoblje do 2040. s pogledom na 2070. („Narodne novine“ broj 46/20)	<ul style="list-style-type: none"> a) Smanjiti ranjivost prirodnih sustava i društava na negativne utjecaje klimatskih promjena i b) jačanje otpornosti i sposobnosti oporavka od tih utjecaja. 	Imajući u vidu opće ciljeve Strategije prilagodbe klimatskim promjenama u RH te ciljeve predmetnog Plana može se zaključiti da će realizacija aktivnosti planiranih predmetnim ID UPU-a (i s time u vezi ID PPUO-a) uz primjenu mjera ublažavanja utjecaja za pojedine sastavnice okoliša i prirodu, doprinijeti smanjenju pritiska na okoliš uvođenjem reda u aktivnosti koje se trenutno „neplanski“ odvijaju na predmetnom području.
Strategija razvoja turizma Republike Hrvatske do 2020. godine („Narodne novine“, broj 55/13)	<ul style="list-style-type: none"> 1. Povećanje atraktivnosti i konkurentnosti turizma, 2. Poboljšavanje strukture i kvalitete smještaja, 3. Novo zapošljavanje, 4. Investicije, 5. Povećanje turističke potrošnje. 	Realizacijom sadržaja planiranih UPU-om „Šipkova-Maslinica“ povećati će se atraktivnost i konkurentnosti turizma na otoku Šolti, poboljšati struktura i kvaliteta smještaja, otvoriti nova radna mjesta, privući investicije i povećati turistička potrošnja te produžiti sezona. Sve navedeno doprinosi ostvarenju ciljeva Strategije razvoja turizma Republike Hrvatske.
Plan gospodarenja otpadom Republike Hrvatske za razdoblje 2017. – 2022. godine („Narodne novine“, broj 03/17 i 01/22)	<p>Opći ciljevi gospodarenja otpadom:</p> <ul style="list-style-type: none"> 1. Očuvanje prirodnih resursa, 2. Smanjenje ukupne mase otpada koja se odlaže na odlagališta, 3. Smanjenje emisija onečišćujućih tvari u okoliš, 4. Smanjenje opasnosti za zdravlje ljudi i okoliš. 	Na području UPU-a određene vrste otpada koje će nastajati će se odvojeno sakupljati te predavati na uporabu odnosno na zbrinjavanje ovlaštenim pravnim osobama. Odredbama za provođenje je propisano da će se osigurati odgovarajuće lokacije za svaku prostornu jedinicu odakle će se otpad prikupljati i odvoziti

Studija strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko-turističke zone „Šipkova-Maslinica“ i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Šolta za područje Uvale Šipkova

DODATAK 1: NE-TEHNIČKI SAŽETAK

		na službeno odlagalište komunalnog otpada odnosno u pretovarnu stanicu na otoku te dalje u Centar za gospodarenje s otpadom Splitsko-dalmatinske županije (nakon njegove izgradnje). Navedeno je u skladu sa ciljevima Plana gospodarenja otpadom Republike Hrvatske.
Naziv SPP⁸-a na županijskoj razini	Ciljevi strategije/plana/programa	Komentar
Glavni plan razvoja turizma Splitsko-dalmatinske županije 2017. – 2027. sa strateškim i operativnim planom marketinga (ožujak, 2018.)	<ol style="list-style-type: none"> 1. Održivi turistički razvoj uz maksimalno povećanje kvalitete života lokalne zajednice, 2. Povećanje prihoda od turizma unapređenjem i razvojem turističkih proizvoda te učinkovitim marketingom, 3. Unapređenje uvjeta za razvoj turizma, 4. Unapređenje upravljanja turizmom sukladno kapacitetima županije i jedinica lokalne uprave. 	Izgradnja planiranih sadržaja u obuhvatu UPU-a doprinosi ostvarenju svih ciljeva Glavnog plana razvoja turizma Splitsko-dalmatinske županije sa strateškim i operativnim planom marketinga.
Program zaštite okoliša Splitsko-dalmatinske županije („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije, broj 1A/08)	<p>Ciljevi održivog razvoja ruralnog područja na području SDŽ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ekonomski, prostorno uravnotežen i održiv razvoj sela, sa zaštitom okoliša kao jednom od osnovnih postavki, 2. omogućavanje kakvoće životnih i radnih uvjeta za cijelokupno stanovništvo, 3. očuvanje regionalnog identiteta ruralnih naselja i njihov razvoj. 	Odredbama za provođenje UPU-a predviđeno je prikupljanje i adekvatno pročišćavanje svih otpadnih voda u cilju sprječavanja negativnih utjecaja na kvalitetu mora. Zabranjeno je ispuštanje oborinskih voda sa prometnih površina i parkirališta u more bez prethodnog pročišćavanja na separatoru masti i ulja, razdjelni sustav odvodnje te korištenje UPOV-a sa povratnim korištenjem pročišćenih voda do izgradnje javnog sustava odvodnje spriječiti će onečišćenje okoliša i mora. Također, predviđen je adekvatan sustav sakupljanja otpada i predavanja ovlaštenim osobama na uporabu odnosno na zbrinjavanje. Navedeno će doprinijeti ciljevima Programa zaštite okoliša Splitsko-dalmatinske županije jer će direktno utjecati na smanjenje onečišćenja mora i

Studija strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko-turističke zone „Šipkova-Maslinica“ i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Šolta za područje Uvale Šipkova

DODATAK 1: NE-TEHNIČKI SAŽETAK

		okoliša. U odredbama UPU-a navodi se da je potrebno u najvećoj mogućoj mjeri (obzirom na morfologiju područja) tijekom izgradnje planiranih sadržaja uvažavati zatečene prirodne vrijednosti. Naročitu pažnju treba posvetiti krajobraznom povezivanju i uklapanju planiranog zahvata u krajolik, zadрžavanjem postojećeg zelenog fonda, gdje je to moguće te uvođenjem autohtonih vrsta zelenila u novouređene vrtove i parkove. Također, omogućava se uređenje i preoblikovanje obalnog područja uz maksimalno očuvanje vrijednih prirodnih dijelova; škrapa i postojećih šljunčanih dijelova plaže. Navedeno će doprinijeti ostvarenju cilja koji se odnosi na očuvanje regionalnog identiteta ruralnih naselja.
Program zaštite zraka, ozonskog sloja, ublažavanja klimatskih promjena i prilagodbe klimatskim promjenama u Splitsko-dalmatinskoj županiji za razdoblje 2017.-2020. godine („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije, broj 160/17)	Ciljevi zaštite i poboljšanja kvalitete zraka: 1. C3; Spriječiti i smanjiti onečišćenje zraka u cilju zaštite zdravlja ljudi, kvalitete življenja kao i okoliša u cjelini, 2. C4; Smanjivati / ograničavati emisije onečišćujućih tvari u zrak, 3. C6; Smanjivati / ograničavati emisije stakleničkih plinova. 4. C8; Poticati energetsku učinkovitost i uporabu obnovljivih izvora energije. 5. C11; Poticati razvoj „Zelenih gradova“	Zrak unutar područja obuhvata UPU-a svrstan je u I. kategoriju kakvoće zraka . Ovim se UPU-om dopušta gradnja zgrada i građevina isključivo na način i uz mjere sukladno posebnim propisima kojima se osigurava očuvanje postojeće kakvoće zraka, odnosno da uvođenjem novog izvora onečišćenja kakvoća zraka ne prelazi u nižu kategoriju. Stoga se ovim UPU-om predlaže postavljanje i korištenje obnovljivih izvora energije te solarne rasvjete kako bi se što je više moguće potrebnu energiju dobilo iz ekološki prihvatljivih izvora. Navedene odredbe UPU-a u skladu su s ciljevima zaštite u poboljšanja kvalitete zraka propisanih Programom.
Naziv SPP⁸-a na lokalnoj razini	Ciljevi strategije/plana/programa	Komentar

<p>Strategija razvoja općine Šolta do 2020. godine „Službeni glasnik Općine Šolta“, broj 8/15</p>	<p>Ciljevi gospodarskog razvoja:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Definirana nova razvojna strategije turizma sa ciljem obogaćivanja svih aspekata ponude. 3. Ostvarena nova radnih mjeseta kroz poticanje poduzetništva (brže i učinkovitije reagiranje i prepoznavanje poduzetničkih ideja). 4. Osigurane dovoljne količine pitke vode, te dovoljne količine energije iz vlastitih obnovljivih izvora. <p>Ciljevi prostornog razvoja:</p> <ol style="list-style-type: none"> 8. Učinkovito upravljanja obalnim resursima, uređenja i upravljanja pomorskim dobrom. 	<p>Realizacija planiranih sadržaja u obuhvatu ID UPU-a „Šipkova-Maslinica“ doprinijeti će ostvarenju navedenih ciljeva gospodarskog razvoja obzirom da će se zonom sportsko zabavne namjene kao i novim smještajnim kapacitetima s pratećim sadržajima obogatiti turistička ponuda te otvoriti nova radna mjesta.</p> <p>Također, planirano je korištenje energije iz vlastitih izvora na području UPU-a.</p> <p>Planirano uređenje plaže i izgradnja privezišta za potrebe zone doprinijeti će ostvarenju cilja prostornog razvoja koji se odnosi na učinkovito upravljanje obalnim resursima, uređenja i upravljanja pomorskim dobrom.</p>
<p>Strategija razvoja turizma Općine Šolta od 2018. do 2024. godine „Službeni glasnik Općine Šolta“, broj 14/21</p>	<p>Ciljevi:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Razvoj turističkih sadržaja s velikom dodanom vrijednošću uz poboljšanje životnog standarda lokalnog stanovništva, 2. Održivo upravljanje prostornim resursima, 3. Produljenje turističke sezone. 	<p>Realizacija sadržaja UPU-a „Šipkova-Maslinica“ doprinijeti će ostvarenju navedenih ciljeva; naime izgradnjom sportsko-zabavnih sadržaja dodati će se vrijednost planiranom turističkom smještaju. Mjere zaštite okoliša i odredbe UPU-a osigurati će da se realizacija sadržaja izvede na ekološki prihvatljiv način, kako bi se ostvarilo održivo upravljanje resursima. Sportsko-zabavni sadržaji i bazeni na području zone utjecati će na produljenje sezone.</p>
<p>Plan gospodarenja otpadom Općine Šolta za razdoblje od 2017. do 2022. godine „Službeni glasnik Općine Šolta“, broj 02/18</p>	<p>Ciljevi:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Unaprijediti sustav gospodarenja komunalnim otpadom 2. Unaprijediti sustav gospodarenja posebnim kategorijama otpada 3. Unaprijediti sustav gospodarenja opasnim otpadom 	<p>Na području UPU-a određene vrste otpada koje će nastajati će se odvojeno sakupljati te predavati na oporabu odnosno na zbrinjavanje ovlaštenim pravnim osobama. Odredbama za provođenje je propisano da će se osigurati će se odgovarajuće lokacije za svaku prostornu jedinicu odakle će se otpad prikupljati i odvoziti</p>

Studija strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko-turističke zone „Šipkova-Maslinica“ i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Šolta za područje Uvale Šipkova

DODATAK 1: NE-TEHNIČKI SAŽETAK

	<ol style="list-style-type: none">4. Sanirati lokacije onečišćene otpadom,5. Kontinuirano provoditi obrazovno - informativne aktivnosti,6. Unaprijediti informacijski sustav gospodarenja otpadom.7. Unaprijediti nadzor nad gospodarenjem otpadom,8. Unaprijediti upravne postupke u gospodarenju otpadom	<p>na službeno odlagalište komunalnog otpada, odnosno u pretovarnu stanicu na otoku te dalje u Centar za gospodarenje s otpadom Splitsko-dalmatinske županije (nakon njegove izgradnje). Navedeno je u skladu sa pojedinim ciljevima Plana gospodarenja otpadom Općine Šolta za razdoblje od 2017. do 2022. godine.</p>
--	--	---

1.4 Odnos ID UPU-a „Šipkova-Maslinica“ i s tim u vezi ID PPUO Šolte s Prostornim planom Splitsko-dalmatinske županije i prostornim planovima uređenja jedinica lokalne samouprave s kojima Općina Šolta graniči

Naziv odgovarajućeg PP⁹	Analiza postojećih i planiranih sadržaja	Komentar
Prostorni plan Splitsko-dalmatinske županije „Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“, broj 1/03, 8/04 (stavljanje izvan snage odredbe), 5/05 (usklađenje s Uredbom o ZOP-u), 5/06 (ispravak usklađenja s Uredbom o ZOP-u), 13/07, 9/13, 147/15 (rješenja o ispravcima grešaka, 154/21), 170/21 (pročišćeni tekst)	<p>Sukladno Odredbama za provođenje PP SDŽ, Članku 64., definirana je T zona Šipkova, max. površine 5,7 ha i max. smještajnih kapaciteta 350 ležaja kao izdvojeno građevinsko područje (izvan naselja) ugostiteljsko-turističke namjene.</p> <p>U Članku 85. definirana je R3 zona Šipkova, max. površine 2,50 ha kao izdvojeno građevinsko područje izvan naselja športske namjene, za izgradnju otvorenih i zatvorenih športskih terena i pratećih sadržaja.</p> <p>Članak 70. navodi, između ostalog, da se donošenjem odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja za izdvojena građevinska područja izvan naselja - ugostiteljsko-turističke namjene, površina obuhvata zone utvrđena PPŽ-om kao maksimalna, može smanjiti do max. 10%.</p>	<p>Prema važećem PP SDŽ određena su područja uređenja ugostiteljsko-turističke i športske namjene, među kojima je i lokacija razmatranog UPU-a.</p> <p>Županijskim planom i njegovim izmjenama i dopunama definirani su kriteriji oblikovanja prostora, a za predmetno područje propisane su odredbe koje se odnose na uređenje ugostiteljsko-turističke i športske namjene prostora a u skladu su sa odredbama navedenim u ID UPU-a „Šipkova-Maslinica“ i ID PPUO-a Šolte.</p> <p>ID UPU-a „Šipkova-Maslinica“ će se ovim postupkom uskladiti sa ID PPUO Šolte.</p>

⁹ Prostornog plana

Studija strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko-turističke zone „Šipkova-Maslinica“ i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Šolta za područje Uvale Šipkova

DODATAK 1: NE-TEHNIČKI SAŽETAK

Prostorni plan uređenja Grada Komiže „Službeni glasnik Grada Komiže“, broj 10/06, 2/08 (ispravak greške), 2/15, 1/17(ispravak greške), 4/19 (pročišćeni tekst)	Grad Komiža sa sjeverne strane, na moru graniči sa područjem općine Šolta. U Uvali Oključna, prema kartografskom prikazu 1. Korištenje i namjena površina nalazi se sidrište.	Obuhvat UPU-a „Šipkova-Maslinica“ nalazi se na cca. 37 km zračne udaljenosti od obalnog dijela Grada Komiže i spomenutog sidrišta. Realizacija planiranih sadržaja u obuhvatu UPU-a, s obzirom na udaljenost, karakteristike i smještaj istih, neće utjecati na sastavnice okoliša ili na realizaciju sadržaja Grada Komiže.
Prostorni plan uređenja Grada Visa „Službeni glasnik Grada Visa“, broj 1/10, 2/17 i 6/17 (pročišćeni tekst)	Grad Vis sa sjeverne strane, na moru graniči sa područjem općine Šolta. Prema kartografskom prikazu 1. Korištenje i namjena površina na obalnom dijelu nalaze se; luke otvorene za javni promet, luka za potrebe državnih tijela, turistički privezi, luka nautičkog turizma, aerodrom na vodi, zone turističke namjene.	Obuhvat UPU-a „Šipkova-Maslinica“ nalazi se na cca. 35 km zračne udaljenosti i više, od obalnog dijela Grada Visa i spomenutih sadržaja. Realizacija planiranih sadržaja u obuhvatu UPU-a, s obzirom na udaljenost, karakteristike i smještaj istih, neće utjecati na sastavnice okoliša ili na realizaciju sadržaja Grada Visa.
Prostorni plan uređenja Općine Milna „Službeni glasnik Općine Milna“, broj 05/07, 02/13 (ispravak tehničke greške), 04/19 (dopuna)	Općina Milna sa zapadne strane na moru graniči sa područjem općine Šolta. Prema kartografskom prikazu 1. Korištenje i namjena površina na ovom dijelu Općine Milna nalaze se zone ugostiteljsko-turističke namjene tj. turistička naselja, morska luka otvorena za javni promet, sportska luka i luke nautičkog turizma.	Obuhvat UPU-a „Šipkova-Maslinica“ nalazi se na cca. 20 km zračne udaljenosti i više, od obalnog dijela Općine Milna i spomenutih sadržaja. Realizacija planiranih sadržaja u obuhvatu UPU-a, s obzirom na udaljenost, karakteristike i smještaj istih, neće utjecati na sastavnice okoliša ili na realizaciju sadržaja Općine Milna.
Prostorni plan uređenja Općine Sutivan „Službeni glasnik Općine Sutivan“, broj 07/06, 03/14 (ciljane), 03/17, 02/19 (ispravak greške)	Općina Sutivan na zapadnom dijelu na moru graniči sa područjem općine Šolta. Prema kartografskom prikazu 1. Korištenje i namjena površina, na ovom dijelu Općine Sutivan nalaze se turistička naselja, uređena plaža i sidrište.	Obuhvat UPU-a „Šipkova-Maslinica“ nalazi se na cca. 20 km zračne udaljenosti i više, od obalnog dijela Općine Sutivan i spomenutih sadržaja. Realizacija planiranih sadržaja u obuhvatu UPU-a, s obzirom na udaljenost, karakteristike i smještaj istih, neće utjecati na sastavnice okoliša ili na realizaciju

Studija strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko-turističke zone „Šipkova-Maslinica“ i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Šolta za područje Uvale Šipkova

DODATAK 1: NE-TEHNIČKI SAŽETAK

		sadržaja Općine Sutivan.
Prostorni plan uređenja Grada Splita „Službeni glasnik Grada Splita“, broj 31/05, 38/20	Grad Split sa jugozapadne strane na moru graniči sa područjem Općine Šolta. Na ovom području koje pripada naselju Slatine, prema kartografskom prikazu 1. Korištenje i namjena površina nalaze se šumske i poljoprivredne površine te nema planiranih sadržaja.	Obuhvat UPU-a „Šipkova-Maslinica“ nalazi se na cca. 13 km zračne udaljenosti i više, od obalnog dijela Grada Splita (naselje Slatine). Realizacija planiranih sadržaja u obuhvatu UPU-a, s obzirom na udaljenost, karakteristike i smještaj istih neće utjecati na sastavnice okoliša spomenutog područja Grada Splita.
Prostorni plan uređenja Općine Okrug „Službeni glasnik Općine Okrug“, broj 10/06, 5/08, 3/09, 4/09 (pročišćeni tekst), 9/10, 18/12, 8/15, 3/17, 4/17 (ispravak greške), 5/17 (pročišćeni tekst), 1/21	Općina Okrug s južne strane na moru graniči s područjem općine Šolta. Prema kartografskom prikazu 1. Korištenje i namjena površina na ovom području nalaze se turistički privez, sidrišta, luka nautičkog turizma, sportske luke, uređena kupališta i zone ugostiteljsko-turističke namjene.	Obuhvat UPU-a „Šipkova-Maslinica“ nalazi se na cca. 9 km i više zračne udaljenosti od obalnog dijela Općine Okrug i spomenutih sadržaja. Realizacija planiranih sadržaja u obuhvatu UPU-a, s obzirom na karakteristike i smještaj istih, neće utjecati na sastavnice okoliša ili na realizaciju sadržaja Općine Okrug.
Prostorni plan uređenja Grada Trogira „Službeni glasnik Grada Trogira“, broj 3/06, 7/08, 9/09, 11/09, 8/10, 5/13, 4/14 (ciljane), 13/20	Područje grada Trogira sa jugoistočne strane na moru graniči sa područjem općine Šolta. Prema kartografskom prikazu 1. Korištenje i namjena površina na ovom području (područje otoka Veliki Drvenik) nalazi se sidrište u Uvali Krknjaši.	Obuhvat UPU-a „Šipkova-Maslinica“ nalazi se na cca. 4 km zračne udaljenosti od obalnog dijela otoka Drvenik Veliki i sidrišta. Realizacija planiranih sadržaja u obuhvatu UPU-a, s obzirom na karakteristike i smještaj istih, neće utjecati na sastavnice okoliša ili na realizaciju sadržaja Grada Trogira.

1.5 Mogući razvoj okoliša bez provedbe ID UPU-a „Šipkova-Maslinica“ i s tim u vezi ID PPUO Šolta

U nastavku je dan pregled razvoja okoliša po pojedinim sastavnicama, bez provedbe sadržaja planiranih ID UPU-a „Šipkova-Maslinica“.

Sastavnica okoliša	Mogući razvoj okoliša bez provedbe ID UPU-a „Šipkova-Maslinica“
Bioraznolikost	Ukoliko ne dođe do realizacije planirane zone odnosno sadržaja planiranih na prirodnim morskim, obalnim i kopnenim staništima navedene sastavnice okoliša će ostati u prirodnom stanju što predstavlja pozitivan utjecaj na iste, kao i na pripadajuću strogo zaštićenu floru i faunu. Međutim, postoji mogućnost neplanske gradnje što bi moglo imati negativne posljedice na floru i faunu predmetnog područja.
Tlo	Prema Pedološkoj karti RH obuhvat UPU-a se nalazi na tipu tla Crvenica plitka i srednje duboka. Bez realizacije sadržaja planiranih UPU-on neće doći do degradacije i zauzimanja novih površina tla.
Šume	Prema podacima Hrvatskih šuma obuhvat UPU-a nalazi se na odsjecima 1a i 3a šuma privatnih šumoposjednika, GJ Šoltanske šume koje su obrasle makijom. Ukoliko ne dođe do realizacije sadržaja planiranih UPU-om šumska staništa na lokaciji će ostati u prirodnom stanju. Postoji mogućnost da će se nastaviti utjecaj na šumska staništa u vidu rušenja stabala uslijed neplanske gradnje, a bez provedbe aktivnosti izgradnje sustava vodoopskrbe u sklopu kojeg se planira i hidrantska mreža, područje će ostati izloženo požarima.
Zrak	Na području otoka Šolta, pa tako i UPU-a kakvoća zraka je I. kategorije. Bez realizacije sadržaja planiranih UPU-om, kakvoća zraka bi ostala na razini čistog ili neznatno onečišćenog zraka (I. kategorije) na cijelom širem području.
Klima	Ukoliko izostane realizacija sadržaja planiranih UPU-om stanje klime i klimatskih promjena neće se bitno promijeniti budući da postojeći sadržaji, s obzirom na njihov karakter i intenzitet korištenja, svojim otiskom neće prouzročiti značajne promjene koje bi bitno utjecale na klimu i klimatske promjene.
Vode i more	Izostankom realizacije planiranih sadržaja neće doći do nastanka dodatnih količina otpadnih voda koje je potrebno zbrinuti na zakonom propisan način. Stanje i kvaliteta vodnih tijela na području cijelog otoka Šolte pa tako i područja predmetnog UPU-a (podzemno vodno tijelo JOGN_13 – JADRANSKI OTOCI i priobalno vodno tijelo O423-BSK) ostale bi na sadašnjoj razini, koja je sukladno podacima Hrvatskih voda (KLASA:008-01/22-01/444, URBROJ: 15-22-1 od 21. 06. 2022. godine), za oba vodna tijela ocijenjena kao dobra.
Krajobraz	Područje predmetnog UPU-a se nalazi u uvali na zapadnoj strani otoka Šolte. Teren je izrazito strm, neizgrađen i obrastao makijom. Bez realizacije sadržaja planiranih UPU-om, krajobrazne vizure ostale bi na sadašnjoj razini.
Stanovništvo i zdravlje ljudi	Bez provedbe aktivnosti planiranih UPU-om infrastrukturni sustavi na području Uvale Šipkova bi ostali na sadašnjoj razini.

Kulturno-povijesna baština	Na području obuhvata predmetnog UPU-a nema zaštićenih i evidentiranih lokaliteta kulturno-povijesne baštine. Bez realizacije planiranih sadržaja stanje kulturno – povijesne baštine bi ostalo na trenutnoj razini.
Materijalna imovina i infrastruktura	<p>Do obuhvata UPU-a od državne ceste DC 111 vodi pristupna prometnica koja je nedavno rekonstruirana i završena te će u njoj biti položeni cjevovodi i kablovi planirane infrastrukture (vodoopskrba, odvodnja, elektroopskrbna mreža, telekomunikacijski sustavi).</p> <p>Predmetna zona će se spojiti na vodoopskrbni sustav naselja Maslinica, a napajati će električnom energijom iz trafostanice TS 35/10(20) kV Grohote.</p> <p>Do izgradnje kanalizacijskog sustava Maslinica, za potrebe predmetne zone izgraditi će se uređaju za pročišćavanje otpadnih voda s povratnim korištenjem pročišćenih voda.</p> <p>Bez provedbe aktivnosti, stanje infrastrukture bi ostao na trenutnoj razini.</p>
Otpad	Ukoliko izostane realizacija sadržaja planiranih UPU-om, neće doći do generiranja novih količina otpada koje će biti potrebno predavati na uporabu odnosno na zbrinjavanje (ukoliko uporaba nije moguća) ovlaštenim pravnim osobama Količine generiranog otpada ostati će na sadašnjoj razini.
Buka	Područje obuhvata UPU-a je neizgrađeno, a nedavno je završena pristupna prometnica od državne ceste DC 111 do Uvale Šipkova. Bez provedbe sadržaja planiranih UPU-om, zadрžalo bi se postojeće stanje; odnosno veća razina buke tijekom ljetnih mjeseci.

2 OKOLIŠNE ZNAČAJKE PODRUČJA NA KOJA PROVEDBA ID UPU-A „ŠIPKOVA-MASLINICA“ I S TIM U VEZI ID PPUO ŠOLTA MOŽE ZNAČAJNO UTJECATI

Realizacija sadržaja koji se planiraju ID UPU-a „Šipkova-Maslinica“ imati će lokalni utjecaj. Područje obuhvata UPU-a je neizgrađeno, a nedavno je završena pristupna prometnica od državne ceste DC 111 do Uvale Šipkova u sklopu koje je rekonstruirana i postojeća makadamska prometnica unutar obuhvata UPU-a.

U poglavlju 2. *Podaci o postojećem stanju okoliša* opisane su okolišne značajke područja općine Šolta odnosno šireg područja obuhvata predmetnog UPU-a.

Na lokaciji planiranog UPU-a se mogu zateći pojedine stroge zaštićene biljne i životinjske vrste, a unutar obuhvata se nalaze pojedini stanišni tipovi koji se prema Pravilniku o popisu stanišnih tipova i karti staništa („Narodne novine“, broj 27/21, 101/22) smatraju ugroženim i/ili rijetkim.

Nadalje, obuhvat predmetnog UPU-a se nalazi na tipu tla Crvenica plitka i srednje duboka te na odsjecima šuma šumoposjednika koje su obrasle makijom. Lokacija planirane zone se nalazi na neizgrađenom, izrazito strmom terenu, na cca. 400 m zračne udaljenosti od najbližeg naselja Maslinica.

Obuhvat UPU-a se nalazi i na podzemnom vodnom tijelu JOGN_13 Jadranski otoci te na priobalnom vodnom tijelu 0423-BSK.

U poglavlju 6. *Vjerovatno značajni utjecaji na okoliš provedbe ID UPU-a „Šipkova-Maslinica“ i s tim u vezi ID PPUO Šolta za područje Uvale Šipkova* mogući utjecaji na okoliš uslijed realizacije planiranih sadržaja. U poglavlju koje se bavi analizom utjecaja je i opis područja gdje se očekuju mogući značajni utjecaji provedbe planiranih aktivnosti.

3 POSTOJEĆI OKOLIŠNI PROBLEMI KOJI SU VAŽNI ZA ID UPU-A „ŠIPKOVA-MASLINICA“ I S TIM U VEZI ID PPUO ŠOLTA, POSEBNO UKLJUČUJUĆI ONE KOJI SE ODNOSE NA PODRUČJA POSEBNOG EKOLOŠKOG ZNAČAJA

Područje obuhvata UPU-a „Šipkova-Maslinica“ se nalazi izvan područja ekološke mreže RH, izvan zaštićenih područja RH, ali se cijelom svojom površinom nalazi unutar prostora ograničenja zaštićenog obalnog područja (ZOP).

Neplansko ljudsko djelovanje; nasipavanje, betonizacija obale, fragmentacija staništa uslijed neplanske gradnje ugrozilo je otočni krajobraz kao cjelinu. U brojnim uvalama otoka, tijekom ljetne sezone učestalo je nekontrolirano sidrenje plovila. Podmorje i obalno more su u velikoj mjeri očuvani, ali su i potencijalno ugroženi. Veliki pritisak na obalno more ima i neizgrađenost sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda.

Turizam je jedna od vodećih djelatnosti Općine Šolta, ali je ograničen na ljetnu sezonu te se uglavnom zasniva na prirodnim resursima. Ugostiteljski sadržaji i usluge su na niskoj razini te nedostaju zabavni i ekskluzivni sadržaji, hoteli, infrastruktura za nautički turizam... Također, dobna struktura stanovništva je nepovoljna; sve je manje stanovnika u radno-aktivnoj dobi a sve veći postotak starog stanovništva.

Što se tiče problema razvoja u prostoru i realizacije projekata i investicija, osim nesređenih imovinsko-pravnih odnosa (nepostojanje svih zemljišnih knjiga, neusklađenost s katastrom) veliku prepreku predstavlja tromost birokracijskog sustava.

Sustav gospodarenja otpadom na području otoka nije dovoljno razvijen, odlagalište otpada „Borovik“ i je i dalje u funkciji, nije zatvoreno ni u cijelosti sanirano. Obzirom da nije izgrađen planirani Regionalni centar za gospodarenje otpadom SDŽ planirano je širenje odlagališta izgradnjom nove plohe za odlaganje komunalnog otpada, izgradnja kompostane, potrebne infrastrukture i pratećih sadržaja.

4 VJEROJATNO ZNAČAJNI UTJECAJI NA OKOLIŠ PROVEDBE ID UPU-a „ŠIPKOVA-MASLINICA“ I S TIM U VEZI ID PPUO ŠOLTA ZA PODRUČJE UVALE ŠIPKOVA

Prilikom izrade strateške procjene utjecaja na okoliš, a u svrhu procjene mogućih utjecaja koje bi aktivnosti unutar predmetnog UPU-a „Šipkova-Maslinica“ mogle imati na sastavnice okoliša, korišten je program Quantum GIS (QGIS verzija 2.18.19) i relevantni, javno dostupni GIS podaci o stanju okoliša (WMS servisi) koji su preuzeti s različitih izvora (npr. Državna geodetska uprava, Bioportal, itd., kako je navedeno u Poglavlju 12. Izvori podataka).

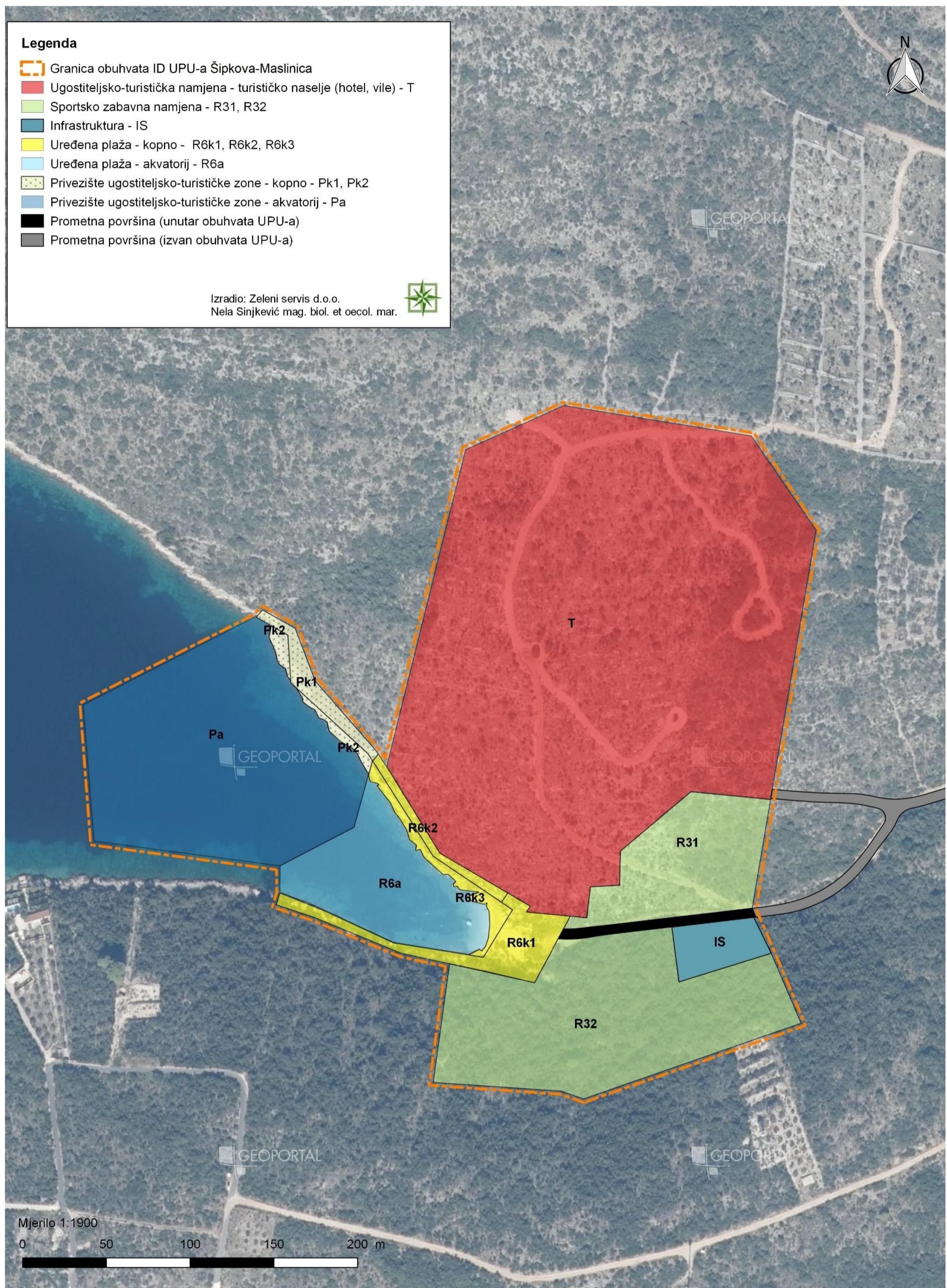
Na temelju dostupnih GIS podataka o stanju okoliša, u QGIS-u su izrađene karte na kojima je jasno vidljiv prostorni raspored pojedinih sastavnica okoliša (tlo, voda, staništa, EM, zaštićena područja, itd.) u odnosu na područje obuhvata ID UPU-a „Šipkova-Maslinica“. Koristeći QGIS, prostorni obuhvat predmetnog UPU-a je ucrtan na ortofoto i/ili topografsku podlogu u obliku poligonskog sloja (shp.) na temelju georeferenciranih situacijskih prikaza koje nam je ustupio Izrađivač Plana, ovlaštena tvrtka Geoprojekt d.d..

U tablicama u nastavku, prikazan je mogući negativan utjecaj planiranih sadržaja ID UPU-a „Šipkova-Maslinica“ za koje je provedena detaljnija procjena, opisan na temelju svojstava: značajnost, karakteristika, trajanje i vrsta, ocijenjen sukladno vrijednostima uz kratki opis mogućeg utjecaja. Utjecaji pojedinih planiranih aktivnosti su pojedinačno opisani te su im dodijeljene brojčane ocjene (Tablica 6-1).

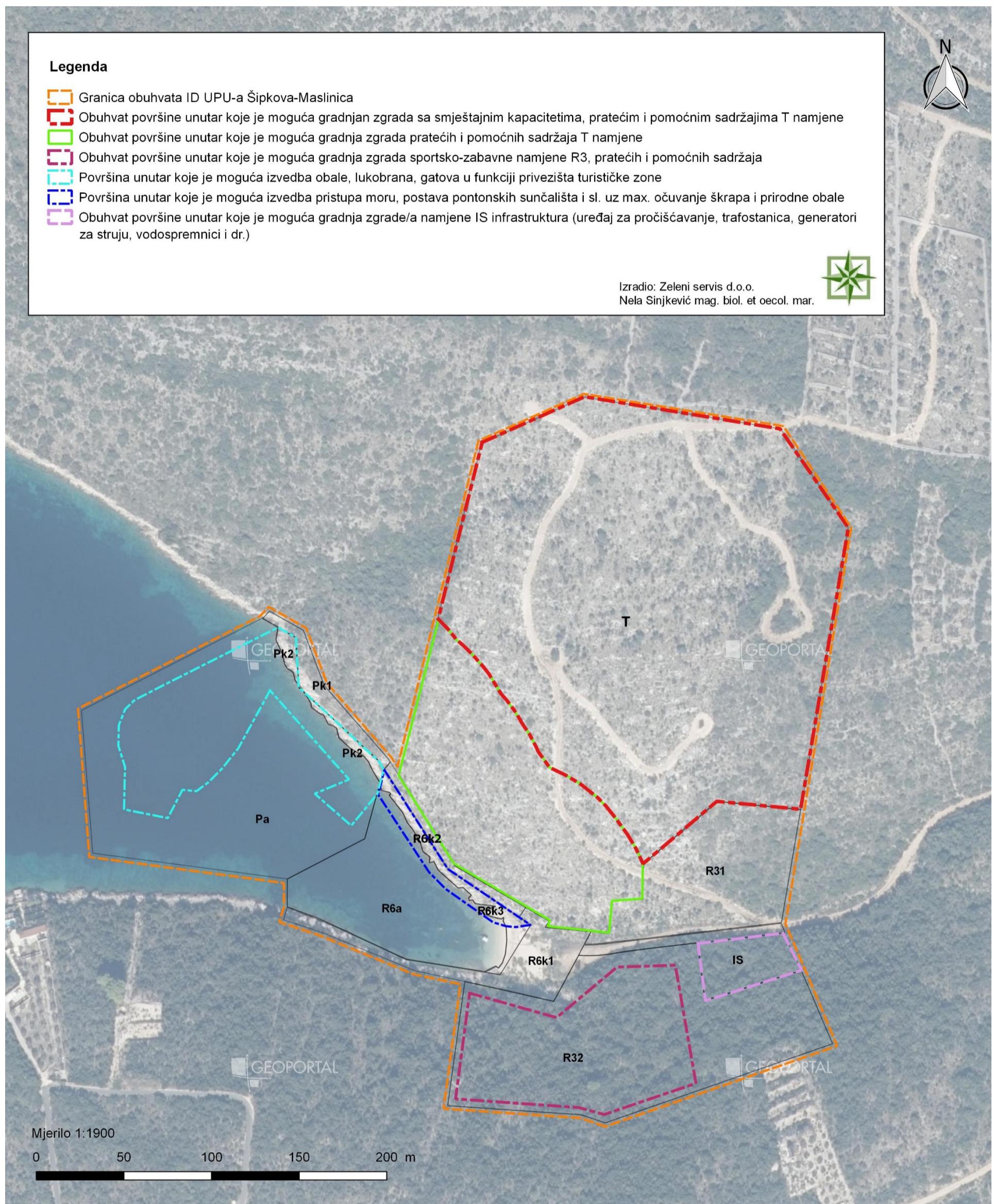
Tablica 4-1 Raspon ocjena za procjenu stupnja utjecaja na pojedine sastavnice okoliša

Obilježja utjecaja	Oznaka	Opis utjecaja
VJEROJATNOST	-2	Vjerojatnost značajnog negativnog utjecaja - Trajno negativan utjecaj na okoliš. Utjecaj bitno remeti sastavnice okoliša. Ovaj utjecaj je potrebno umanjiti mjerama ublažavanja ispod razine značajnosti, a ukoliko to nije moguće element (aktivnost/mjeru) s ocjenom -2 potrebno je ukloniti iz SPP.
	-1	Vjerojatnost umjerenog negativnog utjecaja - Manje negativan utjecaj na sastavnice okoliša. Utjecaj je lokalnog karaktera i prihvatljiv za okoliš.
	0	Vjerojatno nema utjecaja – Provedba SPP ne pokazuje vidljive utjecaje na okoliš.
	?	Ocjena utjecaja nije moguća - Zbog nedostatka informacija o planiranoj aktivnosti nije moguće donošenje prave ocjene.
	+1	Vjerojatnost umjerenog pozitivnog utjecaja - Umjeren pozitivan utjecaj na sastavnice okoliša. Manje poboljšanje okolišnih uvjeta, uređenje područja i poboljšanje vizura prostora.
	+2	Vjerojatnost značajno pozitivnog utjecaja - Značajno poboljšanje okolišnih uvjeta na mjestu aktivnosti.

UČINAK	IZR	izravni
	NEIZR	neizravni
	SEK	sekundarni
	KUM	kumulativni
	SIN	sinergijski
TRAJANJE	KR	kratkoročni
	SR	srednjoročni
	DR	dugoročni
	ST	stalan
	PRI	privremen



Slika 4-1 Prikaz korištenja i namjene površina unutar obuhvata ID UPU-a „Šipkova-Maslinica“ (Zeleni servis d.o.o., 2022.)



Slika 4-2 Prikaz uvjeta gradnje i uređenja unutar obuhvata ID UPU-a „Šipkova-Maslinica“ (Zeleni servis d.o.o.)

Studija strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko-turističke zone „Šipkova-Maslinica“ i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Šolta za područje Uvale Šipkova

DODATAK 1: NE-TEHNIČKI SAŽETAK

Izmjene i dopune UPU-a „Šipkova-Maslinica“		
SASTAVNICA OKOLIŠA	OPIS UTJECAJA	OCJENA UTJECAJA
Bioraznolikost	<p><i><u>Stanišni tipovi i strogo zaštićene biljne vrste</u></i></p> <p>Prema izvodu iz Karte kopnenih nešumskih staništa RH 2016. (Slika 2.1.1.2-1) na području obuhvata UPU-a „Šipkova-Maslinica“ nalaze se sljedeći stanišni tipovi: NKS kôd E./D.3.4.2. Šume/Istočnojadranski bušici, NKS kôd E./I.5.2./D.3.4.2. Šume/Maslinici/Istočnojadranski bušici, NKS kôd D.3.4.2./E./C.3.6.1. Istočnojadranski bušici/Šume/Eu- i stenomediteranski kamenjarski pašnjaci i raščice te NKS kôd F.4.1. Površine stjenovitih obala pod halofitima.</p> <p>Prema izvodu iz Karte staništa RH 2004. na području obuhvata ID UPU-a Šipkova-Maslinica nalaze se staništa morske obale i morskog bentosa: NKS kôd F.4./G.2.4.1./G.2.4.2. Stjenovita morska obala/Biocenoza gornjih stijena mediolitorala/Biocenoza donjih stijena mediolitorala, NKS kôd G.3.2. Infralitoralni sitni pijesci s više ili manje mulja i NKS kôd G.3.6. Infralitoralna čvrsta dna i stijene.</p> <p>Od navedenih stanišnih tipova, NKS kôd F.4.1. Površine stjenovitih obala pod halofitima, NKS kôd G.3.6. Infralitoralna čvrsta dna i stijene, NKS kôd G.2.4.1. Biocenoza gornjih stijena mediolitorala, NKS kôd G.2.4.2. Biocenoza donjih stijena mediolitorala, NKS kôd C.3.6.1. Istočnojadranski bušici te neki podtipovi sljedećih stanišnih tipova; NKS kôd E. Šume, NKS kôd D.3.4.2. Istočnojadranski bušici i NKS kôd G.3.2 Infralitoralni sitni pijesci s više ili manje mulja nalaze se na Prilogu II (Popis ugroženih i/ili rijetkih stanišnih tipova od nacionalnog i europskog značaja zastupljenih na području Republike Hrvatske) Pravilnika o popisu stanišnih tipova i karti staništa („Narodne novine“, broj 27/21, 101/22).</p> <p>Unutar obuhvata UPU-a, na području površina namjene T, R31 nalazi se cca. 5,121 ha mozaičnog stanišnog tipa NKS kôd D.3.4.2./E./C.3.6.1. Istočnojadranski bušici/Šume/Eu- i stenomediteranski kamenjarski pašnjaci i raščice, a cca. 1,94 ha mozaičnog stanišnog tipa NKS kôd E./D.3.4.2. Šume/Istočnojadranski bušici nalazi se na području površina namjene T, R31, R32, IS. Površina od cca. 0,682 ha mozaičnog stanišnog tipa NKS kôd E./I.5.2./D.3.4.2. Šume/Maslinici/Istočnojadranski bušici nalazi se na području površine namjene T.</p> <p>Izgradnjom planiranih sadržaja unutar pojedinih površina namjene očekuje se prenamjena navedenih stanišnih tipova, ali će u stvarnosti zauzeće pojedinih stanišnih tipova biti manje od prethodno navedenih površina jer su Odredbama za provođenje UPU-a propisani uvjeti i način gradnje u zonama pojedine namjene kako je navedeno u nastavku.</p>	-1 Vjerljivost umjerenog negativnog utjecaja

Studija strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko-turističke zone „Šipkova-Maslinica“ i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Šolta za područje Uvale Šipkova

DODATAK 1: NE-TEHNIČKI SAŽETAK

	<p>Na području ugostiteljsko turističke namjene T predviđena je izgradnja hotela, vila i apartmana sa pratećim sadržajima, a smještajne građevine graditi će se na udaljenosti od najmanje 100 m od obale. Najmanje 40% površine građevne čestice potrebno je zadržati kao neizgrađenu površinu i hortikulturno urediti.</p> <p>U zoni sportsko-zabavne namjene R3 (R31, R32) planirana je izgradnja više otvorenih i/ili natkrivenih sadržaja – igrališta za obavljanje sportskih i rekreativskih djelatnosti s pratećim sadržajima. Najmanje 60% površine mora biti uređeno kao parkovni nasadi i prirodno zelenilo, 40% površine može se planirati za izgradnju otvorenih i zatvorenih sportskih terena i pratećih sadržaja, a ukupna tlocrtna bruto površina građevina pratećih sadržaja može iznositi najviše 4% ukupne površine zone. Površine R31 i R32 biti će položene obostrano uz pristupnu prometnicu koja vodi do obale (postojeća prometnica koja je već rekonstruirana).</p> <p>Na površini infrastrukturne namjene IS predviđena je za izgradnju građevine/a i smještaj sadržaja infrastrukture predmetne zone, a maksimalna izgrađenost može biti 70%.</p> <p>Unutar obuhvata UPU-a, na području površina namjene R6k1, R6k2, R6k3 (kopneni dio uređene plaže) te Pk1, Pk2 (kopneni dijelovi u službi privezišta) nalazi se cca. 0,133 ha mozaičnog stanišnog tipa NKS kôd D.3.4.2./E./C.3.6.1. Istočnojadranski bušici/Šume/Eu- i stenomediteranski kamenjarski pašnjaci i raščice, a cca. 0,171 ha mozaičnog stanišnog tipa NKS kôd E./D.3.4.2. Šume/Istočnojadranski bušici nalazi se na području površina namjene R6k1, R6k3.</p> <p>Površina od cca. 2,242 ha stanišnog tipa morskog dna NKS kôd G.3.2. Infralitoralni sitni pijesci s više ili manje mulja nalazi se na području površina namjene R6k1 (kopneni dio uređene plaže), R6a (akvatorij uređene plaže), Pa (akvatorij privezišta), Pk2 (kopneni dio u službi privezišta), a površina od cca. 0,217 ha stanišnog tipa morskog dna NKS kôd G.3.6. Infralitoralna čvrsta dna i stijene nalazi se na području površina namjene R6k3 (kopneni dio uređene plaže), R6a (akvatorij uređene plaže), Pa (akvatorij privezišta), Pk2 (kopneni dio u službi privezišta). Na području zona namjene R6k1 (kopneni dio uređene plaže), R6a (akvatorij uređene plaže), Pa (akvatorij privezišta) i Pk2 (kopneni dio u službi privezišta) nalazi se i stanišni tip morske obale NKS kôd F.4./G.2.4.1./G.2.4.2. Stjenovita morska obala/Biocenoza gornjih stijena mediolitorala/Biocenoza donjih stijena mediolitorala.</p> <p>Područje namjene uređene plaže R6 sastoji se od kopnenih površina; R6k1, R6k2 i R6k3 te akvatorija R6a. Na koprenom dijelu se mogu uređivati platoi (unutar površine prikazane na slici 6-2), pristupni putovi, sunčališta, prilazi moru za osobe s invaliditetom i osobe smanjene pokretljivosti, šetnica te se mogu opremati plažnom opremom (tuševi, rezervizi i sl.), a planirano je i hortikulturno uređenje sukladno postojećim obilježjima prostora.</p>	
--	---	--

Studija strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko-turističke zone „Šipkova-Maslinica“ i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Šolta za područje Uvale Šipkova

DODATAK 1: NE-TEHNIČKI SAŽETAK

<p>Omogućava se preoblikovanje obale (poravnavanje postojeće stijenske formacije na dnu, izvedbe obalnog zida na podmorskom i nadmorskom dijelu, nasipavanje zaleda kamenim materijalom te naposlijetku oblaganje pločama lomljenog kamena) s osiguranjem pristupa moru, izvedba platoa za sunčanje uređenjem obalne površine i postavom pontonskih sunčališta uz maksimalno očuvanje vrijednih prirodnih dijelova obale -škrapa i postojećih šljunčanih dijelova plaže.</p> <p>Unutar zone R6 uz površinu unutar koje će se postavljati spomenuta sunčališta i izvesti pristup moru, planirana je izgradnja dužobalne šetnice širine od 1,5 do 5 m, namijenjene pješacima i za potrebe pristupa interventnih vozila.</p> <p>Na zapadnom dijelu obuhvata UPU-a planirana je zona namjene Pk koja se sastoji od kopnenih površina: Pk1 i Pk2 te akvatorija Pa. Maksimalan broj vezova privezišta je 25, a eventualni smještaj recepcije i sanitarnih čvorova biti će unutar gradivog dijela zone namjene T. Maksimalna površina unutar koje se mogu izvesti radovi gradnje i uređenja obalnih površina te privezišta u akvatoriju prikazan je na slici 6-2. Pri izgradnji se ne dozvoljava veća promjena obalne linije nasipavanjem ili iskapanjem. Daljnjom razradom projektne dokumentacije odrediti će se točan način izvedbe privezišta i precizno odrediti površine morske obale i morskog dna na koje se djeluje i koje se prenamjenjuju. Navedeno vrijedi i za sve planirane sadržaje na kopnu.</p> <p>Tijekom izvođenja građevinskih radova vjerojatan je negativan utjecaj na strogo zaštićene biljne vrste, ukoliko se nalaze unutar područja izvođenja radova. Tijekom korištenja sadržaja na području UPU-a dodatni utjecaji na navedene stanišne tipove i strogo zaštićene biljne vrste se ne očekuju.</p>	
<p><u>Strogo zaštićene životinjske vrste</u></p> <p>Tijekom izvođenja građevinskih radova, uslijed rada strojeva i mehanizacije, zbog buke, vibracija i širenja prašine moguć je kratkotrajni utjecaj na strogo zaštićene vrste ptica poput zmijara (<i>Circaetus gallicus</i>), sivog sokola (<i>Falco peregrinus</i>) te kratkoprste ševe (<i>Calandrella brachydactyla</i>) koje će privremeno izbjegavati ovo područje. Tijekom izvođenja radova moguće je stradavanje lokalno prisutnih jedinki strogo zaštićenih vrsta gmazova četveroprugastog kravosasa (<i>Elaphe quatuorlineata</i>), crnokrpice (<i>Telescopus fallax</i>) i krške gušterice (<i>Podarcis melisellensis</i>). Kod uklanjanja vegetacije na koprenom dijelu te uređenja obuhvata UPU-a, može doći do uništenja gnijezda vrsta koje se gnijezde na tlu ili niskoj vegetaciji. Na šumskim staništima utjecaji na strogo zaštićene vrste šišmiša se ne očekuju jer su jedinke aktivne i hrane se noću dok se građevinski radovi obavljaju danju.</p> <p>U svrhu ublažavanja ovih utjecaja, radove je potrebno planirati izvan sezone gniježđenja ciljnih vrsta ptica i gmazova. Uređenjem površina UPU-a na način da se postojeća prirodna vegetacija očuva u što većoj mjeri, a ostale zelene površine ozelene visokom i niskom autohtonom vegetacijom, očuvat</p>	<p style="text-align: right;">-1</p> <p style="text-align: right;">Vjerovatnost umjerenog negativnog utjecaja</p>

Studija strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko-turističke zone „Šipkova-Maslinica“ i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Šolta za područje Uvale Šipkova

DODATAK 1: NE-TEHNIČKI SAŽETAK

	<p>će se povoljna staništa za obitavanje lokalne kopnene faune. Na području akvatorija planirana je izgradnja privezišta te ispust oborinskih voda (nakon pročišćavanja na separatoru masti i ulja) te se ne očekuje značajan utjecaj u vidu ugrožavanja pogodnih staništa za morskou faunu odnosno značajna prenamjena staništa morskog dna i morske obale. Manji, sezonski utjecaj, koji se smatra prihvatljiv, očekuje se tijekom korištenja privezišta, a posljedica je zasjenjivanja morskog dna, što može imati utjecaj na obraštaj dna, a time i na morskou faunu koja je vezana za dno. S obzirom da u fazi izrade UPU-a nije definiran način izgradnje privezišta u svrhu smanjenja navedenih utjecaja, predlaže se u dalnjim fazama projektne dokumentacije razmotriti tehnička rješenja kojima se minimalno prenamjenjuje morsko dno te djeluje na njegovu biocenozu; privez pontonskog tipa ili gat postavljen na stupovima.</p> <p>Tijekom korištenja sadržaja planiranih UPU-om, za vrijeme ljetne sezone se očekuje prisutnosti većeg broja ljudi te prometovanje vozila pristupnim cestama zbog čega će određene kopnene vrste vjerojatno izbjegavati područje UPU-a. Ovaj utjecaj ne smatra se značajnim s obzirom da se u široj okolini nalaze pogodna staništa za obitavanje, hranjene i razmnožavanje strogo zaštićenih vrsta.</p>	
Ekološka mreža	<p>Lokacija UPU-a „Šipkova-Maslinica“, se sukladno Uredbi o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže („Narodne novine“, broj 80/19) nalazi izvan područja ekološke mreže RH. Najbliža područja ekološke mreže su područja značajna za očuvanje ciljnih vrsta i stanišnih tipova HR30000458 Šolta od uvale Šipkova do Grčkog rata na cca. 120 m zračne udaljenosti te HR3000093JZ Strana Šolte – I na cca. 347 m zračne udaljenosti.</p> <p>Obzirom na udaljenost i karakter sadržaja planiranih UPU-om ne očekuju se utjecaji na ciljeve očuvanja najbližih područja ekološke mreže.</p>	0 Vjerojatno nema utjecaja
Zaštićena područja	<p>Na području obuhvata UPU-a „Šipkova-Maslinica“ ne nalaze se područja zaštićena temeljem Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19). Najbliža zaštićena područja; spomenik parkovne arhitekture Trogir – Park Garagnin – Fanfogna i posebni rezervat Pantan nalaze se na cca. 13 i 14 km zračne udaljenosti.</p> <p>S obzirom na udaljenost lokacije UPU-a „Šipkova-Maslinica“ od najbližih zaštićenih područja ne očekuju se utjecaji na ista, za vrijeme izgradnje i korištenja sadržaja u obuhvatu UPU-a.</p>	0 Vjerojatno nema utjecaja
Tlo	<p>Prema Pedološkoj karti RH područje obuhvata predmetnog UPU-a nalazi se na tipu tla Crvenica plitka i srednje duboka. Ovaj tip tla klase je pogodnosti N-2, trajno nepogodna tla, a jako dobro je zastupljen na području otoka Šolta. Obzirom na navedeno uslijed izgradnje planirane zone očekuje se umjereno negativan utjecaj u vidu prenamjene površina navedenog tipa tla.</p> <p>Na području obuhvata UPU-a osim planirane izgradnje predviđene su i hortikulturno uređene površine (prirodno zelenilo, parkovni nasadi, travne rešetke i slično popločenje) i to na 40% površine namjene</p>	-1 Vjerojatnost umjerenog negativnog utjecaja

Studija strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko-turističke zone „Šipkova-Maslinica“ i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Šolta za područje Uvale Šipkova
DODATAK 1: NE-TEHNIČKI SAŽETAK

	T, 60% površine namjene R3 (R31, R32). Planirano je u što većoj mjeri, gdje je to moguće, zadržati postojeću vegetaciju te zasaditi autohtonu vegetaciju u novouređene vrtove i parkove. Nadalje, odredbama za provođenje UPU-a se propisuje sadnja drvoreda uz pristupnu prometnu površinu do uvale. Navedenim načinom korištenja zemljišta ne očekuju se daljnji utjecaji na tlo.	
Šume i šumska zemljišta	<p>Prema podacima Hrvatskih šuma područje obuhvata UPU-a „Šipkova-Maslinica“ pripada gospodarskoj jedinici Šolta (864), za koje je nadležna Šumarija Split kao dio Uprave šuma, podružnice Split. Obuhvat UPU-a ne nalazi se na odjelima državnih šuma.</p> <p>Područje obuhvata UPU-a „Šipkova-Maslinica“ pripada GJ Šoltanske šume, šumama privatnih šumoposjednika. GJ je podijeljena na 66 odjela čije granice idu putovima, cestama ili karakterističnim reljefnim oblicima. Prosječna površina odjela je 37,27 ha.</p> <p>Od ukupne površine gospodarske jedinice 99,23 % otpada na obraslu površinu (2 440,92 ha), 6,99 % otpada na neobraslo neproizvodno zemljište (dalekovodi i vodovod), a svega 0,15 % je neplodno zemljište (ceste).</p> <p>Najzastupljenija vrsta je alepski bor koji u drvnoj zalihi sudjeluje s 99 %, a hrast crnika zastupljen je s 0,5 %.</p> <p>Prema karti kopnenih nešumskih staništa 2016., skoro cijela kopnena površina UPU-a se nalazi na mozaičnom šumskom staništu. Prema Programu za gospodarenje šumama šumoposjednika za predmetnu GJ, obuhvat UPU-a nalazi se na odsjecima 1a i 3a koji su obrasli makijom.</p> <p>Uzimajući maksimalno zauzeće šumskih staništa uslijed izgradnje planirane zone; cca. 8,06 ha (površina odsjeka unutar obuhvata UPU-a) prenamjeniti će se cca. 0,33 % šumskog zemljišta od ukupne površine GJ Šoltanske šume (2 459,78 ha), odnosno cca. 0,47 % površine prekrivene makijom (od ukupne površine 1 712,32 ha).</p> <p>Uslijed realizacije planirane zone postotak prenamjene će biti puno manji obzirom da je gradnja planirana samo na određenim površinama unutar obuhvata UPU-a te je Odredbama za provođenje propisano da se postojeća vegetacija zadrži u što većoj mjeri uz održavanje te se zasadi autohtona vegetacija. Predviđeno je da se najmanje 40% površine građevne čestice namjene T zadrži kao neizgrađena površina i hortikultурno se uredi (prirodno zelenilo, parkovni nasadi, travne rešetke i slično popločenje), a 60 % površine namjene R3 mora biti uređeno kao parkovni nasadi i prirodno zelenilo.</p> <p>Obzirom na navedeno utjecaj uslijed realizacije planirane zone će biti umjerenog negativan i prihvatljiv.</p>	<p>-1 Vjerojatnost umjerenog negativnog utjecaja</p>
Kvaliteta zraka	<p>Na području UPU-a „Šipkova-Maslinica“ kakvoća zraka je prve kategorije s obzirom na sve onečišćujuće tvari osim prizemnog ozona (O_3).</p> <p>Tijekom izgradnje planiranih sadržaja doći će do privremenog utjecaja na kvalitetu zraka zbog emisije</p>	<p>0 Vjerojatno nema utjecaja</p>

Studija strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko-turističke zone „Šipkova-Maslinica“ i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Šolta za područje Uvale Šipkova

DODATAK 1: NE-TEHNIČKI SAŽETAK

	<p>ispušnih plinova i čestica prašine. Ovaj utjecaj je lokalnog i kratkotrajnog karaktera te se ne smatra značajan.</p> <p>Za vrijeme korištenja prometnica kao i privezišta u obuhvatu UPU-a „Šipkova-Maslinica“ očekuje se sezonsko i lokalno povećanje intenziteta prometa, koje neće značajno utjecati na kvalitetu zraka.</p> <p>Korištenjem sadržaja u obuhvatu UPU-a ne očekuje se utjecaj na kvalitetu zraka uz uvjet poštivanja zakonskih propisa i mjera zaštite zraka definiranih UPU-om.</p>	
Vode	<p>Obuhvat UPU-a se nalazi i na podzemnom vodnom tijelu JOGN_13 Jadranski otoci čije je ukupno stanje prema Planu upravljanja vodnim područjima 2016.-2021. godine također ocijenjeno kao dobro.</p> <p>UPU-a „Šipkova-Maslinica“ nalazi se na području koje je proglašeno područjem potencijalno značajnih rizika od poplava, a obalni dijelovi obuhvata UPU-a „Šipkova-Maslinica“ nalaze se na području male, srednje i velike vjerojatnosti od poplava.</p> <p>Tijekom izvođenja radova na lokaciji predmetnog UPU-a negativni utjecaji na vodna tijela se ne očekuju jer organizacija i izvođenje radova podliježe zakonskim propisima i pravilima dobre prakse te građevinskom nadzoru.</p> <p>Na području obuhvata UPU-a nastajat će sanitарne, tehnološke i oborinske otpadne vode. Odvodnja otpadnih voda riješit će se izgradnjom razdjelnog sustava odvodnje, odnosno odvojeno će se zbrinuti sanitarni (i tehnološke) te oborinske otpadne vode.</p> <p>Tehnološke otpadne vode (i otpadne vode iz kuhinja ugostiteljskih objekata) će se prije upuštanja u sustav sanitarni odvodnji pročistiti do standarda komunalnih otpadnih voda.</p> <p>Sanitarne otpadne vode će se odvoditi kolektorma do crpne stanice, a potom tlačnim cjevovodom do okna javnog sustava odvodnje otpadnih voda naselja Maslinica. Do izgradnje javnog sustava odvodnje otpadnih voda otpadne vode će se pročišćavati na uređaju za pročišćavanje otpadnih voda (kapaciteta 550ES s 3. stupnjem pročišćavanja) s povratnim korištenjem pročišćenih voda. Pročišćene otpadne vode se mogu koristiti za pranje ulica, zalijevanje zelenih površina i sl. Otpadne vode iz kuhinja ugostiteljskih objekata (restorani i sl.) kao i tehnološke otpadne vode se prije upuštanja u sanitarnu odvodnju moraju pročistiti do standarda komunalnih otpadnih voda.</p> <p>Oborinske otpadne vode se odvode s parkirališta i prometnica zasebnom mrežom cjevovoda te se prije ispuštanja u more pročišćavaju na separatoru masti i ulja. Oborinske vode sa krovova, pješačkih površina i dr. mogu se koristit za zalijevanje ili upuštati u teren ili direktno u more.</p>	<p style="text-align: center;">0</p> <p>Vjerojatno nema utjecaja</p>
More	<p>Dio obuhvata UPU-a „Šipkova-Maslinica“ nalazi se na priobalnom vodnom tijelu 0423-BSK čije je ukupno stanje prema Planu upravljanja vodnim područjima 2016.-2021. godine ocijenjeno kao dobro.</p> <p>Na predmetnom UPU-u najbližoj lokaciji mjerjenja kakvoće mora, konačna ocjena kakvoće mora označena je kao izvrsna mjerjenjima provedenim u razdoblju od 2018. do 2021. godine.</p>	<p style="text-align: center;">0</p> <p>Vjerojatno nema utjecaja</p>

Studija strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko-turističke zone „Šipkova-Maslinica“ i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Šolta za područje Uvale Šipkova

DODATAK 1: NE-TEHNIČKI SAŽETAK

	<p>Zagađivanje mora sprječiti će se izgradnjom nepropusnog sustava odvodnje otpadnih voda na koji će se priključiti sve planirane građevine. Priključne građevine na kanalizacijski sustav predviđeni će se na način, da se sprječi mogućnost njihovog plavljenja uslijed povratnog izljevanja otpadnih voda iz kanalizacijskog sustava. Zabranjuje se i/ili ograničava ispuštanje opasnih tvari propisanih Pravilnikom o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda.</p> <p>Zagađivanja mora onečišćenim oborinskim vodama uslijed ispiranja zauljenih asfaltiranih površina prometnica i parkirališta, te ostalih manipulativnih površina, riješiti će se izgradnjom odgovarajućih posebnih uređaja za pročišćavanje zauljenih oborinskih voda (separatora ulja i masti).</p> <p>S obzirom da će se sve otpadne vode i otpad koji nastaju na lokaciji planiranih sadržaja zbrinuti sukladno odredbama UPU-a i zakonskim propisima, ne očekuje se vjerojatnost negativnog utjecaja na kvalitetu mora.</p> <p>UPU-om je definirana maksimalna površina unutar koje se mogu izvesti radovi gradnje i uređenja obalnih površina i izvedba dijelova zahvata privezišta u akvatoriju. Privezište je potrebno graditi na način da se u najvećoj mogućoj mjeri sačuva postojeća kvaliteta obale i mora, što znači da se ne dozvoljava veća promjena obalne linije nasipavanjem mora i otkopavanjem obale. Također, preporuča se izgradnja lukobrana/gata pontonskog tipa koja će osigurati slobodnu cirkulaciju mora unutar akvatorija turističkog privezišta, odnosno neće utjecati na hidrološka obilježja mora.</p> <p>Omogućava se preoblikovanje obale s osiguranjem pristupa moru, izvedba platoa za sunčanje uređenjem obalne površine i postavom pontonskih sunčališta i slično unutar određene površine pri čemu se propisuje maksimalno očuvanje vrijednih prirodnih dijelova obale- škrapa i postojećih šljunčanih dijelova plaže.</p> <p>Tijekom korištenja sadržaja planiranih UPU-om ne očekuje se utjecaj na more jer se radi o manjem sezonskom opterećenju na more uslijed korištenja akvatorija privezišta i plaže od korisnika turističke zone.</p>	
Georaznolikost	<p>Prema podacima iz katastra speleoloških objekata, obuhvatu UPU-a „Šipkova-Maslinica“ najbliži speleološki objekt je Koludrova špilja na 10,6 km zračne udaljenosti.</p> <p>Obzirom na udaljenost i karakter sadržaja planiranih UPU-om (sadržaji ugostiteljsko-turističke i sportsko zabavne namjene) ne očekuju se utjecaji na najbliži speleološki objekt.</p>	0 Vjerojatno nema utjecaja
Krajobraz	<p>Na lokaciji planirane zone teren je izrazito strm te je teren oko građevina potrebno oblikovati kao terasaste površine, a potrebno je u najvećoj mogućoj mjeri (obzirom na morfologiju područja) izvođenjem planiranih sadržaja uvažavati zatečene prirodne vrijednosti. Naročitu pažnju treba posvetiti krajobraznom povezivanju i uklapanju planiranih sadržaja u krajolik, zadržavanjem postojećeg zelenog fonda, gdje je to moguće te uvođenjem autohtonih vrsta zelenila u novouređene</p>	-1 Vjerojatnost umjerenog negativnog utjecaja

vrtove i parkove. Odredbama za provođenje propisani su uvjeti i način gradnje planiranih sadržaja. Smještajne građevine gradić će se na udaljenosti od najmanje 100 m od obalne linije, unutar gradivog dijela površine namjene T, a isto vrijedi i za izgradnju sportskih natkrivenih građevina unutar gradivog dijela površine namjene R3 (Slika 6-2). Najmanji udio prirodnog terena (prirodno zelenilo i krajobrazno uređene površine) je 40% od ukupne površine namjene T, a smještajne građevine, te građevine pratećih sadržaja, potrebno je smještajem i veličinom, a osobito visinom uklopiti u mjerilo prirodnog okoliša. Maksimalna visina vijenca planiranog hotela može biti 16,0 m, a kod vila i turističkih apartmana može biti 9,0 m. Najmanje 60% površine namjene R3 mora biti uređeno kao parkovni nasadi i prirodno zelenilo. Građevine se oblikom, izborom kvalitetnih materijala i kolorita moraju prilagoditi konfiguraciji terena (kaskadna gradnja) i širem kontekstu lokacije. Planirane građevine, osim što zajedno čine kompoziciju, moraju i pojedinačno svojim volumenom, proporcijama i obradom pročelja, bez obzira da li se grade kao slobodnostojeće, ugrađene ili polu-ugrađene, predstavljati skladnu arhitektonsku cjelinu. Veće horizontalne poteze treba planirati u svjetlijim tonovima, a cijelokupnu polikromiju uskladiti s prirodnim okruženjem i mediteranskim duhom. Krov građevine može biti kosi, ravni ili kombinacija ravnog i kosog krova. Nagib krovnih ploha kosog krova odrediti će se ovisno o pokrovu glinenim cijepom (kupa kanalica, mediteran crijepl, ili drugim vrstama crijepla, koji su formom slični kupi kanalici) ili kamenim pločama. Na krovu je dopušteno ugraditi kupole i slično za prirodno osvjetljenje, kolektore i druge uređaje i sustave za korištenje sunčeve energije, te ostalo u skladu s tehničkim rješenjem i potrebama građevine. Građevna čestica će se može ogradići po njenim graničnim linijama. Također Planom se omogućuje izvedba prirodnih ograda vila prema internoj prometnici, na način krajobraznog uređenja terena pojedine vile. Ukoliko se izvodi, ogradi treba oblikovati sukladno tradicionalnom načinu građenja. Omogućava se preoblikovanje obale s osiguranjem pristupa moru, izvedba platoa za sunčanje uređenjem obalne površine i postavom pontonskih sunčališta i slično unutar određene površine (Slika 6-2). Pri tome se propisuje maksimalno očuvanje vrijednih prirodnih dijelova obale- škrapa i postojećih šljunčanih dijelova plaže. Uz zonu R3 i R6 je obvezna izgradnja dužobalne šetnice u širini od 3 m minimalno 1,5 m a maksimalno 5 m, koja je namijenjena pješacima i za potrebe pristupa interventnih vozila obalnom području. Nadalje, definirana je maksimalna površina unutar koje se mogu izvesti radovi gradnje i uređenja		
---	--	--

Studija strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko-turističke zone „Šipkova-Maslinica“ i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Šolta za područje Uvale Šipkova

DODATAK 1: NE-TEHNIČKI SAŽETAK

	<p>obalnih površina i izvedba dijelova zahvata privezišta u akvatoriju-izgradnja pomorsko građevinskih objekata kojima se omogućava prihvat i maritimna zaštita za plovila kojima se osigurava usluga veza (Slika 6-2). Privezište je potrebno graditi na način da se u najvećoj mogućoj mjeri sačuva postojeća kvaliteta obale i mora, što znači da se ne dozvoljava veća promjena obalne linije nasipavanjem mora i otkopavanjem obale.</p> <p>Tijekom izvođenja građevinskih radova na lokaciji obuhvata aktivnosti može se očekivati privremen negativan utjecaj na krajobrazne vizure zbog prisutnosti građevinskih strojeva, opreme i materijala. Navedeni utjecaj je lokalnog i privremenog karaktera, a odnosi se isključivo na vrijeme trajanja radova te se ne smatra značajnim.</p> <p>Pridržavanjem navedenog načina gradnje i propisanih mjera zaštite utjecaj na krajobraz uslijed izgradnje i realizacije planiranih sadržaja će biti umjerenog negativan i prihvatljiv.</p>	
Stanovništvo i zdravlje ljudi	<p>Tijekom izgradnje planiranih sadržaja doći će do povećane razine buke i vibracija usred kretanja i rada mehanizacije. Lokacija predmetnog UPU-a nalazi se na udaljenosti od cca. 400 m od najbližeg naselja Maslinica, međutim na cca. 45 m od granice obuhvata nalazi se najbliža kuća za odmor. Obzirom da je izgradnja predviđena izvan turističke sezone¹⁰ te na udaljenost od najbližih stambenih objekata, značajniji utjecaji bukom tijekom izvođenja radova se ne očekuju.</p> <p>Negativni utjecaj na stanovništvo i zdravlje ljudi je moguć uslijed povišenih vrijednosti buke tijekom korištenja sadržaja planiranih predmetnim UPU-om. Potencijalni izvori buke, na području UPU-a su djelatnost zabavnih i sportskih sadržaja u sklopu ugostiteljsko-turističke zone i kolni promet spojnih i internih cesta u obuhvatu UPU-a.</p> <p>U Odredbama za provođenje navodi se da je na području obuhvata UPU-a mjere zaštite od buke potrebno provoditi sukladno Zakonu o zaštiti od buke¹¹ i Pravilniku o najvišim dopuštenim razinama buke s obzirom na vrstu izvora buke, vrijeme i mjesto nastanka¹². Dopuštena razina buke za ugostiteljsko - turističku zonu iznosi 50 dB(A) za dan te 40dB(A) za noć.</p> <p>Za sve objekte koji predstavljaju izvore buke treba provoditi posebne mjere zaštite uključujući i zabavne objekte te regulirati njihove režime korištenja, obzirom na lokaciju i udaljenost od građevina smještajnih kapaciteta.</p> <p>S obzirom na navedeno, ne očekuje se utjecaj od buke na stanovništvo.</p> <p>Izgradnjom sadržaja planiranih UPU-om „Šipkova-Maslinica“ očekuje se promjena strukture turista, povećanje dnevne potrošnje, produljenje sezone te povećanje broja radnih mjeseta što će imati</p>	<p style="text-align: right;">+1</p> <p style="text-align: right;">Vjerojatnost umjerenog pozitivnog utjecaja</p>

¹⁰ Odluka o privremenoj zabrani izvođenja radova tijekom turističke sezone („Službeni glasnik Općine Šolta, broj 09/18)

¹¹ „Narodne novine“, broj 30/09, 55/13, 153/13, 41/16, 114/18, 14/21

¹² „Narodne novine“, broj 143/21

Studija strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko-turističke zone „Šipkova-Maslinica“ i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Šolta za područje Uvale Šipkova

DODATAK 1: NE-TEHNIČKI SAŽETAK

	pozitivan utjecaj na gospodarstvo otoka Šolte, odnosno pozitivan utjecaj na stanovništvo.	
Kulturno-povijesna baština	<p>Na području predmetnog UPU-a nema zaštićenih i evidentiranih lokaliteta kulturno-povijesne baštine, sukladno Registru kulturnih dobara Ministarstva kulture i medija RH i kartografskom prikazu 3.1. Uvjeti korištenja i zaštite prostora, Područja posebnih uvjeta korištenja, PPUO Šolta.</p> <p>U Odredbama za provođenje UPU-a „Šipkova-Maslinica“ propisuje se obveza investitora i izvođača radova da pri izvođenju građevinskih ili bilo kojih drugih radova, a u slučaju pronalaska arheoloških nalazišta ili nalaza radove je potrebno odmah prekinuti i o tome obavijestiti nadležno tijelo; Konzervatorski odjel Ministarstva kulture i medija u Splitu.</p> <p>S obzirom na navedeno, ne očekuju se utjecaji na kulturno-povijesnu baštinu za vrijeme izgradnje i korištenja sadržaja u obuhvatu UPU-a.</p>	0 Vjerljivo nema utjecaja
Materijalna imovina i infrastruktura	<p>Na području predmetnog UPU-a postojeća prometna površina-prilaz Uvali Šipkova je rekonstruirana i dio je cijelovitog zahvata i projekta „Prometnica od državne ceste DC 111 do Uvale Šipkova – Odvojak C-D“. U spomenutoj prometnici će biti položeni cjevovodi i kablovi planirane infrastrukture (vodoopskrba, odvodnja, elektroopskrbna mreža, telekomunikacijski sustavi).</p> <p>Uslijed izgradnje i korištenja predmetne ugostiteljsko-turističke zone očekuje se povećanje intenziteta prometa manjeg značaja, na području općine Šolta zbog prometovanja vozila turista, zaposlenika i vozila opskrbe. Također, očekuje se povećana potreba za vodom i električnom energijom.</p> <p>Predmetna zona će se spojiti na vodoopskrbni sustav naselja Maslinica tj. na vodospremu Maslinica (79,0 m n. m.) (dio je regionalnog vodovoda Zagrad, sa zahvatom unutar HE Zakučac na rijeci Cetini) planiranim vodoopskrbnim cjevovodom. Prema dostupnim podacima procjena potrošnje sanitарне vode za potrebe zone je $550 \times 250 \text{ l/dan} = 137,5 \text{ m}^3/\text{dan}$. Za vrijeme ljetnih mjeseci, uslijed opskrbe nove zone pitkom vodom očekuje se dodatan pritisak na spomenutu vodoopskrbnu infrastrukturu, ali u Odredbama za provođenje UPU-a navodi se da se izgradnji zone može pristupiti po osiguranju dodatnih količina vode, odnosno osiguranju adekvatne vodoopskrbe otoka Šolte.</p> <p>Zona će se električnom energijom napajati iz trafostanice TS 35/10(20) kV Grohote, a unutar zone planirano je izgraditi dvije trafostanice kako bi se prešlo sa 10kV na 20kV nivo.</p> <p>Do izgradnje kanalizacijskog sustava Maslinica, za potrebe predmetne zone izgraditi će se uređaju za pročišćavanje otpadnih voda (kapaciteta 550ES s 3. stupnjem pročišćavanja) s povratnim korištenjem pročišćenih voda.</p> <p>Odredbama za provođenje UPU-a predviđena je mogućnost korištenja obnovljivih izvora energije (OIE), za potrebe hotela i povezane infrastrukture (prateći sadržaji, bazeni i sl.). Fotonaponski i solarni paneli postavljati će se u okviru zahvata objekta hotela (krov, parkirališna mjesta uz hotel, pomoćni objekti i sl.). Nadalje, solarna rasvjeta se preporuča koristiti za osvjetljavanje pješačkih i kolnih</p>	0 Vjerljivo nema utjecaja

Studija strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko-turističke zone „Šipkova-Maslinica“ i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Šolta za područje Uvale Šipkova

DODATAK 1: NE-TEHNIČKI SAŽETAK

	površina te ostalih otvorenih prostora postavljanjem rasvjetnih tijela sa integriranim fotonaponskim napajanjem. Uzimajući u obzir sve prethodno navedeno, ne očekuju se negativni utjecaji u vidu opterećenja sustava vodoopskrbe, odvodnje ni elektroopskrbe Općine Šolta uslijed korištenja predmetne zone.	
Otpad	<p>Na području UPU-a „Šipkova-Maslinica“, tijekom korištenja planiranih sadržaja nastajati će određene vrste otpada (građevinski, zemljani otpad, ambalaža, itd.). Iste će se odvojeno sakupljati po vrstama te predavati na uporabu odnosno na zbrinjavanje (ukoliko uporaba nije moguća) ovlaštenim pravnim osobama. Odredbama za provođenje je propisano da će se osigurati će se odgovarajuće lokacije za svaku prostornu jedinicu odakle će se otpad prikupljati i odvoziti na službeno odlagalište komunalnog otpada „Borovik“ kojeg koristi Općina Šolta, odnosno u pretovarnu stanicu na otoku te dalje u Centar za gospodarenje s otpadom Splitsko-dalmatinske županije (nakon njegove izgradnje).</p> <p>S viškom iskopa koji predstavlja mineralnu sirovину će se postupati sukladno članku 144. Zakona o rudarstvu („Narodne novine“ broj 56/13, 14/14, 52/18, 115/18 i 98/19) te odredbama Pravilnika o postupanju s viškom iskopa koji predstavlja mineralnu sirovину kod izvođenja građevinskih radova („Narodne novine“ broj 79/14). Na području općine Šolta materijal iz iskopa se može iskoristiti za uređenje drugih površina (npr. lokalnih cesta) ili koristiti kao prekrivka prilikom sanacije odlagališta otpada „Borovik“.</p> <p>Pravilnim odvajanjem i zbrinjavanjem otpada nastalog za vrijeme izgradnje planiranih sadržaja (građevinski, zemljani otpad, ambalaža itd.) kao i za vrijeme korištenja planiranih sadržaja, sukladno odredbama UPU-a, Planu gospodarenja otpadom Republike Hrvatske za razdoblje 2017. - 2022. godine i Zakonu o gospodarenju otpadom („Narodne novine“, 84/21), ne očekuje se vjerojatnost negativnog utjecaja od otpada uslijed izgradnje i korištenja sadržaja planiranih UPU-om „Šipkova-Maslinica“.</p>	0 Vjerojatno nema utjecaja
ZAKLJUČAK:	Temeljem analize samostalnih utjecaja na sastavnice okoliša možemo zaključiti da se za većinu sastavnica okoliša ne očekuju utjecaji. Za sastavnice bioraznolikost, tlo, šume i šumska zemljišta te krajobraz procijenjen je vjerojatno umjereno negativan utjecaj koji će se ublažiti izgradnjom sadržaja sukladno odredbama za provođenje, uz uvjet pridržavanja mjera propisanih UPU-om, PPUO-om i ovom SPUO. Za stanovništvo i zdravlje ljudi vjerojatan je umjereno pozitivan utjecaj.	

4.1 Utjecaji na klimu

4.1.1 Utjecaj planiranih aktivnosti ID UPU-a „Šipkova-Maslinica“ i s tim u vezi ID PPUO Šolte za područje Uvale Šipkova na klimatske promjene

Tehničkim smjernicama o primjeni načela ne nanošenja bitne štete u okviru Uredbe o Mehanizmu za oporavak i otpornost¹³ propisana je metodologija utvrđivanja zahvata koji bi mogli nanijeti bitnu štetu za šest okolišnih ciljeva:

- ublažavanje klimatskih promjena,
- prilagodba klimatskim promjenama,
- održiva uporaba i zaštita vodnih i morskih resursa,
- kružno gospodarstvo, uključujući sprječavanje nastanka otpada i recikliranje,
- sprečavanje i kontrola onečišćenja zraka, vode ili zemlje,
- zaštita i obnova bioraznolikosti i ekosustava.

Imajući u vidu obuhvat i obilježja predmetnog UPU-a može se zaključiti da realizacija istog neće nanijeti bitnu štetu za navedene okolišne ciljeve.

4.1.2 Utjecaj klimatskih promjena na aktivnosti planirane ID UPU-a „Šipkova-Maslinica“ i s tim u vezi ID PPUO Šolte za područje Uvale Šipkova

Utjecaj provedbe planiranih izmjena i dopuna na klimatske promjene neće imati toliki značaj, koliki bi na lokalnoj razini moglo imati klimatske promjene na realizaciju i funkcionalnost pojedinih planiranih izmjena i dopuna. Kod planiranja aktivnosti treba imati na umu kako postojeće, tako i buduće (teoretske) modelirane projekcije klimatskih promjena na širem području. Analiza utjecaja klimatskih promjena na planirane ID UPU-a Šipkova-Maslinica i s tim u vezi ID PPUO Šolte za područje Uvale Šipkova provedena je sukladno smjernicama u Neformalnom dokumentu Europske komisije: Smjernice za voditelje projekata - kako povećati otpornost ranjivih ulaganja na klimatske promjene. Ključni element za određivanje klimatske ranjivosti/otpornosti projekta i procjenu rizika je analiza osjetljivosti na određene klimatske promjene. Alat za analizu klimatske otpornosti projekta sastoji se od 7 modula koji se mogu primijeniti tijekom izrade procjene utjecaja.

Prema analizi osjetljivosti planiranih aktivnosti i izloženosti lokacije planiranih aktivnosti na klimatske varijable i s njima povezane opasnosti kroz module 1 i 2, ranjivost aktivnosti kroz modul 3 te procjeni rizika sukladno analizi ranjivosti kroz modul 4, možemo isključiti vjerojatnost značajnih utjecaja klimatskih promjena na planirane aktivnosti.

Tablica 4.1.2-1 Procjena razine rizika za planirane aktivnosti

	Rizik od pojave	Rijedak	Malo vjerojatno	Vjerojatno	Vrlo vjerojatno	Gotovo sigurno
Posljedice rizika		1	2	3	4	5

¹³ Tehničke smjernice o primjeni načela nenanošenja bitne štete u okviru Uredbe o Mehanizmu za oporavak i otpornost, (EU 2021/C 58/01),

Beznačajne	1	1 Promjena ekstremnih količina oborina Poplave Dostupnost vodnih resursa	2 Oluje	3	4	5
Male	2	2 Maksimalna brzina vjetra	4 Erozija tla, Požari	6	8	10
Umjerene	3	3	6	9	12	15
Velike	4	4	8	12	16	20
Katastrofalne	5	5	10	15	20	25

Zaključak:

Prema analizi osjetljivosti sadržaja planiranih ID UPU-a „Šipkova-Maslinica“ na klimatske varijable i s njima povezane opasnosti kroz module 1 i 2, ranjivost predmetnog UPU-a kroz modul 3 te procjeni rizika sukladno analizi ranjivosti kroz modul 4, možemo isključiti vjerojatnost značajnih utjecaja klimatskih promjena na planirane sadržaje. Uz provedbu propisanih mjera zaštite od požara i elementarnih nepogoda, procjena rizika je ocijenjena kao zanemariva.

Provedba daljnje analize i implementacija dodatnih mjera nije potrebna u okviru ove procjene jer se radi o strateškoj procjeni utjecaja ID UPU-a „Šipkova-Maslinica“ i s tim u vezi ID PPUO Šolta za područje Uvale Šipkova. Sukladno smjernicama u Neformalnom dokumentu Europske komisije: Smjernice za voditelje projekata - kako povećati otpornost ranjivih ulaganja na klimatske promjene, isti je potrebno primjenjivati kao alat za analizu klimatske otpornosti projekata, tijekom faze izrade projektne dokumentacije ili usklađenja postojeće projektne dokumentacije s istima.

4.2. Vjerodatnost nastanka kumulativnih utjecaja i međuodnos planiranih aktivnosti

Vjerodatnost nastanka kumulativnih utjecaja na sastavnice okoliša realizacijom svih planiranih sadržaja ID UPU-a „Šipkova-Maslinica“ u odnosu na istovjetne postojeće i planirane sadržaje sukladno Odredbama za provođenje i kartografskim prikazima; 1. Korištenje i namjena površina te 2.1. Infrastrukturni sustavi i mreže PPUO Šolta („Službeni glasnik općine Šolta“, broj 06/06, 05/10, 09/10, 2/12, 9/15, 26/15, 23/16, 3/17-pročišćen tekst i 9/18, 11/19)

Prema izvodu iz kartografskog prikaza 1. Korištenje i namjena površina, PPUO Šolta na području otoka Šolta (Slika 6.2-1) na cca. 722 m zračne udaljenosti nalazi se izgrađena zona ugostiteljsko turističke namjene „Dvorac Martinis Marchi“, T (površine 0,74 ha), a na cca. 9,2 km zračne udaljenosti nalazi se djelomično izgrađena zona ugostiteljsko turističke namjene Nečujam Centar, T1, T2 (površine 2 ha). Na cca. 752 m zračne udaljenosti od predmetnog UPU-a, u Uvali Šešula planirano je turističko naselje, T2 (površine 7,43 ha), na cca. 8,1 km zračne udaljenosti planirano je turističko naselje, T2 u Uvali Rakotina (8,2 ha), na cca. 16 km zračne udaljenosti planirano je turističko naselje, T2 i hotel, T1 u Uvali Livka (38,3 ha) te na cca. 6,4 km zračne udaljenosti planiran je hotel, T1 u Uvali Kašijun (6,3 ha).

S obzirom na definirane površine i stanje okoliša na lokaciji postojećih i planiranih zona ugostiteljsko-turističke namjene realizacijom sadržaja planiranih predmetnim UPU-om „Šipkova-Maslinica“ s navedenim zonama, očekuje se vjerodatnost nastanka negativnih kumulativnih utjecaja na bioraznolikost (stanišne tipove), tlo, šume i šumska zemljišta, krajobraz te more.

Vjerodat je negativan kumulativan utjecaj na mozaični stanišni tip NKS kód E./D.3.4.2. Šume/Istočnojadranski bušici, koji je sa malom površinom zastupljen na području površine namjene T, predmetnog UPU-a „Šipkova-Maslinica“. Neki podtipovi ovih stanišnih tipova NKS kód D.3.4.2. Istočnojadranski bušici i NKS kód E. Šume se nalaze na Prilogu II (Popis ugroženih i/ili rijetkih stanišnih tipova od nacionalnog i europskog značaja zastupljenih na području Republike Hrvatske) Pravilnika o popisu stanišnih tipova i karti staništa („Narodne novine“, broj 27/21, 101/22). Stoga je tijekom izrade UPU-a za zone u Uvalama Kašijun i Rakotina kao i detaljne projektne dokumentacije za zone, potrebno planirati sadržaje na način da se u što većoj mjeri očuvaju navedena staništa. Detaljna procjena mogućih utjecaja na navedene stanišne tipove utvrdit će se provedbom postupka OPUO, za svaki pojedinačni projekt te će se na temelju detaljne tehničke dokumentacije propisati mjere zaštite kako bi se na najmanju moguću mjeru smanjili pojedinačni utjecaji, a posljedično bi se smanjila i vjerodatnost nastanka kumulativnog utjecaja.

Očuvanjem postojeće prirodne vegetacije u što većoj mjeri te uvažavanjem specifičnosti reljefa i vegetacijskog pokrova, smanjiti će se negativni utjecaji na krajobraz, stanišne tipove te šume.

Izgradnjom i korištenjem sadržaja planiranih UPU-om, zajedno sa ostalim planiranim ugostiteljsko-turističkim zonama na području općine Šolta i cijelog otoka, za vrijeme turističke sezone se očekuje povećanje opterećenja prometne, vodno-komunalne, elektroenergetske i telekomunikacijske mreže. Značaj kumulativnog utjecaja ovisi o

trenutnom stanju navedene infrastrukture, ali i o planiranim aktivnostima vezanim za istu. Važećom prostorno-planskom dokumentacijom planirano je provođenje aktivnosti izgradnje i obnove vodno-komunalnih infrastrukturnih objekata čime će se osigurati dostatna opskrbljenošt pitkom vodom, električnom energijom i telekomunikacijskom mrežom. Realizacijom navedenih aktivnosti ne očekuje se vjerojatnost značajnog kumulativnog utjecaja na komunalnu infrastrukturu općine Šolta. Dodatno smanjenje pritiska na opterećenje vodno-komunalne infrastrukture moguće je realizirati unutar svake od planiranih zona korištenjem obnovljivih izvora energije.

Kumulativan utjecaj, s ostalim planiranim zonama očekuje se i na stanovništvo uslijed povećanja automobilskog prometa i sezonske migracije ljudi. S obzirom da je UPU „Šipkova-Maslinica“ smješten izvan naseljenog područja, kumulativan utjecaj na stanovništvo uslijed povećanje prometa tijekom dolaska i odlaska korisnika zone je privremen i sezonskog karaktera te se smatra umjerenog negativan.

Tijekom korištenja planiranih zona očekuje se povećanje generiranog otpada kojeg je potrebno adekvatno zbrinuti u cilju sprječavanja negativnog kumulativnog utjecaja. Otpad će se odvojeno sakupljati po vrstama te predavati na uporabu odnosno na zbrinjavanje; odvoziti na odlagalište komunalnog otpada kojeg koristi općina Šolta, odnosno u pretovarnu stanicu na otoku te dalje u Centar za gospodarenje s otpadom Splitsko-dalmatinske županije (nakon njegove izgradnje). Pravilnim odvajanjem i zbrinjavanjem otpada, sukladno odredbama UPU-a, Planu gospodarenja otpadom Republike Hrvatske za razdoblje 2017. - 2022. godine i Zakonu o gospodarenju otpadom („Narodne novine“, broj 84/21), ne očekuje se vjerojatnost negativnog kumulativnog utjecaja od otpada.

U obuhvatu UPU-a „Šipkova-Maslinica“ planirana je športsko zabavna zona R3. Na području općine Šolta PPUO-om su određena još dva izdvojena građevinska područja športa i rekreacije; športsko rekreacijska zona (R2) „Mariniča rat“ (površine 5,5 ha) te športsko rekreacijska zona Prisade (R2) (površine 0,84 ha), Srednje Selo. PPUO-om su određena i ostala rekreacijska područje otoka izvan građevinskih područja; rekreacijska zona (R2.2) „Livka“ (površine 74,0 ha) te postojeća rekreacijska zona (R2.2) „Podpećine“ (površine 0,1 ha). Na području obuhvata UPU-a „Šipkova-Maslinica“ planirano je i uređenje plaže R6, a PPUO-om Šolta su određene još neke uređene plaže u izdvojenom građevinskom području ugostiteljsko turističke namjene i izvan-građevinskom području (R6).

Realizacijom navedenih sadržaja športsko-rekreacijske, športsko-zabavne namjene kao i uređenjem plaža zajedno sa istovrsnim sadržajima planiranih predmetnim UPU-om „Šipkova-Maslinica“ očekuje se vjerojatnost nastanka negativnih kumulativnih utjecaja na bioraznolikost, tlo, šume i šumska zemljišta te krajobraz. Vjerujemo je i kumulativan utjecaj na more uslijed realizacije planiranih plaža zajedno sa već postojećima. Lako se postojeća plaža na području Uvale Šipkova već koristi, nakon izgradnje planiranih sadržaja turističke i rekreacijske zone na ovom području se može očekivati veći broj korisnika plaže. Kumulativan utjecaj na more će biti manjeg značaja jer se plaže koriste sezonski, samo u topnjem dijelu godine.

Vjerujemo je negativan kumulativan utjecaj na mozaični stanišni tip NKS kod E./D.3.4.2. Šume/Istočnojadranski bušici, na stanišni tip NKS kod F.4.1. Površine stjenovitih obala pod halofitima te staništa morske obale NKS kod F.4./G.2.4.1./G.2.4.2. Stjenovita morska obala/Biocenoza gornjih stijena mediolitorala/Biocenoza donjih stijena mediolitorala (koji se

nalaze na kopnenom i obalnom području planiranih zona) kao i na strogo zaštićene vrste vezane za navedena staništa. Iako su navedena staništa široko rasprostranjena na području otoka Šolte, stanišni tipovi NKS kôd F.4.1. Površine stjenovitih obala pod halofitima, NKS kôd G.2.4.1. Biocenoza gornjih stijena mediolitorala, NKS kôd G.2.4.2. Biocenoza donjih stijena mediolitorala te neki podtipovi ovih stanišnih tipova NKS kôd D.3.4.2. Istočnojadranski bušici i NKS kôd E. Šume se nalaze na Prilogu II (Popis ugroženih i/ili rijetkih stanišnih tipova od nacionalnog i europskog značaja zastupljenih na području Republike Hrvatske) Pravilnika o popisu stanišnih tipova i karti staništa („Narodne novine“, broj 27/21, 101/22).

Tijekom izrade UPU-a za pojedine zone kao i detaljne projektne dokumentacije, sadržaje je potrebno planirati na način da se u što većoj mjeri očuvaju navedena staništa.

Kupališne zone u izdvojenim građevinskim područjima ugostiteljsko turističke namjene (R6) uređuju se u sklopu turističke zone koja se njima čine funkcionalnu cjelinu, na njima se mogu uređivati platoi, pristupni putovi, sunčališta, prilazi moru za osobe sa smanjenom pokretljivošću, šetnica (lungo mare), te se postavljati oprema (tuševi i dr.) te graditi prateće građevine. Sve navedene intervencije na obali trebaju biti takve da u najmanjoj mjeri mijenjaju karakter kamenite obale.

Detaljna procjena mogućih utjecaja na navedene stanišne tipove utvrdit će se provedbom postupka OPUO, za svaku pojedinačnu aktivnost te će se na temelju detaljne tehničke dokumentacije propisati mjere zaštite kako bi se na najmanju moguću mjeru smanjili pojedinačni utjecaji, a posljedično bi se smanjila i vjerojatnost nastanka kumulativnog utjecaja.

Očuvanjem postojeće prirodne vegetacije u što većoj mjeri te uvažavanjem specifičnosti reljefa i vegetacijskog pokrova, smanjit će se negativni utjecaji na krajobraz, stanišne tipove te šume.

Na području otoka Šolte osim privezišta planiranog unutar obuhvata UPU-a Šipkova planirana su još dva privezišta; jedno u okviru građevinskih područja naselja Donja Krušica i Gornja Krušica (u uvali D. Krušica), a drugo u okviru izdvojenog građevinskog područja ugostiteljsko turističke namjene u uvali Kašijun. U odredbama PPUO Šolta navodi se da se za potrebu izgradnje i uređenja privezišta uz gradnju objekata nužne maritimne zaštite dozvoljavaju i zahvati na obali.

Osim privezišta, na području Općine nalaze se luke otvorene za javni promet; Rogač, Stomorska, Nečujam (uvala Supetar), Maslinica i Livka te planirane luke nautičkog turizma; Šešula (kapacitet 80 vezova), Nečujam-Rakotina (kapacitet 120 vezova), Livka (kapacitet 160 vezova) kao i postojeći prenamijenjeni dio luke Maslinica (kapacitet 40 vezova).

Realizacijom planiranih privezišta zajedno sa privezištem predmetnog UPU-a očekuje se kumulativan negativan utjecaj na stanišne tipove morskog dna NKS kôd G.3.2. Infralitoralni sitni pijesci s više ili manje mulja i NKS kôd G.3.6. Infralitoralna čvrsta dna i stijene kao i na strogo zaštićene vrste vezane za navedena staništa. Također, očekuje se i negativan kumulativan utjecaj na stanišne tipove morske obale uslijed zauzeća stanišnih tipova NKS kôd F.4.1. Površine stjenovitih obala pod halofitima i NKS kôd F.4./G.2.4.1./G.2.4.2. Stjenovita morska obala/Biocenoza gornjih stijena mediolitorala/Biocenoza donjih stijena mediolitorala.

Sidrišta na otoku Šolti; Šešula sa maksimalno 40 plutača, Tatinja sa maksimalno 25 plutača (G.3.2., G.3.6., G.3.5.), Jorja sa maksimalno 5 plutača (G.3.6., G.3.5.), Livka sa maksimalno

80 plutača (G.3.2. i G.3.6.), Nečujam sa maksimalno 60 plutača (G.3.2.), Gornja Krušica sa 16 plutača. (G.3.2. i G.3.6.) izvedena su ili planirana uglavnom na stanišnim tipovima morskog dna NKS kôd G.3.2. Infralitoralni sitni pijesci s više ili manje mulja i NKS kôd G.3.6. Infralitoralna čvrsta dna i stijene te doprinose negativnom kumulativnom utjecaju zajedno sa realizacijom privežišta predmetnog UPU-a. Obzirom na način izvođenja sidrišta; plutača u moru sa sidrenim blokovima (ili ankerima učvršćenim u morsko dno) doprinos spomenutom negativnom kumulativnom utjecaju će biti manjeg značaja.

Na području otoka Šolta nalaze se i dvije lokacije za uzgoj riba na temelju izdanih koncesija: Vela Luka, okvirne površine akvatorija 32 000 m² (G.3.6.) te Šešula – Donja Vala, okvirne površine akvatorija 10 000 m². Obzirom da se nalaze na staništima morskog dna NKS kôd G.3.2. Infralitoralni sitni pijesci s više ili manje mulja i NKS kôd G.3.6. Infralitoralna čvrsta dna i stijene doprinose negativnom kumulativnom utjecaju u vidu prenamjene spomenutih stanišnih tipova, zajedno sa realizacijom privežišta predmetnog UPU-a.

Zaključno, poštivanjem mjera zaštite sastavnica okoliša popisanih PPUO Šolta i detaljnijim prostornim planovima (UPU-om), negativni kumulativni utjecaji mogu se umanjiti. Dodatne mjere zaštite će se definirati tijekom provedbe postupka OPUO na temelju detaljnije projektne dokumentacije, za svaku aktivnost pojedinačno.

Vjerojatnost nastanka kumulativnih utjecaja na sastavnice okoliša realizacijom svih sadržaja planiranih ID UPU-a „Šipkova-Maslinica“ u odnosu na zahvate odobrene od strane Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja

Od zahvata odobrenih od strane Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja, izrađena je Studija utjecaja na okoliš te izdano Rješenje o prihvatljivosti za okoliš za „Izgradnju turističkog naselje u uvali Livka, otok Šolta“ (KLASA: UP/I 351-03/08-02/22, URBROJ: 531-03-1-1-8-08-5, dana 15. rujna 2008. godine) uz primjenu mjera zaštite okoliša i programa praćenja stanja okoliša. Također, za isti zahvat proveden je postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš te je izdano Rješenje o prihvatljivosti (KLASA: UP/I 351-03/15-08/191, URBROJ: 517-06-2-1-2-15-5, dana 16. rujna 2015. godine) uz provođenje mjera iz Rješenja iz 2008. godine i obavezu provedbe Glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu. Zahvat obuhvaća izgradnju turističke zone (hotel i turističko naselje), površine 51,2 ha, od čega 44 ha kopnene površine (38,3 ha građevne površine), a akvatorija 7,25 ha. Na istočnoj strani uvale planirana je LNT (površine 3,5 ha) sa 160 vezova dok se uz LNT planira i luka otvorena za javnu promet lokalnog značaja. U obuhvatu zone predviđen je i uređaj za pročišćavanje otpadnih voda (kapaciteta 3 400 ES) sa ispustom, duljine 550 m.

Za zahvat „Uređenje dijela obale u naselju Rogač na otoku Šolti, dijelom na k.č.br. 4622/1, 4629/1/4/9/12, 4620 k.o. Grohote i dijelom van katastarskih čestica tj. katastarski dijelom u moru“ proveden je postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš te je izdano Rješenje o prihvatljivosti (KLASA: UP/I 351-03/13-08/133, URBROJ: 517-06-2-1-1-14-6, dana 26. veljače 2014. godina). U obuhvatu zahvata predviđeno je uređenje sjeverne i južne obale uvale u naselju Rogač, u duljini od 283 m (sa proširenjem za nesmetan promet i vozila i pješaka), produljenje istočnog gata sa rekonstrukcijom dva postojeća gata te izgradnja novog istezališta za plovila. Predmetni zahvat je većim dijelom već izведен.

Za zahvat „Uređenje plaže Maslinica od Punte prema Teplom boku, Općina Šolta, Splitsko-dalmatinska županija“ proveden je postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš te je izdano Rješenje o prihvatljivosti (KLASA: UP/I-351-03/18-09/24, URBROJ: 517-03-1-1-18-9, dana 03. prosinca 2018. godina) uz mjere zaštite okoliša. Predviđeno je uređenje šetnice, u duljini od 207 m, od čega je izvedeno 130 m. Nasipavanje plaže je predviđeno na minimalnom površinama (34 m²).

Za zahvat „Uređenje šetnice plaže Stomorska - predio Veli Dolac, Općina Šolta, Splitsko-dalmatinska županija“ proveden je postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš te je izdano Rješenje o prihvatljivosti (KLASA: UP/I-351-03/18-09/23, URBROJ: 517-03-1-1-18-9, dana 03. prosinca 2018. godina) uz mjere zaštite okoliša. Izведен je zahvat uređenja šetnice u duljini od 185 m te pero za zaštitu plaže (zauzeće od 175 m² novih površina morskog dna).

Za zahvat „Luka otvorena za javni promet Stomorska, Općina Šolta“ proveden je postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš te je izdano Rješenje o prihvatljivosti (KLASA: UP/I 351-03/17-08/30, URBROJ: 517-06-2-1-2-17-8, dana 12. svibnja 2017. godina) uz mjere zaštite okoliša. Rekonstrukcijom i uređenjem luke otvorene za javni promet obuhvaćeno je uređenje istočne obale luke, izgradnja lukobrana sa trajektnim pristaništem (duljine 55 m, širine 5 m), platoa i privezne obale (duljine 78 m), šetnice, nadopuna plaže plažnim materijalom sa izgradnjom podmorskog praga te izgradnja dva nova gata (duljine 22,5 m, širine 2,5 m) za plovila lokalnog stanovništva. Predmetni zahvat nije izведен (produljena dozvola).

Također, proveden je postupak Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu te je izdano Rješenje o prihvatljivosti za zahvat „Postavljanje sidrišta u uvali Tatinja, otok Šolta, uz k.č.z. 8880 K.O. Grohote“ (KLASA: UP/I 351-04/19-01/0034, URBROJ: 2181/1-10/06-19-0004, dana 09. srpnja 2019. godina). U obuhvatu (od 3 ha) je predviđeno postavljanje 4 polja sidrišta za prihvat 25 plovila duljine do 15 m. Predviđeni model sidrenog sustava je s bušenim sklopivim sidrima (kao podvodni sidreni sustav Manta Ray), dok će se za sidrenje plutača koristit sidreni blokovi mase 0,2 t (na krajnjim točkama sidrišta). Rješenjem je predviđeno korištenje tehničkih rješenja kojima se minimalno oštećuje morsko dno i biocenoze dna dok će se postavljanjem sidrišta smanjiti mogućnost sidrenja sidrima kojima se oštećuju rizomi naselja posidonije i onemogućava širenje invazivnih vrsta. Za predmetno sidrište izdana je koncesija.

Analizom odobrenih zahvata očekuje se doprinos negativnom utjecaju odnosno negativan kumulativan utjecaj na kopnena staništa (na mozaični stanišni tip NKS kôd E/D.3.4.2. Šume/Istočnojadranski bušici) uslijed izgradnje kopnenog dijela UPU-a „Šipkova-Maslinica“ te sadržaja unutar obuhvata turističke zone Livka.

Također, očekuje se negativan kumulativan utjecaj predmetnog UPU-a sa zahvatima odobrenim od strane Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja (osim zahvata sidrište Tatinja) uslijed zauzeća stanišnih tipova morske obale NKS kôd F.4.1. Površine stjenovitih obala pod halofitima i NKS kôd F.4./G.2.4.1./G.2.4.2. Stjenovita morska obala/Biocenoza gornjih stijena mediolitorala/Biocenoza donjih stijena mediolitorala (koji se nalaze na kopnenom i obalnom području planiranih aktivnosti) te stanišnih tipova morskog bentosa (NKS kôd G.3.2. Infralitoralni sitni pijesci s više ili manje mulja i NKS kôd G.3.6. Infralitoralna čvrsta dna i stijene), kao i na strogo zaštićene vrste vezane za navedena staništa.

Iako su navedena staništa široko rasprostranjena na području otoka Šolte, stanišni tipovi NKS kôd C.3.6.1. Eu- i stenomediteranski kamenjarski pašnjaci i raščice, NKS kôd F.4.1. Površine stjenovitih obala pod halofitima, NKS kôd G.2.4.1. Biocenoza gornjih stijena mediolitorala, NKS kôd G.2.4.2. Biocenoza donjih stijena mediolitorala i NKS kôd G.3.6. Infralitoralna čvrsta dna i stijene te neki podtipovi stanišnog tipa NKS kôd G.3.2. Infralitoralni sitni pijesci s više ili manje mulja, NKS kôd E Šume i NKS kôd D.3.4.2. Istočnojadranski bušici se nalaze na Prilogu II (Popis ugroženih i/ili rijetkih stanišnih tipova od nacionalnog i europskog značaja zastupljenih na području Republike Hrvatske) Pravilnika o popisu stanišnih tipova i karti staništa („Narodne novine“, broj 27/21, 101/22). Većina odobrenih zahvata je već izvedena, dok je postojeće stanje stanišnih tipova na nekim od lokacija (Rogač, Maslinica, Stomorska) već pod dugogodišnjim antropogenim utjecajem.

Uslijed izgradnje kopnenog dijela UPU-a „Šipkova-Maslinica“ sa sadržajima unutar obuhvata turističke zone Livka očekuje se u negativan, kumulativan utjecaj u vidu prenamjene površina tipa tla crvenica plitka i srednje duboka kao i prenamjena šuma i šumskih zemljишta privatnih šumoposjednika. Također, očekuje se i negativan kumulativan utjecaj na krajobraz obzirom da se radi o izgradnji na neizgrađenom građevinskom području izvan naselja.

Za odobrene zahvate definirane su mjere zaštite kojima se utjecaj umanjo na prihvatljivu razinu. Također, izgradnjom odobrenih zahvata kao i privezišta na području UPU-a „Šipkova-Maslinica“ osigurati će se siguran privez za plovila što lokalnog stanovišta tako i korisnika luka nautičkog turizma, privezišta i sidrišta te će se spriječiti dosadašnje nekontrolirano sidrenje plovila po brojnim prekrasnim uvalama otoka Šolte. Obveza korištenja tehničkih rješenja (za svu lučku infrastrukturu i prateće sadržaje), sukladno Studiji sidrišta Splitsko-dalmatinske županije I. i II. faza, kojima će se minimalno zauzeti i oštetiti morsko dno i bioceneze dna, smanjiti će se mogućnost sidrenja sidrima koja oštećuju bioceneze morskog dna, rizomi naselja posidonije i onemogućava širenje invazivnih vrsta.

Očekuje se i kumulativan utjecaj u vidu povećanja pomorskog prometa koji je i do sada tijekom turističke sezone povećan na području otoka Šolte, što od strane putničkog prometa, lokalnog stanovništva tako i izletnika te nautičara. Realizacijom odobrenih zahvata zajedno sa realizacijom sadržaja UPU-a „Šipkova-Maslinica“ očekuje se pozitivan utjecaj na pomorsku infrastrukturu otoka Šolte, pozitivan utjecaj u vidu razvoja turističkih sadržaja što će za posljedicu imati pozitivan utjecaj na gospodarstvo otoka Šolte.

4.3 Mogući prekogranični utjecaji

Ne očekuje se da će sadržaji planirani ID UPU-a „Šipkova-Maslinica“ i s tim u vezi ID PPUO Šolta za područje Uvale Šipkova imati prekogranične utjecaje zbog lokalnog karaktera planiranih aktivnosti te zbog udaljenosti od granica sa susjednim državama.

5 MJERE ZAŠTITE OKOLIŠA UKLJUČUJUĆI MJERE SPRJEČAVANJA, SMANJENJA I UBLAŽAVANJA NEPOVOLJNIH UTJECAJA PROVEDBE ID UPU-A „ŠIPKOVA-MASLINICA“ I S TIM U VEZI ID PPUO ŠOLTA ZA PODRUČJE UVALE ŠIPKOVA

PPUO Šolta definirane su mjere:

- Mjere zaštite krajobraznih i prirodnih vrijednosti i kulturno-povijesnih cijelina,
- Mjere sprječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš,
- Mjere provedbe plana

UPU-a „Šipkova-Maslinica“ definirane su mjere:

- Mjere zaštite prirodnih i kulturno-povijesnih cijelina i građevina ambijentalne vrijednosti,
- Mjere sprječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš,
- Mjere zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti,
- Mjere provedbe plana.

5.1 Prijedlozi mjera/smjernica za ublažavanje utjecaja na okoliš

Uz mjere zaštite okoliša propisane PPUO-om Šolta te UPU-om „Šipkova-Maslinica“, mjere ublažavanja utjecaja provedbe PP SDŽ na sastavnice i čimbenike u okolišu predlažu se opće dodatne mjere zaštite okoliša kao i mjere za primjenu na projektnoj razini, koje su definirane temeljem prethodno procijenjenih utjecaja na sastavnice okoliša.

Opće mjere:

- Sukladno važećim propisima za sve zahvate koji se nalaze na prilozima Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“, broj 61/14 i 3/17) provesti postupke zaštite okoliša (ocjena o potrebi procjene utjecaja na okoliš/procjena utjecaja na okoliš).

Bioraznolikost:

- Tijekom uređenja pristupa privezištu i samog privezišta u najvećoj mogućoj mjeri očuvati stanišne tipove F.4.1. Površine stjenovitih obala pod halofitima, G.3.2. Infralitoralni sitni pijesci s više ili manje mulja te G.3.6. Infralitoralna čvrsta dna i stijene.
- Prilikom izrade projektne dokumentacije razmotriti tehnička rješenja privezišta kojima se minimalno ošteće morsko dno i biocenoze dna.
- Tijekom projektiranja i izgradnje sadržaja UPU-a „Šipkova-Maslinica“, oko planiranih objekata u najvećoj mogućoj mjeri očuvati prirodna staništa i postojeće elemenata flore.
- Strogo ograničiti kretanje mehanizacije radi što boljeg očuvanja postojećih mozaika prirodnih staništa i alohtone flore i vegetacije, kao i vrijednih biljnih vrsta.
- Za sanaciju okoliša ne koristiti antropogene vrste koje bi imale štetan utjecaj na autohtone vrste okolne flore i staništa.
- Uklanjanje prirodnog vegetacijskog pokrova (travnjačke i šumske površine) za potrebe pripreme radnog pojasa izvoditi u jesenskom i zimskom razdoblju tj. izvan sezone grijevanja strogo zaštićenih vrsta ptica i gmazova.

Šume:

- Prilikom izvođenja planiranih radova na šumskim staništima, ne širiti bespotrebno radne i manipulativne površine.

Vode/more:

- Otpadne vode iz kuhinja ugostiteljskih objekata kao i tehnološke otpadne vode se prije upuštanja u sustav sanitarne odvodnje moraju pročistiti do standarda komunalnih otpadnih voda.
- Vode iz bazena i od čišćenja bazenskih filtera ispuštati u sanitarni sustav odvodnje i nastavno na uređaj za pročišćavanje otpadnih voda.
- Otpadne vode sa planiranog uređaja za pročišćavanje otpadnih voda koje se neće povratno koristiti ne smiju se koristiti za pranje ulica. Te vode se smiju koristiti za zalijevanje zelenih površina s tim da zalijevanje ne smije biti površinsko.
- Pročišćene otpadne vode koje se ne iskoriste za zalijevanje zelenih površina potrebno je zbrinuti na zakonom propisan način.

- Oborinske vode sa krovova, pješačkih površina i dr. mogu se koristit za zalijevanje ili upuštati u teren ili direktno u more.
- Oborinske vode s prometnih površina i parkirališta je prije ispuštanja u more potrebno pročistiti na separatoru masti i ulja.

Klimatske promjene:

- Planirati povremene provjere spremnosti odaziva na požare, potrese i druge incidentne situacije.
- Pri planiranju, projektiranju i izgradnji sadržaja uključiti važeće projekcije i modele te scenarije mogućih klimatskih promjena, a posebno obzirom na porast razine mora.
- Pri daljnjoj razradi projektne dokumentacije uzeti u obzir potencijalne negativne utjecaje vezano za poplave, požare i potrese te tehničkim mjerama ublažiti iste.
- Projektirati objekte tako da smanjuju potrebu za potrošnjom energije te da budu bolje prilagođeni klimatskim utjecajima kako po pitanju visokih i niskih temperature, tako i po pitanju otpornosti na poplave i potrese.

Krajobraz:

- Za područje UPU-a izraditi projekt krajobraznog uređenja.
- Za krajobrazno uređenje područja koristiti autohtone vrste biljaka, karakteristične za predmetno podneblje.
- Izgradnju planiranih građevina i sadržaja uskladiti sa ambijentalnim karakteristikama područja.
- Dužobalnu šetnicu planirati uz rub prostornih cjelina druge namjene (izbjegavajući staništa morske obale) te je potrebno urediti prirodnim kamenim materijalom.

Kulturno-povijesna baština:

- Ukoliko se pri izvođenju građevinskih ili bilo kojih drugih radova koji se obavljaju na površini ili ispod površine tla najde na kopreno arheološko nalazište, obustaviti radove i o tome obavijestiti nadležni konzervatorski odjel te postupati u skladu sa Zakonom o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara.
- Ukoliko pri izvođenju građevinskih radova dođe do oštećenja suhozida, suhozidnih struktura i građevina koje nisu obuhvaćene predmetnom planiranom gradnjom, srušene, oštećene i deformirane dijelove suhozida treba popraviti s odgovarajućim materijalom i tehnikom.

Gospodarenje otpadom:

- Višak materijala iz iskopa zbrinuti sukladno odredbama Pravilnika o postupanju s viškom iskopa koji predstavlja mineralnu sirovину kod izvođenja građevinskih radova („Narodne novine, broj 79/14).

6 KRATKI PRIKAZ RAZLOGA ZA ODABIR RAZMOTRENIH ALTERNATIVI, OBRAZLOŽENJE NAJPRIHVATLJIVIJE RAZUMNE ALTERNATIVNE STRATEGIJE, PLANA ILI PROGRAMA NA OKOLIŠ UKLJUČUJUĆI I NAZNAKU RAZMATRANIH RAZUMNIH ALTERNATIVI I OPIS PROVEDENE PROCJENE, UKLJUČUJUĆI I POTEŠKOĆE (PRIMJERICE TEHNIČKE NEDOSTATKE ILI NEDOSTATKE ZNANJA I ISKUSTVA) PRI PRIKUPLJANJU POTREBNIH PODATAKA

Prijedlog ID UPU-a „Šipkova-Maslinica“ i s tim u vezi ID PPUO Šolata za područje Uvale Šipkova izradila je ovlaštena tvrtka Geoprojekt d.d. iz Splita, sukladno *Zajedničkoj odluci o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko-turističke zone Uvala Šipkova-Maslinica i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Šolta za područje Uvale Šipkova* (KLASA: 350-04/20-01/01, URBROJ: 2181/03-01-20-05, od 22. srpnja 2020. godine).

Područje obuhvata plana površine 10,85 ha, namijenjeno je izgradnji turističkog naselja (T) kapaciteta od maksimalno 350 ležajeva, zone sportsko zabavne namjene (R3) te uređenju plaže (R6k, R6a) i privezišta (Pk, Pa) u funkciji turističke zone.

Pokazatelji za izgradnju, uređenje i zaštitu prostora na području obuhvata Plana proizlaze iz zakonskih propisa, odredbi PP SDŽ i PPUO Šolata te posebnih uvjeta javno pravnih tijela, kao i iz prostorno planskih rješenja za predmetnu zonu prikazanih u grafičkom dijelu UPU-a.

Tvrtka koja je vlasnik zemljišta, ujedno i potencijalni organizator/investitor izgradnje sadržaja na području predmetnog obuhvata u Uvali Šipkova je za potrebe izrade planskih dokumenata angažirala više timova stručnjaka različitih užih specijalnosti (arhitekti, projektanti prometnica i pomorskih gradnji, elektroopskrbe, vodoopskrbe, odvodnje, pravnici i ekonomisti).

Master plan izrađen za investitora; usklađen s obvezama iz propisa, plana više razine (PP SDŽ) i uvjetima nadležnih javno pravnih tijela predstavljao je programsko polazište za izradu planske dokumentacije. Programske smjernice su dakle sadržavale osnovnu koncepciju uređenja prostora, načelni razmještaj ugostiteljsko turističkih smještajnih kapaciteta i pratećih sadržaja unutar zone s tipologijom smještajnih kapaciteta, organizaciju i načelno pozicioniranje sadržaja u funkciji planiranih sportsko zabavnih sadržaja i privezišta za plovila u funkciji zone, te način rješavanja priključaka svih sadržaja na prometnu i komunalnu infrastrukturu.

Prilog UPU-a, kartografski prikaz broj 5. Načelna organizacija prostora-Master plan (Prilog 1.9.), je usmjerujući, a ne obvezujući u primjeni Plana kroz postupke izdavanja dozvola za gradnju. Navedeni prikaz predstavlja provjeru mogućnosti gradnje prema propisanim uvjetima za pojedinu namjenu (organizacija prostora, formiranje grupacija smještajnih kapaciteta, smještaj pratećih sadržaja, kolne i pješačke veze unutar površina pojedine namjene, parkirališne površine, ozelenjavanje i drugo) to jest prikazuje specifične mogućnosti rješenja za Uvalu Šipkova koje nisu evidentne iz obveznih kartografskih prikaza.

Ukoliko dođe do izmjena u organizaciji prostora, prikazanoj Master planom, a koje su u skladu sa propisanim uvjetima gradnje, smatra se da neće doći promjene u procjeni utjecaja na sastavnice okoliša koja je provedena u ovoj Strateškoj studiji.

Za planirane aktivnosti nisu predložena druga rješenja osim navedenih predmetnim ID UPU-a „Šipkova-Maslinica“ i s tim u vezi ID PPUO Šolta za područje Uvale Šipkova.

Kroz ovaj SPUO analizirani su svi mogući utjecaji realizacije navedenih sadržaja na sastavnice okoliša sukladno stanju okoliša na lokaciji (pojedinačni utjecaji), ali i u odnosu na ostale planirane istovjetne sadržaje u široj okolini UPU-a i zahvate odobrene od strane Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja (kumulativni utjecaji).

Na temelju procijenjenih samostalnih utjecaja realizacije sadržaja u sklopu UPU-a „Šipkova-Maslinica“ na sastavnice okoliša, ocjenjeno je da se za većinu sastavnica ne očekuje vjerojatnost za značajne negativne utjecaje, uz primjenu mjera zaštite, definiranih predmetnim UPU-om. Vjerojatno negativan utjecaj uslijed realizacije planiranih sadržaja očekuje se na bioraznolikost, tlo, šume i šumska zemljišta te krajobraz.

Za pojedine sastavnice okoliša definirane su dodatne mjere zaštite, uz one propisane UPU-om, čijom provedbom će se mogući utjecaji dodatno smanjiti na utjecaje prihvatljive za okoliš.

Pridržavanjem načina gradnje i uređenja okoliša kako je definirano UPU-om te poštivanjem mjera zaštite propisanih UPU-om, PPUO Šolta i ovom SPUO, utjecaj na sastavnice okoliša je sведен na najmanju moguću mjeru, a svi sadržaji planirani UPU-om su prihvatljivi za okoliš.

7 OPIS PREDVIĐENIH MJERA PRAĆENJA

Temeljem procijenjenih utjecaja sadržaja planiranih ID UPU-a „Šipkova-Maslinica“ i s tim u vezi ID PPUO-a Šolta na okoliš u okviru ovog dokumenta, sagledavajući raspoloživu dokumentaciju i podatke o okolišu, potrebno je provoditi praćenja stanja okoliša sukladno zakonskim odredbama.

8 ZAKLJUČAK

Prijedlog ID UPU-a „Šipkova-Maslinica“ i s tim u vezi ID PPUO Šolata za područje Uvale Šipkova izradila je ovlaštena tvrtka Geoprojekt d.d. iz Splita, sukladno *Zajedničkoj odluci o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko-turističke zone Uvala Šipkova-Maslinica i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Šolta za područje Uvale Šipkova* (KLASA: 350-04/20-01/01, URBROJ: 2181/03-01-20-05, od 22. srpnja 2020. godine).

Područje obuhvata UPU-a je neizgrađeno, a nedavno je završena pristupna prometnica od državne ceste DC 111 do Uvale Šipkova. Obuhvat UPU-a se nalazi izvan područja ekološke mreže RH, a u obuhvatu kao ni u kontaktnoj zoni nema zaštićenih kulturnih dobara ni zaštićenih dijelova prirode, ali se obuhvat u cijelosti nalazi u prostoru ograničenja zaštićenog obalnog područja (ZOP).

Izmjene i dopune UPU-a će obuhvatiti izdvojeno građevinsko područje ugostiteljsko turističke namjene i kontaktno izdvojeno građevinsko područje sportsko zabavne namjene s pripadajućim akvatorijem u Uvali Šipkova u skladu s ID PP SDŽ, a sukladno tome će se izmijeniti i naziv plana: „*Urbanistički plan uređenja ugostiteljsko-turističke i sportsko zabavne namjene Šipkova-Maslinica*“.

Izmjene i dopune PPUO Šolata za područje Uvale Šipkova će obuhvatiti izdvojeno građevinsko područje ugostiteljsko turističke i sportsko zabavne namjene s pripadajućim akvatorijem u Uvali Šipkova-Maslinica, određeno Prostornim planom Splitsko dalmatinske županije i pristupnu prometnicu do predmetne zone.

Ukupni obuhvat predmetnog UPU-a je 10,85 ha od čega se 8,36 ha odnosi na površinu kopnenog dijela, a 2,49 ha na površinu akvatorija. Planirana je izgradnja turističkog naselja (T) kapaciteta od maksimalno 350 ležajeva sa hotelom, turističkim apartmanima i vilama te s pratećim sadržajima. Sportsko zabavna namjena planirana je na površinama (R3) položenim obostrano uz pristupnu prometnicu do Uvale Šipkova. Na ovim površinama planirana je izgradnja različitih otvorenih i/ili natkrivenih sadržaja za obavljanje sportskih, zabavnih i rekreacijskih djelatnosti s mogućnošću izgradnje građevina s pratećim i pomoćnim sadržajima. Uređena plaža (R6k, R6a) je površina namijenjena za uređenje i organizaciju sadržaja vezanih uz korištenje mora u funkciji ugostiteljsko turističke i sportsko zabavne namjene u Uvali Šipkova. Planirano je i privezište (Pk, Pa) u funkciji je ugostiteljsko turističke namjene. Također, za potrebe zone planirana je i površina za izgradnju građevine/a i uređenje prostora za smještaj sadržaja infrastrukture (IS), kao i prometne površine.

Pokazatelji za izgradnju, uređenje i zaštitu prostora na području obuhvata proizlaze iz zakonskih propisa, odredbi PP SDŽ i PPUO Šolata te posebnih uvjeta javno pravnih tijela, kao i iz prostorno planskih rješenja za predmetnu zonu danih u grafičkom dijelu UPU-a.

Kroz SPUO analizirani su svi mogući utjecaji realizacije planiranih sadržaja na sastavnice okoliša sukladno stanju okoliša na lokaciji zahvata (pojedinačni utjecaji), ali i u odnosu na ostale planirane istovjetne sadržaje na širem području UPU-a, odnosno na području otoka Šolta i zahvate odobrene od strane Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja (kumulativni utjecaji).

Na temelju procijenjenih samostalnih utjecaja realizacije sadržaja u sklopu UPU-a „Šipkova-Maslinica“ na sastavnice okoliša, ocjenjeno je da se za većinu sastavnica ne očekuje vjerovatnost za značajne negativne utjecaje, uz primjenu mjera zaštite, definiranih predmetnim UPU-om. Vjerojatno negativan utjecaj uslijed realizacije planiranih sadržaja očekuje se na bioraznolikost, tlo, šume i šumska zemljišta te krajobraz.

Za pojedine sastavnice okoliša definirane su dodatne mjere zaštite, uz one propisane UPU-om, čijom provedbom će se mogući utjecaji dodatno smanjiti na utjecaje prihvatljive za okoliš.

Pridržavanjem načina gradnje i uređenja okoliša kako je definirano UPU-om te poštivanjem mjera zaštite propisanih UPU-om, PPUO Šolta i ovom SPUO, utjecaj na sastavnice okoliša je sведен na najmanju moguću mjeru, a svi sadržaji planirani UPU-om su prihvatljivi za okoliš.

9 IZVORI PODATAKA

Prostorno-planska dokumentacija:

- Prostorni plan Splitsko-dalmatinske županije, „Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“, broj 01/03, 08/04 (stavljanje izvan snage odredbe), 05/05 (usklađenje s Uredbom o ZOP-u), 05/06 (ispravak usklađenja s Uredbom o ZOP-u), 13/07, 09/13, 147/15 (rješenja o ispravcima grešaka), 170/21 (pročišćeni tekst),
- Prostorni plan uređenja Općine Šolta, „Službeni glasnik Općine Šolta“, broj 6/06, 5/10, 9/10 (ispravak), 2/12, 9/15, 26/15, 23/16, 3/17 (pročišćeni tekst), 17/17 (ispravak greške), 9/18, 11/19
- Prostorni plan uređenja Grada Komiže, „Službeni glasnik Grada Komiže“, broj 10/06, 2/08 (ispravak greške), 2/15, 1/17(ispravak greške), 4/19 (pročišćeni tekst)
- Prostorni plan uređenja Grada Visa „Službeni glasnik Grada Visa“, broj 1/10, 2/17 i 6/17 (pročišćeni tekst)
- Prostorni plan uređenja Općine Milna, „Službeni glasnik Općine Milna“, broj 05/07, 02/13 (ispravak tehničke greške), 04/19 (dopuna)
- Prostorni plan uređenja Općine Sutivan, „Službeni glasnik Općine Sutivan“, broj 07/06, 03/14 (ciljane), 03/17, 02/19 (ispravak greške)
- Prostorni plan uređenja Grada Splita, „Službeni glasnik Grada Splita“, broj 31/05, 38/20
- Prostorni plan uređenja Općine Okrug, „Službeni glasnik Općine Okrug“, broj 10/06, 5/08, 3/09, 4/09 (pročišćeni tekst), 9/10, 18/12, 8/15, 3/17, 4/17 (ispravak greške), 5/17 (pročišćeni tekst), 1/21
- Prostorni plan uređenja Grada Trogira, „Službeni glasnik Grada Trogira“, broj 3/06, 7/08, 9/09, 11/09, 8/10, 5/13, 4/14 (ciljane), 13/20

Ostalo:

- Topić, J. i Vukelić, J. (2009): Priručnik za određivanje kopnenih staništa u Hrvatskoj prema Direktivi o staništima EU, DZZP, Zagreb
- Tutiš, V., Kralj, J., Radović, D., Ćiković, D., Barišić, S. (ur.) (2013): Crvena knjiga ptica Hrvatske. Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Državni zavod za zaštitu prirode, Zagreb, 258 str.
- Nikolić, T. i Topić, J. (2005.) Crvena knjiga vaskularne flore Hrvatske, Ministarstvo kulture Republike Hrvatske, Državni zavod za zaštitu prirode, Zagreb
- Šašić, M. i sur. (2015.) Crvena knjiga danjih leptira Hrvatske, Ministarstvo kulture Republike Hrvatske, Državni zavod za zaštitu prirode, Zagreb
- Tvrtković, N. (2006.) Crvena knjiga sisavaca Hrvatske, Ministarstvo kulture Republike Hrvatske, Državni zavod za zaštitu prirode, Zagreb
- Jelić, M. i sur. (2012.) Crvena knjiga vodozemaca i gmazova Hrvatske, Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Državni zavod za zaštitu prirode, Zagreb
- Rezultati klimatskog modeliranja na sustavu HPC Velebit za potrebe izrade Strategije prilagodbe klimatskim promjenama Republike Hrvatske do 2040. s pogledom na 2070. i Akcijskog plana (Podaktivnost 2.2.1.)
- Velić & Vlahović (2009): Tumač geološke karte 1:300 000, Hrvatski geološki institut, Zagreb, 147 str.
- Program za gospodarenje šumama šumoposjednika GJ „Šoltanske šume“ (2017.-2026.), Zagreb, 2017.

- <http://www.bioportal.hr/>;
- <http://envi.azo.hr/>;
- <http://javni-podaci.hrsume.hr/>
- <http://www.haop.hr/>
- <https://www.min-kulture.hr/>
- Procjena rizika od velikih nesreća za Općinu Šolta, „Službeni glasnik Općine Šolta“, broj 06/21
- Strategija razvoja turizma Općine Šolta 2018.-2024.,
<https://www.solta.hr/php/wsCommon/wsGetDocument.php?f=60f687cb2cf25.pdf>
- Strategija razvoja Općine Šolta do 2020. godine.
<https://www.solta.hr/php/wsCommon/wsGetDocument.php?f=5cbf03da329aa.pdf>

9.1 POPIS PROPISA

Zakoni i propisi:

Općenito

- Zakon o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18)
- Zakon o zaštiti prirode („Narodne novine“ broj 80/13, 15/18, 14/19, 127/19)

Prostorna obilježja

- Zakon o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19)
- Zakon o gradnji („Narodne novine“, broj 153/13, 20/17, 39/19, 125/19)

Biološka i krajobrazna raznolikost

- Uredba o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže („Narodne novine“, broj 80/19)
- Pravilnik o popisu stanišnih tipova i karti staništa („Narodne novine“, broj 27/21, 101/22)
- Pravilnik o ciljevima očuvanja i mjerama očuvanja ciljnih vrsta ptica u područjima ekološke mreže („Narodne novine“, broj 25/20, 38/20)
- Karta kopnenih nešumskih staništa 2016.; Bardi, A.; Papini, P.; Quaglino, E.; Biondi, E.; Topić, J.; Milović, M.; Pandža, M.; Kaligarić, M.; Oriolo, G.; Roland, V.; Batina, A.; Kirin, T. (2016): Karta prirodnih i poluprirodnih ne-šumskih kopnenih i slatkovodnih staništa Republike Hrvatske. AGRISTUDIO s.r.l., TEMI S.r.l., TIMESIS S.r.l., HAOP.
- Karta staništa 2004.; Antonić, O.; Kušan, V.; Jelaska, S.; Bukovec, D.; Križan, J.; Bakran-Petricioli, T.; Gottstein-Matočec, S.; Pernar, R.; Hećimović, Ž.; Janeković, I.; Grgurić, Z.; Hatić, D.; Major, Z.; Mrvoš, D.; Peternel, H.; Petricioli, D.; Tkalčec S. (2005): Kartiranje staništa Republike Hrvatske (2000.-2004.) – pregled projekta. Drypis 1.

Vode

- Zakon o vodama („Narodne novine“, broj 66/19, 84/21)
- Pravilnik o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda („Narodne novine“, broj 26/20)

- Pravilnik o uvjetima za utvrđivanje zona sanitарне zaštite izvorišta („Narodne novine“, broj 66/11, 47/13)
- Uredba o kakvoći mora za kupanje („Narodne novine“, broj 73/08)
- Odluka o određivanju osjetljivih područja („Narodne novine“, broj 79/22)
- Plan upravljanja vodnim područjima 2016.-2021., Hrvatske vode, travanj 2015.

Zrak i klima

- Zakon o zaštiti zraka („Narodne novine“, broj 127/19, 57/22)
- Uredba o tvarima koje oštećuju ozonski sloj i fluoriranim stakleničkim plinovima (Narodne novine, broj 83/21)
- Zakon o klimatskim promjenama i zaštiti ozonskog sloja („Narodne novine“, broj 127/19)
- Strategija prilagodbe klimatskim promjenama u Republici Hrvatskoj za razdoblje do 2040. godine s pogledom na 2070. godinu („Narodne novine“, broj 46/20)

Buka

- Zakon o zaštiti od buke („Narodne novine“, broj 30/09, 55/13, 153/13, 41/16, 114/18, 14/21)
- Pravilnik o mjerama zaštite od buke izvora na otvorenom prostoru, („Narodne novine“, broj 156/08)
- Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke s obzirom na vrstu izvora buke, vrijeme i mjesto nastanka („Narodne novine“, broj 143/21)

Kulturna dobra

- Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, broj 69/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20, 117/21)

Otpad

- Zakon o gospodarenju otpadom („Narodne novine“, broj 84/21)
- Pravilnik o gospodarenju otpadom („Narodne novine“, broj 81/20, 106/22)
- Pravilnik o katalogu otpada („Narodne novine“, broj 90/15)

Ostalo

- Uredba o strateškoj procjeni utjecaja strategija, plana i programa na okoliš („Narodne novine“, broj 3/17)
- Uredba o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“, broj 64/08)
- Strategija prostornog razvoja Republike Hrvatske („Narodne novine“, broj 106/17)