

Na temelju odredbi Zakona o komunalnom gospodarstvu («Narodne novine» 68/18, 110/18 i 32/20) i 28. Statuta Općine Šolta, („Službeni glasnik Općine Šolta“ br. 06/21) Općinsko vijeće Općine Šolta na 22. sjednici održanoj 12.12.2022. godine donosi

## **PROGRAM GRADENJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE U 2023. GODINI**

Ovim Programom građenja komunalne infrastrukture (u daljnjem tekstu: Program) određuje se komunalna infrastruktura koja će se graditi u 2023. godini.

### **Članak 1.**

Komunalna infrastruktura sukladno članku 59. Zakona o komunalnom gospodarstvu su:

1. nerazvrstane ceste
2. javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila
3. javna parkirališta
4. javne garaže
5. javne zelene površine
6. građevine i uređaji javne namjene
7. javna rasvjeta
8. groblja i krematoriji na grobljima
9. građevine namijenjene obavljanju javnog prijevoza.

### **Članak 2.**

Građenje komunalne infrastrukture sukladno članku 62. st.2. Zakona o komunalnom gospodarstvu obuhvaća sljedeće radnje i radove:

1. rješavanje imovinskopravnih odnosa na zemljištu za građenje komunalne infrastrukture
2. uklanjanje i/ili izmještanje postojećih građevina na zemljištu za građenje komunalne infrastrukture i radove na sanaciji tog zemljišta
3. pribavljanje projekata i druge dokumentacije potrebne za izdavanje dozvola i drugih akata za građenje i uporabu komunalne infrastrukture
4. građenje komunalne infrastrukture u smislu zakona kojim se uređuje gradnja građevina.

### **Članak 3.**

Troškovi građenja komunalne infrastrukture sukladno članku 70. st.3. Zakona o komunalnom gospodarstvu obuhvaćaju troškove:

1. zemljišta na kojem će se graditi komunalna infrastruktura
2. uklanjanja i izmještanja postojećih građevina i trajnih nasada
3. sanacije zemljišta (odvodnjavanje, izravnavanje, osiguravanje zemljišta i sl.), uključujući i zemljišta koja je jedinica lokalne samouprave stavila na raspolaganje
4. izrade projekata i druge dokumentacije
5. ishoda akata potrebnih za izvlaštenje, građenje i uporabu građevina komunalne infrastrukture
6. građenja i provedbe stručnog nadzora građenja komunalne infrastrukture
7. evidentiranja u katastru i zemljišnim knjigama.

### **Članak 4.**

Ovim Programom se sukladno članku 68. st.2. Zakona o komunalnom gospodarstvu određuju:

1. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja,
2. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja,

3. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi izvan građevinskog područja,
4. postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati i način rekonstrukcije

#### **Članak 5.**

Program građenja komunalne infrastrukture sadrži iskaz financijskih sredstava potrebnih za realizaciju Programa

Također sadrži procjenu troškova projektiranja, revizije, građenja, provedbe stručnog nadzora građenja i provedbe vođenja projekata građenja komunalne infrastrukture s naznakom izvora njihova financiranja.

Troškovi se iskazuju odvojeno za svaku građevinu i ukupno te se iskazuju odvojeno prema izvoru njihova financiranja, a sve u skladu s člankom 69. Zakona o komunalnom gospodarstvu.

#### **Članak 6.**

### **GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE GRADITI RADI UREĐENJA NEUREĐENIH DIJELOVA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA**

| Red.broj       | Naziv investicije  | Opis planiranih rashoda                              | Procjena troškova U EURIMA | Izvor financiranja U EURIMA   |   |                                  |
|----------------|--|--|----------------------------|---|---|----------------------------------|
|                |  |  |                            | Namjenski prihodi - komunalni doprinos, komunalna naknada i koncesije | Pomoći iz državnog, županijskog proračuna, fondova EU i dr. | Opći prihodi i primici proračuna |
| 1              | Cesta Šipkova  | Otkup zemljišta, građevinski radovi i stručni nadzor | 50.000,00                  | 50.000,00   | 0,00  | 0,00                             |
| 2              | Obilaznica Donje Selo- Donja Krušica                             | Projektna dokumentacija                              | 20.000,00                  | 15.000,00   | 5.000,00  | 0,00                             |
| 3              | Obilaznica Stomorska- Veli dolac                                 | Projektna dokumentacija                              | 20.000,00                  | 15.000,00   | 5.000,00  | 0,00                             |
| 4              | Obilaznica Stomorska- Pelegrin spoj na državnu cestu             | Projektna dokumentacija                              | 15.000,00                  | 15.000,00   | 0,00  | 0,00                             |
| 5              | Uređenje puta od plaže Veli dolac na kat.čest.8 k.o. Gornje Selo | Građevinski radovi i stručni nadzor                  | 20.000,00                  | 20.000,00   | 0,00  | 0,00                             |
| <b>UKUPNO:</b> |  |  | <b>125.000,00</b>          | <b>115.000,00</b>   | <b>10.000,00</b>  | <b>0,00</b>                      |

## Članak 7.

### GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE GRADITI U UREĐENIM DIJELOVIMA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA

| Red.broj       | Naziv investicije                                   | Opis planiranih rashoda  | Procjena troškova U EURIMA | Izvor financiranja U EURIMA   |   |                                  |
|----------------|---|--|----------------------------|---|---|----------------------------------|
|                |   |  |                            | Namjenski prihodi - komunalni doprinos, komunalna naknada i koncesije | Pomoći iz državnog, županijskog proračuna, fondova EU i dr. | Opći prihodi i primici proračuna |
| 1              | Uređenje Igrališta                                  | Projektna dokumentacija, Građevinski radovi i nadzor, te opremanje | 60.000,00                  | 60.000,00   | 0,00  | 0,00                             |
| 2              | Opremanje i dovršetak izgradnje tržnice u Grohotama | Građevinski radovi i nadzor, te opremanje                          | 15.000,00                  | 15.000,00   | 0,00  | 0,00                             |
| 3              | Dovršetak šetnice Stomorska                         | Građevinski radovi i nadzor  | 15.000,00                  | 15.000,00   | 0,00  | 0,00                             |
| 4              | Uređenje plaže Vela Garma Maslinica                 | Građevinski radovi i nadzor  | 80.000,00                  | 10.000,00   | 70.000,00   | 0,00                             |
| 5              | Uređenje parkinga Grohote                           | Otkup zemljišta, projektna dokumentacija                           | 70.000,00                  | 20.000,00   | 50.000,00   | 0,00                             |
| 6              | Uređenje parkinga Stomorska                         | Projektna dokumentacija  | 15.000,00                  | 15.000,00   | 0,00  | 0,00                             |
| 7              | Uređenje parkinga Rogač                             | Projektna dokumentacija  | 15.000,00                  | 15.000,00   | 0,00  | 0,00                             |
| 8              | Uređenje parkinga Maslinica                         | Projektna dokumentacija, Građevinski radovi i nadzor               | 15.000,00                  | 15.000,00   | 0,00  | 0,00                             |
| 9              | Uređenje parkinga Nečujam                           | Projektna dokumentacija  | 15.000,00                  | 15.000,00   | 0,00  | 0,00                             |
| 10             | Hortikulturno uređenje zelenih površina             | Hortikulturni radovi i nadzor                                      | 25.000,00                  | 25.000,00   | 0,00  | 0,00                             |
| 11             | Geodetske i ostale usluge                           | Geodetske usluge, vještačenja, naknade i sl.                       | 30.000,00                  | 30.000,00   | 0,00  | 0,00                             |
| 12             | Uređenje prostora iza stare škole u Stomorskoj      | Građevinski radovi i nadzor  | 20.000,00                  | 5.000,00  | 15.000,00   | 0,00                             |
| 13             | Uređenje Studenca u Gornjem Selu                    | Projektna dokumentacija i pripremni radovi                         | 20.000,00                  | 20.000,00   | 0,00  | 0,00                             |
| 14             | Ogradni zidići                                      | Građevinski radovi i nadzor  | 75.000,00                  | 35.000,00   | 50.000,00   | 0,00                             |
| 15             | Pristupna cesta za POS stanove                      | Građevinski radovi i nadzor, otkup zemljišta                       | 100.000,00                 | 100.000,00  | 0,00  | 0,00                             |
| 16             | Nove dionice javne rasvjete                         | Građevinski radovi i nadzor  | 90.000,00                  | 90.000,00   | 0,00  | 0,00                             |
| <b>UKUPNO:</b> |   |  | <b>660.000,00</b>          | <b>475.000,00</b>   | <b>185.000,00</b>   | <b>0,00</b>                      |

### Članak 8.

#### **GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE GRADITI IZVAN GRAĐEVINSKOG PODRUČJA**

| Red.broj       | Naziv investicije                              | Opis planiranih rashoda     | Procjena troškova U EURIMA | Izvor financiranja U EURIMA   |   |                                  |
|----------------|--|-----------------------------|----------------------------|---|---|----------------------------------|
|                |  |                             |                            | Namjenski prihodi - komunalni doprinos, komunalna naknada i koncesije | Pomoći iz državnog, županijskog proračuna, fondova EU i dr. | Opći prihodi i primici proračuna |
| 1              | Kanal oborinskih voda u Grohotama              | Građevinski radovi i nadzor | 100.000,00                 | 20.000,00   | 80.000,00   | 0,00                             |
| 2              | Biciklističke staze                            | Projektna dokumentacija     | 15.000,00                  | 15.000,00   | 0,00  | 0,00                             |
| 3              | Šetnica Dešenja-Zašćitak                       | Projektna dokumentacija     | 15.000,00                  | 15.000,00   | 0,00  | 0,00                             |
| 4              | Uređenje zapuštenih poljskih putova            | Građevinski radovi i nadzor | 20.000,00                  | 10.000,00   | 10.000,00   | 0,00                             |
| 5              | Nove dionice javne rasvjete - solarna rasvjeta | Građevinski radovi i nadzor | 20.000,00                  | 15.000,00   | 5.000,00  | 0,00                             |
| <b>UKUPNO:</b> |  |                             | <b>170.000,00</b>          | <b>75.000,00</b>  | <b>95.000,00</b>  | <b>0,00</b>                      |

### Članak 9.

#### **POSTOJEĆE GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE REKONSTRUIRATI I NAČIN REKONSTRUKCIJE**

| Red.broj | Naziv investicije  | Opis planiranih rashoda  | Procjena troškova U EURIMA | Izvor financiranja U EURIMA   |   |                                  |
|----------|--|--|----------------------------|---|---|----------------------------------|
|          |  |  |                            | Namjenski prihodi - komunalni doprinos, komunalna naknada i koncesije | Pomoći iz državnog, županijskog proračuna, fondova EU i dr. | Opći prihodi i primici proračuna |
| 1        | Uređenje "Lokve" u Maslinici (izgradnja wc, uređenje okoliša i uređenje dječjeg igrališta) | Projektna dokumentacija, otkup zemljišta, Građevinski radovi, nadzor i opremanje | 40.000,00                  | 40.000,00   | 0,00  | 0,00                             |
| 2        | Uređenje riva i pomorskog dobra  | Građevinski radovi i nadzor  | 50.000,00                  | 30.000,00   | 20.000,00   | 0,00                             |
| 3        | Uređenje plaže Punta-Velimir u Maslinici   | Građevinski radovi i nadzor  | 20.000,00                  | 10.000,00   | 10.000,00   | 0,00                             |
| 4        | Uređenje plaže Punta-Teplica u Maslinici   | Građevinski radovi i nadzor  | 20.000,00                  | 10.000,00   | 10.000,00   | 0,00                             |
| 5        | Uređenje plaže u Banjama   | Projektna dokumentacija  | 20.000,00                  | 20.000,00   | 0,00  | 0,00                             |
| 6        | Uređenje trga Ravanac u Gornjem Selu   | Građevinski radovi i nadzor  | 30.000,00                  | 15.000,00   | 15.000,00   | 0,00                             |

|                |   |   |                   |                   |                   |             |
|----------------|---|---|-------------------|-------------------|-------------------|-------------|
| 7              | Uređenje trga Eugena Buktenica u Grohotama              | Građevinski radovi i nadzor                 | 60.000,00         | 15.000,00         | 45.000,00         | 0,00        |
| 8              | Uređenje okoliša oko Sv. Tereze u Rogaču                | Građevinski radovi i nadzor                 | 40.000,00         | 10.000,00         | 30.000,00         | 0,00        |
| 9              | Sanacija potpornih zidova na pomorskom dobru            | Građevinski radovi i nadzor                 | 50.000,00         | 20.000,00         | 30.000,00         | 0,00        |
| 10             | Betoniranje nerazvrstanih cesta i putova                | Građevinski radovi i nadzor                 | 100.000,00        | 80.000,00         | 20.000,00         | 0,00        |
| 11             | Asfaltiranje nerazvrstanih cesta i putova               | Građevinski radovi i nadzor                 | 100.000,00        | 80.000,00         | 20.000,00         | 0,00        |
| 12             | Uređenje prostora za ispraćaj na groblju u Gornjem Selu | Građevinski radovi i nadzor                 | 30.000,00         | 5.000,00          | 25.000,00         | 0,00        |
| 13             | Uređenje groblja  | Građevinski radovi i nadzor                 | 100.000,00        | 50.000,00         | 50.000,00         | 0,00        |
| 14             | Heliodrom   | Javna rasvjeta, Građevinski radovi i nadzor | 15.000,00         | 15.000,00         | 0,00              | 0,00        |
| <b>UKUPNO:</b> |   |   | <b>675.000,00</b> | <b>400.000,00</b> | <b>275.000,00</b> | <b>0,00</b> |

#### Članak 10.

#### REKPITULACIJA:

| OPIS   | Procjena troškova U EURIMA | Izvor financiranja U EURIMA   |   |                                  |
|--|----------------------------|---|---|----------------------------------|
|  |                            | Namjenski prihodi - komunalni doprinos, komunalna naknada i koncesije | Pomoći iz državnog, županijskog proračuna, fondova EU i dr. | Opći prihodi i primici proračuna |
| <b>GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE GRADITI RADI UREĐENJA NEUREĐENIH DIJELOVA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA</b> | 125.000,00                 | 115.000,00  | 10.000,00   | 0,00                             |
| <b>GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE GRADITI U UREĐENIM DIJELOVIMA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA</b>             | 660.000,00                 | 475.000,00  | 185.000,00  | 0,00                             |
| <b>GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE GRADITI IZVAN GRAĐEVINSKOG PODRUČJA</b>                             | 170.000,00                 | 75.000,00   | 95.000,00   | 0,00                             |
| <b>POSTOJEĆE GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE REKONSTRUIRATI I NAČIN REKONSTRUKCIJE</b>                 | 675.000,00                 | 400.000,00  | 275.000,00  | 0,00                             |
| <b>UKUPNO:</b>   | <b>1.630.000,00</b>        | <b>1.065.000,00</b>   | <b>565.000,00</b>   | <b>0,00</b>                      |

| AKTIVNOST u PRORAČUNU                                     | Procjena troškova U EURIMA | Izvor financiranja U EURIMA   |   |                                  |
|---|----------------------------|---|---|----------------------------------|
|   |                            | Namjenski prihodi - komunalni doprinos, komunalna naknada i koncesije | Pomoći iz državnog, županijskog proračuna, fondova EU i dr. | Opći prihodi i primici proračuna |
| <b>NOVE DIONICE JAVNE RASVJETE</b>                        | 110.000,00                 | 105.000,00  | 5.000,00  | 0,00                             |
| <b>PROŠIRENJE I UREĐENJE MJESNIH GROBLJA</b>              | 130.000,00                 | 55.000,00   | 75.000,00   | 0,00                             |
| <b>MODERNIZACIJA NERAZVRSTANIH CESTA I PUTOVA</b>         | 290.000,00                 | 230.000,00  | 60.000,00   | 0,00                             |
| <b>UREĐENJE JAVNO PROMETNIH POVRŠINA</b>                  | 660.000,00                 | 395.000,00  | 265.000,00  | 0,00                             |
| <b>UREĐENJE ZELENIH POVRŠINA</b>                          | 25.000,00                  | 25.000,00   | 0,00  | 0,00                             |
| <b>GRADENJE GRAĐEVINA, UREĐAJA I OPREME JAVNE NAMJENE</b> | 245.000,00                 | 85.000,00   | 160.000,00  | 0,00                             |
| <b>IZGRADNJA CESTE ŠIPOVA U MASLINICI</b>                 | 70.000,00                  | 70.000,00   | 0,00  | 0,00                             |
| <b>IZGRADNJA PRISTUPNE CESTE PREMA POS STANOVIMA</b>      | 100.000,00                 | 100.000,00  | 0,00  | 0,00                             |
| <b>UKUPNO:</b>  | <b>1.630.000,00</b>        | <b>1.065.000,00</b>   | <b>565.000,00</b>   | <b>0,00</b>                      |

Ovaj Program stupa na snagu 01.01.2023. i objavit će se u „Službenom glasniku Općine Šolta”.

Klasa: 400-06/22-02/04  
 Urbroj: 2181-49-01-22-18  
 Grohote, 12.12.2022.

Predsjednik Općinskog vijeća

Teo Tomić, dipl.iur.