

ZAPISNIK
SA 41. SJEDNICE OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE ŠOLTA

održane dana 23.05.2024. godine u Općinskoj vijećnici, Grohote

Sjednica je započeta u 08:17 sati.

Nazočni su svi vijećnici: Tomislav Sinovčić, Teo Tomić, Zvezdana Jelinčić, Anton Purtić, Ćiril Kalebić, Antonio Burica. Luka Burica, Ante Blašković i Tihomir Glavurtić.

Sjednici još nazočuju:

Nikola Cecić-Karuzić – Općinski načelnik

Nataša Nazor Jovović - Pročelnica Jedinственog upravnog odjela Općine Šolta

Tonkica Radeljić - viši financijski stručni suradnik u JUO Općine Šolta

Predstavnik MO Nečujam Joško Lukin

Predsjedatelj: Teo Tomić

Zapisničarka: Katja Tramontana-Domaćina

- sjednica se tonski snima

Dnevni red:

1. Usvajanje dnevnog reda
2. Usvajanje zapisnika sa 39. sjednice Općinskog vijeća
3. Usvajanje zapisnika sa 40. sjednice Općinskog vijeća
4. Vijećnička pitanja
5. Izvještaj o izvršenju Programa građenja komunalne infrastrukture za 2023.g.
6. Izvještaj o izvršenju Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2023.g.
7. Godišnji Izvještaj o izvršenju Proračuna Općine Šolta za 2023.g.
8. Godišnji izvještaj o izvršenju financijskog plana KICOŠ-a za 2023.g.
9. Idejno rješenje, izgradnja parkinga, Rogač
10. Regulacija prometa u luci Rogač
11. Sudska nagodba
12. Odluka o određivanju prinudnog upravitelja na području Općine Šolta
13. Zaključak o davanju suglasnosti o dodjeli prostora na korištenje bez naknade Turističkoj zajednici Općine Šolta
14. Obročno plaćanje naknade za dozvole na pomorskom dobru, prijedlog vijećnika Tomislava Sinovčića
15. Razno

Ad 1.) Usvajanje dnevnog reda

Predsjedatelj predlaže dopunu dnevnog reda sa točkom *Dodjela dozvola na pomorskom dobru i to pod t.15., a Razno postaje točka 16.*

Vijećnici JEDNOGLASNO prihvataju prijedlog.

Dopunjeni Dnevni red usvojen je JEDNOGLASNO.

Zvezdana Jelinčić pojašnjava da je tražila da se u zapisniku ispravi rečenica, odnosno dopuni ispušteno, a to je da će Načelnik i Upravno tijelo dati obrazloženje *na slijedećoj sjednici* zašto misle da je zakonito postavljanje 2 kućice na istoj lokaciji na pomorskom dobru. To je u zapisniku ispravljeno prije slanja materijala za ovu sjednicu, a sad traži odgovor od Načelnika.

Načelnik odgovara da je zakonito, a ukoliko vijećnici misle suprotno neka mu donesu na temelju čega nije zakonito.

Ad 2.) Usvajanje zapisnika sa 39. sjednice Općinskog vijeća

Zapisnik 39. sjednice usvojen je sa 7 glasova ZA i 2 SUZDRŽANA (oni koji nisu prisustvovali 39.sjednici)

Ad 3.) Usvajanje zapisnika sa 40. sjednice Općinskog vijeća

Zapisnik 40. sjednice usvojen je sa 5 glasova ZA i 4 SUZDRŽANA (oni koji nisu prisustvovali 40.sjednici)

Ad.4) Vijećnička pitanja

Ante Blašković podsjeća na problem seoskih voda i kako se na tom planu nije ništa napravilo, pita zašto se u Maslinici nje sredilo ruglo oko seoske vode i hoće li se što poduzeti.

Načelnik pojašnjava da se pokrenuo projekt za sve vode, sada smatra da nema smisla improvizirati, stavljati ograde, a ne znamo kako će projekt završiti jer se sve nije ni imovinski-pravno riješilo.

Ministarstvo imovine neće da potpiše, već se godinama oko toga muči, da li će se riješiti sada kada se prebacuje na Županiju, ne zna.

Ante Blašković naglašava povijesnu vrijednost tih voda i veliku količinu vode koja se ne koristi. Smatra da se vi skupa trebaju založiti i nešto napraviti, staviti barem žičanu ogradu u Maslinici.

Tihomir Glavurčić izvješćuje da je Bratovština uputila dopis u ime nezadovoljnih vlasnika grobnica u Maslinici, i to 10.11.prošle godine. U 6 mjeseci nisu dobili odgovor ni od Basilije ni od Općine.

Predsjedatelj moli Načelnika da Tihomiru Glavurčiću odgovori pismeno u roku 20 dana.

Ćiril Kalebić pita u kojoj je fazi kanalizacija Maslinice.

Načelnik izvješćuje da će ovih dana biti izdana lokacijska dozvola, glavni projekt je pri kraju 95% i onda se kreće u ishodaenje građevinske dozvole. Predviđa se da bi do 11.mjeseca bila izdana. Ide kompletno mjesto, već je preko 200 mještana dobilo poziv. Radi se o ogromnoj investiciji.

Luka Burica naglašava da se stanje na moru u valama ništa nije promijenilo, a sezona je već počela, zanima ga može li se što učiniti.

Načelnik ponavlja da su ingerencije Općine na moru nikakve. Općina tu ne može ništa.

Plan bi u 6. mjesecu trebao biti na uvidu, 1 mjesec. Ako slučajno bude značajnijih primjedbi ide još jedna javna rasprava. Nada se da će do kraja godine Plan bit završen. Ali i kad bude Plan završen ako netko ne dobije koncesiju za korištenje priveza i plutača, nema to tko zaštititi.

Predsjedatelj pita, naglašava po tko zna koji put, kada će se sanirati makadamski put do Jamina odnosno do Lokve, gdje su ogromne rupe.

Načelnik izvješćuje da je sanaciju putova dobila firma Kaštelanac, ne zna kada će taj put biti na redu ali će se osobno založiti da to bude čim prije, po mogućnosti slijedeći tjedan.

Tihomir Glavurčić govori o srušenoj krušnoj peći staroj 100 godina, i što će Općina poduzeti prema „Akrapu“koji je to učinio, trebalo je zaštititi.

Predsjedatelj pita da li se radi o privatnoj parceli.

Tihomir Glavurtić potvrđuje, ali svejedno smatra da je Općina nešto trebala poduzeti neka je u privatnom vlasništvu.

Načelnik odgovara da to nije pitanje za njega, neka uđe u zapisnik, ne može znati što se događa na privatnim posjedima.

Zvezdana Jelinčić pita u svezi priključka na kanalizaciju, što plaća korisnik, a što Općina.

Načelnik odgovara da je u Stomorskoj izvedeno 156 priključaka, umjesto 8000 kn, izborio se da cijena za korisnike bude 4000 kuna, ostatak nadomiruje Općina ili iz sredstva naknade za vodu, koju Općina godišnje upriliči u iznosu oko 66.000 eura. Ljudi i sami mogu tražiti i financirati priključak uz suglasnost Općine.

Ćiril Kalebić pita u svezi dokumentacije za reciklažno dvorište Vrvotine, do kuda se sa tim došlo.

Načelnik odgovara da je dokumentacija upravo jučer stigla, treba je pregledati, još nije stigao, a onda se ide na građevinsku dozvolu.

Ad 5.) Izvještaj o izvršenju Programa građenja komunalne infrastrukture za 2023.g.

Izjestiteljica Tonkica Radeljić čita najvažnije detalje koji su navedeni u Izvještaju.

Zvezdana Jelinčić pita da li sredstva iz EU fondova ulaze u ovo.

Tonkica Radeljić pojašnjava da ulaze ona koja se odnose na građenje komunalne infrastrukture, a to je javna rasvjeta i modernizacija cesta, neke druge pomoći koje je Općina dobila ne ulaze u ovaj Izvještaj.

Luka Burica skreće pažnju na obećanje iz prosinca prošle godine da će se u Nečujmu, Kamenita ulica, riješiti javna rasvjeta ali do danas nije, pa moli da se to napravi.

Sa 7 glasova ZA, 1 PROTIV i 1 SUZDRŽANIM usvaja se

Izvještaj o izvršenju Programa građenja komunalne infrastrukture za 2023.g

Ad 6.) Izvještaj o izvršenju Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2023.g.

Izjestiteljica Tonkica Radeljić čita bitne dijelove Izvještaja. Sredstva po ovom programu nisu sva iskorištena.

Luka Burica primjećuje da je sredstava za održavanje poljskih putova ostalo, smatra da se trebaju sva sredstva iskoristiti i urediti što više putova.

Načelnik dopunjuje da bi se za sredstva koja ostanu u toku godine trebao ponoviti natječaj.

Ante Blašković pita za stavku *seoske vode*, pa ga zanima kakvo je to održavanje kad se na seoskim vodama ništa ne radi.

Tonkica Radeljić pojašnjava da se odnosi na čišćenje raslinja oko voda, a ne na investicije.

Tihomir Glavurtić se žali da su u Maslinici samo 2 seoska puta, i nisu uređena, a na nekim mjestima žarulje javne rasvjete već 4-5 godina nisu promijenjene, ne rade.

Načelnik kaže da to baš nije točno, da je put *Idrenica* napravljen skoro kao *autoput*.

Zvezdana Jelinčić primjećuje da na skoro svim stavkama ima *viška*, osim Basilije, tu je ispunjeno skoro 100%.

Načelnik izvješćuje da Basilija nema dovoljno radnika, nitko se ne javlja na oglase, sada će se zaposliti stranci. Nastaje problem smještaja za te radnike. Isto tako ni Vatrogasci ne mogu naći sezonce.

Sa 8 glasova ZA i 1 PROTIV usvaja se

Izvršetak o izvršenju Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2023.g

Ad 7.) Godišnji Izvršetak o izvršenju Proračuna Općine Šolta za 2023.g.

Izvršiteljica Tonkica Radeljić ističe gdje se najviše uprihodilo i navodi najznačajnije rashode.

Načelnik dopunjuje da Općina dobro posluje, nema kredita ni dugovanja, a JUO od predviđenih 18% od Proračuna iskoristi 10%.

Zvezdana Jelinčić smatra da su sredstva koja se dobiju od EU fondova mizerna, da se godinama govori o tome da netko treba raditi samo na tim projektima. Smatra da se Općina ne javlja na velike projekte za razliku od drugih općina, i da je povukla malo sredstava.

Predsjedatelj smatra da se za to može angažirati vanjski suradnik ako nemamo kadrova za zapošljavanje.

Načelnik se ne slaže te navodi da je samo za *Staru školu* u Gornjem Selu osigurano 1 milijun i 100 tisuća eura, za *Staru školu* u Stomorskoj, zatim odakle su došle obilaznica Stomorske i obilaznica Grohota, također iz EU sredstava, a on je uspio izlobirati, zatim sredstva za Zemljišne knjige što je čudo da je Općina dobila za Grohote, a prema saznanjima slijedeće godine ide i Srednje Selo. Za EU projekte su najvažniji čisti vlasnički odnosi što je kod nas loše i stoga se ne možemo prijaviti na puno natječaja.

Sa 6 glasova ZA, 1 PROTIV i 2 SUZDRŽANA usvaja se

Godišnji Izvršetak o izvršenju Proračuna Općine Šolta za 2023.g.

Ad 8.) Godišnji izvršetak o izvršenju financijskog plana KICOŠ-a za 2023.g.

Izvršiteljica Tonkica Radeljić napominje da je ovaj Izvršetak također sastavni dio Godišnjeg izvršetaja o izvršenju Proračuna Općine Šolta za 2023.g. kojeg su prethodno usvojili.

Tihomir Glavurčić nije zadovoljan radom navodi da se 95% događanja odvija u Grohotama i da se općenito ništa ne mijenja.

Predsjedatelj ga podsjeća da upravo zbog njega i njegovog stava nije došlo do promjena onda kada se to moglo napraviti.

Sa 8 glasova ZA i 1 PROTIV donosi se

Z a k l j u č a k

o usvajanju Godišnjeg izvršetaja o izvršenju financijskog plana KICOŠ-a za 2023.g

Ad 9.) Idejno rješenje, izgradnja parkinga, Rogač

Načelnik pojašnjava projekt parkinga kojeg su vijećnici zaprimili. Naglašava da je najbolje što su mogli napraviti za sada, a u suradnji sa Policijom i Hrvatskim cestama, da parking bude na ovoj čestici. Općina će uzeti česticu u najam koji će iznositi 800 eura mjesečno, vlasnik nema namjeru prodati. Parking će biti makadamski. Ističe da se za projekt nije mnogo potrošilo i mogao bi biti spreman za ovo ljeto, sve suglasnosti su već zatražene, najam čestice nije skup, a može se smjestiti 49

automobila po projektu. Predstavio je tehničko rješenje parkinga, a još treba pronaći najbolji način provedbe naplate. Traži od vijećnika mišljenje i suglasnost za provedbu ovog projekta.

Tihomir Glavurčić komentira da će to biti opet za vikendaše, a naši ljudi neće imati gdje parkirati. **Načelnik** smatra da ima dovoljno parkirnih mjesta, sada ih ima već 40 tak. Trebalo bi više koristiti autobus. U prvom kvartalu ove godine trošak Prometa je 62.000 eura, a prihod od prodanih karata samo 6000 eura, što znači da je gubitak 56.000 eura. Na luku ne bi bio toliki pritisak kada bi se javni prijevoz više koristio.

Ante Blašković smatra da je ovo kratkoročno rješenje, trajno je kupiti zemljište za parking, a i smatra da je pri izgradnji Luke Rogač trebalo odmah misliti o parkingu.

Predsjedatelj smatra da je nemoguće da svi putnici idu autobusom jer je to veliki gubitak vremena, naročito za đake, jer autobus iz Stomorske vozi do Rogača preko Nečujma, i to minimum 45 minuta. Slobodnih mjesta u Rogaču na parking u skoro uvijek ima, ali ljudi žele izbjeći plaćanje parkinga. Što se tiče ovog parkinga u najmu, to je zemlja njegovog zeta, nagovarao ga je da je da u najam kako bi probali riješiti ovaj problem. Sada će se vidjeti da li je to dobro rješenje ili možda i nije, a trošak nije veliki.

Vijećnici **JEDNOGLASNO** donose

ZAKLJUČAK

Daje se potpora Općinskom načelniku da nastavi sa projektom uređenja parkinga u Rogaču na kat.čest. 1609/3, k.o. Grohote.

Ad 10.) Regulacija prometa u luci Rogač

Načelnik daje informacije o regulaciji prometa u luci Rogač za ovo ljeto, smatra da bi trebala početi od 01.06. ili čak da bude stalno.

Luka Burica smatra da ne treba biti stalno takva regulacija, a trake za čekanje ne smiju biti popunjene odnosno služiti za parking.

Načelnik pojašnjava da nakon 20 min koliko je dozvoljeno zadržavanje u toj traci, naplaćuje se 60 eura kazne. Kod Konzuma, zatražit će od Hrvatskih cesta, treba postaviti tablu za *Nečujam* jer turisti ne znaju gdje će skrenuti.

Predsjedatelj iznosi problem kuće Rakić, Karabotić, Jerončić i Sanader, ulaz i izlaz sa male ceste na glavnu i obrnuto biti će valjda riješen. Ali drugi problem, kamioni koji parkirani čekaju satima trajekt sa upaljenim motorom radi klime. To bude strašno i trebalo bi da se sve pomakne 100 metara.

Načelnik izvješćuje da je problem što sa privatnih parcela ne bi smjeli izlaziti nikako na glavnu državnu cestu, tražio je da se napravi rotor ali nije prihvaćeno. Prolaz neće biti papirnato riješen, biti će u dogovoru sa ljudima i internim znakovima, pravog prometnog rješenja nema jer je cesta loše projektirana.

Predsjedatelj zaključuje da je točka bila informativna i nije potreban zaključak.

Ad 11.) Sudska nagodba

Načelnik izvješćuje o dvije parcele u Nečujmu, i području Zašćitka, koje su u Zemljišniku na *Crkvi*, a u Katastru na Općini Šolta. Upućena je tužba za jednu parcelu, a u pripremi je i druga, ali se naslućuje da bi parnicu mogla dobiti *Crkva*, a Općina izgubiti obje parcele. Općina je dobila ponudu za nagodbu, jedna parcela Općini jedna *Crkvi*, parcele su iste po površini i vrijednosti. Sudska rasprava je odgođena dok Načelnik ne pribavi mišljenje Općinskog vijeća.

Predsjedatelj dodaje da se ne zna kako je došlo do upisa Crkve na Sudu, nitko ne zna kako bi parnice mogle završiti, treba dokazivati i to će trajati barem 4-5 godina, pa ako Općina dobije ili izgubi i stvarno treba sad odlučiti što sa tim, da li će Načelnik nastaviti sa tužbama ili će se nagoditi..

Predsjedatelj poziva na glasovanje o soluciji nagodbe.

Vijećnici se sa 6 glasova ZA, 1 PROTIV i 2 SUZDRŽANA izjašnjavaju za nagodbu te donose

ZAKLJUČAK

o davanju ovlaštenja Općinskom načelniku za potpisivanje sudske nagodbe sa Župom Svetog Stjepana Prvomučenika

Predsjedatelj u 10:15 sati daje pauzu od 15 minuta.

Sjednica se nastavlja u 10:33.

Ad 12.) Odluka o određivanju prinudnog upravitelja na području Općine Šolta

Pročelnica pojašnjava da po Zakonu o vlasništvu svaka stambena zgrada koja ima preko 3 stambena prostora mora imati upravitelja. Ako ga sami vlasnici ne odaberu Općina mora odrediti prinudnu upravu. Takav slučaj je sa apartmanima u Nečujmu. Na poslone upite jedino je ova firma prihvatila, a prijašnja Corrigo d.o.o se stavlja van snage.

Predsjedatelj stavlja na glasovanje ovu Odluku.

JEDNOGLASNO se donosi

Odluka o određivanju prinudnog upravitelja na području Općine Šolta

STANO-UPRAVA d.o.o., OIB:17418170125, Ul. Mike Tripala 6, Split, određuje se za prinudnog upravitelja koji će obavljati poslove upravljanja nekretninama na području Općine Šolta za koje suvlasnici nisu osigurali upravljanje. Popis nekretnina za koje suvlasnici nisu osigurali upravljanje prileže ovoj Odluci i čini njen sastavni dio.

Ad 13.) Zaključak o davanju suglasnosti o dodjeli prostora na korištenje bez naknade Turističkoj zajednici Općine Šolta

Bez rasprave, vijećnici JEDNOGLASNO donose

Zaključak

o davanju suglasnosti o dodjeli prostora na korištenje bez naknade Turističkoj zajednici Općine Šolta

Ad 14.) Obročno plaćanje naknade za dozvole na pomorskom dobru, prijedlog vijećnika Tomislava Sinovčića

Tomislav Sinovčić, predlagatelj ove točke, smatra da su davanja za ove dozvole prevelika, ove godine su se davanja povećala i do 200%, smatra da plaćanje u punom iznosu prije početka rada je jako teško. Predlaže da se iznađe način plaćanja na rate.

Ante Blašković naglašava da prema Zakonu o koncesijama, koncesija se plaća u cijelosti.

Ćiril Kalebić smatra da se za slijedeću godinu može ići u tom pravcu, ako je za ovu gotovo.

Pročelnica pojašnjava da je po starim propisima bilo jednokratno. Sad to nije navedeno, ali je trebalo plaćanje na rate navesti u Planu upravljanja. Rješenja su izdana i 50% ljudi je već platilo.

Načelnik podržava plaćanje na rate, želi pomoći svojim ljudima, a Općini je skoro sve isto što se tiče naplate. Sada kada je i Zakon dao tu mogućnost ne razumije kako opet postoje problemi.

Pročelnica navodi da nema ništa protiv obročnog plaćanja, ali rješenja su izdana 20 dana prije podnošenja ovog zahtjeva. Ovo je trebalo riješiti prije 2 mjeseca.

Luka Burica ističe da su mnogi već otvorili i rade, bez rješenja, a što znači da i uprihođuju pa čemu onda odgode plaćanja.

Načelnik ističe da je tražio da rješenja budu izdana što prije jer gdje će poslodavci sa radnicima koji su već trebali početi sa radom 1.4.. Traži da se Vijeće izjasni da li podržava ili ne plaćanje na rate.

Antonio Burica ne vidi problem, kada je za Proračun svejedno hoće li biti uplaćeno 1.6. ili 15.08., a postoji i *bianco* zadužnica da se Općina naplati.

Zvezdana Jelinčić također ne vidi problem, ako se nije donijela odluka na rate za ovu godinu, za slijedeću donijeti izmjene odluke.

Ćiril Kalebić slaže se pronaći model za obročno plaćanje i da bude zakonski. Nije lako unaprijed dati toliki novac bez obzira kad tko počinje sa radom, puno bi značilo svakome razvući u 2-3 rate.

Pročelnica naglašava da je problem što sredstava idu na posebni račun sa kojega se raspoređuje 79% Općini 30 % Županiji.

Tihomir Glavurčić pita da li se pitao narod da li je zadovoljan, štekati su cijelu godinu vani u mistu, ništa se ne uklanja, a po pravilima Općine bi trebali biti uklonjeni.

Ante Blašković ponavlja da ne zna o čemu se raspravlja kada Zakon ne dozvoljava rate.

Pročelnica pojašnjava da su rate omogućene Zakonom o pomorskom dobru i mišljenju koje je dalo Ministarstvo.

Predsjedatelj pojašnjava da se mještane pitalo prema zakonima RH samo tko će im biti njihov zastupnik u vijeću i to su izabrali, njih 9. Dalje mogu samo pokretati referendume. O ovoj temi bilo je javno savjetovanje mjesec dana i nikome nije palo na pamet da ovo predloži, nego sada. Osoba iz stručne službe je trebala dati sve mogućnosti. Traljavo je odrađeno. Odluke Općinskog vijeća nisu imale pouku o pravnom lijeku i od Ministarstva je stigla opomena.

Pročelnica ističe da je zakazala država jer je sve provedbene akte donijela zadnji čas, a opomena nije upućena samo Općini Šolta već svim jedinicama lokalne samouprave.

Predsjedatelj pita zapisničarku da li je rekao da na odlukama nedostaje uputa o pravnom lijeku. Zapisničarka potvrđuje.

Predsjedatelj smatra da njoj kao Pročelnici i diplomiranom pravniku, magistru kaznenog prava, nije potrebno kazivati kako se piše odluka koja se upućuje osobi *na ime i prezime* i što ona mora sadržavati.

Pročelnica želi reći da je ona zaobiđena u proceduri, da odluke nisu bile pripremljene za sjednicu, samo je dostavljen zapisnik Povjerenstva, nije bilo vremena za pripremu, a svima je bilo važno samo da se to donese. Mimo nje je sve išlo.

Načelnik poziva da se smire tenzije i da se surađuje, te naglašava da se u toku godine može mijenjati Plan, i više puta, i slati Županiji na suglasnost.

Predsjedatelj zaključuje raspravu sa prijedlogom zaključka da se za ovu godinu ostavi kako je, a za slijedeću provede procedura za izmjene Plana i pripremi zaključak za slijedeću sjednicu.

Načelnik predlaže da se odmah pripreme ID Plana upravljanja pomorskim dobrom, da to bude ugrađeno u Zaključak za slijedeću sjednicu jer će procedura trajati pa da bar sve bude spremno za slijedeću sezonu, i da se o ovome ne treba više na Vijeću raspravljati.

Predsjedatelj poziva na glasovanje o

Zaključku

Pokrenuti Izmjene i dopune Plana upravljanja pomorskim dobrom na način da se regulira obročno plaćanje do 3 rate.

Sa 8 glasova ZA i 1 SUZDRŽAN vijećnici prihvataju Zaključak.

Ad 15.) Dodjela dozvola na pomorskom dobru

Tonkica Radeljić izvješćuje da je zaprimljeno ukupno 7 ponuda, 3 koje zadovoljavaju formalne uvjete i to Obrt Ponistra, Pretiosus tours d.o.o. i Voćarna Mateo i 4 koje ne zadovoljavaju, sve četiri, za četiri mikrolokacije, od firme RINA-COMMERCE D.O.O., Stomorska.

Tihomir Glavurčić ističe da ni jedan štekat nema tlocrt, bez toga se ništa ne može izdati.

Predsjedatelj smatra da sad samo treba se fokusirati na ovih 7, a ne općenito o dozvolama. Ako vijećnici trebaju više vremena za proučiti dokumentaciju jer je došlo zadnji čas, ostavit ćemo za drugu sjednicu. Željeli smo ubrzati postupak.

Tihomir Glavurčić želi da ga se sasluša, svi ugostitelji, a evo npr. Šakajet, van svog štekata ima velike pitare, pa izbace još i jelovnike, autobus se ne može okrenuti. Sve se to može staviti samo u okviru gabarita koje si dobio u koncesiju. Komunalni redar treba pregledati sve štekate i utvrditi da li je sve prema dozvoli i tlocrtu.

Pročelnica ističe da je protivno Poslovniku, nije bilo dovoljno vremena koji je propisan da se prouči dokumentacija.

Predsjedatelj odgovara da nije protivno ako se prethodno pita vijećnike, a on je to odradio. Pita vijećnike ima li iti jedan vijećnik kome smeta da ovo danas bude na sjednici, želi da se vijećnici izjasne.

Luka Burica smatra da vijećnici ne moraju pregledati svaki detalj u dokumentaciji, zato postoji Povjerenstvo. On je za to da se ljudima omogući da rade, a komunalni redar neka obiđe jesu li u gabaritima.

Predsjedatelj poziva vijećnike na glasovanje.

Sa 8 glasova ZA i 1 PROTIV donosi se

**Odluka o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja
za dodjelu dozvole na pomorskom dobru za razdoblje od 2024.-2028. godine
Obrt Ponistra, Stomorska, za mikrolokaciju 12**

JEDNOGLASNO se donosi

**Odluka o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja
za dodjelu dozvole na pomorskom dobru za razdoblje od 2024.-2028. Godine
Voćarna Mateo, Maslinica, za mikrolokaciju 10A**

Sa 8 glasova ZA i 1 PROTIV donosi se

**Odluka o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja
za dodjelu dozvole na pomorskom dobru za razdoblje od 2024.-2028. godine
Pretiosus tours d.o.o., Maslinica, za mikrolokaciju 50**

Predsjedatelj poziva na glasovanje o 4 zahtjeva za koje je Povjerenstvo dalo mišljenje da ne trebaju biti usvojeni jer ne zadovoljavaju formalne uvjete (obrazac br.1 nije potpisan ni pečatiran, nema opisa terase i u potvrdi Porezne uprave iskazan je dug, nedostaci su isti kod sve četiri ponude)
Od glasovanja izuzima se vijećnik Ćiril Kalebić zbog bliskih obiteljskih odnosa sa ponuditeljem.

JEDNOGLASNO se donosi

**Odluka o odbijanju ponude za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru
RINA-COMMERCE D.O.O., Stomorska,
mikrolokacija 4, ispred Saveza slijepih**

JEDNOGLASNO se donosi

**Odluka o odbijanju ponude za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru
RINA-COMMERCE D.O.O., Stomorska,
mikrolokacija 14, ispred UO Nautica**

JEDNOGLASNO se donosi

**Odluka o odbijanju ponude za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru
RINA-COMMERCE D.O.O., Stomorska,
mikrolokacija 17, ispred Restorana Komin**

JEDNOGLASNO se donosi

**RINA-COMMERCE D.O.O., Stomorska,
mikrolokacija 19. ispred Pizzerije Riva**

Ad 16.) Razno

Tihomir Glavurčić komentira zapisnik sa 39. sjednice, gdje je navedeno *da se on bunio za ono na Puntii*. Govori o kućicama. Tumačenje nije uredu, protivno je zakonu.

Predsjedatelj pojašnjava da je tijelo Općine postupilo po mišljenju nadležnog tijela sviđalo se to nama ili ne.

Tihomir Glavurčić se žali što na dopis Bratovštine koji je predao, a u svezi obrta Sagite koji svoje stolice postavlja uz prozor muzeja, nije dobio odgovor. Ove godine je navodno zakasnio, predao je 30.11., a trebalo je do 31.10. Isto je predao i prethodne godine, tada nije razmatrano uopće, a ove godine se gleda na rok pa opet ništa. Proziva Načelnika da laže, da je lagao svim vijećnicima da on to nije primio.

Načelnik napušta sjednicu u 11:37

Predsjedatelj utvrđuje da je Načelnik napustio sjednicu jer ga se vrijeđa, a nitko ga nije zaštitio.

Tihomir Glavurčić nastavlja da se taj dio nije smio iznajmiti za štekati, to je javni prostor. Većina mještana se potpisala da ne želi da se taj prostor koristi za štekati, nego pripada muzeju.

Predsjedatelj moli da se taj dopis da u prilog zapisniku, a komunalni redar da obradi primjedbe i obiđe teren.**

Ante Blašković pita što je sa projektom ispusta u Nečujmu.

Pročelnica odgovara da ne zna.

Ante Blašković pita Pročelnicu može li se doći do projekta Vrvotine.

Počelnica odgovara da ne zna, nije vidjela projekt, niti je vidjela da je stigao, ali možda je Načelnik sve dobio, treba pitati njega.

Ante Blašković pita da li se razgovaralo o kupnji druge parcele na Vrvotinama.

Pročelnica odgovara da je rečeno da se pričekava.

Ante Blašković zaključuje da je to sve *zaništa* i da su bačene pare, vadi se zemlja i prodaje događa se kazneno djelo, a u rupe se baca smeće. O ovome se priča već 3 godine i opet se bacaju pare, sve je samo na papiru.

Tihomir Glavurčić dodaje da je isto i sa odlagalištem Uglja koje je 3 puta već sanirano.

Predsjedatelj predlaže vijećnicima da formuliraju pitanje za Načelnika i on će im u roku 20 dana dati pisani odgovor koji će biti pročitan na Vijeću.

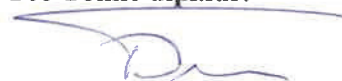
Moli Pročelnicu da zamoli Načelnika da projekt Vrvotina pošalje svim vijećnicima.

Predsjedatelj zaključuje sjednicu u 11:53 sati.

ZAPISNIČARKA
Katja Tramtana-Domaćina



PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA
Teo Tomić dipl.iur.



KLASA: 024-02/24-01/05
URBROJ:2181-49-01-24-2
Grohote, 23. 05. 2024.

****Prilog
OPĆINA ŠOLTA**

Podkuća 8

Grohote

PRILOG ŠOLTA OPĆINA ŠOLTA ODJEL	
Prihvatno:	30.11.2023
Šoltske kuće	Orn. jed.
934-04/23-01/07	
	Pril. Vrij.
	-9

Tihomir Glavurtić

Dom.Rata 67

Maslinica

PREDMET: Plan upravljanja pom.dobrom za 2024 god.

Zauzimanje(iznamljivanje)javnog prostora ispred Bratske kuće;

Većina mještana Maslinice je protiv da se javni prostor ispred Bratske kuće iznajmi jer je to dio prostora koji nije ispred ugostiteljskog objekta.

Radi se o urbanom prostoru čije korištenje treba biti u funkciji svih korisnika prostora jer je to javno dobro i ne može se ograničavati.

Javni urbani prostori su na raspolaganju čitavoj zajednici i bez njihove privole se ne smiju davati u koncesiju bez dogovora sa lokalnom zajednicom jer se to protivi njihovim interesima.Svaka druga odluka je netransparentna i nije u skladu sa pravom mještana na odlučivanje o svom životnom prostoru.

U Bratskoj kući je uređen prostor za sastajalište mještana i otvoren zavičajni muzejski postav koji posjetiocu daje pregled postanka mjesta Maslinice, crkve Sv.Nikole i Bratovštine Sv.Nikole te načinom življenja naših baka i djedova.

Ispred Bratske kuće je predviđeno postavljanje toča(torkula)koji se nekad nalazio ispred Kavotove kuće,(odluka mještana Maslinice od prije 4 go.)jerule sa cvijećem koja je tamo bila više od 50 god.(nasilno uklonjena) te postavljanje dijela olovnog sidra nađenog u akvatoriju Maslinice koji su konzervatori odnijeli na reparaciju te će biti vraćen mjestu.

Sa šovanjem.

Maslinica 29.10.2023

11.



TIHOMIR GIAVURTIC

DOM. RATA 67

MASLINICA

OPĆINA ŠOLTA

PODKUĆA 8

GROHOTE

9341-01122-01110

- 7

PRIMJEDBA NA PLAN UPRAVLJANJA POM DOBRIM
ZA 2023 GODINU

POŠTO JE UTKAZAN NAJAM PROSTORIJE BRATOVŠTINE
RESTORANU > SAGITAC NE MOŽE SE VIŠE
TAJ PROSTOR ISPRED ZGRADE BRATOVŠTINE
K.Č 134 VIŠE DAVATI U NAJAM JER ĆE SE TU
(UREĐITI) TORBUL I SADRŽAJE ZA MJESTO

SA ŠTO VANJEM

TIHOMIR GIAVURTIC

