Zagrebačka banka
UniCredit Group
Centar Gospodarstva Južni Jadran 1
Zrinsko Frankopanska 64, 21000 Split

OPĆINA ŠOLTA
Podkuča 8, Grohote
OIB 38621571773

Split, 18.6.2026.

Predmet: **Indikativna ponuda financiranja**

Poštovana/i,
Nastavno na Vaš mail od 15.6.2026., u prilogu je Indikativna ponuda dugoročnog kredita s otplatnim planom:

Korisnik kredita:	OPĆINA ŠOLTA
Vrsta kredita:	dugoročni investicijski kredit
Namjena financiranja:	za potrebe završetka Projekta naziva "Rekonstrukcija kulturno-informativnog centra Gornje Selo" koji je dijelom financiran sredstvima EU preko Integriranog teritorijalnog programa u financijskom razdoblju 2021.-2027. Vrijednost radova je ugovorena u iznosu od 1.220.409,55 EURA, a udio koji mora osigurat Općina Šolta iznosi 400.000,00 EURA.
Iznos i valuta kredita:	EUR 400.000,00
Redovna kamatna stopa:	Na svaki iskorišteni iznos Kredita, počevši od prvog dana korištenja, obračunava se Redovna kamata po Redovnoj kamatnoj stopi: 3,30% godišnje, fiksna.
Naknada za obradu kreditnog zahtjeva:	ne obračunava se
Naknada za neiskorišteni iznos kredita:	ne obračunava se
Naknada za prijevremeni povrat kredita:	ne obračunava se
Način i rok korištenja kredita:	Sukcesivno, u skladu s dinamikom razvoja Projekata, a najkasnije do 30.09.2027.g., temeljem pisanih Zahtjeva za korištenje kredita. Isplata tranši Kredita na račun Korisnika kredita otvoren u Banci i/ili direktno na račune dobavljača i izvođača, a u skladu s dokumentacijom kojom se dokazuje namjensko korištenje kreditnih sredstava (ugovori, računi, ponude, privremene i okončane situacije i sl.)
Način i rok otplate kredita:	10 godina u koje je uključena godina dana počeka, s otplatom u jednakim mjesečnim anuitetima.
Instrumenti osiguranja:	Zadužnica Korisnika kredita na iznos financiranja solemnizirana od javnog bilježnika

Ponuđeni uvjeti kredita su indikativne prirode i Banka zadržava pravo na dopunu ili promjenu ponuđenih uvjeta. Odobrenje plasmana uvjetovano je internim odobrenjem relevantnih tijela Banke, zadovoljavajućim pregledom dokumentacije, te potpisivanjem ugovorne dokumentacije uz ispunjenje svih relevantnih preduvjeta.

Nadamo se da Vam je indikativna ponuda prihvatljiva, te stojimo na raspolaganju za sva dodatna pojašnjenja i informacije, kao i eventualne prijedloge i komentare s Vaše strane.

Indikativna ponuda vrijedi 30 dana.

S poštovanjem,

Nela Cetin
Voditeljica poslovnog odnosa
Tel: 021/352-215
e-mail: nela.cetin@unicreditgroup.zaba.hr

Nađa Marić
Direktorica Regionalnog centra
Tel: 021/350-454
e-mail: nadja.maric@unicreditgroup.zaba.hr

Zagrebačka banka d.d.
Trg bana Josipa Jelačića 10, Zagreb

EXTERNAL-CONFIDENTIAL

Datum izrade: 18.06.2026.

PODACI O KREDITU

Klijent: OPĆINA ŠOLTA

Partija kredita:

Valuta kredita: EUR

Iznos kredita: 400.000,00

Ukupni broj anuiteta: 108

Iznos anuiteta: 4.285,95

Metoda obračuna: proporcionalna

Nominalna kamatna stopa: 3,30%, fiksna

Efektivna kamatna stopa: 3,35%

Postotna godišnja stopa: 3,35%

OTPLATNI PLAN ZA KREDIT

Razdoblje	Datum dospijeća	Isplata kredita	Druge isplate	Otplatni obrok	Otplatna kvota	Uplata kamata	Druge uplate	Stanje kredita	Opis
1	29.09.2027.	400.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	400.000,00	isplata kredita
2	30.09.2027.	0,00	0,00	0,00	0,00	36,16	0,00	400.000,00	interkalarna kamata
3	01.10.2027.	0,00	0,00	0,00	0,00	36,67	0,00	400.000,00	kamata
4	01.01.2028.	0,00	0,00	0,00	0,00	3.300,00	0,00	400.000,00	kamata
5	01.04.2028.	0,00	0,00	0,00	0,00	3.300,00	0,00	400.000,00	kamata
6	01.07.2028.	0,00	0,00	0,00	0,00	3.300,00	0,00	400.000,00	kamata
7	30.09.2028.	0,00	0,00	0,00	0,00	3.263,33	0,00	400.000,00	kamata
8	31.10.2028.	0,00	0,00	4.285,95	3.185,95	1.100,00	0,00	396.814,05	1.anuitet
9	30.11.2028.	0,00	0,00	4.285,95	3.194,71	1.091,24	0,00	393.619,34	2.anuitet
10	31.12.2028.	0,00	0,00	4.285,95	3.203,50	1.082,45	0,00	390.415,84	3.anuitet
11	31.01.2029.	0,00	0,00	4.285,95	3.212,31	1.073,64	0,00	387.203,53	4.anuitet
12	28.02.2029.	0,00	0,00	4.285,95	3.221,14	1.064,81	0,00	383.982,39	5.anuitet
13	31.03.2029.	0,00	0,00	4.285,95	3.230,00	1.055,95	0,00	380.752,39	6.anuitet
14	30.04.2029.	0,00	0,00	4.285,95	3.238,88	1.047,07	0,00	377.513,51	7.anuitet
15	31.05.2029.	0,00	0,00	4.285,95	3.247,79	1.038,16	0,00	374.265,72	8.anuitet
16	30.06.2029.	0,00	0,00	4.285,95	3.256,72	1.029,23	0,00	371.009,00	9.anuitet
17	31.07.2029.	0,00	0,00	4.285,95	3.265,68	1.020,27	0,00	367.743,32	10.anuitet
18	31.08.2029.	0,00	0,00	4.285,95	3.274,66	1.011,29	0,00	364.468,66	11.anuitet
19	30.09.2029.	0,00	0,00	4.285,95	3.283,66	1.002,29	0,00	361.185,00	12.anuitet
	Ukupno 1. godina	400.000,00	0,00	51.431,40	38.815,00	25.852,56	0,00		
20	31.10.2029.	0,00	0,00	4.285,95	3.292,69	993,26	0,00	357.892,31	13.anuitet
21	30.11.2029.	0,00	0,00	4.285,95	3.301,75	984,20	0,00	354.590,56	14.anuitet
22	31.12.2029.	0,00	0,00	4.285,95	3.310,83	975,12	0,00	351.279,73	15.anuitet
23	31.01.2030.	0,00	0,00	4.285,95	3.319,93	966,02	0,00	347.959,80	16.anuitet
24	28.02.2030.	0,00	0,00	4.285,95	3.329,06	956,89	0,00	344.630,74	17.anuitet
25	31.03.2030.	0,00	0,00	4.285,95	3.338,22	947,73	0,00	341.292,52	18.anuitet
26	30.04.2030.	0,00	0,00	4.285,95	3.347,40	938,55	0,00	337.945,12	19.anuitet
27	31.05.2030.	0,00	0,00	4.285,95	3.356,60	929,35	0,00	334.588,52	20.anuitet
28	30.06.2030.	0,00	0,00	4.285,95	3.365,83	920,12	0,00	331.222,69	21.anuitet
29	31.07.2030.	0,00	0,00	4.285,95	3.375,09	910,86	0,00	327.847,60	22.anuitet
30	31.08.2030.	0,00	0,00	4.285,95	3.384,37	901,58	0,00	324.463,23	23.anuitet
31	30.09.2030.	0,00	0,00	4.285,95	3.393,68	892,27	0,00	321.069,55	24.anuitet
	Ukupno 2. godina	0,00	0,00	51.431,40	40.115,45	11.315,95	0,00		
32	31.10.2030.	0,00	0,00	4.285,95	3.403,01	882,94	0,00	317.666,54	25.anuitet
33	30.11.2030.	0,00	0,00	4.285,95	3.412,37	873,58	0,00	314.254,17	26.anuitet

34	31.12.2030.	0,00	0,00	4.285,95	3.421,75	864,20	0,00	310.832,42	27.anuitet
35	31.01.2031.	0,00	0,00	4.285,95	3.431,16	854,79	0,00	307.401,26	28.anuitet
36	28.02.2031.	0,00	0,00	4.285,95	3.440,60	845,35	0,00	303.960,66	29.anuitet
37	31.03.2031.	0,00	0,00	4.285,95	3.450,06	835,89	0,00	300.510,60	30.anuitet
38	30.04.2031.	0,00	0,00	4.285,95	3.459,55	826,40	0,00	297.051,05	31.anuitet
39	31.05.2031.	0,00	0,00	4.285,95	3.469,06	816,89	0,00	293.581,99	32.anuitet
40	30.06.2031.	0,00	0,00	4.285,95	3.478,60	807,35	0,00	290.103,39	33.anuitet
41	31.07.2031.	0,00	0,00	4.285,95	3.488,17	797,78	0,00	286.615,22	34.anuitet
42	31.08.2031.	0,00	0,00	4.285,95	3.497,76	788,19	0,00	283.117,46	35.anuitet
43	30.09.2031.	0,00	0,00	4.285,95	3.507,38	778,57	0,00	279.610,08	36.anuitet
	Ukupno 3. godina	0,00	0,00	51.431,40	41.459,47	9.971,93	0,00		
44	31.10.2031.	0,00	0,00	4.285,95	3.517,02	768,93	0,00	276.093,06	37.anuitet
45	30.11.2031.	0,00	0,00	4.285,95	3.526,69	759,26	0,00	272.566,37	38.anuitet
46	31.12.2031.	0,00	0,00	4.285,95	3.536,39	749,56	0,00	269.029,98	39.anuitet
47	31.01.2032.	0,00	0,00	4.285,95	3.546,12	739,83	0,00	265.483,86	40.anuitet
48	29.02.2032.	0,00	0,00	4.285,95	3.555,87	730,08	0,00	261.927,99	41.anuitet
49	31.03.2032.	0,00	0,00	4.285,95	3.565,65	720,30	0,00	258.362,34	42.anuitet
50	30.04.2032.	0,00	0,00	4.285,95	3.575,45	710,50	0,00	254.786,89	43.anuitet
51	31.05.2032.	0,00	0,00	4.285,95	3.585,29	700,66	0,00	251.201,60	44.anuitet
52	30.06.2032.	0,00	0,00	4.285,95	3.595,15	690,80	0,00	247.606,45	45.anuitet
53	31.07.2032.	0,00	0,00	4.285,95	3.605,03	680,92	0,00	244.001,42	46.anuitet
54	31.08.2032.	0,00	0,00	4.285,95	3.614,95	671,00	0,00	240.386,47	47.anuitet
55	30.09.2032.	0,00	0,00	4.285,95	3.624,89	661,06	0,00	236.761,58	48.anuitet
	Ukupno 4. godina	0,00	0,00	51.431,40	42.848,50	8.582,90	0,00		
56	31.10.2032.	0,00	0,00	4.285,95	3.634,86	651,09	0,00	233.126,72	49.anuitet
57	30.11.2032.	0,00	0,00	4.285,95	3.644,85	641,10	0,00	229.481,87	50.anuitet
58	31.12.2032.	0,00	0,00	4.285,95	3.654,87	631,08	0,00	225.827,00	51.anuitet
59	31.01.2033.	0,00	0,00	4.285,95	3.664,93	621,02	0,00	222.162,07	52.anuitet
60	28.02.2033.	0,00	0,00	4.285,95	3.675,00	610,95	0,00	218.487,07	53.anuitet
61	31.03.2033.	0,00	0,00	4.285,95	3.685,11	600,84	0,00	214.801,96	54.anuitet
62	30.04.2033.	0,00	0,00	4.285,95	3.695,24	590,71	0,00	211.106,72	55.anuitet
63	31.05.2033.	0,00	0,00	4.285,95	3.705,41	580,54	0,00	207.401,31	56.anuitet
64	30.06.2033.	0,00	0,00	4.285,95	3.715,60	570,35	0,00	203.685,71	57.anuitet
65	31.07.2033.	0,00	0,00	4.285,95	3.725,81	560,14	0,00	199.959,90	58.anuitet
66	31.08.2033.	0,00	0,00	4.285,95	3.736,06	549,89	0,00	196.223,84	59.anuitet
67	30.09.2033.	0,00	0,00	4.285,95	3.746,33	539,62	0,00	192.477,51	60.anuitet
	Ukupno 5. godina	0,00	0,00	51.431,40	44.284,07	7.147,33	0,00		
68	31.10.2033.	0,00	0,00	4.285,95	3.756,64	529,31	0,00	188.720,87	61.anuitet
69	30.11.2033.	0,00	0,00	4.285,95	3.766,97	518,98	0,00	184.953,90	62.anuitet
70	31.12.2033.	0,00	0,00	4.285,95	3.777,33	508,62	0,00	181.176,57	63.anuitet
71	31.01.2034.	0,00	0,00	4.285,95	3.787,71	498,24	0,00	177.388,86	64.anuitet
72	28.02.2034.	0,00	0,00	4.285,95	3.798,13	487,82	0,00	173.590,73	65.anuitet
73	31.03.2034.	0,00	0,00	4.285,95	3.808,58	477,37	0,00	169.782,15	66.anuitet
74	30.04.2034.	0,00	0,00	4.285,95	3.819,05	466,90	0,00	165.963,10	67.anuitet
75	31.05.2034.	0,00	0,00	4.285,95	3.829,55	456,40	0,00	162.133,55	68.anuitet
76	30.06.2034.	0,00	0,00	4.285,95	3.840,08	445,87	0,00	158.293,47	69.anuitet
77	31.07.2034.	0,00	0,00	4.285,95	3.850,64	435,31	0,00	154.442,83	70.anuitet
78	31.08.2034.	0,00	0,00	4.285,95	3.861,23	424,72	0,00	150.581,60	71.anuitet
79	30.09.2034.	0,00	0,00	4.285,95	3.871,85	414,10	0,00	146.709,75	72.anuitet
	Ukupno 6. godina	0,00	0,00	51.431,40	45.767,76	5.663,64	0,00		
80	31.10.2034.	0,00	0,00	4.285,95	3.882,50	403,45	0,00	142.827,25	73.anuitet
81	30.11.2034.	0,00	0,00	4.285,95	3.893,18	392,77	0,00	138.934,07	74.anuitet
82	31.12.2034.	0,00	0,00	4.285,95	3.903,88	382,07	0,00	135.030,19	75.anuitet
83	31.01.2035.	0,00	0,00	4.285,95	3.914,62	371,33	0,00	131.115,57	76.anuitet
84	28.02.2035.	0,00	0,00	4.285,95	3.925,38	360,57	0,00	127.190,19	77.anuitet
85	31.03.2035.	0,00	0,00	4.285,95	3.936,18	349,77	0,00	123.254,01	78.anuitet

86	30.04.2035.	0,00	0,00	4.285,95	3.947,00	338,95	0,00	119.307,01	79.anuitet
87	31.05.2035.	0,00	0,00	4.285,95	3.957,86	328,09	0,00	115.349,15	80.anuitet
88	30.06.2035.	0,00	0,00	4.285,95	3.968,74	317,21	0,00	111.380,41	81.anuitet
89	31.07.2035.	0,00	0,00	4.285,95	3.979,65	306,30	0,00	107.400,76	82.anuitet
90	31.08.2035.	0,00	0,00	4.285,95	3.990,60	295,35	0,00	103.410,16	83.anuitet
91	30.09.2035.	0,00	0,00	4.285,95	4.001,57	284,38	0,00	99.408,59	84.anuitet
	Ukupno 7. godina	0,00	0,00	51.431,40	47.301,16	4.130,24	0,00		
92	31.10.2035.	0,00	0,00	4.285,95	4.012,58	273,37	0,00	95.396,01	85.anuitet
93	30.11.2035.	0,00	0,00	4.285,95	4.023,61	262,34	0,00	91.372,40	86.anuitet
94	31.12.2035.	0,00	0,00	4.285,95	4.034,68	251,27	0,00	87.337,72	87.anuitet
95	31.01.2036.	0,00	0,00	4.285,95	4.045,77	240,18	0,00	83.291,95	88.anuitet
96	29.02.2036.	0,00	0,00	4.285,95	4.056,90	229,05	0,00	79.235,05	89.anuitet
97	31.03.2036.	0,00	0,00	4.285,95	4.068,05	217,90	0,00	75.167,00	90.anuitet
98	30.04.2036.	0,00	0,00	4.285,95	4.079,24	206,71	0,00	71.087,76	91.anuitet
99	31.05.2036.	0,00	0,00	4.285,95	4.090,46	195,49	0,00	66.997,30	92.anuitet
100	30.06.2036.	0,00	0,00	4.285,95	4.101,71	184,24	0,00	62.895,59	93.anuitet
101	31.07.2036.	0,00	0,00	4.285,95	4.112,99	172,96	0,00	58.782,60	94.anuitet
102	31.08.2036.	0,00	0,00	4.285,95	4.124,30	161,65	0,00	54.658,30	95.anuitet
103	30.09.2036.	0,00	0,00	4.285,95	4.135,64	150,31	0,00	50.522,66	96.anuitet
	Ukupno 8. godina	0,00	0,00	51.431,40	48.885,93	2.545,47	0,00		
104	31.10.2036.	0,00	0,00	4.285,95	4.147,01	138,94	0,00	46.375,65	97.anuitet
105	30.11.2036.	0,00	0,00	4.285,95	4.158,42	127,53	0,00	42.217,23	98.anuitet
106	31.12.2036.	0,00	0,00	4.285,95	4.169,85	116,10	0,00	38.047,38	99.anuitet
107	31.01.2037.	0,00	0,00	4.285,95	4.181,32	104,63	0,00	33.866,06	100.anuitet
108	28.02.2037.	0,00	0,00	4.285,95	4.192,82	93,13	0,00	29.673,24	101.anuitet
109	31.03.2037.	0,00	0,00	4.285,95	4.204,35	81,60	0,00	25.468,89	102.anuitet
110	30.04.2037.	0,00	0,00	4.285,95	4.215,91	70,04	0,00	21.252,98	103.anuitet
111	31.05.2037.	0,00	0,00	4.285,95	4.227,50	58,45	0,00	17.025,48	104.anuitet
112	30.06.2037.	0,00	0,00	4.285,95	4.239,13	46,82	0,00	12.786,35	105.anuitet
113	31.07.2037.	0,00	0,00	4.285,95	4.250,79	35,16	0,00	8.535,56	106.anuitet
114	31.08.2037.	0,00	0,00	4.285,95	4.262,48	23,47	0,00	4.273,08	107.anuitet
115	30.09.2037.	0,00	0,00	4.284,83	4.273,08	11,75	0,00	0,00	108.anuitet
	Ukupno 9. godina	0,00	0,00	51.430,28	50.522,66	907,62	0,00		
	Ukupno:	400.000,00	0,00	462.881,48	400.000,00	76.117,64	0,00	0,00	

Napomena:
Iskazana efektivna kamatna stopa važeća je na datum izrade otplatnog plana. Otplatni plan uključuje otplatnu kvotu, uplatu kamate, naknadu za servisiranje kreditne partije i transakcijsku naknadu. Ovaj izračun je informativnog karaktera.

Vaša Zagrebačka banka

Zagrebačka banka d.d.
829