## **Na temelju odredbi Zakona o komunalnom gospodarstvu («Narodne novine« 68/18, 110/18 i 32/20) i** 28. Statuta Općine Šolta, („Službeni glasnik Općine Šolta“ br. 06/21)Općinsko vijeće Općine Šolta **na \_\_\_\_. sjednici održanoj \_\_\_\_2023. godine donosi**

## 

## PROGRAM

## GRAĐENJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE U 2024. GODINI

Ovim Programom građenja komunalne infrastrukture (u daljnjem tekstu: Program) određuje se komunalna infrastruktura koja će se graditi u 2023. godini.

**Članak 1.**

Komunalna infrastruktura sukladno članku 59. Zakona o komunalnom gospodarstvu su:

1. nerazvrstane ceste
2. javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila
3. javna parkirališta
4. javne garaže
5. javne zelene površine
6. građevine i uređaji javne namjene
7. javna rasvjeta
8. groblja i krematoriji na grobljima
9. građevine namijenjene obavljanju javnog prijevoza.

**Članak 2.**

Građenje komunalne infrastrukture sukladno članku 62. st.2. Zakona o komunalnom gospodarstvu obuhvaća sljedeće radnje i radove:

1. rješavanje imovinskopravnih odnosa na zemljištu za građenje komunalne infrastrukture
2. uklanjanje i/ili izmještanje postojećih građevina na zemljištu za građenje komunalne infrastrukture i radove na sanaciji tog zemljišta
3. pribavljanje projekata i druge dokumentacije potrebne za izdavanje dozvola i drugih akata za građenje i uporabu komunalne infrastrukture
4. građenje komunalne infrastrukture u smislu zakona kojim se uređuje gradnja građevina.

**Članak 3.**

Troškovi građenja komunalne infrastrukture sukladno članku 70. st.3. Zakona o komunalnom gospodarstvu obuhvaćaju troškove:

1. zemljišta na kojem će se graditi komunalna infrastruktura
2. uklanjanja i izmještanja postojećih građevina i trajnih nasada
3. sanacije zemljišta (odvodnjavanje, izravnavanje, osiguravanje zemljišta i sl.), uključujući i zemljišta koja je jedinica lokalne samouprave stavila na raspolaganje
4. izrade projekata i druge dokumentacije
5. ishođenja akata potrebnih za izvlaštenje, građenje i uporabu građevina komunalne infrastrukture
6. građenja i provedbe stručnog nadzora građenja komunalne infrastrukture
7. evidentiranja u katastru i zemljišnim knjigama.

**Članak 4.**

Ovim Programom se sukladno članku 68. st.2. Zakona o komunalnom gospodarstvu određuju:

* 1. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja,
  2. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja,
  3. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi izvan građevinskog područja,
  4. postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati i način rekonstrukcije

**Članak 5.**

Program građenja komunalne infrastrukture sadrži iskaz financijskih sredstava potrebnih za realizaciju Programa

Također sadrži procjenu troškova projektiranja, revizije, građenja, provedbe stručnog nadzora građenja i provedbe vođenja projekata građenja komunalne infrastrukture s naznakom izvora njihova financiranja.

Troškovi se iskazuju odvojeno za svaku građevinu i ukupno te se iskazuju odvojeno prema izvoru njihova financiranja, a sve u skladu s člankom 69. Zakona o komunalnom gospodarstvu.

**Članak 6.**

**GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE GRADITI RADI UREĐENJA NEUREĐENIH DIJELOVA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Red.broj | Naziv investicije | Opis planiranih rashoda | Procjena troškova U EURIMA | Izvor financiranja U EURIMA | | |
| Namjenski prihodi - komunalni doprinos, komunalna naknada i koncesije | Pomoći iz državnog, županijskog proračuna, fondova EU i dr. | Opći prihodi i primici proračuna |
| 1 | Cesta Šipkova | Otkup zemljišta, građevinski radovi i stručni nadzor | 20.000,00 | 20.000,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Projektna dokumentacija za uređenje cesta | Projektna dokumentacija | 50.000,00 | 35.000,00 | 15.000,00 | 0,00 |
| **UKUPNO:** | | | **70.000,00** | **55.000,00** | **15.000,00** | **0,00** |

**Članak 7.**

**GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE GRADITI U UREĐENIM DIJELOVIMA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Red.broj | Naziv investicije | Opis planiranih rashoda | Procjena troškova U EURIMA | Izvor financiranja U EURIMA | | |
| Namjenski prihodi - komunalni doprinos, komunalna naknada i koncesije | Pomoći iz državnog, županijskog proračuna, fondova EU i dr. | Opći prihodi i primici proračuna |
| 1 | Uređenje Igrališta | Projektna dokumentacija, Građevinski radovi i nadzor, te opremanje | 82.000,00 | 60.000,00 | 22.000,00 | 0,00 |
| 2 | Dovršetak šetnice Stomorska | Građevinski radovi i nadzor | 15.000,00 | 15.000,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | Uređenje plaže Vela Garma Maslinica | Građevinski radovi i nadzor | 140.000,00 | 90.000,00 | 50.000,00 | 0,00 |
| 4 | Uređenje parkinga Grohote | Otkup zemljišta, projektna dokumentacija | 30.000,00 | 20.000,00 | 10.000,00 | 0,00 |
| 5 | Uređenje parkinga Stomorska | Otkup zemljišta, projektna dokumentacija | 15.000,00 | 15.000,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6 | Uređenje parkinga Rogač | Otkup zemljišta, projektna dokumentacija | 15.000,00 | 15.000,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7 | Uređenje parkinga Maslinica | Otkup zemljišta, građevinski radovi i nadzor | 15.000,00 | 15.000,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8 | Uređenje parkinga Nečujam | Otkup zemljišta, projektna dokumentacija | 15.000,00 | 15.000,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9 | Hortikulturno uređenje zelenih površina i groblja | Hortikulturni radovi i nadzor | 25.000,00 | 25.000,00 | 0,00 | 0,00 |
| 10 | Geodetske i ostale usluge za ceste, javne površine i groblja | Geodetske usluge, vještaćenja, naknade i sl. | 40.000,00 | 40.000,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11 | Uređenje parka iza stare škole u Stomorskoj | Građevinski radovi i nadzor | 80.000,00 | 40.000,00 | 40.000,00 | 0,00 |
| 12 | Uređenje Studenca u Gornjem Selu | Projektna dokumentacija | 15.000,00 | 15.000,00 | 0,00 | 0,00 |
| 13 | Ogradni zidići | Građevinski radovi i nadzor | 85.000,00 | 55.000,00 | 30.000,00 | 0,00 |
| 14 | Pristupna cesta za POS stanove | Građevinski radovi i nadzor, otkup zemljišta | 100.000,00 | 100.000,00 | 0,00 | 0,00 |
| 15 | Nove dionice javne rasvjete | Građevinski radovi i nadzor | 90.000,00 | 85.000,00 | 5.000,00 | 0,00 |
| **UKUPNO:** | | | **762.000,00** | **605.000,00** | **157.000,00** | **0,00** |

**Članak 8.**

**GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE GRADITI IZVAN GRAĐEVINSKOG PODRUČJA**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Red.broj | Naziv investicije | Opis planiranih rashoda | Procjena troškova U EURIMA | Izvor financiranja U EURIMA | | |
| Namjenski prihodi - komunalni doprinos, komunalna naknada i koncesije | Pomoći iz državnog, županijskog proračuna, fondova EU i dr. | Opći prihodi i primici proračuna |
| 1 | Kanal oborinskih voda u Grohotama | Građevinski radovi i nadzor | 80.000,00 | 20.000,00 | 60.000,00 | 0,00 |
| 2 | Biciklističke staze | Projektna dokumentacija | 15.000,00 | 15.000,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | Šetnica Dešenja-Zašćitak | Projektna dokumentacija | 15.000,00 | 15.000,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Zelena tranzicija- izgradnja solarnih polja | Građevinski radovi i nadzor | 85.000,00 | 15.000,00 | 70.000,00 | 0,00 |
| **UKUPNO:** | | | **195.000,00** | **65.000,00** | **130.000,00** | **0,00** |

**Članak 9.**

**POSTOJEĆE GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE REKONSTRUIRATI I NAČIN REKONSTRUKCIJE**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Red.broj | Naziv investicije | Opis planiranih rashoda | Procjena troškova U EURIMA | Izvor financiranja U EURIMA | | |
| Namjenski prihodi - komunalni doprinos, komunalna naknada i koncesije | Pomoći iz državnog, županijskog proračuna, fondova EU i dr. | Opći prihodi i primici proračuna |
| 1 | Uređenje "Lokve" u Maslinici | Projektna dokumentacija, otkup zemljišta, Građevinski radovi, nadzor i opremanje | 20.000,00 | 20.000,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Uređenje riva i pomorskog dobra | Građevinski radovi i nadzor | 40.000,00 | 20.000,00 | 20.000,00 | 0,00 |
| 3 | Uređenje plaže Punta-Tepli bok u Maslinici | Građevinski radovi i nadzor | 20.000,00 | 10.000,00 | 10.000,00 | 0,00 |
| 4 | Uređenje plaže u Banjama | Projektna dokumentacija | 20.000,00 | 20.000,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5 | Uređenje trga Šoltanskih žrtava u Grohotama | Projektna dokumentacija, radovi i nadzor | 30.000,00 | 15.000,00 | 15.000,00 | 0,00 |
| 6 | Uređenje "Kavčine" u Grohotama | Građevinski radovi i nadzor | 120.000,00 | 100.000,00 | 20.000,00 | 0,00 |
| 7 | Uređenje trga Ravanac u Gornjem Selu | Građevinski radovi i nadzor | 40.000,00 | 40.000,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8 | Uređenje trga Eugena Buktenica u Grohotama | Građevinski radovi i nadzor | 30.000,00 | 20.000,00 | 10.000,00 | 0,00 |
| 9 | Komunalno opremanje javnih površina | Opremanje | 50.000,00 | 40.000,00 | 10.000,00 | 0,00 |
| 10 | Uređenje okoliša oko Sv. Tereze u Rogaču | Građevinski radovi i nadzor | 20.000,00 | 10.000,00 | 10.000,00 | 0,00 |
| 11 | Sanacija potpornih zidova na pomorskom dobru | Građevinski radovi i nadzor | 50.000,00 | 20.000,00 | 30.000,00 | 0,00 |
| 12 | Betoniranje nerazvrstanih cesta i putova | Građevinski radovi i nadzor | 100.000,00 | 80.000,00 | 20.000,00 | 0,00 |
| 13 | Asfaltiranje nerazvrstanih cesta i putova | Građevinski radovi i nadzor | 100.000,00 | 80.000,00 | 20.000,00 | 0,00 |
| 14 | Uređenje prostora za ispraćaj na groblju u Gornjem Selu | Građevinski radovi i nadzor | 50.000,00 | 25.000,00 | 25.000,00 | 0,00 |
| 15 | Uređenje groblja | Građevinski radovi i nadzor | 60.000,00 | 50.000,00 | 10.000,00 | 0,00 |
| 16 | Heliodrom | Javna rasvjeta, Građevinski radovi i nadzor | 15.000,00 | 15.000,00 | 0,00 | 0,00 |
| **UKUPNO:** | | | **765.000,00** | **565.000,00** | **200.000,00** | **0,00** |

**Članak 10.**

**REKPITULACIJA:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **OPIS** | Procjena troškova U EURIMA | Izvor financiranja U EURIMA | | |
| **Namjenski prihodi - komunalni doprinos, komunalna naknada i koncesije** | **Pomoći iz državnog, županijskog proračuna, fondova EU i dr.** | **Opći prihodi i primici proračuna** |
| **GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE GRADITI RADI UREĐENJA NEUREĐENIH DIJELOVA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA** | 70.000,00 | 55.000,00 | 15.000,00 | 0,00 |
| **GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE GRADITI U UREĐENIM DIJELOVIMA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA** | 762.000,00 | 605.000,00 | 157.000,00 | 0,00 |
| **GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE GRADITI IZVAN GRAĐEVINSKOG PODRUČJA** | 195.000,00 | 65.000,00 | 130.000,00 | 0,00 |
| **POSTOJEĆE GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE REKONSTRUIRATI I NAČIN REKONSTRUKCIJE** | 765.000,00 | 565.000,00 | 200.000,00 | 0,00 |
| **UKUPNO:** | **1.792.000,00** | **1.290.000,00** | **502.000,00** | **0,00** |
|

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **AKTIVNOST U PRORAČUNU** | Procjena troškova U EURIMA | Izvor financiranja U EURIMA | | |
| **Namjenski prihodi - komunalni doprinos, komunalna naknada i koncesije** | **Pomoći iz državnog, županijskog proračuna, fondova EU i dr.** | **Opći prihodi i primici proračuna** |
| **NOVE DIONICE JAVNE RASVJETE** | 175.000,00 | 100.000,00 | 75.000,00 | 0,00 |
| **PROŠIRENJE I UREĐENJE MJESNIH GROBLJA** | 135.000,00 | 100.000,00 | 35.000,00 | 0,00 |
| **MODERNIZACIJA NERAZVRSTANIH CESTA I PUTOVA** | 275.000,00 | 220.000,00 | 55.000,00 | 0,00 |
| **UREĐENJE JAVNO PROMETNIH POVRŠINA** | 757.000,00 | 580.000,00 | 177.000,00 | 0,00 |
| **UREĐENJE ZELENIH POVRŠINA** | 100.000,00 | 60.000,00 | 40.000,00 | 0,00 |
| **GRAĐENJE GRAĐEVINA, UREĐAJA I OPREME JAVNE NAMJENE** | 230.000,00 | 110.000,00 | 120.000,00 | 0,00 |
| **IZGRADNJA CESTE ŠIPOVA U MASLINICI** | 20.000,00 | 20.000,00 | 0,00 | 0,00 |
| **IZGRADNJA PRISTUPNE CESTE PREMA POS STANOVIMA** | 100.000,00 | 100.000,00 | 0,00 | 0,00 |
| **UKUPNO:** | **1.792.000,00** | **1.290.000,00** | **502.000,00** | **0,00** |
|

Ovaj Program stupa na snagu 01.01.2024. i objavit će se u „Službenom glasniku Općine Šolta”.

Klasa: 400-06/23-02/07 Predsjednik Općinskog vijeća

Urbroj: 2181-49-01-23-

Grohote, 2023. Teo Tomić, dipl.iur.