## **Na temelju odredbi Zakona o komunalnom gospodarstvu («Narodne novine« 68/18, 110/18 i 32/20) i** 28. Statuta Općine Šolta, („Službeni glasnik Općine Šolta“ br. 06/21)Općinsko vijeće Općine Šolta **na \_\_\_\_. sjednici održanoj \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2022. godine donosi**

##

## PROGRAM

## GRAĐENJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE U 2023. GODINI

Ovim Programom građenja komunalne infrastrukture (u daljnjem tekstu: Program) određuje se komunalna infrastruktura koja će se graditi u 2023. godini.

**Članak 1.**

Komunalna infrastruktura sukladno članku 59. Zakona o komunalnom gospodarstvu su:

1. nerazvrstane ceste
2. javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila
3. javna parkirališta
4. javne garaže
5. javne zelene površine
6. građevine i uređaji javne namjene
7. javna rasvjeta
8. groblja i krematoriji na grobljima
9. građevine namijenjene obavljanju javnog prijevoza.

**Članak 2.**

Građenje komunalne infrastrukture sukladno članku 62. st.2. Zakona o komunalnom gospodarstvu obuhvaća sljedeće radnje i radove:

1. rješavanje imovinskopravnih odnosa na zemljištu za građenje komunalne infrastrukture
2. uklanjanje i/ili izmještanje postojećih građevina na zemljištu za građenje komunalne infrastrukture i radove na sanaciji tog zemljišta
3. pribavljanje projekata i druge dokumentacije potrebne za izdavanje dozvola i drugih akata za građenje i uporabu komunalne infrastrukture
4. građenje komunalne infrastrukture u smislu zakona kojim se uređuje gradnja građevina.

**Članak 3.**

Troškovi građenja komunalne infrastrukture sukladno članku 70. st.3. Zakona o komunalnom gospodarstvu obuhvaćaju troškove:

1. zemljišta na kojem će se graditi komunalna infrastruktura
2. uklanjanja i izmještanja postojećih građevina i trajnih nasada
3. sanacije zemljišta (odvodnjavanje, izravnavanje, osiguravanje zemljišta i sl.), uključujući i zemljišta koja je jedinica lokalne samouprave stavila na raspolaganje
4. izrade projekata i druge dokumentacije
5. ishođenja akata potrebnih za izvlaštenje, građenje i uporabu građevina komunalne infrastrukture
6. građenja i provedbe stručnog nadzora građenja komunalne infrastrukture
7. evidentiranja u katastru i zemljišnim knjigama.

**Članak 4.**

Ovim Programom se sukladno članku 68. st.2. Zakona o komunalnom gospodarstvu određuju:

* 1. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja,
	2. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja,
	3. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi izvan građevinskog područja,
	4. postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati i način rekonstrukcije

**Članak 5.**

Program građenja komunalne infrastrukture sadrži iskaz financijskih sredstava potrebnih za realizaciju Programa

Također sadrži procjenu troškova projektiranja, revizije, građenja, provedbe stručnog nadzora građenja i provedbe vođenja projekata građenja komunalne infrastrukture s naznakom izvora njihova financiranja.

Troškovi se iskazuju odvojeno za svaku građevinu i ukupno te se iskazuju odvojeno prema izvoru njihova financiranja, a sve u skladu s člankom 69. Zakona o komunalnom gospodarstvu.

**Članak 6.**

**GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE GRADITI RADI UREĐENJA NEUREĐENIH DIJELOVA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Red.broj | Naziv investicije | Opis planiranih rashoda | Procjena troškova U EURIMA | Procjena troškova U KUNAMA | Izvor financiranja U EURIMA |
| Namjenski prihodi - komunalni doprinos, komunalna naknada i koncesije | Pomoći iz državnog, županijskog proračuna, fondova EU i dr. | Opći prihodi i primici proračuna |
| 1 | Cesta Šipkova | Otkup zemljišta, građevinski radovi i stručni nadzor | 50.000,00 | 376.725,00 | 50.000,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Obilaznica Donje Selo- Donja Krušica | Projektna dokumentacija | 20.000,00 | 150.690,00 | 15.000,00 | 5.000,00 | 0,00 |
| 3 | Obilaznica Stomorska- Veli dolac | Projektna dokumentacija | 20.000,00 | 150.690,00 | 15.000,00 | 5.000,00 | 0,00 |
| 4 | Obilaznica Stomorska- Pelegrin spoj na državnu cestu | Projektna dokumentacija | 15.000,00 | 113.017,50 | 15.000,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5 | Uređenje puta od plaže Veli dolac na kat.čest.8 k.o. Gornje Selo | Građevinski radovi i stručni nadzor | 20.000,00 | 150.690,00 | 20.000,00 | 0,00 | 0,00 |
| **UKUPNO:**  | **125.000,00** | 941.812,50 | **115.000,00** | **10.000,00** | **0,00** |

**Članak 7.**

**GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE GRADITI U UREĐENIM DIJELOVIMA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Red.broj | Naziv investicije | Opis planiranih rashoda | Procjena troškova U EURIMA | Procjena troškova U KUNAMA | Izvor financiranja U EURIMA |
| Namjenski prihodi - komunalni doprinos, komunalna naknada i koncesije | Pomoći iz državnog, županijskog proračuna, fondova EU i dr. | Opći prihodi i primici proračuna |
| 1 | Uređenje Igrališta  | Projektna dokumentacija, Građevinski radovi i nadzor, te opremanje | 60.000,00 | 452.070,00 | 60.000,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Opremanje i dovršetak izgradnje tržnice u Grohotama | Građevinski radovi i nadzor, te opremanje | 15.000,00 | 113.017,50 | 15.000,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | Dovršetak šetnice Stomorska | Građevinski radovi i nadzor | 15.000,00 | 113.017,50 | 15.000,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Uređenje plaže Vela Garma Maslinica | Građevinski radovi i nadzor | 80.000,00 | 602.760,00 | 10.000,00 | 70.000,00 | 0,00 |
| 5 | Uređenje parkinga Grohote | Otkup zemljišta, projektna dokumentacija | 70.000,00 | 527.415,00 | 20.000,00 | 50.000,00 | 0,00 |
| 6 | Uređenje parkinga Stomorska | Projektna dokumentacija | 15.000,00 | 113.017,50 | 15.000,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7 | Uređenje parkinga Rogač | Projektna dokumentacija | 15.000,00 | 113.017,50 | 15.000,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8 | Uređenje parkinga Maslinica | Projektna dokumentacija, Građevinski radovi i nadzor | 15.000,00 | 113.017,50 | 15.000,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9 | Uređenje parkinga Nečujam | Projektna dokumentacija | 15.000,00 | 113.017,50 | 15.000,00 | 0,00 | 0,00 |
| 10 | Hortikulturno uređenje zelenih površina | Hortikulturni radovi i nadzor | 25.000,00 | 188.362,50 | 25.000,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11 | Geodetske i ostale usluge  | Geodetske usluge, vještaćenja, naknade i sl. | 30.000,00 | 226.035,00 | 30.000,00 | 0,00 | 0,00 |
| 12 | Uređenje prostora iza stare škole u Stomorskoj | Građevinski radovi i nadzor | 20.000,00 | 150.690,00 | 5.000,00 | 15.000,00 | 0,00 |
| 13 | Uređenje Studenca u Gornjem Selu | Projektna dokumentacija | 15.000,00 | 113.017,50 | 15.000,00 | 0,00 | 0,00 |
| 14 | Ogradni zidići  | Građevinski radovi i nadzor | 80.000,00 | 602.760,00 | 30.000,00 | 50.000,00 | 0,00 |
| 15 | Pristupna cesta za POS stanove | Građevinski radovi i nadzor, otkup zemljišta | 100.000,00 | 753.450,00 | 100.000,00 | 0,00 | 0,00 |
| 16 | Nove dionice javne rasvjete | Građevinski radovi i nadzor  | 90.000,00 | 678.105,00 | 90.000,00 | 0,00 | 0,00 |
| **UKUPNO:**  | **660.000,00** | 4.972.770,00 | **475.000,00** | **185.000,00** | **0,00** |

**Članak 8.**

**GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE GRADITI IZVAN GRAĐEVINSKOG PODRUČJA**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Red.broj | Naziv investicije | Opis planiranih rashoda | Procjena troškova U EURIMA | Procjena troškova U KUNAMA | Izvor financiranja U EURIMA |
| Namjenski prihodi - komunalni doprinos, komunalna naknada i koncesije | Pomoći iz državnog, županijskog proračuna, fondova EU i dr. | Opći prihodi i primici proračuna |
| 1 | Kanal oborinskih voda u Grohotama | Građevinski radovi i nadzor | 100.000,00 | 753.450,00 | 20.000,00 | 80.000,00 | 0,00 |
| 2 | Biciklističke staze  | Projektna dokumentacija | 15.000,00 | 113.017,50 | 15.000,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | Šetnica Dešenja-Zašćitak | Projektna dokumentacija | 15.000,00 | 113.017,50 | 15.000,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Uređenje zapuštenih poljskih putova  | Građevinski radovi i nadzor | 20.000,00 | 150.690,00 | 10.000,00 | 10.000,00 | 0,00 |
| 5 | Nove dionice javne rasvjete - solarna rasvjeta | Građevinski radovi i nadzor  | 20.000,00 | 150.690,00 | 15.000,00 | 5.000,00 | 0,00 |
| **UKUPNO:**  | **170.000,00** | 1.280.865,00 | **75.000,00** | **95.000,00** | **0,00** |

**Članak 9.**

**POSTOJEĆE GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE REKONSTRUIRATI I NAČIN REKONSTRUKCIJE**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Red.broj | Naziv investicije | Opis planiranih rashoda | Procjena troškova U EURIMA | Procjena troškova U KUNAMA | Izvor financiranja U EURIMA |
| Namjenski prihodi - komunalni doprinos, komunalna naknada i koncesije | Pomoći iz državnog, županijskog proračuna, fondova EU i dr. | Opći prihodi i primici proračuna |
| 1 | Uređenje "Lokve" u Maslinici (izgradnja wc, uređenje okoliša i uređenje dječjeg igrališta) | Projektna dokumentacija, otkup zemljišta, Građevinski radovi, nadzor i opremanje | 40.000,00 | 301.380,00 | 40.000,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Uređenje riva i pomorskog dobra | Građevinski radovi i nadzor | 50.000,00 | 376.725,00 | 30.000,00 | 20.000,00 | 0,00 |
| 3 | Uređenje plaže Punta-Veli mul u Maslinici | Građevinski radovi i nadzor | 20.000,00 | 150.690,00 | 10.000,00 | 10.000,00 | 0,00 |
| 4 | Uređenje plaže Punta-Tepli bok u Maslinici | Građevinski radovi i nadzor | 20.000,00 | 150.690,00 | 10.000,00 | 10.000,00 | 0,00 |
| 5 | Uređenje plaže u Banjama | Projektna dokumentacija  | 20.000,00 | 150.690,00 | 20.000,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6 | Uređenje trga Ravanac u Gornjem Selu | Građevinski radovi i nadzor | 30.000,00 | 226.035,00 | 15.000,00 | 15.000,00 | 0,00 |
| 7 | Uređenje trga Eugena Buktenica u Grohotama | Građevinski radovi i nadzor | 60.000,00 | 452.070,00 | 15.000,00 | 45.000,00 | 0,00 |
| 8 | Uređenje okoliša oko Sv. Tereze u Rogaču | Građevinski radovi i nadzor | 40.000,00 | 301.380,00 | 10.000,00 | 30.000,00 | 0,00 |
| 9 | Sanacija potpornih zidova na pomorskom dobru | Građevinski radovi i nadzor | 50.000,00 | 376.725,00 | 20.000,00 | 30.000,00 | 0,00 |
| 10 | Betoniranje nerazvrstanih cesta i putova | Građevinski radovi i nadzor | 100.000,00 | 753.450,00 | 80.000,00 | 20.000,00 | 0,00 |
| 11 | Asfaltiranje nerazvrstanih cesta i putova | Građevinski radovi i nadzor | 100.000,00 | 753.450,00 | 80.000,00 | 20.000,00 | 0,00 |
| 12 | Uređenje prostora za ispraćaj na groblju u Gornjem Selu | Građevinski radovi i nadzor | 30.000,00 | 226.035,00 | 5.000,00 | 25.000,00 | 0,00 |
| 13 | Uređenje groblja | Građevinski radovi i nadzor | 100.000,00 | 753.450,00 | 50.000,00 | 50.000,00 | 0,00 |
| 14 | Heliodrom  | Javna rasvjeta, Građevinski radovi i nadzor | 15.000,00 | 113.017,50 | 15.000,00 | 0,00 | 0,00 |
| **UKUPNO:**  | **675.000,00** | 5.085.787,50 | **400.000,00** | **275.000,00** | **0,00** |

**Članak 10.**

**REKPITULACIJA:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **OPIS** | Procjena troškova U EURIMA | Procjena troškova U KUNAMA | Izvor financiranja U EURIMA |
| **Namjenski prihodi - komunalni doprinos, komunalna naknada i koncesije** | **Pomoći iz državnog, županijskog proračuna, fondova EU i dr.** | **Opći prihodi i primici proračuna** |
| **GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE GRADITI RADI UREĐENJA NEUREĐENIH DIJELOVA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA** | 125.000,00 | 941.812,50 | 115.000,00 | 10.000,00 | 0,00 |
| **GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE GRADITI U UREĐENIM DIJELOVIMA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA** | 660.000,00 | 4.972.770,00 | 475.000,00 | 185.000,00 | 0,00 |
| **GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE GRADITI IZVAN GRAĐEVINSKOG PODRUČJA** | 170.000,00 | 1.280.865,00 | 75.000,00 | 95.000,00 | 0,00 |
| **POSTOJEĆE GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE REKONSTRUIRATI I NAČIN REKONSTRUKCIJE** | 675.000,00 | 5.085.787,50 | 400.000,00 | 275.000,00 | 0,00 |
| **UKUPNO:**  | **1.630.000,00** | 12.281.235,00 | **1.065.000,00** | **565.000,00** | **0,00** |
|

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **AKTIVNOST u PRORAČUNU** | Procjena troškova U EURIMA | Procjena troškova U KUNAMA | Izvor financiranja U EURIMA |
| **Namjenski prihodi - komunalni doprinos, komunalna naknada i koncesije** | **Pomoći iz državnog, županijskog proračuna, fondova EU i dr.** | **Opći prihodi i primici proračuna** |
| **NOVE DIONICE JAVNE RASVJETE** | 110.000,00 | 828.795,00 | 105.000,00 | 5.000,00 | 0,00 |
| **PROŠIRENJE I UREĐENJE MJESNIH GROBLJA** | 130.000,00 | 979.485,00 | 55.000,00 | 75.000,00 | 0,00 |
| **MODERNIZACIJA NERAZVRSTANIH CESTA I PUTOVA** | 290.000,00 | 2.185.005,00 | 230.000,00 | 60.000,00 | 0,00 |
| **UREĐENJE JAVNO PROMETNIH POVRŠINA** | 660.000,00 | 4.972.770,00 | 395.000,00 | 265.000,00 | 0,00 |
| **UREĐENJE ZELENIH POVRŠINA** | 25.000,00 | 188.362,50 | 25.000,00 | 0,00 | 0,00 |
| **GRAĐENJE GRAĐEVINA, UREĐAJA I OPREME JAVNE NAMJENE** | 245.000,00 | 1.845.952,50 | 85.000,00 | 160.000,00 | 0,00 |
| **IZGRADNJA CESTE ŠIPOVA U MASLINICI**  | 70.000,00 | 527.415,00 | 70.000,00 | 0,00 | 0,00 |
| **IZGRADNJA PRISTUPNE CESTE PREMA POS STANOVIMA** | 100.000,00 | 753.450,00 | 100.000,00 | 0,00 | 0,00 |
| **UKUPNO:**  | **1.630.000,00** | 12.281.235,00 | **1.065.000,00** | **565.000,00** | **0,00** |
|

Ovaj Program stupa na snagu 01.01.2023. i objavit će se u „Službenom glasniku Općine Šolta”.

Klasa: 400-06/22-02/ Predsjednik Općinskog vijeća

Urbroj: 2181-49-01-22-

Grohote, 2022. Teo Tomić, dipl.iur.