INDIKATIVNA PONUDA

za financijsko praćenje Općina Šolta

Split, 18.06.2026.

OTP BANKA d.d.
Ulica Domovinskog rata 61
HR-21000 Split
Poslovanje s pravnim osobama i financijska tržišta

OPĆINA ŠOLTA
Podkuća 8, Grohote
OIB:38621571773

Poštovani,

Ljubazno se zahvaljujemo na iskazanom interesu za proširenjem poslovne suradnje, a vezano uz zatraženo financijsko praćenje.

U nastavku dostavljamo uvjete pod kojima je OTP banka d.d., članica OTP Grupe, spremna razmotriti odobrenje predmetnog kredita. Molimo da uzmete u obzir da su uvjeti *indikativne naravi* te da ovise o konačnom odobrenju od strane odgovarajućih tijela OTP banke. Ovi uvjeti *nisu obvezujući* u smislu obveze odobrenja ili potpisivanja ugovora.

Rok valjanosti ponude je 60 dana.

Vjerujemo da ćete biti zadovoljni ponuđenim uvjetima te da ćemo uspješno proširiti našu zajedničku poslovnu suradnju. U slučaju dodatnih pitanja ili pojašnjenja stojim Vam na raspolaganju – Ivana Pavić, tel. 091 21 91 190 e-mail: ivana.pavic@otpbanka.hr

U očekivanju Vašeg odgovora srdačno Vas pozdravljam.

S poštovanjem,

Ivana Pavić
Bankar specijalist

Domagoj Antić
Direktor

Poslovni centar srednja Dalmacija
Direkcija poslovanja sa srednjim poduzećima

INDIKATIVNA PONUDA OTP banke d.d.

Dugoročni kredit	
Korisnik:	Općina Šolta
Iznos:	Do 400.000,00 EUR
Vrsta kredita:	Dugoročni kredit
Namjena kredita:	Financiranje završetka projekta "Rekonstrukcija kulturno-informativnog centra Gornje Selo"
Rok korištenja:	30.09.2027.
Poček:	12 mjeseci nakon isteka roka korištenja kredita
Rok dospijeća:	108 mjeseci nakon isteka počeka
Način korištenja:	Direktno na račun izvođača radova. Isplata se vrši temeljem faktura, narudžbi, ugovora te ostalih relevantnih dokumenata. Moguće je i pravdanje kredita za već uložena sredstva na osnovi relevantne dokumentacije
Način otplate:	Mjesečna otplata
Jednokratna naknada:	0,50% jednokratno unaprijed
Kamatna stopa :	4,04% fiksna kamatna stopa
Naknada za prijevremeni povrat:	0,5% na iznos prijevremeno otplaćenog dijela kredita
Ostale naknade:	Sukladno cjeniku banke
Instrumenti osiguranja:	1 zadužnica Korisnika 2 mjenice Korisnika s mjeničnim očitovanjem Dodatni kolateral može biti zatražen
Posebni uvjeti – vrijede za oba kredita:	• Usmjeravanje kunskog i deviznog poslovanja Korisnika preko računa Kreditora u iznosu sukladnom udjelu Kreditora u ukupnom financijskom praćenju Korisnika (*pro rata* klauzula); • Ako jedna obveza plaćanja Korisnika, temeljem bilo kojeg ugovora sklopljenog s Kreditorom, a koja ne proizlazi iz ovog Ugovora, dospije prijevremeno na naplatu iz razloga zakašnjenja u plaćanju, Kreditor ima pravo otkazati ovaj Ugovor odnosno uskratiti isplatu kredita po ovom Ugovoru, te danom otkaza dospijeva u cijelosti cjelokupno potraživanje Kreditora prema Korisniku temeljem ovog Ugovora (*cross-default* klauzula); • Korisnik kredita se obvezuje da kod uzimanja novih kredita, u pogledu osiguranja kredita, Kreditora neće staviti u lošiji položaj od novih vjerovnika (*pari passu* klauzula); • Obveza otvaranja računa u OTP banci • Obveza dostave suglasnosti odgovarajućih suglasnosti za zaduživanje
Dokumentacija:	Dokumentacija na temelju koje će se odobriti kredit mora biti prihvatljiva objema ugovornim stranama, a Kreditor je ovlašten u Ugovoru o kreditu unijeti sve klauzule koje inače unosi u ovakvu vrstu Ugovora.
Ostali uvjeti:	Mogu biti definirani nakon provođenja detaljne financijsko-ekonomsko analize

	poslovanja tvrtke (grupe).

<u>Povjerljivost informacija</u>: Podaci dostavljeni u ovoj indikativnoj ponudi smatraju se strogo povjerljivim i vlasništvo su OTP banke d.d. Primatelj se obvezuje da informacije navedene u ovoj ponudi neće učiniti dostupnim trećoj osobi.

Ponudu prihvaćamo:

Datum:_____ Ovlaštena osoba _____