

ZAPISNIK
SA 31. SJEDNICE OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE ŠOLTA
održane dana 18.07.2023. godine u Općinskoj vijećnici, Grohote

Sjednica je započeta u 08:02 sati.

Nazočni vijećnici: Luka Burica, Ante Blašković, Tomislav Sinovčić, Teo Tomić, Zvezdana Jelinčić, Antonio Burica i Ćiril Kalebić.

Opravdano odsutni: Anton Purtić i Tihomir Glavurtić

Sjednici još nazočuju:

Nikola Cecić-Karuzić – Općinski načelnik

Nataša Nazor Jovović - Pročelnica Jedinog upravnog odjela Općine Šolta

Larisa Bačić, predstavnica firme URBOS d.o.o. izrađivača PPU OŠ

Predsjedatelj: Teo Tomić

Zapisničarka: Katja Tramontana-Domaćina

- sjednica se tonski snima

Dnevni red:

1. Usvajanje dnevnog reda
2. Usvajanje zapisnika sa 30. sjednice Općinskog vijeća
3. Vijećnička pitanja
4. Dodjela javnih priznanja
5. Primjedbe na VIII. izmjene PPU Općine Šolta
6. ID PPU Općine Šolta- VIII.- zahtjev grupe vijećnika
7. Razno

Ad 1.) Usvajanje dnevnog reda

Ante Blašković za točku 6., traži da se korigira naziv točke „ID PPU Općine Šolta – prijedlog grupe vijećnika za raspravu“

Predsjedatelj prihvaća.

JEDNOGLASNO se usvaja dnevni red.

Ad 2.) Usvajanje zapisnika sa 30. sjednice Općinskog vijeća

Zapisnik sa 30. sjednice Općinskog vijeća usvojen je JEDNOGLASNO.

Ad 3.) Vijećnička pitanja

Ante Blašković pita kada će krenuti uređenje javne vode u Maslinici budući na njoj ima parkiranih bar 10 tak auta.

Načelnik izvješćuje da je imao sastanak sa Mjesnim odborom Maslinica i PŠRD Maslinica, zajedno su se dogovorili o svemu, neće se ništa raditi do 9. mjeseca.

Luka Burica pita u svezi regulacije prometa u Rogaču, kako će se propuštati mještani Rogača. **Načelnik** odgovara da se ne može jednoga puštati drugoga ne, znakovima tako neće biti regulirano. Oni koji žive u Rogaču znaju kako mogu skratiti put do nove ceste. Ukrcaj je na dvije trake novom cestom, navodi da se ljudi žale na daljinu kupovine karata, da je to i do 500 m, ali smatra da to nije toliko daleko koliko navode.

Ćiril Kalebić pita zašto nije zakrpano ono što je dogovoreno na cesti prema Gornjoj Krušici budući je asfalt tu prošao.

Načelnik pojašnjava da se neće krpiti sa tom vrstom asfalta, čekat će se Županijske ceste koje ovih dana imaju doći i pravim asfaltom asfaltirati uz zidove u Donjem i Srednjem Selu, o njihovom trošku, pa će se popraviti i dijelovi kod Pekare i put G.Krušice što će platiti Općina.

Zvezdana Jelinčić u svezi radova na zaobilaznici Stomorske izvješćuje da je velika buka, da bageri rade od 7 do 7, a naglašava da tako nije dogovoreno.

Načelnik odgovara da je dogovoreno da se ujutro ne počinje prije 8 sati, intervenirat će.

Ante Blašković pita kada će započeti proširenje groblja u Gornjem Selu budući ima 10-15 zahtjeva za nove grobnice.

Načelnik odgovara da što se tiče novaca može se početi, napravljena je geodezija, ali treba provesti javnu nabavu i naći izvođače, svakako je u planu započeti u ovoj godini.

Ad 4.) Dodjela javnih priznanja

Zvezdana Jelinčić kao predsjednica Povjerenstva za dodjelu priznanja izvješćuje da su svi vijećnici zaprimili Zapisnik sa sastanka Povjerenstva. Glede Udruge *Osmijeh* koja djeluje samo 1 godinu i ne postoji nagrada za tako kratki period ipak su se odlučili za nagradu kako bi im to bio poticaj za dalje. Za PŠRD Koralj prijedlog je došao van roka, a za Grgo Peroš prijedlog je nepotpun, ne zna se tko ga predlaže.

Načelnik naglašava da su do sada do same sjednice Načelnik i vijećnici mogli predlagati, a rokovi su bili za javnost. On je predložio PŠRD Koralj zbog 50 godina postojanja i zbog uspjeha zadnjih godina.

Predsjedatelj se slaže sa rečenim za Koralj, ali također naglašava da se treba držati rokova i da oni važe za sve jednako, te još jednom provjerava sa predsjednicom Povjerenstva da li tako piše.

Zvezdana Jelinčić potvrđuje.

Predsjedatelj želi pojasniti u svezi prijedloga za Grgu Peroša, da on nije sam sebe predložio kao što se to priča, čovjek je učinio puno za Hrvatsku, no trebalo se fokusirati na Šoltu, prijedlog nije dovršen, a da jeste on bi ga predložio, ovako je slučajno završio na protokolu.

Predsjedatelj stavlja na glasovanje:

Sa 6 glasova ZA i 1 PROTIV dodjeljuje se

Skupna nagrada Udruzi „Osmijeh“ za unaprjeđenje kvalitete života na otoku

JEDNOGLASNO se dodjeljuje

osobna nagrada Željki Alajbeg za dugogodišnji rad i doprinos u kulturi

Ad 5.) Primjedbe na VIII. izmjene PPU Općine Šolta

Predsjedatelj uvodno želi reći da je shvatio da do sada nije bilo ovakve rasprave na Vijeću, da je to obrađivala manja skupina sa Načelnikom, ali on smatra da to treba Vijeće raspraviti, tema je prevažna da bi bilo drugačije. On je pretrčao sve zahtjeve, Izrađivač Plana Urbos je dao skupne odgovore. Za ubuduće želio bi da se za svaku primjedbu pojedinačno da odgovor. Ljudi hoće direktni odgovor, boje se zakulisnih radnji, znači trebalo bi biti koliko zahtjeva toliko i odgovora. Naravno ukoliko je to zakonski moguće, nije proučavao. Kakva je procedura i tko na njih odgovara.

Načelnik pita Predsjedatelja, kada se već za sve poštuje procedura, gdje to piše da o primjedbama raspravlja Općinsko vijeće.

Predsjedatelj pojašnjava da to ne piše nigdje i nije protiv da Načelnik sa grupom to obrađuje, ali misli da vijećnici imaju pravo o ovome raspraviti, za to i služe i da daju svoj stav i mišljenje.

Nadalje daje riječ Larisi Bačić.

Larisa Bačić stručno pojašnjava da se ne može govoriti o primjedbama ili zahtjevima građana, to je krivi izraz, zakonom se to naziva inicijativa. O inicijativama 1 godišnje Načelnik izvješćuje predstavničko tijelo, a onda kroz godinu ili par godina, odlučuje se što će od tih inicijativa ući u izmjene plana, a što ne, te se donosi se odluka o pokretanju ID.

2020. godine popisano cca 90 inicijativa za ID PPU Općine Šolta. Kada su se sve razmotrile, 50 ih je utvrđeno Odlukom. Te inicijative uglavnom se odnose na proširenje građevinskih područja.

Što se tiče odgovaranja, Izrađivač ne daje pojedinačne odgovore, u Izvješću o javnoj raspravi daju se grupni odgovori, a kada Plan prođe sve procedure, neposredno prije usvajanja Plana na Vijeću, onda se daju pojedinačni odgovori, svakome kome nije usvojena inicijativa šalje se razlog zašto nije prihvaćena.

Predsjedatelj smatra da vijećnici svaku godinu moraju biti upoznati sa pristiglim inicijativama građana. Poziva vijećnike da postave pitanja. Također predlaže da se više posveti planiranim lokacijama cesta koje priječe razvoj, a zna se da neće biti napravljene u slijedećih „50 godina“. Te primjedbe smatra da su vrlo ozbiljne.

Larisa Bačić pripremila je prezentaciju kako bi im pojasnila proceduru ID PPU Općine Šolta.

U Odluci o ID PPU detaljno je utvrđeno 50 razloga za izmjene. Mimo toga moguća su jedino manja preoblikovanja građevinskih područja. 2022. godine donesena je dopuna Odluke kojom se omogućava planiranje sportsko-rekreacijske zone „Studenac“ u Gornjem Selu. Nakon donošenja Odluke upućuje se zahtjev javno pravnim tijelima, koji imaju 30 dana za reagiranje na Plan. Potom ide Nacrt Plana koji se stavlja na javnu raspravu. U toku javne rasprave održava se 1 ili po potrebi više javnih izlaganja. Po završetku javne rasprave izvješće o javnoj raspravi objavljuje se na službenim stranicama. Nakon toga slijedi utvrđivanje konačnog prijedloga plana koje ide na mišljenje Županije, pa Ministarstva, a po pribavljenom mišljenju ide na usvajanje općinskom vijeću. Utvrđeno je da je za donošenje ovih ID PPU potrebno izraditi Stratešku procjenu utjecaja na okoliš. Kada se utvrdi Nacrt Plana i bude na javnoj raspravi paralelno će ići i javna rasprava o Strateškoj procjeni. Također je odlučeno da se izvrši ažuriranje podataka, građevinskih i katastarskih podloga.

Načelnik dopunjuje da je to bio veliki posao da bi danas imali pravo stanje jer je zadnje ažuriranje bilo 2006.godine.

Larisa Bačić napominje da bi kod svake Izmjene Plana trebalo imati uvijek nove podloge. Oni to sami rade, ručno, točku po točku, jer kada se podloge samo prebacuju onda se ne poklapaju i nastaju

problemi. Nakon prebacivanja građevinskih podloga na katastarske izračunavaju se postoci izgrađenosti i da li se područja mogu širiti.

Ni jedno mjesto ne prelazi 80% izgrađenosti osim dijela Šešule u Maslinici. Građevinska područja se ne mogu širiti mogu se samo preoblikovati granice.

Što se tiče prometnica, treba preispitati koridore, neke su ucrtane i u Županijski plan, ali potrebno je uputiti primjedbe na javnu raspravu pa će se utvrditi šta se može šta ne može.

Luka Burica pita gdje se definira izgled kuća.

Načelnik dodaje da će se pokrenuti 9. Izmjene i propisati katnost, fasada, krovovi i sve ostalo.

Također raditi na tome da se omogući građevno zemljište mladim obiteljima koji ga nemaju.

Ante Blašković smatra da treba preispitati pristup građevinskim zemljištima, do mnogih nema puta..

Larisa Bačić odgovara da se to sve može riješiti sa UPU.

Predsjedatelj dodaje da se pristup zemljištu rješava sudski.

Ćiril Kalebić pita što se može napraviti na Boroviku.

Larisa Bačić odgovara da treba napraviti UPU, a smjernice su u Prostornom planu.

Ante Blašković postavlja pitanje u svezi betonare i separacije na Boroviku

Predsjedatelj prekida raspravu i predlaže da se zaključi najprije točka 5., pa da se postavljaju pitanja vezana uz t.6.

Zvezdana Jelinčić pita mogu li se zaključiti ove 8. ID PPU OŠ, da se vezano uz Borovik i betonaru rješava kroz UPU ili 9. Izmjene, da se više ne gubi vrijeme.

Larisa Bačić daje potvrđan odgovor.

Predsjedatelj zaključuje raspravu po ovoj točki.

Ad 6.) ID PPU Općine Šolta- VIII.- prijedlog grupe vijećnika

Predsjedatelj uvodno čita u cijelosti odgovor Ministarstva koji je stigao jučer na upit grupe vijećnika, vezano za komunalno servisnu zonu Borovik, i koji u bitnom govori da nije točno da PPU OŠ nije u skladu sa Županijskim planom, te da je potrebno donijeti odluku o izradi ID PPU OŠ vezano za predmetnu problematiku.

Načelnik nastavno na pročitano naglašava da već godinu ipo dana traži da se donese Odluka i 4 puta je skinuto sa dnevnog reda Vijeća. Zadovoljan je što je Ministarstvo dalo odgovor jer njemu nisu vjerovali, a puno toga se moglo do sada napraviti.

Predsjedatelj naglašava da je ovo jasno napisano, za razliku od drugih prethodnih odgovora ministarstava, i donošenje predloženog zaključka od strane grupe vijećnika bilo bi protuzakonito. Točka se može povući sa dnevnog reda.

Ante Blašković želi reći da je odgovor došao prekasno u odnosu na sjednicu, nije bilo vremena za temeljito čitanje, te da bi trebalo bolje provjeriti zakone i članke na koje se pozivaju. Povlači ovu točku sa dnevnog reda.

Predsjedatelj zaključuje da se ova točka povlači sa dnevnog reda 31. sjednice i to na zahtjev samih predlagatelja triju vijećnika.

Ad 7.) Razno

Načelnik izvješćuje o velikom problemu za pristup kanalizacijskoj šahti, ispustu u Nečujmu, koji je na privatnom zemljištu. Šahta je razbijena i pristup je onemogućen. Pokrenuo je kaznenu prijavu Policiji protiv nepoznatog počinitelja. To je već druga šteta u 15 dana. Prvi put je ispilana ispusna cijev u moru, sanirala se sa velikim troškovima, a sada opet učinjena šteta na šahti na kopnu, i ne dozvoljava se pristup ni sanacija. Moglo bi doći do ekocida i velikih problema u kućama i ugostiteljskim objektima. *Vodovod* je kriv što to nije riješio i otkupio zemljište. O tome je govorio na Skupštini *Vodovoda*, a i na Radio Splitu.

Predsjedatelj preporuča donošenje hitne privremene mjere sanacije, da se pokrene hitni prijedlog Sudu. Sud će tada u roku 48 sati izaći na teren i omogućiti sanaciju.

JEDNOGLASNO se donosi

ZAKLJUČAK

Stav ovog Općinskog vijeća je da bi *Vodovod* i kanalizacija d.o.o. Split, trebala pokrenuti pred nadležnim Sudom u Splitu postupak donošenja hitne privremene mjere sanacije stanja na ispustu fekalnih voda u Nečujmu, odnosno na neki drugi hitan način sanirati to stanje.

Predsjedatelj izvješćuje da je primio primjedbu MO Rogač na regulaciju prometa u luci, što mještani Rogača moraju kružiti autom za na trajekt, ali odgovor Načelnika već je dobio kroz vijećnička pitanja. **Luka Burica** smatra da je Odluka o regulaciji dobra i opet bi za nju glasao i smatra da se konačno uspostavio red, a karte se mogu kupiti na više načina, ranije ili on line, i na taj si način rezervirao svoje mjesto.

Načelnik izvješćuje da su iz Jadrolinije bile na terenu dvije šefice i projektant, te da je dogovoreno sa pred.uprave Jadrolinije, g.Soptom, da će se u Rogaču postaviti kartomat. Prvi je postavljen u Rijeci, a drugi će biti na Šolti i to predlaže u području iznad traka za ukrcaj na novoj cesti. Treba samo uputiti dopis. Načelnik nadalje govori o tome da će tražiti zabranu prometa vozila preko 3,5 tone starom cestom jer je devastirana.

Ante Blašković pita hoće li se sanirati cesta sa groblja prema Gornjoj Krušici, sada se radilo zašto nije zakrpljeno.

Načelnik smatra da se moglo, a eto jednostavno nije, ne može sve iskontrolirati.

Ćiril Kalebić ističe da bi trebalo sanirati cestu od spomenika prema groblju Gornje Selo.

Načelnik smatra da treba napraviti pravu cestu, kako treba, stalno krpanje nije rješenje. Potrebno je napraviti projekt te nerazvrstane ceste i otkupiti „metar“ uz cestu.

Ante Blašković pita o vodnim priključcima za poljoprivredu, o divljim priključcima koji se sami priključuju direktno na glavnu vodovodnu cijev. Konkretno daje primjere.

Načelnik izvješćuje da je zatražio od *Vodovoda* izlist svih koji su dobili poljoprivredni priključak jer navodno postoji 600 priključaka, a Općina je odobrila ukupno 20tak u sve godine.

Zvezdana Jelinčić ponovno prijavljuje kako nešto treba uraditi oko tuša u Velom Docu, poslala je načelniku mail, stalno je klizavo jer voda leži, nije dobro napravljeno. Već ih je dosta palo, ali sada je dijete odletilo u škrape ispod betonskog zida, ozlijedio se poprilično, a zatim je pala i starija gospođa.

Načelnik izvješćuje da je bio u inozemstvu ali reagirao je na taj način što je predsjednici MO dao da nađe nekoga da to popravi i da samo račun pošalje Općini.

Budući nema daljnjih pitanja Predsjedatelj zaključuje sjednicu u 10:17 sati.

ZAPISNIČARKA
Katja Tramontana-Domaćina

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA
Teo Tomić dipl.iur.

KLASA: 024-02/23-01/09
URBROJ:2181-49-01-23-2
Grohote, 18.07.2023.