

Na temelju odredbi Zakona o komunalnom gospodarstvu («Narodne novine» 68/18, 110/18 i 32/20) i 28. Statuta Općine Šolta, („Službeni glasnik Općine Šolta“ br. 06/21) Općinsko vijeće Općine Šolta na 35. sjednici održanoj 19.12.2023. godine donosi

PROGRAM GRADENJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE U 2024. GODINI

Ovim Programom građenja komunalne infrastrukture (u daljnjem tekstu: Program) određuje se komunalna infrastruktura koja će se graditi u 2023. godini.

Članak 1.

Komunalna infrastruktura sukladno članku 59. Zakona o komunalnom gospodarstvu su:

1. nerazvrstane ceste
2. javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila
3. javna parkirališta
4. javne garaže
5. javne zelene površine
6. građevine i uređaji javne namjene
7. javna rasvjeta
8. groblja i krematoriji na grobljima
9. građevine namijenjene obavljanju javnog prijevoza.

Članak 2.

Građenje komunalne infrastrukture sukladno članku 62. st.2. Zakona o komunalnom gospodarstvu obuhvaća sljedeće radnje i radove:

1. rješavanje imovinskopravnih odnosa na zemljištu za građenje komunalne infrastrukture
2. uklanjanje i/ili izmještanje postojećih građevina na zemljištu za građenje komunalne infrastrukture i radove na sanaciji tog zemljišta
3. pribavljanje projekata i druge dokumentacije potrebne za izdavanje dozvola i drugih akata za građenje i uporabu komunalne infrastrukture
4. građenje komunalne infrastrukture u smislu zakona kojim se uređuje gradnja građevina.

Članak 3.

Troškovi građenja komunalne infrastrukture sukladno članku 70. st.3. Zakona o komunalnom gospodarstvu obuhvaćaju troškove:

1. zemljišta na kojem će se graditi komunalna infrastruktura
2. uklanjanja i izmještanja postojećih građevina i trajnih nasada
3. sanacije zemljišta (odvodnjavanje, izravnavanje, osiguravanje zemljišta i sl.), uključujući i zemljišta koja je jedinica lokalne samouprave stavila na raspolaganje
4. izrade projekata i druge dokumentacije
5. ishoda akata potrebnih za izvlaštenje, građenje i uporabu građevina komunalne infrastrukture
6. građenja i provedbe stručnog nadzora građenja komunalne infrastrukture
7. evidentiranja u katastru i zemljišnim knjigama.

Članak 4.

Ovim Programom se sukladno članku 68. st.2. Zakona o komunalnom gospodarstvu određuju:

1. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja,
2. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja,

3. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi izvan građevinskog područja,
4. postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati i način rekonstrukcije

Članak 5.

Program građenja komunalne infrastrukture sadrži iskaz financijskih sredstava potrebnih za realizaciju Programa

Također sadrži procjenu troškova projektiranja, revizije, građenja, provedbe stručnog nadzora građenja i provedbe vođenja projekata građenja komunalne infrastrukture s naznakom izvora njihova financiranja.

Troškovi se iskazuju odvojeno za svaku građevinu i ukupno te se iskazuju odvojeno prema izvoru njihova financiranja, a sve u skladu s člankom 69. Zakona o komunalnom gospodarstvu.

Članak 6.

GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE GRADITI RADI UREĐENJA NEUREĐENIH DIJELOVA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA

Red.broj	Naziv investicije	Opis planiranih rashoda	Procjena troškova U EURIMA	Izvor financiranja U EURIMA		
				Namjenski prihodi - komunalni doprinos, komunalna naknada i koncesije	Pomoći iz državnog, županijskog proračuna, fondova EU i dr.	Opći prihodi i primici proračuna
1	Cesta Šipkova	Otkup zemljišta, građevinski radovi i stručni nadzor	20.000,00	20.000,00	0,00	0,00
2	Projektna dokumentacija za uređenje cesta	Projektna dokumentacija	50.000,00	35.000,00	15.000,00	0,00
UKUPNO:			70.000,00	55.000,00	15.000,00	0,00

Članak 7.

GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE GRADITI U UREĐENIM DIJELOVIMA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA

Red.broj	Naziv investicije	Opis planiranih rashoda	Procjena troškova U EURIMA	Izvor financiranja U EURIMA		
				Namjenski prihodi - komunalni doprinos, komunalna naknada i koncesije	Pomoći iz državnog, županijskog proračuna, fondova EU i dr.	Opći prihodi i primici proračuna
1	Uređenje Igrališta	Projektna dokumentacija, Građevinski radovi i nadzor, te opremanje	82.000,00	60.000,00	22.000,00	0,00
2	Dovršetak šetnice Stomorska	Građevinski radovi i nadzor	15.000,00	15.000,00	0,00	0,00
3	Uređenje plaže Vela Garma Maslinica	Građevinski radovi i nadzor	140.000,00	90.000,00	50.000,00	0,00

4	Uređenje parkinga Grohote	Otkup zemljišta, projektna dokumentacija	30.000,00	20.000,00	10.000,00	0,00
5	Uređenje parkinga Stomorska	Otkup zemljišta, projektna dokumentacija	15.000,00	15.000,00	0,00	0,00
6	Uređenje parkinga Rogač	Otkup zemljišta, projektna dokumentacija	15.000,00	15.000,00	0,00	0,00
7	Uređenje parkinga Maslinica	Otkup zemljišta, građevinski radovi i nadzor	15.000,00	15.000,00	0,00	0,00
8	Uređenje parkinga Nečujam	Otkup zemljišta, projektna dokumentacija	15.000,00	15.000,00	0,00	0,00
9	Hortikulturno uređenje zelenih površina i groblja	Hortikulturni radovi i nadzor	25.000,00	25.000,00	0,00	0,00
10	Geodetske i ostale usluge za ceste, javne površine i groblja	Geodetske usluge, vještačenja, naknade i sl.	40.000,00	40.000,00	0,00	0,00
11	Uređenje parka iza stare škole u Stomorskoj	Građevinski radovi i nadzor	80.000,00	40.000,00	40.000,00	0,00
12	Uređenje Studenca u Gornjem Selu	Projektna dokumentacija	15.000,00	15.000,00	0,00	0,00
13	Ogradni zidovi	Građevinski radovi i nadzor	85.000,00	55.000,00	30.000,00	0,00
14	Pristupna cesta za POS stanove	Građevinski radovi i nadzor, otkup zemljišta	100.000,00	100.000,00	0,00	0,00
15	Nove dionice javne rasvjete	Građevinski radovi i nadzor	90.000,00	85.000,00	5.000,00	0,00
UKUPNO:			762.000,00	605.000,00	157.000,00	0,00

Članak 8.

GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE GRADITI IZVAN GRAĐEVINSKOG PODRUČJA

Red.broj	Naziv investicije	Opis planiranih rashoda	Procjena troškova U EURIMA	Izvor financiranja U EURIMA		
				Namjenski prihodi - komunalni doprinos, komunalna naknada i koncesije	Pomoći iz državnog, županijskog proračuna, fondova EU i dr.	Opći prihodi i primici proračuna
1	Kanal oborinskih voda u Grohotama	Građevinski radovi i nadzor	80.000,00	20.000,00	60.000,00	0,00
2	Biciklističke staze	Projektna dokumentacija	15.000,00	15.000,00	0,00	0,00
3	Šetnica Dešenja-Zaštitak	Projektna dokumentacija	15.000,00	15.000,00	0,00	0,00
4	Zelena tranzicija- izgradnja solarnih polja	Građevinski radovi i nadzor	85.000,00	15.000,00	70.000,00	0,00
UKUPNO:			195.000,00	65.000,00	130.000,00	0,00

Članak 9.

POSTOJEĆE GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE REKONSTRUIRATI I NAČIN REKONSTRUKCIJE

Red.broj	Naziv investicije	Opis planiranih rashoda	Procjena troškova U EURIMA	Izvor financiranja U EURIMA		
				Namjenski prihodi - komunalni doprinos, komunalna naknada i koncesije	Pomoći iz državnog, županijskog proračuna, fondova EU i dr.	Opći prihodi i primici proračuna
1	Uređenje "Lokve" u Maslinici	Projektna dokumentacija, otkup zemljišta, Građevinski radovi, nadzor i opremanje	20.000,00	20.000,00	0,00	0,00
2	Uređenje riva i pomorskog dobra	Građevinski radovi i nadzor	40.000,00	20.000,00	20.000,00	0,00
3	Uređenje plaže Punta-Tepli bok u Maslinici	Građevinski radovi i nadzor	20.000,00	10.000,00	10.000,00	0,00
4	Uređenje plaže u Banjama	Projektna dokumentacija	20.000,00	20.000,00	0,00	0,00
5	Uređenje trga Šoltanskih žrtava u Grohotama	Projektna dokumentacija, radovi i nadzor	30.000,00	15.000,00	15.000,00	0,00
6	Uređenje "Kavčine" u Grohotama	Građevinski radovi i nadzor	120.000,00	100.000,00	20.000,00	0,00
7	Uređenje trga Ravanac u Gornjem Selu	Građevinski radovi i nadzor	40.000,00	40.000,00	0,00	0,00
8	Uređenje trga Eugena Buktenica u Grohotama	Građevinski radovi i nadzor	30.000,00	20.000,00	10.000,00	0,00
9	Komunalno opremanje javnih površina	Opremanje	50.000,00	40.000,00	10.000,00	0,00
10	Uređenje okoliša oko Sv. Tereze u Rogaču	Građevinski radovi i nadzor	20.000,00	10.000,00	10.000,00	0,00
11	Sanacija potpornih zidova na pomorskom dobru	Građevinski radovi i nadzor	50.000,00	20.000,00	30.000,00	0,00
12	Betoniranje nerazvrstanih cesta i putova	Građevinski radovi i nadzor	100.000,00	80.000,00	20.000,00	0,00
13	Asfaltiranje nerazvrstanih cesta i putova	Građevinski radovi i nadzor	100.000,00	80.000,00	20.000,00	0,00
14	Uređenje prostora za ispraćaj na groblju u Gornjem Selu	Građevinski radovi i nadzor	50.000,00	25.000,00	25.000,00	0,00
15	Uređenje groblja	Građevinski radovi i nadzor	60.000,00	50.000,00	10.000,00	0,00
16	Heliodrom	Javna rasvjeta, Građevinski radovi i nadzor	15.000,00	15.000,00	0,00	0,00
UKUPNO:			765.000,00	565.000,00	200.000,00	0,00

Članak 10.

REKPITULACIJA:

OPIS	Procjena troškova U EURIMA	Izvor financiranja U EURIMA		
		Namjenski prihodi - komunalni doprinos, komunalna naknada i koncesije	Pomoći iz državnog, županijskog proračuna, fondova EU i dr.	Opći prihodi i primici proračuna
GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE GRADITI RADI UREĐENJA NEUREĐENIH DIJELOVA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA	70.000,00	55.000,00	15.000,00	0,00
GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE GRADITI U UREĐENIM DIJELOVIMA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA	762.000,00	605.000,00	157.000,00	0,00
GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE GRADITI IZVAN GRAĐEVINSKOG PODRUČJA	195.000,00	65.000,00	130.000,00	0,00
POSTOJEĆE GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE REKONSTRUIRATI I NAČIN REKONSTRUKCIJE	765.000,00	565.000,00	200.000,00	0,00
UKUPNO:	1.792.000,00	1.290.000,00	502.000,00	0,00

AKTIVNOST U PRORAČUNU	Procjena troškova U EURIMA	Izvor financiranja U EURIMA		
		Namjenski prihodi - komunalni doprinos, komunalna naknada i koncesije	Pomoći iz državnog, županijskog proračuna, fondova EU i dr.	Opći prihodi i primici proračuna
NOVE DIONICE JAVNE RASVJETE	175.000,00	100.000,00	75.000,00	0,00
PROŠIRENJE I UREĐENJE MJESNIH GROBLJA	135.000,00	100.000,00	35.000,00	0,00
MODERNIZACIJA NERAZVRSTANIH CESTA I PUTOVA	275.000,00	220.000,00	55.000,00	0,00
UREĐENJE JAVNO PROMETNIH POVRŠINA	757.000,00	580.000,00	177.000,00	0,00
UREĐENJE ZELENIH POVRŠINA	100.000,00	60.000,00	40.000,00	0,00
GRAĐENJE GRAĐEVINA, UREĐAJA I OPREME JAVNE NAMJENE	230.000,00	110.000,00	120.000,00	0,00
IZGRADNJA CESTE ŠIPOVA U MASLINICI	20.000,00	20.000,00	0,00	0,00
IZGRADNJA PRISTUPNE CESTE PREMA POS STANOVIMA	100.000,00	100.000,00	0,00	0,00
UKUPNO:	1.792.000,00	1.290.000,00	502.000,00	0,00

Ovaj Program stupa na snagu 01.01.2024. i objavit će se u „Službenom glasniku Općine Šolta”.

Klasa: 400-06/23-02/07
Urbroj: 2181-49-01-23-16
Grohote, 19.12. 2023.

Predsjednik Općinskog vijeća
Teo Tomić, dipl.iur.