



Službeni glasnik Općine Šolta

Godina XXXIII

Grohote, 02. veljače 2026. godine

Broj 4

Sadržaj

Stranica

Općinski načelnik

- | | | |
|----|---|----------|
| 1. | PLAN KORIŠTENJA JAVNIH POVRŠINA NA PODRUČJU OPĆINE ŠOLTA ZA 2026. GODINU | 2 |
| 2. | ODLUKA O USVAJANJU ANALIZE UPRAVLJANJA KOMUNALNOM INFRASTRUKTUROM OPĆINE ŠOLTA | 7 |

Na temelju članka 44. Statuta Općine Šolta («Službeni glasnik Općine Šolta» broj 06/21), članka 5. Odluke o davanju u zakup javnih površina («Službeni glasnik Općine Šolta» br. 22/23), Općinski načelnik donosi

PLAN KORIŠTENJA JAVNIH POVRŠINA NA PODRUČJU OPĆINE ŠOLTA ZA 2026. GODINU

Članak 1.

Ovim Planom određuju se lokacije na koje se mogu postavljati sredstva utvrđena člankom 4. Odluke o davanju u zakup javnih površina za 2026. godinu

Članak 2.

Za područje **Grohote** određuju se - SKICA U PRILOGU bez rednog broja 9. (štekati)

1. 2 prodajna mjesta od 25m² - štand za prodaju voća, povrća i cvijeća (P.M. 1. I 2.)
2. 2 prodajna mjesta od 4 m² - štand za prodaju autohtonih šoltanskih proizvoda(P.M. 3. I 4.)
3. 2 prodajna mjesta od 4m² – štand za prodaju ostalih proizvoda (P.M. 10. I 11.)
4. 1 prodajno mjesto - kiosk do 15 m² za prodaju tiska + 3 škrinje (P.M. 6.)
5. 1 prodajno mjesto - kiosk do 15 m² za prodaju pekarskih proizvoda + 2 škrinje ili 2 štanda (P.M. 7.)
6. 1 prodajno mjesto - kiosk do 15 m² za prodaju + 2 škrinje ili 2 štanda (P.M. 8.)
7. 1 prodajno mjesto - kiosk do 15 m² za prodaju + 2 škrinje ili 2 štanda (P.M. 9.)
8. 1 prodajno mjesto - kiosk do 15 m² za prodaju + 2 škrinje ili 2 štanda (P.M. 5.)
9. 3 štekata uz ugostiteljske objekte (Mendula, Buffet Bejo i Buffet Grohote)

Za područje **Stomorska** određuju se:

1. 1 prodajno mjesto za postavljanje kioska do 15 m² za prodaju + 2 škrinje
2. 2 štekata uz ugostiteljski objekt Kamenica i Marcelovi dvori

Za područje **Rogač** određuju se:

1. 1 prodajno mjesto za postavljanje kioska do 15 m² za prodaju pekarskih proizvoda + 1 škrinja
2. 2 škrinje ispred dućana obrta Jidro

Za područje **Maslinica** određuju se :

1. 4 štekata uz ugostiteljske objekte (Gajeta, fast food do Gajete, štekat ispred slastičarnice i prostor ispred objekta obrta Total in)
2. 1 škrinja ispred slastičarnice
3. 2 štanda za prodaju ostalih proizvoda ispred dućana Total in
4. 3 škrinje ispred objekta na adresi Sv. Nikole 25, Maslinica
5. 1 štekat ispred objekta na adresi Sv. Nikole 25, Maslinica
6. 3 škrinje i 1 štand ispred dućana Lovrinčević
7. 1 škrinja ispred objekta na adresi Sv. Nikole 37, Maslinica

Za područje **Nečujam** određuju se:

1. 1 štekat za pružanje ugostiteljskih usluga „na bazenima“ + 2 škrinje
2. 1 prodajno mjesto za postavljanje kioska do 15 m² za prodaju + 3 škrinje
3. 1 prodajno mjesto za postavljanje kioska do 15 m² za pružanje ugostiteljskih usluga

Članak 3.

Na temelju Natječaja, u zakup se daju javne površine radi postavljanja sljedećih sredstava:

1. kioska,
2. štekata (stolovi, sjedalice, klupe, suncobrani, vaza, tendi i sl. ispred ugostiteljskih objekata)
3. štandova, pokretnih naprava, stalci, stolova i klupa
 - a) za prodaju neprehrambenih i prehrambenih proizvoda,
 - b) za prodaju autohtonih šoltanskih proizvoda
 - c) za prodaju proizvoda sa markicom Hrvatskog otočkog proizvoda HOP

Na temelju pojedinačnih zahtjeva koji sadržavaju prijedlog lokacije, veličine i vrstu sredstava u zakup se mogu dostavljati javne površine radi postavljanja sljedećih sredstava:

1. štandova, pokretnih naprava, stalci, stolova i klupa
 - a) za održavanje kulturnih, zabavnih i športskih javnih priredaba i političkih skupova
2. škrinja, hladnjaka, rashladnih uređaja i sl.
3. bankomata, paketomata, ledomata i sl.
4. reklamnih panoa
5. zabavnih sadržaja (trampolini, tobogani i sl.)
6. objekata, naprava, prometnih sredstava, građevinske opreme, otvorenih skladišta i dr., za ostale namjene
7. za dnevnu prodaju

O svakom Zahtjevu odluku donosi Općinski načelnik.

Članak 4.

Javna površina se daje na korištenje na rok od jedne godine do maksimalno 31.12.2028. za postavljanje sljedećih sredstava:

1. kioska,
2. štekata (stolovi, sjedalice, klupe, suncobrani, vaza, tendi i sl. ispred ugostiteljskih objekata)
3. štandova, pokretnih naprava, stalci, stolova i klupa
 - a) za prodaju neprehrambenih i prehrambenih proizvoda,
 - b) za prodaju autohtonih šoltanskih proizvoda
 - c) za prodaju proizvoda sa markicom Hrvatskog otočkog proizvoda HOP
4. škrinja, hladnjaka, rashladnih uređaja i sl.

Javna površina se daje na neograničeno vrijeme za postavljanje sljedećih sredstava:

1. reklamnih panoa
2. bankomata, paketomata, ledomata i sl.

Javna površina se daje na rok od mjesec dana do maksimalno 12 mjeseci za postavljanje sljedećih sredstava:

1. zabavnih sadržaja (trampolini, tobogani i sl.)
2. objekata, naprava, prometnih sredstava, građevinske opreme, otvorenih skladišta i dr., za ostale namjene

Javna površina se daje na rok od jednog dana do maksimalno 30 dana za postavljanje sljedećih sredstava:

1. štandova, pokretnih naprava, stalci, stolova i klupa za održavanje kulturnih, zabavnih i športskih javnih priredaba i političkih skupova
2. za dnevnu prodaju

Početna visina zakupnina utvrđena je Pravilnikom o zonama i visini zakupnine za korištenje javnih površina KLASA: 363-01/23-01/15, URBROJ: 2181-49-03-23-6 od 28.12.2023.

Članak 5.

Tijekom 2024. I 2025. godine Općina Šolta je temeljem javnih natječaja većinu javnih površina dala u zakup na vremenski period od 4 ili 5 godina, odnosno do 31.12.2028.

Tijekom 2026. godine na vremenski period od 1 do maksimalno 3 godine odnosno do 31.12.2028. temeljem javnog natječaja planiraju se dati u zakup sljedeće slobodne lokacije:

| RED. BR. | OPIS LOKACIJE I SREDSTVA |
|------------------|--|
| GROHOTE | |
| 1. | - štand za prodaju voća, povrća i cvijeća 25m ² - oznaka iz skice P.M.2. |
| 2. | - štand za prodaju autohtonih šoltanskih proizvoda 4m ² – oznaka iz skice P.M. 3. |
| 3. | - štand za prodaju 4m ² - oznaka iz skice P.M.10. |
| 4. | - štand za prodaju 4m ² - oznaka iz skice P.M.11. |
| 5. | - kiosk do 15 m ² za prodaju + 2 škrinje ili 2 štanda (P.M. 5.) |
| NEČUJAM | |
| 6. | - štekat „na bazenima“ _____ m ² + 2 kom škrinje |
| 7. | - kiosk za pružanje ugostiteljskih usluga do 15m ² (Tamaris) |
| STOMORSKA | |
| 8. | - kiosk za prodaju do 15 m ² + 2 kom škrinje (ex.Tisak plus kružni tok) |

Članak 6.

Početni iznos zakupnine po sredstvima i zonama:

| RED. BR. | VRSTA SREDSTVA | NAČIN OBRAČUNA | I. | II. | III. |
|----------|---|-------------------------------|----------|----------|----------|
| | | | ZONA | ZONA | ZONA |
| 1 | Kiosk – montažni objekti do 15m ² | GODIŠNJE - eur/kom | 1.200,00 | 1.200,00 | 1.200,00 |
| 2 | Štekati (stolovi, stolice, klupe i sl.) ispred ugostiteljskih objekata | GODIŠNJE - eur/m ² | 40,00 | 20,00 | 1,00 |
| 3a | Štandovi, pokretne naprave, stalci, stolovi i klupe - min. 4m ² | GODIŠNJE - eur/m ² | 80,00 | 80,00 | 1,00 |
| 3b | Štandovi, pokretne naprave, stalci, stolovi i klupe za prodaju autohtonih šoltanskih proizvoda min. 4m ² | GODIŠNJE - eur/m ² | 40,00 | 40,00 | 1,00 |
| 3c | Štandovi, pokretne naprave, stalci, stolovi i klupe za prodaju proizvoda sa markicom Hrvatskog otočkog proizvoda HOP min. 4m ² | GODIŠNJE - eur/m ² | 20,00 | 20,00 | 1,00 |

| | | | | | |
|----|---|--------------------|----------|----------|----------|
| 3d | Štandovi, pokretne naprave, stalci, stolovi i klupe za održavanje kulturnih, zabavnih i športskih javnih priredaba i političkih skupova | DNEVNO - eur/m2 | 10,00 | 7,00 | 1,00 |
| 4 | Škrinje, hladnjaci, rashladni uređaji i sl. | GODIŠNJE - eur/kom | 400,00 | 200,00 | 1,00 |
| 5 | Bankomati, paketomati, ledomati i sl. | GODIŠNJE - eur/kom | 1.800,00 | 1.800,00 | 1.800,00 |
| 6 | Reklamni pano - min. 1m2 | GODIŠNJE - eur/m2 | 160,00 | 120,00 | 120,00 |
| 7 | Zabavni sadržaji (trampolini, tobogani i sl.) | MJESEČNO - eur/m2 | 4,00 | 2,00 | 1,00 |
| 8 | Objekti, naprave, prometna sredstva, građevinska oprema, otvorena skladišta i dr., za ostale namjene | MJESEČNO - eur/m2 | 4,00 | 2,00 | 1,00 |
| 9 | Dnevna prodaja | DNEVNO - eur/m2 | 10,00 | 7,00 | 1,00 |

Navedeni iznosi su bez PDV-a., te se na početni iznos zakupnine obračunava PDV.

- **I ZONA** - obuhvaća područja naselja: Maslinica, Rogač, Nečujam, Stomorska.
- **II. ZONA** – obuhvaća područja naselja: Grohote, Donja Krušica, Gornja Krušica i Podkamenica
- **III. ZONA** – obuhvaća područja naselja: Donje Selo, Srednje Selo i Gornje Selo

Članak 7.

Javni natječaj provodi Povjerenstvo za provedbu javnog natječaja za zakup površina, a raspisuje se na temelju ovog Plana, Odluke o davanju u zakup javnih površina i Pravilnika o zonama i visini zakupnine za korištenje javnih površina, a objavit će se na web stranici i oglasnim pločama Općine Šolta.

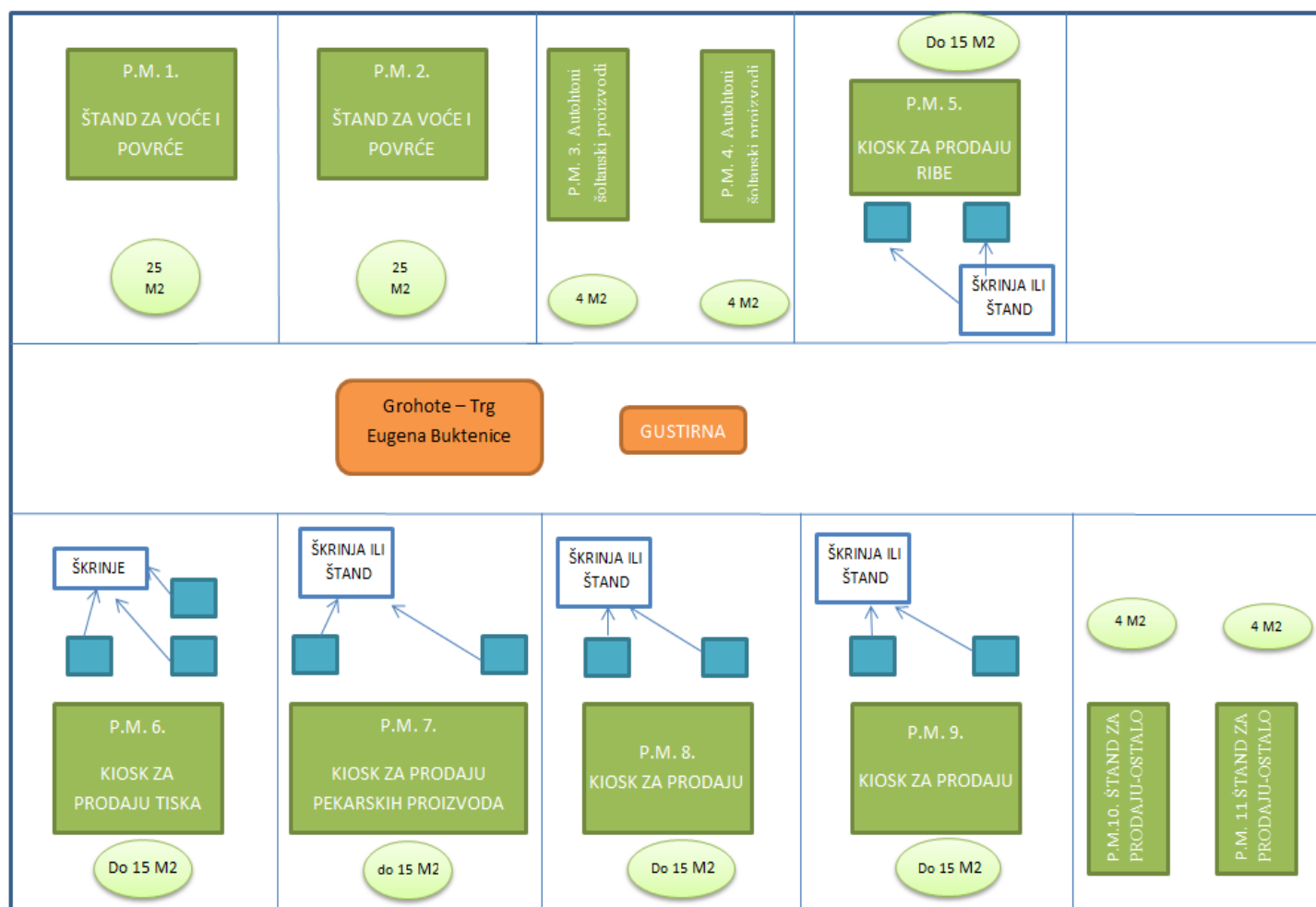
Članak 8.

Ovaj Plan će se objavit u „Službenom glasniku Općine Šolta“, a stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 363-01/26-01/02
URBROJ: 2181-49-03-26-1
Grohote, 02.02.2026. godine

OPĆINSKI NAČELNIK
Nikola Cecić Karuzić, ing., v.r.

- prilog skica Grohote



Na temelju članka 44. Statuta Općine Šolta („Službeni glasnik Općine Šolta“ br. 06/21), Općinski načelnik Općine Šolta dana 02.02.2026. godine donosi

**ODLUKU
O USVAJANJU ANALIZE UPRAVLJANJA KOMUNALNOM INFRASTRUKTUROM
OPĆINE ŠOLTA**

Članak 1.

Odluka o usvajanju [Analize upravljanja komunalnom infrastrukturom Općine Šolta](#) donosi se u skladu s preporukama navedenih u Izvješću o obavljenoj reviziji učinkovitosti upravljanja komunalnom infrastrukturom u vlasništvu jedinica lokalne samouprave na području Splitsko-dalmatinske županije.

Članak 2.

Predmet revizije je upravljanje komunalnom infrastrukturom u jedinicama lokalne samouprave na području Splitsko-dalmatinske županije. Prema odredbama Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine 33/01, 60/01 – vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 – pročišćeni tekst, 137/15 – ispravak, 123/17, 98/19 i 144/20), jedinice lokalne samouprave u svom samoupravnom djelokrugu obavljaju poslove lokalnog značaja kojima se neposredno ostvaruju potrebe građana i to osobito poslove koji se, između ostalog, odnose i na komunalno gospodarstvo.

Članak 3.

Općina Šolta u [Analizi upravljanja komunalnom infrastrukturom](#) utvrđuje ciljeve te kriterije kojima se pospješuje pronalaženje optimalnih rješenja kojima će dugoročno očuvati komunalno gospodarstvo te analizirati i vrednovati učinke upravljanja i korištenja komunalne infrastrukture radi utvrđivanja učinkovitosti upravljanja.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Šolta“, a objavit će se na službenoj web stranici Općine i dostupna je javnosti u skladu s odredbama Zakona o pravu na pristup informacijama („Narodne novine“, broj 25/13, 85/15 i 69/22).

KLASA: 470-01/21-01/02
URBROJ: 2181-49-03-26-12
Grohote, 02.02.2026

OPĆINSKI NAČELNIK
Nikola Cecić- Karuzić, ing.